

Dohoda o skončení nájmu bytu

uzatvorená podľa § 710 ods.1 OZ

Prenajímateľ: **Mesto Medzilaborce**
v zastúpení primátorom Ing. Vladislavom Višňovským
Mierová 326/4, 068 01 Medzilaborce
IČO: 00 323 233

a

Nájomca: **Surmaj Michal, r.č.:**
068 01 Medzilaborce

sa takto dohodli:

I.

Prenajímateľ Mesto Medzilaborce prenajalo na základe nájomnej zmluvy č. 209/2024 zo dňa 31.12.2024 na dobu určitú do 31.12.2026 byt č.1 nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží v bytovom dome so súpisným číslom 176 v Medzilaborciach na ul. Zámočnickej, ktorý pozostáva z obytnej izby s kuchyňou, obytnej izby a príslušenstva.

II.

Nájom bytu uvedeného v bode I. tejto zmluvy zaniká dňom **31.01.2025**.

III.

Prenajímateľ po skončení nájmu prevezme byt uvedený v bode I. tejto zmluvy v stave, v akom ho nájomca prenechal, teda bez závad a obvykle opotrebovaný.

IV.

Ku dňu podpísania dohody o skončení nájmu bytu uvedeného v bode I. tejto zmluvy sú záväzky z nájomného vysporiadané.

V.

- (1) Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
- (2) Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom 31.01.2025.
- (3) Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne na základe dohody zmluvných strán.
- (4) Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Medzilaborce,

.....
Ing. Vladislav Višňovský
primátor mesta
prenajímateľ

.....
Michal Surmaj
nájomca