

Zmluva č. 2176/2024

o prevode projektovej dokumentácie a o potvrdení právneho nástupníctva účastníka stavebného konania

I.

Zmluvné strany

1.1 Postupujúci:

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s.

So sídlom: Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vl. č. 10546/L

Zastúpená: predstavenstvom

Oprávnení k podpisu zmluvy: **Ing. Miroslav Kundrík**, generálny riaditeľ

Ing. Miroslav Hamacek, investičný riaditeľ

Bankové spojenie: ČSOB a.s. Bratislava

IBAN: SK51 7500 0000 0000 2578 8033

IČO: 36 672 297

DIČ: 2022238900

IČ DPH: SK 2022238900

d'alej ako „postupujúci“

1.2 Preberajúci - stavebník

Obec Nesluša

So sídlom: Nesluša 987, 023 41 Nesluša

Zastúpená: starostkou obce

Oprávnený k podpisu zmluvy: **Ing. Zuzana Jancová**, starostka obce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK40 5600 0000 0003 1807 1001

IČO 00 314 137

DIČ 20 20 553 139

d'alej ako „preberajúci“

II.

Úvodné ustanovenie

- 2.1 Obvodný úrad životného prostredia v Žiline na úseku štátnej správy ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie vydal stavebné povolenie pod č. A/2009/01264-3/Ros zo dňa 26.05.2009, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2009 /ďalej len „stavebné povolenie“, pre stavebníka Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. na líniovú vodnú stavbu **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** v katastrálnom území Kysucké Nové Mesto, Radol'a, Povina a Nesluša podľa projektovej dokumentácie. Projektovú dokumentáciu vypracoval autorizovaný stavebný projektant Ing. Jozef Repík č. autorizácie 1389*Z*2-2.
- 2.2 Značná časť stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd**

- regiónu Dolné Kysuce“ bola na základe kolaudačného rozhodnutia č. OU-KNM-OSZP/A/2024/00277/Cop zo dňa 07.05.20214, ktoré nadobudlo právoplatnosť 16.6.2014, daná do užívania. Kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2 a N11 nachádzajúce sa v k.ú. Nesluša, ktoré boli predmetom územného a stavebného rozhodnutia, neboli do dnešného dňa zrealizované. Uvedené kanalizačné stoky sa budú v zmysle vydaného stavebného povolenia (viď. bod 2.1) realizovať v miestnych komunikáciách na pozemkoch v katastrálnom území obce Nesluša.
- 2.3 Postupujúci je vlastníkom projektovej dokumentácie **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“**, ktorú vypracoval autorizovaný projektant Ing. Jozef Repík č. autorizácie 1389*Z*2-2 /ďalej len „projektová dokumentácia“/.
- 2.4 Vzhľadom k tomu, že postupujúci v rámci realizácie objektu stavby **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“** v obci Nesluša zo stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“**, nezrealizoval kanalizačné stoky **„N10, N10-1, N10-2 a N11“**, projektovú dokumentáciu, ktorú vypracoval autorizovaný projektant Ing. Jozef Repík č. autorizácie 1389*Z*2-2, prevádza na preberajúceho vlastníctvo predmetnej časti projektovej dokumentácie, a pretože preberajúci zrealizuje predmetnú investičnú akciu namiesto pôvodne uvažovaného postupujúceho, súhlasí postupujúci s realizáciou uvedenej časti stavby na potrebných častiach miestnych komunikácií a ich súčastí v zmysle citovaného rozhodnutia uvedeného v článku 2.1 na svoje náklady. Vybudované bude vlastníctvom preberajúceho.

III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Postupujúci prevádza bezodplatne na preberajúceho vlastnícke právo k projektovej dokumentácii objektu **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“**, **„kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“** zo stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** v k. ú. Nesluša podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný projektant Ing. Jozef Repík č. autorizácie 1389*Z*2-2, schválenej v stavebnom konaní.
- 3.2 Preberajúci nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii objektu **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“**, **„kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“** zo stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** v k. ú. Nesluša podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný projektant Ing. Jozef Repík č. autorizácie 1389*Z*2-2.
- 3.3 Postupujúci postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupujúceho ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** pre objekt **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“**, **„kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“**, za účelom umožnenia realizácie stavby.
- 3.4 Zmluvné strany touto zmluvou deklarujú, že nadobudnutím vlastníckeho práva k projektovej dokumentácii stavby schválenej v stavebnom konaní oprávňujúcim uskutočniť výstavbu, sa **Obec Nesluša** ako preberajúci stáva **právnym nástupcom postupujúceho ako účastník stavebného konania** týkajúceho sa stavebného povolenia vodnej stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** objekt **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“** /ďalej len „stavba“/ v skladbe:
Objekt: **„SO 06 Nesluša, výtlačné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“**
Jedná sa o kanalizačné stoky:
„N10“ PVC DN 300
„N10-1“ PVC DN 300
„N10-2“ PVC DN 300
„N11“ PVC DN 300

- 3.5 Postupujúci postupuje touto zmluvou na preberajúceho všetky práva a povinnosti vyplývajúce pre postupujúceho ako stavebníka zo stavebného povolenia v rozsahu týkajúcom sa stavby, za účelom umožnenia jej realizácie.
- 3.6 Preberajúci berie na vedomie, že dňom uzavretia tejto zmluvy prechádzajú na neho, ako právneho nástupcu účastníka stavebného konania, všetky práva a povinnosti vyplývajúce z rozhodnutia uvedeného v čl. 2.1 tejto zmluvy.
- 3.7 Preberajúci písomne oznámi túto skutočnosť príslušnému stavebnému úradu, spolu s dokladmi preukazujúcimi právne nástupníctvo.
- 3.8 Preberajúci ako stavebník zabezpečí realizáciu uvedenej stavby v článku 3.4 na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú svoju činnosť koordinovať tak, aby bola celá stavba dokončená v súlade so stavebným povolením a projektovou dokumentáciou.
- 3.9 Na základe tejto zmluvy zrealizované dielo v rozsahu podľa bodu 3.4 – objekt: **„SO 06 Nesluša, výtláčné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“, „kanalizačné stoky N10, N10-1, N10-2, N11“** zo stavby **„Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“** v k.ú. Nesluša bude po vybudovaní vlastníctvom preberajúceho.

IV.

Projektová dokumentácia a doklady

- 4.1 Postupujúci odovzdá preberajúcemu 1 sadu projektovej dokumentácie – objekt „SO 06 Nesluša, výtláčné potrubie Nesluša – Kysucké Nové Mesto“, kópiu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na túto stavbu, a prípadne ďalšie doklady a písomnosti súvisiace so stavbou uvedenou v článku 2.1 v lehote do piatich dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2 Postupujúci odovzdá v rámci dokladov preberajúcemu aj kópiu užívacieho povolenia č. OU-KNM-OSZP/A/2014/00277/Cop zo dňa 07.05.2014 s právoplatnosťou zo dňa 16.06.2014 na stavbu „Zásobovanie vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd regiónu Dolné Kysuce“.

V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 5.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dve vyhotovenia sú pre postupujúceho a dve vyhotovenia pre preberajúceho.
- 5.3 Túto zmluvu možno meniť len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 5.4 Zmluva bola schválená na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Nesluši Uznesením č. V-16/2024 dňa 12.12.2024.
- 5.4 Táto zmluva nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, plne mu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez výhrad podpisujú.

Informácie o podmienkach spracúvania osobných údajov:

Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje FO dotknutých touto zmluvou za účelom plnenia zákonných povinností a na základe svojho oprávneného záujmu, ktorým je plnenie tejto zmluvy. Osobné údaje sú uchovávané 10 rokov po roku, ktorého sa týkajú a môžu byť poskytnuté niektorým príjemcom podľa osobitných zákonov. Dotknutá osoba má právo na prístup k jej osobným údajom, právo na opravu alebo doplnenie jej osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania a právo namietat' spracúvanie. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú k dispozícii v sídlach zmluvných strán resp. dostupné na ich webových stránkach.

Príloha č. 1

Územné rozhodnutie č. 66/2006 zo dňa 30.10.2026 (fotokópia)

Stavebné povolenie č. A/2009/01264-3/Ros zo dňa 26.05.2009 (fotokópia)

Kolaudačné povolenie č. OU-KNM-OSZP/A/2014/00277/Cop zo dňa 07.05.2014 (fotokópia)

V Žiline dňa: 8.1.2025

V Nesluši dňa: 8.1.2025

Postupujúci:

Preberajúci:

Ing. Miroslav Kundrík
generálny riaditeľ

Ing. Zuzana Jancová
starostka

Ing. Miroslav Hamacek
investičný riaditeľ