

Návrh poistnej zmluvy Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

8093365902

Začiatok poistenia

22.02.2025

☒ nová poisťná zmluva ☐ zmena poistnej zmluvy

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Hergovič Matej

90091915

RR-PR ZÁPAD - MPR - Matej Hergovič

0902980208

mahergovic@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Zemianska Olča

IČO / Rodné číslo

00306720

DIČ

2021014842

Platca DPH

☐ áno ☒ nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

info@zemianskaolca.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Hlavná 583/26

PSČ

94614

Obec

Zemianska Olča

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Ivan Válek

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

starosta

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

IMG, spol.s r.o

90010122

Tatiana Jányová

Makléri retail a korporát

0911272770

janyova@img.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Vidiecky dom

Adresa - Ulica, súpisné číslo

Hlavná 566

PSČ

94614

Obec

Zemianska Olča

Povodňová zóna

2

Definícia povodňových zón

Povodňová zóna	Popis	Povodňová zóna	Popis
1	Zóna so zanedbateľným ohrozením.	4	Zóna so stredným ohrozením.
2	Zóna s miernym ohrozením.	5	Zóna s vysokým ohrozením.
3	Zóna s nízkym ohrozením.	6	Zóna s veľmi vysokým ohrozením.

Nachádza sa miesto poistenia na samole mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Činnosť miest a obcí

Kód

110101

RT

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonať poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

Zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príchod do 10 min. ?	☐ áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonať pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	☐ áno	
	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	☐ áno	
4	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	☐	
	- nepretržitá služba	☐	

Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?			☐	áno	
5	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐		
		- viac ako 50 % pokrytia	☐		
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐		
6 Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?			☐	áno	
7 Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?			☐	áno	
8 Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)			☐	áno	
9 Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?			☐	áno	
10 Je objekt sezónne využívaný?			☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia 0 %

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH

Budovy

Por. č. Popis

1	vidiecky dom
---	--------------

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

73 170,43 €

150 €

10,54 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poisťované veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	73 170,00 €	73 170,43 €	150 €	12,44 €

Vichrica a krupobitie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	73 170,00 €	73 170,43 €	150 €	12,44 €

Záplava a povodeň

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	73 170,00 €	73 170,43 €	150 €	7,32 €

Zemetrasenie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	73 170,00 €	73 170,43 €	150 €	5,12 €

Doplnkové živelné riziká

Číslo poisťnej zmluvy

8093365902

Subor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčast'	Ročné poistné
100%	73 170,00 €	73 170,43 €	150 €	20,49 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčast'	Flexa	Vodovodné škody	Vlchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplňkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	50 €	Poistná suma						10 000,00 €
		Ročné poistné						68,31 €

4. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčast'	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	10 000,00 €	5% min. 50 €	52,25 €

5. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčast'	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	2 000,00 €	50 €	68,31 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	68,35 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	68,31 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	52,25 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	68,31 €
Mestá a obce	ZD MO 2022	
Celkové ročné poistné		257,22 €

Zľavy

Za ročnú platbu 5.00 %

Obchodná 15.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

207,71 €

Číslo poisťnej zmluvy

8093365902

Daň z poistenia

15,39 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

192,32 €

Splátka poistného (k úhrade)

207,71 €

Doba poistenia

☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá☐ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne

Splátka poistného (k úhrade)

207,71 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu 22.02.

príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

☐ áno ☒ nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

☐ áno ☒ nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

☐ áno ☒ nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

☐ áno ☒ nie

Záverečné ustanovenia

Prijatím tohto Návrhu poisťnej zmluvy, teda zaplatením poisťného, poisťník potvrdzuje, že:

a) je si vedomý, že tento Návrh poisťnej zmluvy je platný do konca dňa predchádzajúceho dňu označenému v Návrhu poisťnej zmluvy ako deň začiatku poistenia a považuje sa za prijatý, ak bude v lehote jeho platnosti zaplatené poisťné vo výške uvedenej v Návrhu poisťnej zmluvy. Pokiaľ v určenej lehote poisťné zaplatené nebude, poistenie na základe tohto Návrhu nevznikne a nevznikne teda ani nárok na poisťné plnenie. Za zaplatenie poisťného sa považuje jeho pripísanie na účet ČSOB Poisťovne, a.s.,

b) bol oboznámený a súhlasí s obsahom Návrhu poisťnej zmluvy, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami platnými a účinnými ku dňu prijatia Návrhu poisťnej zmluvy,

c) je si vedomý skutočnosti, že v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov je povinný poskytnúť poisťovateľovi svoje osobné údaje ako aj osobné údaje poisteného (pokiaľ osoba poisťníka nie je totožná s osobou poisteného) na účely tohto poistenia,

d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,

e) všetky údaje, vrátane osobných údajov a odpovedí na otázky poisťovateľa, uvedené v Návrhu poisťnej zmluvy, sú pravdivé a úplné a bol oboznámený s povinnosťou bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi všetky prípadné zmeny v týchto údajoch počas doby poistenia,

f) po vzájomnej dohode je možné vykonať zmenu poistenia formou písomného dodatku,

g) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Po zaplatení poisťného v lehote do dňa začiatku poistenia a vo výške uvedenej v Návrhu poisťnej zmluvy Vám ČSOB Poisťovňa, a.s. zašle Potvrdenie o uzavretí poisťnej zmluvy, ktoré preukazuje prijatie Návrhu poisťnej zmluvy.

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.



Peter Polák

člen predstavenstva



Vladimír Šošovička

člen predstavenstva