



CENOVÁ PONUKA

Odberateľ: SLOVAKIA TRAVEL

Adresa: Suché mýto 7045/1 | 811 03 Bratislava

IČO:

DIČ:

Predmet cenovej ponuky: **„Upratovacie a čistiace služby v administratívnych priestoroch SLOVAKIA TRAVEL“**

Platnosť ponuky: 31.12.2025

Kontaktná osoba: Mgr. Rastislav KASIANČIČEK

Kontaktné údaje:

Číslo ponuky:

Dodávateľ: KLINTON, s.r.o.

Adresa sídla: Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava

Adresa prevádzky: Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava

IČO: 358 366 44

IČ DPH: SK2020216132

Kontaktná osoba: Štefan Lukáč – sales manager

Vypracoval: Ing. Dávid Andrášik - konateľ

Kontaktné údaje:

Podpis:

Dátum vyhotovenia ponuky: 7. 2. 2025

Miesto vyhotovenia ponuky: Bratislava



Obsah

A	STRUČNE O SPOLOČNOSTI	3
B	CENOVÁ PONUKA	4

A) O spoločnosti

Spoločnosť bola založená v roku 1991. Od roku 2002 funguje ako spoločnosť s ručením obmedzeným. Zmluvne zabezpečuje upratovacie, čistiace ako aj iné práce v takmer 100 spoločnostiach a inštitúciách na území Slovenska. Zamestnávame približne 350 ľudí. Spoločnosť KLINTON, s.r.o. má uzavreté „Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu,, v celkovej výške 1 000 000,00 €.

Číslo registrácie v zozname podnikateľov: 2017/4-PO-E4679

Ostatné:

- využívame online **CRM systém – ASANA**, ktoré slúžia na komunikáciu medzi klientom a dodávateľom. Cez CRM systému je možné zadávať požiadavky, resp. prípadné reklamácie.
- využívame u klientov **online** elektronický dochádzkový systém **TIDO**

Certifikácia:

- ISO 9001:2015 Systém manažérstva kvality
- ISO 14001:2015 Systém environmentálneho manažérstva
- ISO/IEC 27001:2013 Systém manažérstva bezpečnosti informácií
- BS OHSAS 18001:2007 Systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
- ISO 5001:2011 Systém energetického manažérstva

Ponúkame nasledovné služby:

- Pravidelné a jednorazové čistenie a upratovanie všetkých druhov priestorov
- Správu a údržbu nehnuteľností
- Starostlivosť o vonkajšie priestory
- Strážna služba
- Recepčné služby, podporné administratívne služby
- Facility management

Prečo si vybrať nás:

- Umožníme Vám sústrediť sa na Vašu primárnu činnosť a dosiahnutie najlepších výsledkov
- Maximálna flexibilita – riešenia prispôbené Vaším požiadavkám
- Komplexný dodávateľ služieb – jeden partner
- Úspora nákladov vďaka integrácii služieb a schopnosti priamo doručiť požadované služby
- Uplatnenie 23 ročných skúseností v oblasti poskytovania služieb
- Profesionálny manažment priamo u Vás
- Pôsobenie na celom území Slovenska

B) Cenová ponuka

„Upratovacie a čistiace služby v administratívnych priestoroch SLOVAKIA TRAVEL“

Predmetom zákazky je pravidelné poskytovanie komplexných upratovacích, čistiacich, umývacích a s tým súvisiacich činností so zníženým vplyvom na životné prostredie v administratívnej budove verejného obstarávateľa v ním požadovanej periodicite a rozsahu prác, realizovaných dodávateľsky v pracovných dňoch pondelok až piatok s výnimkou sviatkov a dní pracovného pokoja v čase ráno od 6:00-09:00 alebo poobede od 18:00-21:00. Upratovacie a čistiace služby vrátane dodania čistiacich prostriedkov a hygienického materiálu (ďalej len „služby“) budú poskytované s dodávkou **udržateľných, ekologicky prijateľných čistiacich prostriedkov a ekologicky šetrnými čistiacimi postupmi**. Čistiace prostriedky nesmú obsahovať žiadne zložky, ktoré boli identifikované ako látky zaradené do zoznamu uvedeného v nariadení ES č. 1907/2006. Nesmú byť použité rozprašovače obsahujúce hnacie plyny.

Predmetom zákazky nie je čistenie výpočtovej techniky (PC a príslušenstva, tlačiarňí, kopírokov), bielej techniky

(interiéru a odmrazovania chladničky) a umývanie riadov zamestnancov verejného obstarávateľa.

Výmera:

1. NP = 100,00 m² – zasadacia miestnosť

4. NP = 706,15 m² – kancelárie, sanitárne priestory, kuchynky, chodby

5. NP = 597,11 m² – kancelárie, sanitárne priestory, kuchynky, chodby

Spolu = 1403,26 m² – celková podlahová plocha, ktorá je predmetom upratovania

Počet zamestnancov SLOVAKIA TRAVEL	do 100 osôb
Počet kancelárií	cca 35 kancelárií
Počet sanitárnych priestorov	5 (podľa výkresov- prílohy č. 8 a,b,c)
Počet kuchyniek	3

Upratovanie kancelárskych priestorov – vynášanie smetí do kontajnerov na triedený odpad, ktoré sa nachádzajú na prízemí budovy v rámci garážových priestorov, výmena vriec v smetných košoch podľa potreby v prípade poškodenia alebo znečistenia, utieranie prachu, vysávanie, umývanie okien, tepovanie kobercov a čalúneného nábytku.

Upratovanie sanitárnych priestorov

Umývanie a dezinfekcia toaliet a pisoárov, umývanie a dezinfekcia umývadiel a batérií, čistenie skiel a zrkadiel, dezinfekcia kľučiek dopĺňanie hygienických potrieb (utierky, toaletné papiere, mydlá do zásobníkov), dopĺňanie a výmena osviežovačov vzduchu, výmena závesných WC čističov, umývanie podlahy a keramického obkladu, vynášanie použitých utierok do kontajnerov na triedený odpad.

Upratovanie kuchynky – umývanie PVC podlahy, umývanie dezinfekcia drezov a liniek, doplnenie a spustenie

umývačky riadu a po umytí riadu riad (príbory, taniere, poháre, šálky) povykladať do skriniek, raz mesačne

čistenie a odvápnenie kávovaru (tablety alebo roztok na odvápnenie zabezpečí dodávateľ služby), raz týždenne
 výmena utierok za čisté v kuchynkách (utierky zabezpečuje dodávateľ služby) vynášanie smetí do kontajnerov
 na triedený odpad, utieranie prachu, dopĺňanie čistiacich potrieb.

Všetky pracovné nástroje, prístroje, pomôcky, ochranné pracovné prostriedky, hygienický spotrebný materiál a ostatné produkty potrebné na zabezpečenie upratovania objektu zabezpečí poskytovateľ služieb. Pre poskytovateľa služieb je k dispozícii miestnosť s výlevkou na 4. NP (podľa výkresov- prílohy č. 8 a,b,c).

Intenzita upratovania v sídle SLOVA TRAVEL				
Suché Mýto č. 1, Bratislava				
Činnosť	Priestor	Periodicita	Jednotková Cena s DPH	Cena s DPH za mesiac
Vynášanie smetí do kontajnerov na triedený odpad	Kancelárske priestory	Každý deň	204,54	251,58
Utieranie prachu z voľných plôch stolov a nábytku vlhkou utierkou a následné ošetrovanie vhodným prípravkom	Kancelárske priestory	Každý deň	29,22	35,94
Umývanie a vydezinfikovanie toaliet	Sociálne priestory	Každý deň	38,96	47,92
Umývanie a vydezinfikovanie umývadiel a umývadlových batérií	Sociálne priestory	Každý deň	48,70	59,9
Čistenie, umývanie zrkadiel	Sociálne priestory	Každý deň	19,48	23,96
Utieranie skiel	Sociálne priestory	Každý deň	9,74	11,98
Umývanie podlahy vhodným dezinfekčným prostriedkom	Sociálne priestory	Každý deň	146,10	179,7
Umývanie keramického obkladu dezinfekčným prostriedkom	Sociálne zariadenia	2x týždenne	38,96	47,92
Vynášanie použitých utierok do kontajnerov	Sociálne priestory	Každý deň	9,74	11,98
Umývanie PVC podlahy vhodným dezinfekčným prostriedkom	Kuchynka	Každý deň	136,36	167,72
Vynášanie smetí do kontajnerov na triedený odpad	Kuchynka	Každý deň	87,66	107,82
Umývanie, dezinfekcia drezov a drezových batérií	Kuchynka	Každý deň	48,70	59,9
Utieranie prachu z voľných plôch stolov a nábytku	Kuchynka	Každý deň	58,44	71,88
Umývačka riadu (naloženie, spustenie, vyloženie)	Kuchynka	Každý deň	48,70	59,9

Činnosť	Priestor	Periodicita	Jednotková Cena s DPH	Cena s DPH za mesiac
Umývanie dverí, zárubní a kľučiek	Kancelárske priestory	1x mesačne	4,87	5,99
Vysávanie	Všetky priestory	2x týždenne	9,74	11,98
Odstránenie pavučín v kútoch a na strope	Všetky priestory	2x mesačne	9,74	11,98

Vysávanie kresiel, stoličiek a plôch určených na sedenie	Všetky priestory	1x mesačne	19,48	23,96
Utieranie prachu a umytie plôch parapetných dosiek	Všetky priestory	3x mesačne	4,87	5,99

Spolu za všetky služby	Jednotková cena s DPH	Cena s DPH za mesiac
	974,00	1 198,00

Činnosť	Priestor	Periodicita	Cena s DPH
Umývanie okien z vnútornej strany (cena za rok)	Všetky priestory	2 x ročne	755,00
Tepovanie kobercov a čalúneného nábytku (cena za rok)	Všetky priestory	2 x ročne	1 783,00
Individuálne čistiace práce (1h práce+čistiace prípravky)	Všetky priestory	Na vyžiadanie	13,50

Pravidelné upratovanie vrátane nakladania a manipulácie s komunálnym odpadom a vytriedenými zložkami komunálneho odpadu:

Pravidelným procesom čistenia a upratovania všetkých interiérov sú stanovené zásady postupnosti, taktiež charakter upratovaného priestoru:

- a. v mokrom procese čistenia a upratovania je nevyhnutné používanie vhodných (certifikovaných) čistiacich prostriedkov. To platí aj pri záverečnom ošetrovaní jednotlivého interiérového vybavenia priestorov;
- b. v suchom procese čistenia a upratovania je účelom odstránenie hrubých a jemných nečistôt (prach, pavučina a pod.). Taktiež je nevyhnutné používať vhodné čistiace a konzervačné (certifikované) prostriedky;
- c. nakladanie s odpadom zahŕňa zber, zhromažďovanie a ukladanie komunálneho odpadu a jeho vytriedených zložiek z kancelárií, kuchyniek a ďalších priestorov do poskytnutých nádob, kontajnerov a na miesta na to určené;

Komunálny odpad má byť triedený podľa druhov na:

- zmesový komunálny odpad
- papier a lepenka
- plasty – PET fľaše
- iv. sklo

S komunálnym odpadom je nutné nakladať v zmysle interných a prevádzkových predpisov objednávateľa. Predmetom služby je aj transport komunálneho a vytriedeného odpadu na určené miesto, ktoré sa nachádza na prízemí budovy s dostupnosťou výtahom bez nutnosti presúvania sa po schodoch a uloženie odpadu pre tento účel určených zberných nádob

Spotrebný hygienický materiál - SLOVAKIA TRAVEL
Suché Mýto č. 1, Bratislava

typ	špecifikácia	m.j.	Množstvo (max za mesiac)	cena s DPH 1ks/l (kus, liter)	Cena s DPH za mesiac	Cena s DPH za rok
Toaletný papier	biely, dvojvrstvový, priemer 16 cm, 100 % celulóza, návin minimálne 80 m	ks/mes.	80	1,17	93,60	1123,2
Papierové utierky skladané ZZ*	biele, dvojvrstvové, 1 balenie á 250ks – v balíku 20 ks, 100 % celulóza	balik/mes.	15	1,8	27,00	324
Tekuté mydlo		l/mes.	10	1,61	16,10	193,2
Vrečko na odpad	min. 60 l, min. 40 mikrónov	ks/mes.	120	0,14	16,80	201,6
Vrečko na odpad	min. 35 l, min. 40 mikrónov	ks/mes.	150	0,1	15,00	180
Vrecia na odpad	min. 120 l, min. 70 mikrónov	ks/mes.	120	0,16	19,20	230,4
Hubky na riad		ks/mes.	30	0,12	3,60	43,2
Saponát na riad		l/mes.	6	8,1	48,60	583,2
Osviežovač vzduchu – spray s dávkovačom toalety		ks/mes.	10	2,96	29,60	355,2
Tablety do umývačky riadu		ks/mes.	20	0,45	9,00	108
Soľ do umývačky riadu		ks/mes.	1	6,92	6,92	83,04
Tableta na odvápnenie kávovaru		ks/mes	1	5,66	5,66	67,92
Závesné WC čističe		ks/mes.	20	3,58	71,60	859,2
Zásobníky na hygienické vrecká dámske WC	plast, rozmery 100x25x135 mm (možná odchýlka +- 10 mm),	ks jednorazovo	6	13,63	81,78	981,36
Hygienické vrecká na dámske WC		ks/mes.	30	0,63	18,90	226,8
WC kefa vrátane odkladacej nádoby	plast, biela	ks/mes.	5	2,84	14,20	170,4

Spolu za materiál	Cena s DPH za mesiac	Cena s DPH za rok
	477,56	5 730,72

* je možné použiť aj iné baliace množstvá s použitím prepočtu jednotkovej ceny tak, aby boli zachované pôvodné parametre a bola zachovaná porovnateľnosť ponúk.

Doplňanie hygienického materiálu do sociálnych zariadení a kuchyniek :

Zabezpečenie výkonov spojených s dopĺňaním hygienického materiálu:

- a. priebežné dopĺňanie hygienického materiálu (toaletný papier, papierové utierky, tekuté mydlo, vrecia do košov, atď);
- b. priebežné dopĺňanie hygienického a čistiacieho materiálu do zásobníkov v priestoroch spoločných kuchyniek.

Výkony dopĺňania zásobníkov musia byť zabezpečované tak, aby nevznikala situácia nedostatku hygienického materiálu v sociálnych zariadeniach. To znamená, že každý zásobník bude denne kontrolovaný a priebežne dopĺňaný.

V Bratislave, dňa 7.2.2025

Ing. Dávid Andrášik, konateľ, KLINTON, s.r.o.