

## **Dodatok č. 1/2025**

### **ku kúpnej zmluve zo dňa 21.11.2024**

*uzatvorenej podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.*

### **Článok. I Zmluvné strany**

#### **Predávajúci:**

Názov: **Obec Čirč**  
Sídlo: **Čirč č. 208, 065 42 Čirč**  
IČO: **00329835**  
Zastúpená: **Michal Didik, starosta obce**  
Bank.spojenie: **VÚB**  
IBAN: **SK42 0200 0000 0000 1512 7602**

*(ďalej len „Predávajúci“)*

#### **Kupujúci:**

Meno a priezvisko: **Michal Pyda**  
Rodné priezvisko: **Pyda**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom: **Čirč 40, 065 42 Čirč**  
Štátna príslušnosť: **SR**

**a**

Meno a priezvisko: **Margita Pydová**  
Rodné priezvisko: **r. Kaščáková**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom: **Čirč 40, 065 42 Čirč**  
Štátna príslušnosť: **SR**

*(ďalej len „Kupujúci“)*

*(Predávajúci a Kupujúci spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)*

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a na právne úkony spôsobilí uzatvárajú Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve z dňa 21.11.2024 (ďalej len „**Dodatok č. I**“):

*zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov v tomto dodatku obsiahnutých a s úmyslom byť týmto dodatkom viazané, dohodli sa na jeho nasledujúcom znení:*

### **Článok II. Predmet dodatku**

1. V článku I. „Úvodné ustanovenia“ kúpnej zmluvy zo dňa 21.11.2024 sa v odseku 2 v prvom bode **mení číslo novovytvorenej parcely č. KN-C 553/3 o výmere 36 m<sup>2</sup>, na č. KN-C 555/3.**
2. V článku II. „Kúpna cena“ sa v odseku 1 **mení číslo uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým bola stanovená kúpna cena na číslo 157/2025 zo dňa 03.03.2025.**

3. V článku VI. „Osobitné ustanovenia“ sa v odseku 1 mení číslo uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým bol schválený spôsob a zámer predaja Nehnuteľností na č. 150/2024 zo dňa 19.12.2024.
4. V článku VI. „Osobitné ustanovenia“ sa v odseku 2 mení dátum zverejnenia zámeru predaja Nehnuteľností 17.02.2025 a dátum zvesenia zámeru na 03.03.2025.
5. V článku VII „Záverečné ustanovenia“ sa v odseku 3 mení číslo uznesenia obecného zastupiteľstva na číslo 157/2025 zo dňa 03.03.2025.
6. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 21.11.2024 ostávajú nezmenené.

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok č. 1 je platný dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (*ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.“*).
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilými k právny úkonom, že Dodatok č. 1 uzavreli po vzájomnom prerokovaní a podľa ich skutočnej, slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle.
4. Tento Dodatok č. 1 bol Zmluvnými stranami prečítaný, schválený a je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Jeden rovnopis obdrží Predávajúci, dva rovnopisy obdržia Kupujúci a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto Dodatku č. 1, že mu rozumejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky alebo ďalšie návrhy na doplnenie, na znak čoho Dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Čirči, dňa 05.03.2025

V Čirči, dňa 05.03.2025

**Predávajúci:**

**Kupujúci:**

.....

Obec Čirč  
Michal Didik, starosta obce

.....

Michal Pyda

**Kupujúci:**

.....

Margita Pydová