

**DODATOK Č. 2**  
**K ZMLUVE O DIELO**

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších  
predpisov  
(ďalej len „**Dodatok**“)

**MEDZI**

**Obchodné meno:** **Košická Futbalová Aréna a. s.**  
Sídlo: Pri prachárni 13, 040 11 Košice - mestská časť Juh, Slovenská republika  
IČO: 47 845 660  
DIČ: 2024132704  
IČ DPH: SK2024132704  
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Košice  
v odd. Sa  
vo vložke č. 1636/V  
V mene ktorej koná: Mgr. Marcel Gibóda, predseda predstavenstva  
Mgr. Marián Horenský, PhD., člen predstavenstva  
bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT/BIC:

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

**Obchodné meno:** **ŠPORTFINAL s. r. o.**  
Sídlo: Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, Slovenská republika  
IČO: 44 149 671  
DIČ: 2022610172  
IČ DPH: SK2022610172  
Zapísaná v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III  
v odd. Sro  
vo vložke č. 59837/B  
V mene ktorej koná: Robert Běhal, konateľ  
Ing. Cyril Špendla, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich samostatne ako „**Zmluvná strana**“)

**TAKTO:**

**1. ÚVODNÉ USTANOVENIA**

- 1.1 Zmluvné strany medzi sebou uzatvorili Zmluvu o dielo zo dňa 13.01.2025 v znení Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 29.01.2025 (ďalej len „**Zmluva**“).
- 1.2 Predmetom Zmluvy uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti so zhotovením DIELA – zhotovenie Stavby: tréningové ihriská v rámci zákazky „Košická futbalová aréna – tréningové centrum (Tréningové ihriská)“ a s tým spojené poskytovanie komplexných služieb pre zhotovenie Stavby, definovaného v článku 2. Zmluvy.
- 1.3 Zmena Zmluvy vykonaná týmto Dodatkom je v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov keďže hodnota je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej Zmluvy.

## 2. PREDMET DODATKU

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledujúcich dojednaní Zmluvy, ktorým sa vypúšťajú niektoré, v tomto Dodatku výslovne uvedené, ustanovenia Zmluvy a nahrádzajú sa novým znením, a to v rozsahu uvedenom nižšie (nové znenie uvedené „*kurzívou*“):

- 2.1.1 V ustanovení **článku 6 CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY** sa v **odseku 6.1** Zmluvy v súčasnom znení:

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne zhotovenie a dokončenie DIELA cenu za DIELO. Cena za DIELO predstavuje maximálnu sumu.

Cena za DIELO bez DPH	<u>1 073 892,0 €</u>
DPH (20%)	<u>214 778,4 €</u>
Cena za DIELO s DPH	<u>1 288 670,4 €</u>

(slovom **jeden milión dvestoosemdesiatosemtisícšesťstosemdesiat eur 40/100 centov**)

(ďalej len „**Zmluvná cena**“).

**vypúšťa podčiarknutý text, nahrádza a dopĺňa sa novým znením v rozsahu uvedenom kurzívou takto:**

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne zhotovenie a dokončenie DIELA cenu za DIELO. Cena za DIELO predstavuje maximálnu sumu.

Cena za DIELO bez DPH	<i>1 207 850,66 €</i>
DPH (23%)	<i>277 805,65 €</i>
Cena za DIELO s DPH	<i>1 485 656,31 €</i>

(slovom ***jeden milión štyristoosemdesiatpäťtisícšesťstopäťdesiatšesť eur tridsaťjeden centov***)

(ďalej len „**Zmluvná cena**“).

- 2.2 **Zmena ceny za dielo (zmluvnej ceny).** Každá zmena pôvodnej ceny za dielo (Zmluvnej ceny) podľa Zmluvy, ktorá bola vykonaná týmto Dodatkom v podobe úpravy článku 6 Zmluvy je obsiahnutá v tabuľke s rekapituláciou rozpočtu podľa tohto Dodatku tvoriacej prílohu č. 1 Cenová ponuka – výkaz výmer.
- 2.3 **Zmena sadzby DPH.** Zmluvné strany vyhlasujú, že nakoľko došlo od 01.01.2025 k novele zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a s tým súvisiacej zmeny sadzby DPH z pôvodnej výšky 20% na 23%, Zmluvná cena je vypočítaná podľa aktuálne platnej sadzby DPH.
- 2.4 **Aktualizácia Prílohy č. 2: Cenová tabuľka – výkaz výmer.** Dokument s názvom „Cenová tabuľka – výkaz výmer“ predstavuje zmenu Prílohy č. 2: Cenová tabuľka – výkaz výmer, do ktorého sa na strane 1 s názvom „Rekapitulácia rozpočtu KFA - 20.5. Tréningové ihriská“ dopĺňajú riadky „MP“ čo znamená menej práce a „NP“ čo znamená navyše práce spolu s uvedením podrobného výpočtu všetkých položiek s ich opisom na ďalších stranách tejto prílohy, ktoré boli dohodnuté v tomto Dodatku. Na označenie typu zmeny Zmluvné strany použili žlté označenie „menej práce, a pod ním rozpis jednotlivých položiek, ktoré sa v pôvodnej prílohe nachádzali, ale došlo k ich zmene a červené označenie „viac práce“ a pod ním rozpis jednotlivých položiek, ktoré sa v pôvodnej prílohe nenachádzali a predstavujú práce nad rámec dojednaný v Zmluve. Zmluvné strany vypracovali konsolidované znenie Prílohy č. 2: Cenová tabuľka – výkaz výmer.
- 2.5 Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli týmto Dodatkom výslovne dotknuté, ostávajú i naďalej nezmenené.

### 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 **Riešenie sporov.** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade vzniku akéhokoľvek sporu z tohto Dodatku, budú sa snažiť spor riešiť zmierom. V prípade, že sa nepodarí spor vyriešiť zmierom, bude sa takýto spor riešiť podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 3.2 **Rozhodné právo.** Tento Dodatok sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihladnutia ku kolíznym normám. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi, Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z. z. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.3 **Právomoc súdov.** Súdny Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tohto Dodatku.
- 3.4 **Písomná dohoda.** Tento Dodatok sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou Zmluvných strán v písomnej forme.
- 3.5 **Oddeliteľnosť.** Ak by ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku bolo považované súdom alebo správnym orgánom za úplne alebo čiastočne neplatné, odporovateľné, nevyhnutiteľné alebo nerozumné, bude v rozsahu tejto neplatnosti, odporovateľnosti, nevyhnutiteľnosti alebo nerozumnosti považované za oddeliteľné a ostávajúce ustanovenia Dodatku a zostávajúca časť tohto ustanovenia si zachová platnosť a plnú účinnosť.

- 3.6 **Úplná dohoda.** Zmluva v znení tohto Dodatku tvorí úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tohto Dodatku zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tohto Dodatku a žiadna zo Zmluvných strán sa nemôže dovoliavať zvláštnych v Zmluve v znení tohto Dodatku neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 3.7 **Rovnopisy.** Tento Dodatok bol vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, po dvoch (2) rovnopisoch pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.8 **Účinnosť.** Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu tohto Dodatku všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že Dodatok neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah Dodatku dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

V Košiciach, dňa 26.02.2025

V Bratislave, dňa 26.02.2025

„podpísané“

„podpísané“

---

**Košická Futbalová Aréna a. s.**  
Mgr. Marcel Gibóda, predseda predstavenstva

---

**ŠPORTFINAL s. r. o.**  
Robert Běhal, konateľ

V Košiciach, dňa 26.02.2025

V Bratislave, dňa 26.02.2025

„podpísané“

„podpísané“

---

**Košická Futbalová Aréna a. s.**  
Mgr. Marián Horenský, PhD., člen predstavenstva

---

**ŠPORTFINAL s. r. o.**  
Ing. Cyril Špendla, konateľ