

**Nájomná zmluva č. 08/2025**

**o krátkodobom nájme Domu smútku a poskytnutí chladiaceho zariadenia  
na dočasné uloženie ľudských pozostatkov**

**Prenajímateľ:**

**Zastúpená:** Milan Exemberger, starosta obce

**Sídlo:** Vyšná Rybnica č.119

**IČO:** 00326003

**DIČ:** 2020 752 459

**Číslo účtu:** SK67 0200 0000 0000 3532 2552

(ďalej len prenajímateľ)

**Nájomca:** Emil Modrák, Ruskovce

(ďalej len nájomca)

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ prenajíma Dom smútku a poskytuje chladiace zariadenie, nachádzajúce sa v areáli cintorína vo Vyšnej Rybnici, KÚ Vyšná Rybnica, p.č.375/2,375/3.
2. Dom smútku sa prenajíma na cirkevné a občianske smútočné obrady a chladiace zariadenie sa poskytuje na dočasné uloženie ľudských pozostatkov.

**Článok II.**

**Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas, ktorej budú ľudské pozostatky uložené v dome smútku a bude sa konať smútočný obrad.

**Článok III.**

**Cena prenájmu a spôsob úhrady nájomného**

1. Výška nájmu domu smútku je stanovený poplatok vo výške **20 €/deň** a použitie chladiaceho zariadenia samostatne je stanovený poplatok vo výške **20 €/deň**, na základe VZN č. 5/2024 o ostatných poplatkoch obce Vyšná Rybnica/ dohodou zmluvných strán\*.
2. Spôsob úhrady: Nájomca uhradí sumu v hotovosti do pokladne / na účet obecného úradu do 3 dní po ukončení nájmu.

#### **Článok IV.**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje, že prenajímané priestory nájomcovi sprístupní v dohodnutom termíne a stave spôsobilom pre účel nájmu. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne nájomcovi počas nájmu.

2. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade poškodenia alebo zničenia prenajatých vecí vlastným zavinením, uhradí prenajímateľovi vzniknutú škodu.

Vo Vyšnej Rybnici, dňa 10.03. 2025

.....  
**podpis prenajímateľa**

Milan Exemberger  
starosta obce

.....  
**podpis nájomcu**