

| Účel využívania             |            | plocha m2     | sadzba m2/€     | nájomné €     |
|-----------------------------|------------|---------------|-----------------|---------------|
| 1. schodište                | m.č. 1     | 7,03          |                 |               |
| 2. vstup. hala              | m.č. 2,3   | 22,57         |                 |               |
| 3. sklad nápojov            | m.č. 4     | 6,77          |                 |               |
| 4. kuchyňa                  | m.č. 5     | 9,36          |                 |               |
| 5. prípravovňa, umýv, výdaj | m.č. 6,7,8 | 16,67         |                 |               |
| 6. príprava zeleniny        | m.č.9      | 3,26          |                 |               |
| 7. hyg. zariadenie          | m.č. 10    | 4,70          |                 |               |
| 8. WC – muži, ženy          | m.č. 11,12 | 9,53          |                 |               |
| 9. kaviareň                 | m.č. 13,14 | 60,81         |                 |               |
| 10. šatňa                   | m.č. 15    | 12,20         |                 |               |
| 11. sklad                   | m.č. 1.01  | 8,16          |                 |               |
| <b>Spolu</b>                |            | <b>161,06</b> | <b>6,00</b>     | <b>966,36</b> |
|                             |            |               | <b>DPH 23 %</b> | <b>-</b>      |

|                                       |          |
|---------------------------------------|----------|
| A, mesačné nájomné                    | 80,53 €  |
| B, mesačné zálohové platby za služby: |          |
| - el. energia a spol. osvetlenie      | 12,00 €  |
| - DPH 19%                             | 2,28 €   |
| - vodné, stočné a zrážková voda       | 28,00 €  |
| - plyn /161,06 m2/                    | 170,00 € |
| - DPH 23 %                            | 45,54 €  |
| C, mesačný predpis za nájom a služby  | 338,35 € |

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 926/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 926/12 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca :

Prenajímateľ: