

DODATOK č. 9

K zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

V Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 15.12.2008 sa mení pôvodný nájomca: EUROINEX s.r.o. so sídlom Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica na nového nájomcu: VERY GOODIES SK s. r. o. ,so sídlom Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava.

Spoločnosť VERY GOODIES SK s. r. o. ,so sídlom Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava sa stala na základe Zmluvy o zlúčení dňa 1. apríla 2022 nástupníckou spoločnosťou spoločnosti EUROINEX, s.r.o. so sídlom Majerská cesta 36, 974 01 Banská Bystrica v súlade s ust. § 69 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov počas trvania zmluvného, resp. obchodného vzťahu pôvodného nájomcu s prenajímateľom.

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o.**
Sídlo: Nemocničná 979/1, 958 30 Partizánske
V zastúpení: Ing. Peter Čangel, konateľ spoločnosti
IČO: 36 311 693
IČ DPH: SK2020139902
Bank. spojenie:
IBAN:
BIC:
Zapísaná: Obchodný register OS Trenčín, odd. Sro., vložka č. 19422/R

Nájomca:

Obchodné meno: **VERY GOODIES SK s. r. o.**
Sídlo: Nová Rožňavská 134/A, 831 04 Bratislava
V zastúpení: Milan Duša, konateľ spoločnosti
IČO: 35 730 625
IČ DPH: SK2020251090
Bank. spojenie:
IBAN:
BIC:
Zapísaná: Obchodný register OS Bratislava 1, odd. Sro., vložka 15814/B
Tel: + 421 2 5556 7736
E-mail: sk.info@verygoodies.com

Ďalej sa v zmluve mení čl. 2 a v čl. 3, bod 1. a bod 2. nasledovne:

Článok 2 sa mení nasledovne:

Článok 2 **Doba trvania nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2025 do 31.12.2025.

Článok 3 **Platobné podmienky**

Bod. 1. sa mení nasledovne:

1. Úhrada za užívanie spoločných priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch Zimného štadióna v Partizánskom a v priestoroch futbalového štadióna – Futbalového klubu Tempo Partizánske uvedených v predmete zmluvy sa stanovuje dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom vo výške 300,00 € (slovom tristo eur) ročne bez DPH za 1 ks automatu na občerstvenie. Spolu za 2 ks automatov na občerstvenie predstavuje úhradu vo výške 600,00 € (slovom šesťsto eur) ročne bez DPH.
DPH je účtovaná v zmysle Zákona o dani z pridanej hodnoty č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Úhrada za užívanie spoločných priestorov bude splatná 1x ročne, vždy posledný mesiac kalendárneho roka na základe faktúr, ktoré vystaví prenajímateľ. Nájomca uhradí faktúry v lehote splatnosti, ktorá je 14 dní odo dňa jej obdržania. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi, inak je nájomca oprávnený faktúru v lehote splatnosti prenajímateľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry.
3. V prípade neuhradenia faktúr v stanovenej lehote splatnosti uplatní prenajímateľ voči nájomcovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do jej zaplatenia. Úroky z omeškania sa počítajú odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti príslušnej faktúry.

Dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok č. 9 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jeho podpísaní každá zmluvná strana dostane po dva exempláre.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 15.12.2008 vrátane Dodatkov č. 1 až č. 8 zostávajú nezmenené.

V Partizánskom, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Peter Čangel
konateľ spoločnosti

.....
Milan Duša
konateľ spoločnosti