

V súlade s ustanovením §-u 51 zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších zmien a doplnení a v zmysle čl. II, odst. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Michalovciach č. 140/2024 dňa 20.2.2024 sa uzatvára táto

Z M L U V A
o správe majetku mesta Michalovce
č. 20250150

Č L Á N O K I.
Zmluvné strany

- 1. Vlastník : Mesto Michalovce**
So sídlom : Nám. osloboditeľov č. 30, 071 01 Michalovce
Zastúpené : Mgr. Miroslavom Dufincom, primátorom mesta
IČO : 00325490
DIČO : 2020739039
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
IBAN: : SK04 7500 0000 0040 1480 1747
SWIFT (BIC) kód banky: CEKOSKBX
na strane jednej ako **o d o v z d á v a j ú c i**
- 2. Správca : Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce**
So sídlom : Partizánska 55, 071 01 Michalovce
Zastúpené : Mgr. Mariánom Sabovčíkom, riaditeľom
IČO : 00186490
DIČO : 2020739039
Bankové spojenie : Československá obchodná banka a.s.
IBAN: : SK32 7500 0000 0040 2590 6579
SWIFT (BIC) kód banky: CEKOSKBX
na strane druhej ako **p r e b e r a j ú c i**

Č L Á N O K II.
Predmet správy

Predmetom tejto zmluvy je zverenie hnuiteľného majetku mesta Michalovce do správy.
Touto zmluvou vlastník zveruje do správy dlhodobý hmotný majetok.

Inventárne číslo	Názov	Obstarávacía cena v €	Oprávky k 28.2.2025 v €	Zostatková cena v €
HM0000400	Chladiaci kompresor _Zimný štadión	84 000,-	2 334,-	81 666,-

Č L Á N O K III.
Účel, doba trvania a odplatnosť správy

Vlastník – Mesto Michalovce zveruje Technickým a záhradníckym službám mesta Michalovce do správy majetok uvedený v tejto zmluve a Technické a záhradnícke služby mesta Michalovce uvedený majetok preberajú do správy na dobu **neurčitú** od **15.3.2025**. Predmetný majetok tejto zmluvy sa zveruje do správy **bezodplatne**.

Č L Á N O K IV.

Vzájomné práva a povinnosti pri správe majetku

1. Pod pojmom správa sa rozumejú všetky povinnosti a práva správcu nehnuteľného majetku uvedeného v článku II. tejto zmluvy , vyplývajúce zo zákona č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Michalovce, pokiaľ nie je touto zmluvou dohodnuté inak.
2. Správca je povinný so zvereným majetkom nakladať v súlade s článkom III. a IV. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta pri týchto právach a povinnostiach:
 - a) Majetok viesť vo svojej účtovnej evidencii, starať sa o neho a využívať ho na plnenie stanovených úloh.
 - b) Brať z neho úžitky, za ktoré zodpovedá v plnom rozsahu.
 - c) Zverený hnutelný majetok odpisuje správca v zmysle platných predpisov.
 - d) Všetky náklady spojené s prevádzkovaním zvereného majetku a s jeho správou znáša správca, pokiaľ sa nedohodne inak.
 - e) Chrániť spravovaný majetok pred rozkrádaním, poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím. Pri zistení poškodenia spravovaného majetku mesta je správca povinný neodkladne, najneskôr do 24 hod. po zistení škody oznámiť túto skutočnosť vlastníkovi majetku.
 - f) Využívať právne prostriedky na ochranu spravovaného majetku, v prípade spôsobenej škody zastupovať vlastníka v jej riešení.
 - g) Správca zodpovedá vlastníkovi za všetky škody na tomto majetku, ako aj za škody, ku ktorým dôjde nesplnením alebo opomenutím povinností, alebo nedodržaním príslušných predpisov a noriem.
 - h) Staráť sa na vlastné náklady o údržbu a vykonávať potrebné opravy a prehliadky, pokiaľ sa nedohodne inak.
 - i) Správca nesmie previesť spravovaný majetok do vlastníctva tretej osoby, ručiť ním ani zverovať do správy alebo prenájmu.
 - j) Správca zabezpečuje režim prevádzkovania a fungovania predmetu správy.
 - k) Správca zabezpečuje na vlastné náklady revízie zariadení v plnom rozsahu.

Č L Á N O K V.

Záverečné ustanovenia

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, každá s platnosťou originálu, z ktorých po podpísaní obdržia: jedenkrát odbor hospodárenia s majetkom MsÚ, jedenkrát správca.

Zmluva je platná po podpísaní obidvoma zmluvnými stranami a účinná v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Michalovciach dňa 4.3.2025

Za vlastníka :

Za správcu :

Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

Mgr. Marián Sabovčík
riaditeľ TaZS