

Ponuka poistenia Biznis Plus - Dodatok č. 2

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo ponuky		Číslo poistnej zmluvy	Začiatok poistenia	Začiatok zmeny poistenia
900114759	☒ zmena poistnej zmluvy	8093247578	01.01.2020	25.02.2025

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Vachan Dušan	90091250	RR-PR ZÁPAD - MPR - Dušan Vachan		dvachan@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.

IČO / Rodné číslo	DIČ	Platca DPH
36349429	2022092490	☒ áno ☐ nie

Zapísaný v / číslo

Obchodný register, Okresný súd Trenčín, Vložka č. 16228/R

Adresa sídla poisťníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo	PSČ	Obec
T. Vansovej 24	97101	Prievidza

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poisťníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko	Titul	Funkcia	Adresa trvalého bydliska
Ján Martiček, JUDr.	JUDr.	Konateľ	Pod horou 441/3, Prievidza 97101

Poistený zhodný s poisťníkom

Rozsah poistenia

Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2019
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2019
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2019, ZD BP 2019

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel v %
Finportal, a.s.	90010543	Ing. Vladimír Bednár	Makléri retail a korporát	0905 244 925	vladimir.bednar@finservices.sk	100

Prehľad navrhovaných zmien:

Zmena - (miesto č. 1.) hnutelný majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 4.) hnutelný majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 5.) hnutelný majetok, Flexa - Budovy

Zmena - (miesto č. 6.) hnutelný majetok, Flexa - Budovy (por. č. 1.) bytový dom

Zmena - (miesto č. 6.) hnutelný majetok, Flexa - Budovy

V nasledujúcej časti je uvedený celkový rozsah poistenia, kde sú už všetky vyššie uvedené zmeny zohľadnené.

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Bytový dom 54 b.j.

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Ciglianska cesta 6,6A

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☒ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☐ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavy alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐	áno	

8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a huteľný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie huteľného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčasť 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčasť 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poisťných podmienkach.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Bytový dom 54 b.j.	2 038 917,35 €	50 €	143,41 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltaického systémuRozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Víchrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné rizikáAsistenčné služby ☒ áno ☐ nie

1.2 Miesto poistenia

Popis

Bytový dom pavlačový

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Ciglianska cesta 9

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☒ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☐ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	☐	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel
 ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a hnutelný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceniny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie hnutelného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčasť 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčasť 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poistných podmienkach.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Bytový dom pavlačový	1 186 891,09 €	50 €	98,23 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Víchrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Asistenčné služby ☒ áno ☐ nie

1.3 Miesto poistenia

Popis

Bytový dom (Kútovská ul. č. 9, 11, 13)

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Kútovská 9,11,13

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.3.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☒ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☐ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovní a pod.)	☐	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.3.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živél
 ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a hnutelný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceniny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie hnutelného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčasť 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčasť 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poistných podmienkach.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Bytový dom	1 403 714,13 €	50 €	102,63 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Víchrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Asistenčné služby ☒ áno ☐ nie

1.4 Miesto poistenia

Popis

bytový dom J. Okáľa č. 2

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

J. Okáľa 2

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.4.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☒ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☐ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovní a pod.)	☐	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.4.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel
 ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a hnuťelný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceniny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie hnuťelného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčast 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčast 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poistných podmienkach.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčast'	Ročné poistné
1	bytový dom, na prac. č. 5029 o výmere 236 m ² ,	500 000,00 €	50 €	44,27 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Víchrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Asistenčné služby ☒ áno ☐ nie

1.5 Miesto poistenia

Popis

bytový dom J. Okáľa č. 10

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

J. Okáľa 10

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.5.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☒ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☐ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	☐	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.5.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel
 ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a hnuťelný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceniny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie hnuťelného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčasť 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčasť 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poistných podmienkach.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	bytový dom, prac. č. 5025 o výmere 236 m2	500 000,00 €	50 €	44,27 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy
 ☐ vrátane strešného fotovoltaického systému

Rozšírené krytia
 ☒ Vodovodné škody
 ☒ Víchrica a krupobitie
 ☒ Záplava a povodeň
 ☒ Zemetrasenie
 ☒ Doplnkové živelné riziká

Asistenčné služby
 ☒ áno
 ☐ nie

1.6 Miesto poistenia

Popis

bytový dom č. 305, LV č. 294, parcela č. 2163

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

T.Vansovej 10527/12

97101

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

2

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Bytové domy

120101

S1

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Bytové domy

120101

S

1.6.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☒	áno	-5 %
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovní a pod.)	☐	áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

☐ áno ☒ nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

☐ áno ☒ nie

1.6.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Poistenie je možné uzavrieť pre budovy, vedľajšie stavby a hnutelný majetok: výrobné a prevádzkové zariadenia, cudzie veci - nová hodnota, zásoby.

Poistenie sa vzťahuje na riziká:

• Flexa - požiar, výbuch, úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

Poistenie je možné pre jednotlivé predmety poistenia rozšíriť aj o ďalšie riziká:

• vodovodné škody,

• víchrica a krupobitie,

• povodeň a záplava,

• zemetrasenie,

• doplnkové živelné riziká - zosúvanie pôdy, zrútenie skál alebo zeminy, zosúvanie alebo zrútenie lavín, tiaž snehu alebo námrazy (ak je poistenou vecou budova), pád stromov, stožiarov a iných predmetov, náraz vozidla, dym, nadzvuková vlna.

Pre jednotlivé predmety poistenia je poistenie vyššie uvedených rizík vyznačené v časti Rozšírené krytie. V časti 2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah, sú uvedené limity plnenia pre jednotlivé súbory predmetov poistenia a riziká z rozšíreného krytia, ktoré sa vzťahujú na všetky miesta poistenia spolu.

V poistení je ďalej zahrnuté:

• náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu v časti 3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia),

• peniaze a ceny - v rovnakom rozsahu ako je poistenie hnutelného majetku - limit plnenia 500 Eur, spoluúčasť 30 Eur, (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

• odcudzenie stavebných súčastí - ak je dojednané poistenie budov - limit plnenia 700 Eur, spoluúčasť 30 Eur (neplatí, ak je dojednané samostatne v časti 4. Pripoistenie 1.riziko),

Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v poistných podmienkach.

Budovy

Por. č. Popis

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

1	bytový dom	300 000,00 €	50 €	42,60 €
---	------------	--------------	------	---------

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Víchrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Asistenčné služby ☒ áno ☐ nie

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
20,00	1 185 904,00 €	5 929 522,57 €	50 €	273,94 €

Víchrica a krupobitie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
51,00	3 000 000,00 €	5 929 522,57 €	50 €	391,35 €

Záplava a povodeň

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
51,00	3 000 000,00 €	5 929 522,57 €	50 €	260,90 €

Zemetrasenie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
51,00	3 000 000,00 €	5 929 522,57 €	50 €	130,45 €

Doplnkové živelné

Subor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	5 929 522,00 €	5 929 522,57 €	50 €	652,25 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Poistenie je možné uzavrieť pre peniaze a ceny, cennosti, cudzie veci - časová hodnota, veci zamestnancov, náklady na obnovu dát, veci na výstavbe, veci umeleckej a historickej hodnoty,

predajné automaty, stavebné súčasti v prenajatom priestore, stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy - odcudzenie, stavebné súčasti vo vnútri budovy - odcudzenie,

stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy a vo vnútri budovy - odcudzenie.

Poistenie je možné dojednať pre nasledujúce riziká:

• Flexa - požiar, výbuch úder blesku, náraz alebo zrútenie lietadla,

• vodovodné škody,

- víchrica a krupobitie,
- povodeň a záplava,
- zemetrasenie,
- doplnkové živelné riziká,
- odcudzenie.

Jednotlivé riziká, rozsah poistenia a spôsoby zabezpečenia sú bližšie definované v príslušných poistných podmienkach.

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Víchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	50 €	Poistná suma		-	-	-	-	2 000,00 €
		Ročné poistné		-	-	-	-	11,88 €

4. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Poistenie sa vzťahuje na úmyselné poškodenie alebo zničenie cudzou osobou zvonku prístupných častí všetkých poistených budov a vedľajších stavieb (vrátane ich stavebných súčastí a príslušenstva). Z poistenia sú vylúčené škody poškrabaním, zafarbením a pod. (napr. sprejením).

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	2 000,00 €	5% min. 50 €	9,50 €

5. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Poistenie je možné uzavrieť pre zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy, zasklenie výrobných a prevádzkových zariadení, špeciálne zasklenie, špeciálnu povrchovú úpravu skla, reklamné tabule. Poistenie sa vzťahuje na náhodné poškodenie alebo zničenie poisteného skla (okrem príčin, ktoré sú vylúčené). V poistení sú ďalej zahrnuté náklady po poistnej udalosti vo výške 5% z poistnej sumy predmetu poistenia (možnosť dojednať zvýšenie limitu). Jednotlivé riziká a rozsah poistenia sú bližšie definované v príslušných poistných podmienkach.

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Sklo	2 000,00 €	50 €	59,40 €

6. Poistenie strojov a elektronických zariadení

Miesto poistenia

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Poistenie je možné dojednať pre súbor alebo výber (jednotlivo určených) strojov alebo elektronických zariadení, zásoby potravín v chladiacich zariadeniach, náklady za prácu nadčas a náklady na expresné príplatky.

Poistenie sa vzťahuje na akékoľvek poškodenie poistených predmetov s výnimkou príčin, ktoré sú vylúčené v príslušných poistných podmienkach.

V prípade poistenia pracovných strojov, ktorým je pridelené EVČ, je možné poistenie rozšíriť o Haváriu MV - poistenie počas prevádzky v cestnej premávke na pozemných komunikáciách:

- základný rozsah - riziko havárie pre nadstavby alebo samohybný pracovný stroj so zvláštnym EVČ obsahujúcim písmeno Z
- rozšírený rozsah - riziko havárie pre pracovný stroj s EVČ

Jednotlivé riziká, rozsah poistenia a spôsoby zabezpečenia sú bližšie definované v príslušných poistných podmienkach.

Por. č.	Popis	Miesto poistenia
1	Stroje	☒ súbor ☐ výber ☒ adresa ☐ územie SR

Rizikové zaradenie	Kód	RT SEZ	Havária MV
Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)	3	A	☐ áno ☒ nie

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100%	50 000,00 €	50 000,00 €	3% min. 80 €	173,25 €

7. Zvláštne dojednanie

1. Odchýľne od ZD BD 2019, Článku 5, bodu 1., písm. l) sa pre úmyselné poškodenie alebo zničenie povrchu vecí akýmkoľvek znečistením, zafarbením v zmysle Čl. 2, ods. 10., písm. b) dojednáva limit plnenia vo výške 2000 Eur pre jeden bytový dom.
2. Ostatné ustanovenia príslušných poistných podmienok a tejto zmluvy ostávajú nezmenené.

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	2 184,30 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, OPP ODV 2019, ZD BP 2019, ZD ZAB 2019	11,88 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2019, OPP ZVL 2019, ZD BP 2019	9,50 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2019, OPP SKL 2019, ZD BP 2019	59,40 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2019, ZD BP 2019	173,25 €
Celkové ročné poistné		2 438,33 €

Zľavy

Produktová	8.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	35.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia	1 385,22 €
Daň z poistenia	102,61 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	1 282,61 €

Doba poistenia ☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá

☐ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného ☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 1 385,22 €

Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.

Táto ponuka poistenia bola vypracovaná na základe dostupných informácií, po spresnení údajov o riziku alebo ich doplnení je poisťovateľ oprávnený túto ponuku poistenia zmeniť. Jednotlivé druhy poistenia sa riadia poistnými podmienkami uvedenými v časti rekapitulácia. Tieto poistné podmienky sú súčasťou poistnej zmluvy.

Táto ponuka je platná do: 07.04.2025

Po uplynutí dátumu platnosti ponuky je poisťovateľ oprávnený podmienky poistenia a poistné zmeniť.

Miesto vypracovania ponuky: Košice

Dátum vypracovania ponuky: 24.02.2025