

# Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve

zo dňa 19.12.2024

## Zmluvné strany

**Predávajúci :** Obec Prietržka  
sídlo : Prietržka č. 57, 908 49 Prietržka  
v zastúpení : Ing. Pavel Klein, zast. starosta obce  
IČO : 00309877  
DIČ : 202109877  
Tel.: 0947 972 869  
e-mail: obec@prietrzka.sk

a

**Kupujúci :**  
Meno, priezvisko: Vladimír Beňa, rod. Beňa  
Rodné číslo: 640323/6675  
Dátum narodenia: 23.03.1964  
Trvale bytom: Prietržka 96, 908 49 Prietržka  
Štátny občan SR

(Kupujúci spolu s Predávajúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

## Článok I.

### Úvodné ustanovenia

1. Dňa 19.12.2024 bola medzi Zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva v zmysle §588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnosti bližšie špecifikovaných v Zmluve.

2. Konanie o povolení návrhu na vklad vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam sa vedie na Okresnom úrade Skalica, kat. odbor pod sp. Zn. V-2508/24-1.

## **Článok II.**

### **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku k Zmluve v tomto znení:

- Mení sa článok I. na nasledujúce znenie:  
Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1 zapísanej v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Skalica na liste vlastníctva č. 584 pre katastrálne územie Prietržka, obec Prietržka, okres Skalica a to pozemku:
  - novovytvorený pozemok registra „C“ KN parc. č. 961/100 – ostatná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> – ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku registra „C“ KN parc. č. 961/1 – ostatná plocha o výmere 5120 m<sup>2</sup>.podľa GP č. 130/2024 vytvoreného dňa 15.08.2024 a úradne overeného dňa 30.08.2024 pod číslom 441/24, ktorý tvorí Prílohu č. 1 a je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
  
- Mení sa článok II. na nasledujúce znenie:  
Touto Zmluvou Predávajúci predáva z výlučného vlastníctva v podiele 1/1 Kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v článku I. tejto Zmluvy. Kupujúci ju nadobúda od Predávajúceho za stanovenú kúpnu cenu uvedenú v článku III. Zmluvy do výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

## **Článok III.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, jeden rovnopis pre Predávajúceho a jeden rovnopis pre Kupujúceho.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle Predávajúceho. Vecnoprávne účinky nadobudne Dodatok dňom vydania rozhodnutia príslušného okresného úradu, kat. odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že Dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

**Predávajúci:**

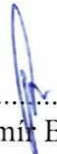
**Kupujúci:**

V Prieťrčke, dňa 06.03.2025

V Prieťrčke, dňa 06.03.2025

  
.....  
Ing. Pavel Klein  
Zástupca starostu obce



  
.....  
Vladimír Beňa