

**Dohoda č. 45/2025/TANAP-OPDR**  
**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva**  
**v zmysle § 35 ods. 1 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov**

**Súhlas správcu dotknutých pozemkov**  
**v zmysle § 7 ods. 3 zák. č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

- 1. Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici**  
**Sídlo: Tatranská Lomnica č. 14066, 059 60 Vysoké Tatry**  
**Zastúpený: Ing. Peter Olexa, riaditeľ**  
**IČO: 54435293**  
**DIČ: 2121704090**  
**IČ DPH: SK2121704090**  
**Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava**  
**IBAN: SK5281800000007000675288**  
**SWIFT/BIC kód banky: SPSRSKBA**  
**Právna forma: príspevková organizácia zriadená Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky**

ďalej len „Správca pozemkov“

a

- 2. Tatry mountain resorts, a.s.**  
**Sídlo: Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš**  
**Zastúpený: Ing. Dušan Slavkovský, riaditeľ horského strediska Vysoké Tatry, na základe plnej moci**  
**IČO: 31560636**  
**DIČ: 202031578**  
**IČ DPH: SK2020428036**  
**IBAN:**  
**Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, Vložka číslo 62/L**

ďalej len „Oprávnený“

(ďalej spoločne Správca pozemkov aj Oprávnený aj ako „zmluvné strany“ alebo účastníci dohody“)

Uzavreli medzi sebou túto Dohodu za podmienok uvedených v tejto dohode.

**Čl. II**

- 2.1 Správca pozemkov spravuje pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky v podiele 1/1, v k. ú. Štrba zapísaných na LV č. 3912, vedenom na Okresnom úrade Poprad – katastrálnom odbore v nasledovnom rozsahu:**

<i>existujúca parcela</i>	<i>LV</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>dielec</i>
E KN 2286/7	3912	lesný pozemok	IP7, IP3
E KN 2286/7	3912	lesný pozemok	IP7
E KN 2286/6	3912	lesný pozemok	358d, IP7
C KN 3856	3912	lesný pozemok	IP7, 358d0
E KN 2286/3	3912	lesný pozemok	IP7

**2.2 V súvislosti so zámerom Oprávneného realizovať výstavbu 8-miestnej sedačkovej lanovej dráhy 8SLD Interski, navrhnutej v súlade s platným územným plánom obce Štrba, ako plánovanou náhradou za v nedávnej minulosti už zdemontovaný lyžiarsky vlek H-130 Solisko a zastaralé dopravné zariadenie lyžiarskeho vleku Interski H-130, ktorý bude v budúcnosti taktiež demontovaný, nakoľko v jeho priestoroch nástupnej stanice je situovaná nástupná stanica novej lanovej dráhy, je potrebné po dobu 3 rokov obmedziť využívania funkcie lesných pozemkov v zmysle § 7 ods. 3 zákona 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov na uvedených lesných pozemkov v k. ú. Štrba, v rozsahu zakreslenom v Geometrickom pláne na oddelenie a dočasné vyňatie pozemkov č. 118/2024, zo dňa 16.08.2024, vyhotovenom Ing. Marcelom Zentkom – GEOZET s.r.o., ako diel č. 1, diel č. 2, diel č. 4, diel č. 11 a parcela E – KN č. 2286/3 :**

<i>existujúca parcela</i>	<i>novovytvorená parcela</i>	<i>diel</i>	<i>výmera pre vyňatie</i>	<i>LV</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>dielec</i>
E KN 2286/7	C KN 3620/6	1	227	3912	lesný pozemok	IP7, IP3
E KN 2286/7	C KN 3620/7	2	1109	3912	lesný pozemok	IP7
E KN 2286/6	C KN 3858/15	4	470	3912	lesný pozemok	358d, IP7
C KN 3856	C KN 3856/2	11	522	3912	lesný pozemok	IP7, 358d0
E KN 2286/3			8698	3912	lesný pozemok	IP7

**a zároveň je potrebné určiť výšku a spôsob poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckeho práva v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“):**

### Čl. III

**3.1 Správca pozemkov podpisom tejto dohody udeľuje súhlas oprávnenému s obmedzením využívania funkcií lesov na časti vyššie uvedených parciel o celkovej výmere 11 026 m<sup>2</sup>, ktoré sú uvedené v Čl. II, ods. 2.2 tejto dohody. Časti parciel sú vyčlenené geometrickým plánom č. 118/2024 vyhotoveným GEOZET s.r.o. – Ing. Marcel Zentko, Partizánska 700/51, 058 01 Poprad, autorizačne overeným dňa 16.08.2024.**

#### Čl. IV

- 4.1 Výška náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov v dôsledku riešenia vzťahu k lesným pozemkom z plnenia funkcií lesov uvedených v článku II, ods. 2.2 a článku III. tejto dohody je stanovená na základe dohody zmluvných strán a predstavuje výšku **1000,- €** s DPH (slovom jedentisíc eur vrátane DPH)
- 4.2 Náhrada podľa bodu 4.1 tohto čl. dohody je určená na majetok vo vlastníctve SR, v správe Správy TANAP-u Tatranská Lomnica vo výške: 1000,- s DPH (slovom jedentisíc eur), ktorú uhradí oprávnený bezhotovostne na účet správcu pozemku. Za týmto účelom správca pozemkov vystaví oprávnenému faktúru do 15 dní odo dňa účinnosti tejto dohody so splatnosťou 15 dní.
- 4.3 Ak posledný deň lehoty splatnosti pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty splatnosti najbližší nasledujúci pracovný deň.

#### Čl. V

- 5.1 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR.
- 5.2 Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 5.3 Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
- 5.4 Práva a povinnosti plynúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov oboch strán.
- 5.5 Táto dohoda sa uzatvára z dôvodu prevádzkovania lyžiarskeho vleku.
- 5.6 Táto dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých dva si ponechá správca pozemkov a dva si ponechá Oprávnený, ktorý jeden exemplár predloží ako prílohu k žiadosti o dočasné vyňatie predmetných pozemkov z plnenia funkcií lesov podľa čl. III tejto dohody na Okresný úrad v Poprade, Pozemkový a lesný odbor.
- 5.7 Obe strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, pričom táto bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne a určite nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho, dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Tatranskej Lomnici dňa:

V Tatranskej Lomnici dňa:

.....  
Ing. Peter Olexa  
riaditeľ  
za správcu pozemkov

.....  
Ing. Dušan Slavkovský  
riaditeľ horského strediska Vysoké Tatry  
Tatry mountain resorts, a. s.  
za oprávneného