

Zmluva č. 2/SP/2025 **o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb**

*uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“) uzatvorená medzi nasledovnými zmluvnými stranami:*

1/ Odberateľ: **Základná škola s materskou školou, Šarišské Dravce 20**
sídlo: Šarišské Dravce 20, 082 73 Šarišské Dravce
IČO: 37 876 856
DIČ: 2021677009
Zastúpený: RNDr. Pavol Haborák, riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu: SK38 0200 0000 0016 3571 6859

(ďalej len „**Odberateľ**“)

a

2/ Dodávateľ: **Dravecké služby, s.r.o., r.s.p.**
sídlo: 082 73 Šarišské Dravce 109
IČO: 55 562 248
DIČ: 2122030383
Zapísaný: OR OS Prešov, odd. Sro, vložka č. 46214/P
Zastúpený: Ing. Pavol Blaščák, konateľ
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: SK49 8330 0000 0025 0261 4634

(ďalej len „**Dodávateľ**“)

(Odberateľ a Dodávateľ, spolu ďalej len „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**Zmluvná strana**“)

Článok I. **Predmet zmluvy**

1. Predmetom plnenia Zmluvy je vykonávanie upratovacích a čistiacich služieb podľa požiadaviek odberateľa, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
2. Miestom plnenia predmetu Zmluvy sú:
 - a. Nebytové priestory v budove Základnej školy s materskou školou Šarišské Dravce 275 – hospodársky pavilón.

Článok II. **Rozsah výkonu služieb**

1. Odberateľ s dodávateľom sa dohodli na upratovaní priestorov a čistení zariadení vymedzených v predmete tejto Zmluvy v intervale denne a polročne. Upratovanie vnútorných priestorov a čistiace práce budú vykonávané v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve a periodicite uvedenej prílohe č. 1 – Opis čistiacich a upratovacích prác, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
2. Upratovacia plocha vo všetkých miestnostiach je: 20 m². Čistiace práce budú vykonávané v časti umývárň a školská jedáleň. Bližšia špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1 – Opis čistiacich

a upratovacích prác, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dodávateľ prehlasuje, že odberateľ ho oboznámil s dispozičným členením budovy a s druhmi povrchov podláh.

3. Denné upratovanie bude zabezpečené v pracovných dňoch od 06:30 hod. do 15:00 hod.
4. Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať upratovacie služby odborne, starostlivo, hospodárne s čistiacimi prostriedkami, strojmi, prístrojmi a metódami, ktoré neohrozujú zdravie, nepoškodzujú majetok, práva a oprávnené záujmy objednávateľa.

Článok III. Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Pred uplynutím doby uvedenej v ods. 1 článku môžu záväzky z tejto Zmluvy zaniknúť dohodou Zmluvných strán, odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v Zmluve alebo písomnou výpoveďou.
3. Výpoveď môže podať každá Zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom nasledujúcim po mesiaci, kedy bola druhej Zmluvnej strane doručená výpoveď.
4. Každý z účastníkov je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť zo zákonných dôvodov. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a musí sa v ňom vymedziť dôvod odstúpenia od Zmluvy a to tak jeho skutkovým zdôvodnením ako aj uvedením o porušení ktorého zmluvného ustanovenia sa jedná.
5. Odstúpenie od Zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia.
6. Pre prípad odstúpenia od Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že si už vzájomne poskytnuté plnenia nebudú, vzhľadom na charakter vykonávaných činností, vracieť.

Článok IV. Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný:
 - vykonávať upratovacie a čistiace práce odborne, starostlivo, hospodárne, prístrojmi a metódami a vykonávať ich plánovite podľa prílohy č. 1 – Opis čistiacich a upratovacích prác, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy,
 - zabezpečovať vykonávanie prác prostredníctvom svojich zamestnancov. Zaväzuje sa nasadiť spoľahlivý pracovný personál a zabezpečiť jeho kontrolu,
 - dodržiavať organizačný poriadok, pravidlá bezpečnosti práce a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a ostatné ustanovenia zákonných a interných predpisov objednávateľa,
 - zabezpečiť, že jeho zamestnanci, ktorí budú plniť túto Zmluvu, zachovajú mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa činnosti odberateľa jeho priestorov, o ktorých sa dozvedeli pri plnení tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení zmluvného vzťahu,
 - dodržiavať zákaz čítania a kopírovania písomností alebo akýchkoľvek dokumentov nachádzajúcich sa v mieste vykonávania čistiacich a upratovacích prác svojimi zamestnancami,
 - vykonávať svoje práce tak, aby negatívne neovplyvňoval a neobmedzoval činnosť objednávateľa,
 - vyjadriť sa k prípadným námietkam a reklamáciám ku kvalite a úplnosti upratovacích prác bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie odberateľom. V prípade odôvodnenej reklamácie uplatnenej odberateľom u dodávateľa má dodávateľ povinnosť odstrániť vadu v čo najkratšej možnej

lehote, ak odberateľ neurčí inú lehotu.

2. Dodávateľ je oprávnený:
 - vyžadovať od odberateľa nevyhnutnú súčinnosť a vytvorenie podmienok pre plnenie predmetu tejto Zmluvy,
 - oznámiť odberateľovi akékoľvek okolnosti, ktoré mu bránia alebo zásadným spôsobom sťažujú plnenie predmetu tejto Zmluvy.
3. Odberateľ je povinný:
 - oboznámiť dodávateľa s prípadnými obmedzeniami, ktoré pri plnení Zmluvy vyžaduje,
 - zabezpečiť dodávateľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné informácie za účelom riadneho plnenia tejto Zmluvy,
 - poskytnúť dodávateľovi prístup k teplej a studenej vode, použitie el. prúdu a osvetlenia v potrebnej miere na vykonanie dohodnutých služieb,
 - zabezpečiť na čas výkonu činností podľa tejto Zmluvy prístup do všetkých priestorov objektu, v ktorých sa majú vykonávať upratovacie práce alebo poskytnutím kľúčov, v opačnom prípade dodávateľ nezodpovedá za neupratanie nesprístupnených priestorov.
4. Odberateľ je oprávnený:
 - požiadať o výmenu zamestnanca dodávateľa s uvedením závažných dôvodov,
 - kontrolovať výsledky poskytovaných služieb poverenou osobou. Ak odberateľ zistí, že dodávateľ nesplnil svoje povinnosti, je oprávnený žiadať odstránenie nedostatkov,
 - poverenou osobou odberateľa sa rozumie osoba, ktorá vykonáva kontrolu upratovacích a čistiacich prác a je oprávnená jednáť s konateľom spoločnosti dodávateľa. Poverenú osobu určí písomne riaditeľ školy ako zástupca odberateľa.

Článok V.

Cena za plnenie a platobné podmienky

1. Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonávanie upratovacích služieb v rozsahu podľa opisu prác (príloha č. 1 Zmluvy) vo výške za jeden mesiac:

Cena bez DPH:	800 € (slovom: osemsto eur)
DPH 5%:	40 € (slovom: štyridsať eur)
Cena s DPH:	840 € (slovom: osemstoštyridsať eur)
3. Odberateľ na predmet tejto Zmluvy neposkytuje preddavok ani zálohové platby.
4. Prípadné práce nad rámec Zmluvy budú Zmluvnými stranami vopred písomne dohodnuté alebo objednané a ich suma bude zvlášť uvedená na faktúre, ku ktorej bude priložený preberací protokol uvedených prác, potvrdený poverenou osobou odberateľa.
5. Dodávateľ si uplatní nárok na úhradu zmluvne dohodnutej ceny za plnenie predmetu Zmluvy po dodaní požadovaných služieb. Cenu je odberateľ povinný uhradiť na základe faktúry, ktorú dodávateľ doručí najneskôr do 7. dňa v mesiaci, so splatnosťou 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu stanovené všeobecne záväznými predpismi.
6. Úhrada faktúry bude realizovaná výhradne bezhotovostne prostredníctvom finančného ústavu odberateľa.

Článok VI.
Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarne ochrana

1. Za dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany je zodpovedný dodávateľ, najmä je povinný dbať na dodržiavanie zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Dodávateľ je povinný dodržiavať predpisy a pokyny odberateľa na zabezpečenie BOZP a preukázateľne s nimi oboznámiť svojich zamestnancov.
2. Dodávateľ sa zaväzuje, že svojim zamestnancom poskytne potrebné hygienické, pracovné a zdravotné pomôcky potrebné pre výkon činností podľa tejto zmluvy.
3. Odberateľ je povinný vytvoriť primerané podmienky pre dodržiavanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a je povinný dodávateľovi poskytnúť všetky informácie a podklady o špecifických druhoch bezpečnostných rizík v priestoroch plnenia predmetu tejto Zmluvy.
4. Dodávateľ je povinný oznámiť prípadný úraz alebo pracovný úraz odberateľovi a je povinný poskytnúť odberateľovi súčinnosť pri odstraňovaní úrazu a pri objasňovaní jeho príčin.

Článok VII.
Zodpovednosť za škodu

1. Každá Zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, zodpovedá za škodu spôsobenú druhej strane.
2. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej Zmluvnej strane, sa zbaví zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
3. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok IX.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto Zmluvu. V prípade, že takáto okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkom tejto Zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
2. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou neupravené sa spravujú platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu možno meniť a dopĺňať alebo zrušiť len na základe vzájomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto Zmluve, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

5. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s charakterom originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Šarišských Dravciach dňa 02.01.2025

V Šarišských Dravciach dňa 02.01.2025

Dodávateľ:

Odberateľ:

Dravecké služby, s.r.o., r.s.p.
Ing. Pavol Blaščák, konateľ

Základná škola s materskou školou
Šarišské Dravce
RNDr. Pavol Haborák, riaditeľ

Opis čistiach a upratovacích prác

Upratovacia a čistiaca služba bude spočívať v upratovaní a čistení nebytového priestoru v budove Základnej školy s materskou školou Šarišské Dravce – školská jedáleň a školská kuchyňa, 082 73 Šarišské Dravce 20.

Základný rozsah upratovacích a čistiach služieb:

Pri dennom upratovaní realizovať činnosti v rozsahu 4 hod.:

- vetranie miestností,
- utieranie podláh v jednotlivých miestnostiach,
- utieranie dlažby,

Pri dennom čistení zariadení realizovať činnosti v rozsahu 4 hod.:

- čistenie stolov a stoličiek v školskej jedálni,
- čistenie zariadení v kuchyni a vo výdajni stravy,
- umývanie kuchynského riadu,
- čistenie umývadiel, kuchynského zariadenia.

Pri polročnom upratovaní a čistení realizovať činnosti:

- čistenie svietidiel, okien, okenných rámov
- dezinfekcia všetkých priestorov.

Pri vykonávaní upratovacích a čistiach prác je potrebné:

- pridelené priestory a zariadenia udržiavať v čistote a v poriadku,
- pri práci dôsledne dodržiavať bezpečnostné predpisy, správnu organizáciu predchádzať úrazom
- utierať podlahy na vlhko, nie mokro,
- efektívne využívať čistiace prostriedky, šetriť vodou a elektrinou,
- používať pridelené osobné ochranné pracovné prostriedky a primerane sa o ne starať,
- nezasahovať do rozvodov plynu, elektriny, kúrenia a vody,
- zistené nedostatky okamžite hlásiť nadriadenému,
- zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach zistených pri vykonávaní upratovacích a čistiach prác, a ktoré v záujme zamestnávateľa nie je možné oznamovať iným osobám a to aj po skončení pracovného pomeru,
- vykonávať a plniť ďalšie úlohy súvisiace s dohodnutým druhom práce podľa pokynov priameho nadriadeného zamestnanca.

Doba vykonávania čistiach a upratovacích prác:

Pondelok – Piatok

6:30 hod. – 15:00 hod.