

Zmluva o výpožičke majetku mesta Martin
uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov

uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Mesto Martin
Zastúpený: Ján Danko, primátor mesta
Sídlo: Nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00316792
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Martin
IBAN: SK53 0900 0000 0051 0865 8958
(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ: Český spolok v Martine - Český spolek v Martine
Zastúpený: Jana Rašmanová
Adresa: Štúrovo námestie 108/8, 036 01 Martin
Dátum narodenia:
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok 1

Predmet a účel zmluvy

1. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy je písomná žiadosť vypožičiavateľa zo dňa 7.2.2025.
2. Požičiavateľ je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4095, okres Martin, katastrálne územie Martin, a to stavby so súpisným číslom 1 - administratívna budova, postavená na pozemku parc. č. KN-C 272 v k. ú. Martin.
3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky veľkú zasadaciu miestnosť nachádzajúcu sa v nehnuteľnosti opísanej v odseku 2 tohto článku, na účel: **Členskej schôdze Českého spolku v Martine**
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, na deň: 3.3.2025 v čase od 15.00 hod. do 17.00 hod.

Článok 2

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom výpožičky pred jeho prevzatím, pozná jeho stav a konštatuje, že je spôsobilý na dohodnutý účel užívania.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s účelom dohodnutým podľa tejto zmluvy.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zníženiu jeho hodnoty a opotrebeniu nad rámec bežného opotrebenia.
4. Vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi vykonanie kontroly za účelom, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s dohodnutými podmienkami.
5. Vypožičiavateľ nieje oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa:
 - a) vykonávať akékoľvek úpravy na predmete výpožičky.
 - b) prenechať predmet výpožičky do užívania tretej osobe.
6. Vypožičiavateľ je povinný uhradiť za poskytovanie služieb (spotreba elektrickej energie, vodné a stočné) sumu **3,- Eur/hod.** užívania, t.j. **6 eur** do pokladne MsU prízemie.

Článok 3
Zodpovednosť za škodu

1. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi akékoľvek vzniknuté škody na predmete výpožičky.
2. V prípade, ak vypožičiavateľ spôsobí škodu na predmete výpožičky, je povinný predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu na svoje náklady.
3. V prípade, ak je možné uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a vypožičiavateľ tak neurobí ani po písomnej výzve zo strany požičiavateľa v lehote určenej vo výzve, je požičiavateľ oprávnený uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady vypožičiavateľa.

Článok 4
Spôsoby zániku zmluvy a sankcie

1. Zmluvný vzťah je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) jednostranným písomným odstúpením požičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - b1) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom podľa čl. 1 ods. 3 tejto zmluvy,
 - b2) vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - b3) vypožičiavateľ vykoná akékoľvek úpravy na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa,
 - c) jednostranným písomným odstúpením vypožičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, že požičiavateľ mu odovzdá predmet výpožičky v stave nespôsobilom na dohodnutý účel užívania.
2. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak vypožičiavateľ neodovzdá predmet výpožičky riadne a včas, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- €.

Článok 5
Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane požičiavateľ a jeden vypožičiavateľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa .

Jana Rašmanová

Ján Danko
primátor mesta Martin