

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č. 1/2025/DZ/UPRIV/ZML na stavbu:

„Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 03 Bardejovský Mihaľov a Kľušovská Zábava - kanalizácia“

Cedent: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom –

Ing. Janou Bernátovou –

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,

Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V

Bankové spojenie:

Číslo účtu :

IČO: 36 570 460

DIČ: 2020063518

IČ DPH: SK2020063518

Cesionár: Obec Kľušov

086 22 Kľušov č. 175

Zastúpená: p. Jozefom Valkom –

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO: 00 322 113

DIČ: 2020623154

(ďalej len „cesionár“)

Cedent ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby v rámci stavby pod názvom **„Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 03 Bardejovský Mihaľov a Kľušovská Zábava - kanalizácia“** (ďalej len stavba), a to na základe stavebného povolenia vydaného Obvodným úradom životného prostredia Bardejove Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov. číslo: ŽP – 4/2010/00018-010 Hs zo dňa 9.7.2010

Predmetom cedácie je Stavebné povolenie vydané pre stavbu: „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 03 Bardejovský Mihaľov a Kľušovská Zábava - kanalizácia“

Rozsah predmetu cedácie je nasledovný:

SO 03.01 – Stoková sieť

SO 03.02 – Kanalizačné odbočky

SO 03.03 – Kanalizačný zberač

SO 03.04 – Čerpacie stanice splaškových odpadových vôd

SO 03.05 -- Elektrické pripojky k ČS splaškových odpadových vôd

PS 03.01 – ČS splaškových odpadových vôd – strojnotechnologická časť

PS 03.02 – ČS splaškových odpadových vôd – elektro časť a AS RTP

- Pre stavbu bolo vydané oznámenie o začatí stavby

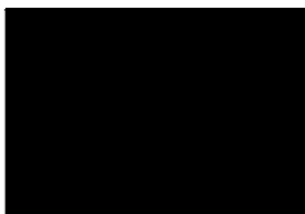
Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.

2. Cesionár prevezme práva investora na hore uvedenú časť stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné stavebné povolenie. Stavba je začatá.
3. Cedent si svoje prípadné podližnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou stavby do dnešného dňa, vysporiada sám.
4. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo. Cedovaná časť stavby je pripravená na začatie.
5. Cesionár zabezpečí zhotoviteľa na cedovanú časť stavby.
Cesionár je povinný ku podpisu tejto zmluvy predložiť cedentovi originál uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy. Obec Kľušov túto zmluvu schválilo **Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Kľušove č.5/2025**, konaného dňa 28.02.2025
6. Cedent po podpísaní zmluvy o postúpení práv a povinnosti stavebníka oznámi listom zmenu stanoviska na predmetnej časti stavby na príslušný okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie.
7. Prevádzkovateľom diela bude VVS, a.s. Závod Bardejov.
8. Cesionár ako nový investor sa zaväzuje cedované časti stavby realizovať k realizácii prizývať na kontrolne dni zástupcov budúceho prevádzkovateľa diela VVS, a.s.
9. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať a riešiť na základe tejto zmluvy cesionár, ktorý sa týmto stáva stavebníkom uvedenej časti stavby.
10. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
11. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním všetkými zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4 rovnopisoch, z ktorých cesionár obdrží 1 vyhotovenie a cednet 3 vyhotovenia.

Kľušov, 03.03.2025

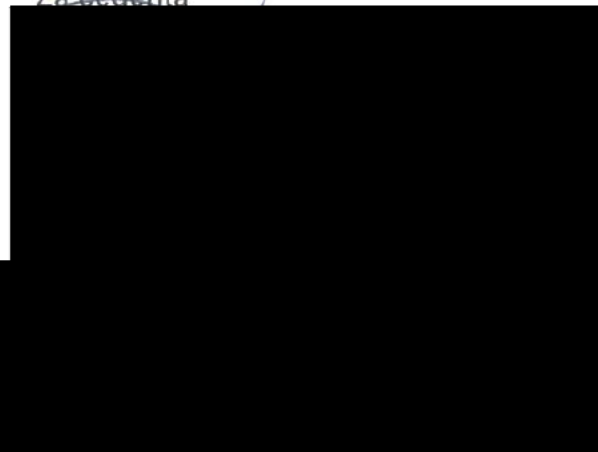
Za cesionára



Košice,

10. MAR. 2025

Za cedenta





O B E C K Ľ U Š O V
O B E C N Ý Ú R A D 0 8 6 2 2 K Ľ U Š O V

U Z N E S E N I E č. 5/2025

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kľušove, konaného dňa 28.02.2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka č. 1/2025/DZ/UPRIV/ZML
na stavbu: „**Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne
Bardejov – Horná Topľa, SO 03 – Bardejovský Mihal'ov a Kľušovská Zábava
- kanalizácia.**“

V Kľušove 28.02.2025

Schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Poslancov: 7

Prítomní : 6 poslancov

Za: 6 poslancov

Proti: 0 poslancov