

D O D A T O K č. 3

**k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 1125/19**

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003

IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

Kultúrne a turistické centrum Bardejov, Radničné námestie č. 24, 085 01 Bardejov
zastúpené Ing. Marcelom Tribusom, riaditeľom rozpočtovej organizácie

IČO: 42 083 605
DIČ: 2022648441
/ ďalej nájomca /

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách:

Po dobu trvania nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné . Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s usmernením Mesta Bardejov, s platnými cenovými predpismi a vo výške obvyklej v meste za 1 m²

Účel využitia		plocha m²	sadzba / m²	nájomné €/rok
1. kancelária	m.č. 203	18,30		
2. kancelária	m.č. 202	18,30		
3. chodba podiel	m.č. 201	9,87		
4. WC		2,53		
5. schodište		3,17		
6. chodba prízemie		7,43		
Spolu		59,60		12,00
			DPH 23 %	–

A, mesačné nájomné	1,00 €
--------------------	--------

B, mesačné zálohové platby za služby :

- elektrická energia	20,00 €
----------------------	---------

- DPH 19%	3,80 €
-----------	--------

- vodné, stočné a zrážková voda	10,00 €
---------------------------------	---------

- teplo /59,60 m2/	84,00 €
--------------------	---------

- DPH 23 %	21,62 €
------------	---------

C, mesačný predpis za nájom a služby	140,42 €
--------------------------------------	----------

Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1125/19 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca :

Prenajímateľ: