

## Dodatok č. 1

k Zmluve o prenájme č. Z 25/2904/2020 uzavretej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, dňa 17.02.2020 medzi:

**Prenajíateľ:** Mesto Svätý Jur,  
zastúpené: primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom  
Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur  
IČO: 00 304 832  
DIČ: 2020662138  
bank. spoj.: VÚB, a. s. Pezinok  
číslo účtu: 624112/0200  
IBAN: SK 34 0200 0000 0000 0062 4112  
e-mail: msu@svatyjur.sk

(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** RAJA, spol. s r.o.  
zastúpená: Mgr. Richardom Rischerom, konateľom spoločnosti  
Sídlo: ~~Kadnárova 23, 831 52 Bratislava~~ Prostredná 33  
IČO: 35 708 336  
DIČ: 2020227748  
Bank. spoj.: Tatra banka, a.s., Bratislava  
Č. účtu: SK68 1100 0000 0026 2602 4214  
Register: Obchodný register Okresného súdu Ba1, Odd.: Src,  
vložka číslo: 13804/B  
e-mail: rischer@raja.sk

MESTO SVÄTÝ JUR  
Prostredná č. 29 / 92  
900 21 Svätý Jur  
IČO 00 304 832  
-4-

Prostredná 33  
900 21 Svätý Jur  
opr. 3.2.2025

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle Zmluvy o prenájme č. Z 25/20904/2020 zo dňa 17.02.2020 (ďalej len „Zmluva“) tento Dodatok č. 1 (ďalej „Dodatok č. 1“)

### Čl. I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.02.2020 Zmluvu, ktorej predmetom je prenájom 3 ks vývesných skriniek na prístrešku autobusovej zastávky na Prostrednej ulici vo Svätom Jure nachádzajúcej sa na časti pozemku parc.č. 434/1, evidovanom na liste vlastníctva č.1968, k. ú. Svätý Jur, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Pezinku. Plocha, na ktorej je umiestená jedna vývesná skrinka, má výmeru 0,6 m<sup>2</sup>.

### Čl. II.

#### Zmeny zmluvy

1. V Čl. II. Doba nájmu sa nahrádza bod 2.1. novým znením, a to:

„2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2025 do 28.02.2030.“

**Čl. III.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach, kde prenajíateľ obdrží 4 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Dodatok č. 1 k Zmluve nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona.

Vo Svätom Jure, dňa \_\_\_\_\_

Vo Svätom Jure, dňa \_\_\_\_\_

Prenajíateľ: \_\_\_\_\_

Nájomca: \_\_\_\_\_

Ing. Šimon Gabura  
primátor mesta

Mgr. Richard Rischer  
konateľ