

Číslo: 05544/2025/SPPMP/11896

Stupeň dôvernosti: verejné

Súhlas na platnosť Nájomnej zmluvy č. 05.1-02-2025

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky podľa § 6 ods. 5 zákona č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s Nájomnou zmluvou č. 05.1-02-2025, uzatvorenou medzi prenajímateľom – spoločnosťou Verejné prístavy, a. s., so sídlom Prístavná 10, 821 09 Bratislava, IČO: 36 856 541 a nájomcom – Sklad 7, s. r. o., so sídlom Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava, IČO: 52 607 267 dňa 7. februára 2025 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nehnuteľný majetok výlučne za účelom zabezpečenia prístupu k stavbe – Skladu č. 7 so súpisným č. 16549 zapísanej v KN na LV 5346, k. ú. Nivy, ktorá je vo výlučnom vlastníctve nájomcu a na prevádzkovanie letných reštauračných terás.

Predmetom nájmu je nehnuteľný majetok – pozemok, evidovaný Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva číslo 882, okres Bratislava II, obec Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Nivy, a to:

Parcela reg. „C“ KN č.	Druh pozemku	Celková výmera v m ²	Výmera nájmu v m ²	Vecné bremeno v prospech
9193/204	Zastavané plochy a nádvoria	801	801	podľa aktuálneho listu vlastníctva

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie desiatich (10) rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.

Dodatky k nájomnej zmluve je možné vykonať len so súhlasom Ministerstva dopravy Slovenskej republiky s výnimkou dodatkov o úprave výšky nájomného vplyvom medziročného rastu miery inflácie.

V Bratislave

Mgr. Radoslav Krupa

generálny riaditeľ sekcie právnej podpory
a majetkových práv oprávnený konať
za ministra dopravy Slovenskej republiky v
zmysle Organizačného poriadku Ministerstva
dopravy Slovenskej republiky¹

¹ <https://www.mindop.sk/ministerstvo/urad-ministerstva/dokumenty/organizacny-poriadok>