

**DODATOK č. 1 K DOHODE O UROVNANÍ
A O ÚPRAVE VZÁJOMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ**
uzavretá v zmysle ust. § 585 a § 51 Občianskeho zákonníka

- Účastníci dohody: 1. **Obec Klin**
so sídlom Hlavná 199/107, 029 41 Klin
IČO: 00 314 544
DIČ: 2020571652
zastúpená Karolom Revajom, starostom obce
2. **Milan Bišťák, Klin**

uzatvárajú tento

**DODATOK č. 1 K DOHODE O UROVNANÍ
A O ÚPRAVE VZÁJOMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ**

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Účastníci dohody uzatvorili dňa 23.01.2025 Dohodu o urovnaní a o úprave vzájomných práv a povinností, predmetom ktorej je úprava práv a povinností, ktoré sú medzi účastníkmi tejto dohody sporné a pochybné a tých, ktoré vyplynuli z uzavretia Kúpnej zmluvy zo dňa 22.09.2023 a následne zo zahájeného súdneho konania o určenie neplatnosti časti kúpnej zmluve vedeného na Okresnom súde Námestovo pod sp. zn. 16C/92/2024 (ďalej len ako „Dohoda“).

**Článok II.
Predmet dodatku č. 1**

- 2.1 Účastníci tejto dohody sa dohodli na doplnení Dohody o bod 2.2.1, ktorý znie nasledovne:

„2.2.1 Účastníci tejto dohody sa ďalej dohodli na vzájomnom vrátení zaplatenej kúpnej ceny, pričom:

- Účastník tejto dohody v 1. rade Obec Klin sa zaväzuje vrátiť Účastníkovi tejto dohody v 2. rade Milanovi Bišťákovi zaplatenú kúpnu cenu vo výške 1 EUR (slovom jedno euro), a to v lehote do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody v hotovosti a
- Účastník tejto dohody v 2. rade Milan Bišťák sa zaväzuje vrátiť Účastníkovi tejto dohody v 1. rade Obci Klin zaplatenú kúpnu cenu vo

výške 1 EUR (slovom jedno euro), a to v lehote do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody v hotovosti.“

- 2.2 Ostatné ustanovenia Dohody, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, sa nemenia a ostávajú naďalej platné a účinné v pôvodnom znení.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Skutočnosti, ktoré sú predmetom tohto dodatku boli schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Klin dňa 20.01.2025, avšak omylom neboli obsiahnuté v texte pôvodnej Dohody.
- 3.2 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží každá zo zmluvných strán a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
- 3.3 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.4 Právne vzťahy založené týmto dodatkom, ale ním výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 3.5 Účastníci vyhlasujú, že ich vôľa, ktorej prejavom je tento dodatok, je slobodná a vážna, a že tento dodatok neuzatvárajú v omyle alebo v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Ďalej účastníci zmluvy vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a bez výhrad s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Kline, dňa 21.2.2025

Obec Klin

.....
Karol Revaj
starosta obce

.....
Milan Bišťák