

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

medzi:

Obchodné meno: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

Sídlo: Nám. slobody 10, 909 01 Skalica

IČO: 34140590

DIČ: 2020379493

IČ DPH: SK2020379493

štatutárny orgán: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ

(ďalej len „**Mandant**“)

a

Obchodné meno: Consulting & Education Partners, s.r.o.

Sídlo: Košická 56, 821 08 Bratislava

IČO: 36822302

DIČ: 2022437692

IČ DPH: SK2022437692

štatutárny orgán: Ing. Zuzana Lenická, konateľ

(ďalej len „**Mandatár**“)

(ďalej Mandant a Mandatár spoločne ako „**zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Mandant je nájomcom:

- lesných pozemkov vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica a
- poľnohospodárskych pozemkov o výmere 336,53 ha vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica na LV. č. 3407, 3667, 7118, 7139, 7388, 8027, 12571 a katastrálnom území: Mokrá Háj na LV č. 787 a
- poľnohospodárskych pozemkov – spoločných zariadení vytvorené po pozemkových úpravách slúžiacich na poľnohospodárske účely o výmere 25,85 ha vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica na LV. č. 8027, 10492 a

(ďalej spolu len „**pozemky**“).

Článok I.

PREDMET ZMLUVY

- Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Mandatára poskytnúť Mandantovi odborné poradenské služby pri príprave a realizácii obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon**“), predmetom ktorej bude výber návrhu na uzavretie podnájomnej zmluvy k pozemkom Mandanta (ďalej len „**Poskytovanie služieb**“) a záväzok Mandanta uhradiť Mandatárovi odmenu za Poskytovanie služieb podľa tejto Zmluvy.
- Poskytovanie služieb zahŕňa odborné služby, a to od prípravy, vyhlásenia až po ukončenie tak, aby boli splnené ustanovenia zákona.
- Mandatár sa zaväzuje poskytovať plnenie predmetu tejto Zmluvy osobne v spolupráci a v súčinnosti s poverenými osobami Mandanta.
- Mandant sa zaväzuje poskytnúť Mandatárovi súčinnosť v lehotách určených Mandatárom a v rozsahu nevyhnutnom na riadne plnenie Zmluvy a povinností podľa zákona.

Článok II. ODMENA A NÁHRADA NÁKLADOV

1. Mandant sa zaväzuje uhradiť Mandatárovi za Poskytovanie služieb pri príprave a realizácii obchodnej verejnej súťaže podľa článku I. tejto Zmluvy:
 - a) odmenu vo výške vo výške 1 500,00 EUR bez DPH (jedentisícpäťsto celých eur bez DPH) (ďalej len „**Odmena**“) a zároveň
 - b) v prípade opakovania predmetu tejto Zmluvy z dôvodov na strane Mandanta a bez akéhokoľvek zavinenia Mandatára, sa Mandant zaväzuje uhradiť Mandatárovi odmenu vo výške 50% z Odmeny,
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Odmena je splatná v častiach nasledovne:
 - a) prvú časť z Odmeny vo výške 750,00 EUR bez DPH (sedemstopäťdesiat celých eur bez DPH) uhradí Mandant Mandatárovi po podpise tejto Zmluvy na základe faktúry vystavenej Mandatárom so splatnosťou štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia a
 - b) druhú časť z Odmeny vo výške 750,00 EUR bez DPH (sedemstopäťdesiat celých eur bez DPH) uhradí Mandant Mandatárovi po ukončení obchodnej verejnej súťaže na základe faktúry vystavenej Mandatárom so splatnosťou štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odmenu podľa písm. b) bodu 1. tohto článku Zmluvy uhradí Mandant Mandatárovi po realizácii opakovania predmetu tejto Zmluvy a to na základe faktúry vystavenej Mandatárom so splatnosťou štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia.
4. Mandatár je platca DPH a k Odmene bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.
5. Odmena podľa tohto článku Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a zahŕňa všetky náklady, ktoré Mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri Poskytovaní služieb Mandantovi podľa tejto Zmluvy, okrem nákladov na právne služby.
6. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov.

Článok III. TRVANIE ZMLUVY

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú so začiatkom lehoty plnenia podľa bodu 3. článku VIII. tejto Zmluvy do dňa ukončenia Poskytovania služieb Mandatára Mandantovi.
2. Túto Zmluvu je možné ukončiť aj pred skončením doby určitej podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Túto Zmluvu je Mandant oprávnený vypovedať aj pred skončením doby určitej podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy, avšak výlučne z dôvodu podstatného porušenia povinností zo strany Mandatára. Za podstatné porušenie povinností zo strany Mandatára sa považuje:
 - a) ak Mandatár nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Zmluvy napriek tomu, že ho Mandant na splnenie tejto povinnosti vyzval v písomnej forme a poskytol mu na splnenie tejto povinnosti primeranú dodatočnú lehotu,
 - b) úmyselné spôsobenie škody Mandantovi pri vykonávaní činností podľa tejto Zmluvy.Od nadobudnutia účinnosti výpovede Zmluvy je Mandatár povinný zdržať sa ďalšieho konania a nepokračovať v Poskytovaní služieb, okrem zabezpečenia nevyhnutných úkonov na zamedzenie vzniku škody Mandantovi. Za takto Poskytnuté služby do ukončenia Zmluvy na základe výpovede Mandanta, teda do účinnosti výpovede tejto Zmluvy, je Mandant povinný zaplatiť Mandatárovi odmenu a to vo výške a v závislosti od rozsahu už Poskytnutých služieb Mandatárom Mandantovi.
4. Túto Zmluvu je Mandatár oprávnený vypovedať aj pred skončením doby určitej podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy, avšak výlučne z dôvodu podstatného porušenia povinností zo strany Mandanta. Za podstatné porušenie povinností zo strany Mandanta sa považuje:
 - a) ak nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Zmluvy napriek tomu, že ho Mandatár na

splnenie tejto povinnosti vyzval v písomnej forme a poskytol mu na splnenie tejto povinnosti primeranú dodatočnú lehotu,

- b) omeškanie Mandanta s úhradou faktúry vystavenou Mandatárom v zmysle tejto Zmluvy o viac ako tridsať (30) dní.

Ku dňu nadobudnutia účinnosti výpovede tejto Zmluvy je Mandatár povinný riadne plniť predmet Zmluvy bez prerušenia činností a konať tak, aby nevznikla Mandantovi škoda. Mandatár ma nárok na odmenu za činnosť, ktorú v rámci plnenia poskytol Mandantovi a to vo výške zodpovedajúcej jej skutočnému plneniu.

- 5. Výpovedná doba je pre obe zmluvné strany rovnaká a jej dĺžka je jeden (1) mesiac. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď Zmluvy doručená adresátovi.
- 6. Na ukončenie Zmluvy z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy sa viažu príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.

Článok IV.

POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1. Mandatár je povinný Poskytovať služby osobne a na účet Mandanta. Za účelom riadneho Poskytovania služieb Mandatára v zmysle tejto Zmluvy Mandant udelí Mandatárovi plnomocenstvo a doručí ho Mandatárovi elektronicky vo formáte .pdf a zároveň doručí jeden (1) originál plnomocenstva na adresu Mandatára uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 2. Mandatár je povinný Poskytovať služby na základe tejto Zmluvy a v súlade so zákonom, pričom Mandant určí svojho zamestnanca alebo inú osobu (kontaktná osoba) na vykonávanie úkonov podľa tejto Zmluvy. Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi súčinnosť a spolupracovať s ním, najmä je povinný včas a riadne určiť príslušnú kontaktnú osobu, odovzdať Mandatárovi informácie potrebné pre riadne Poskytovanie služby a oboznámiť ho s možnými obmedzeniami pri plnení podľa tejto Zmluvy.
- 3. Mandatár je povinný postupovať pri Poskytovaní služieb s odbornou starostlivosťou, v záujme Mandanta a podľa jeho pokynov, pričom platí, že Mandatár je oprávnený odchyliť sa od pokynov Mandanta:
 - a) ak je to nevyhnutné v záujme Mandanta, vec neznesie odklad a súhlas Mandanta nie je možné získať včas, pričom platí, že Mandant je povinný udeliť takýto súhlas vždy, ak Mandatár Mandanta písomne upozorní na zrejmu nevhodnosť alebo nesprávnosť pokynov Mandanta, inak Mandatár nenesie zodpovednosť za prípadnú škodu spôsobenú Poskytovaním služby a/alebo
 - b) ak pokyny Mandanta sú v rozpore so zákonom.
- 4. Mandatár je povinný oznámiť Mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri Poskytovaní služieb a ktoré môžu mať vplyv na plnenie podľa Zmluvy.
- 5. Mandant podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že dodržanie lehôt a termínov určených zákonom alebo osobitnými predpismi pre Poskytovanie služby je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Mandanta. Po dobu omeškania Mandanta s poskytovaním spolupôsobenia nie je Mandatár v oneskorení s plnením povinností podľa tejto Zmluvy.

Článok V.

MLČANLIVOSŤ

- 1. Mandatár sa zaväzuje pri zachovaní odbornej starostlivosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri Poskytovaní služieb v zmysle tejto Zmluvy a ktoré Mandant označil za dôverné a zachovávať mlčanlivosť o informáciách z priebehu predmetu Zmluvy v rozsahu podľa zákona.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že za dôverné informácie sa považujú akékoľvek informácie, ktoré nie sú verejne prístupné a majú skutočnú alebo aspoň potenciálnu materiálnu alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných obchodných kruhoch dostupné pričom platí, že za dôverné informácie sa pokladajú aj rokovania podľa § 271 Obchodného zákonníka.
3. Dôvernými informáciami nie sú informácie, pri ktorých neexistuje potreba ich ochrany pri zachovaní odbornej starostlivosti Mandatára a súčasne:
 - 3.1. sú sprístupnené na základe zákonnej povinnosti,
 - 3.2. sú alebo sa následne stanú verejne dostupnými inak ako porušením záväzkov zmluvných strán alebo povinností podľa tejto Zmluvy,
 - 3.3. boli pred uzavretím tejto Zmluvy známe Mandatárovi bez akejkoľvek povinnosti dodržiavať dôvernosť Mandantom poskytnutých informácií,
 - 3.4. sa dostali na verejne dostupnú doménu a/alebo na iný verejne dostupný nosič informácií alebo mohli byť získané po takomto odhaleaní a to inak ako porušením akejkoľvek povinnosti podľa tejto Zmluvy,
 - 3.5. boli získané od tretej osoby, ktorá tieto informácie získala zákonným spôsobom a je oprávnená tieto informácie šíriť alebo iným spôsobom s nimi nakladať.
4. Mandatár je oprávnený poskytnúť dôverné informácie získané na základe tejto Zmluvy v nevyhnutnom rozsahu v prípade:
 - 4.1. ak by odmietnutie ich poskytnutia bolo porušením povinností Mandatára podľa zákona a ostatných všeobecne záväzných platných právnych predpisov Slovenskej republiky a/alebo pravidiel a/alebo príkazov alebo iných pokynov alebo kompetentného verejného a/alebo nadnárodného orgánu alebo agentúry, alebo
 - 4.2. ak ide o poskytnutie informácií kompetentnému súdu, rozhodcovskému orgánu v súvislosti so súdnym alebo rozhodcovským konaním vzniknutým a vedeným v súvislosti so vzťahom založeným touto Zmluvou, alebo
 - 4.3. ak je ich poskytnutie požadované rozhodnutím kompetentného súdu, či už v konaní alebo mimo neho, alebo
 - 4.4. ak ide o poskytnutie informácií osobe (napr. orgány štátnej, bankovej, daňovej správy), ktorá je oprávnená a kompetentná ich vyžadovať.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť aj v zmysle ustanovenia § 51 Obchodného zákonníka.
6. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa tohto článku Zmluvy trvá v zmysle príslušných ustanovení zákona a zároveň aj po ukončení účinnosti tejto Zmluvy a to v rozsahu informácií, ktoré Mandant označil ako dôverné a tie sa nestali verejne dostupné.

Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Mandatár nezodpovedá za vady plnenia predmetu Mandantom určenej zákazky v zmysle tejto Zmluvy, ktoré nastali plnením na základe Mandantom predložených dokladov a dokumentov a Mandantom poskytnutých informácií, ktorých nevhodnosť a nerelevantnosť nemohol Mandatár posúdiť a zistiť a to ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti a nemohol ich nevhodnosť pre plnenie predmetu Mandantom určenej zákazky v zmysle tejto Zmluvy identifikovať a upozorniť na danú skutočnosť Mandanta, alebo na ich použitie Mandant trval aj napriek tomu, že o ich nevhodnosti a možnom rizikovom vplyve na možné vady plnenia predmetu Mandantom určenej zákazky v zmysle tejto Zmluvy bol Mandatárom vopred informovaný a/alebo o nich vedel.
2. Mandant sa zaväzuje v lehotách stanovených Mandatárom vykonať všetky úkony podľa požiadaviek Mandatára tak, aby bol v plnom rozsahu naplnený účel tejto Zmluvy a zároveň, aby Mandantovou nečinnosťou alebo omeškaním nedošlo k márnemu uplynutiu lehôt stanovených zákonom a zároveň aby sa predchádzalo možnosti porušenia zákona.

3. Mandatár nezodpovedá za vady predmetu Mandantom určenej zákazky v zmysle tejto Zmluvy, ak tieto boli spôsobené márnym uplynutím lehôt podľa zákona, ku ktorým došlo nesplnením si záväzku Mandanta podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy alebo iných povinností uvedených v tejto Zmluve, ktoré sa viažu k poskytnutiu súčinnosti Mandanta Mandatárovi pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
4. Mandatár zodpovedá za to, že Poskytne služby v plnom rozsahu v súlade s touto Zmluvou a zákonom.
5. Zodpovednosť Mandatára za škodu spôsobenú Mandantovi porušením jeho povinností podľa tejto Zmluvy sa spravuje ustanovením § 373 a nasledujúce Obchodného zákonníka. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Mandantovi len v prípade, ak bola škoda spôsobená: (i) úmyselným konaním Mandatára v rozpore s touto Zmluvou, alebo (ii) úmyselným prekročením právomocí Mandatára podľa tejto Zmluvy. Mandatár zodpovedá za škodu na podkladoch a iných veciach prevzatých od Mandanta podľa tejto Zmluvy a/alebo na veciach prevzatých pri plnení tejto Zmluvy od tretích osôb ibaže preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
6. Mandant vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje že si je vedomý, že od včasného a riadneho poskytnutia úplných, pravdivých a presných podkladov a informácií podľa tejto Zmluvy závisí včasný a riadny výkon činností Mandatára podľa tejto Zmluvy smerujúcich k naplneniu cieľa Zmluvy a riadnemu Poskytovaniu služieb Mandatárom.
7. Mandant sa zaväzuje, že ním poskytnuté podklady a informácie budú úplné, pravdivé a presné a budú poskytnuté Mandatárovi včas a zároveň vyhlasuje, že Mandatár sa v plnom rozsahu môže spoľahnúť na ich úplnosť, pravdivosť a presnosť. Mandant vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že nahradí Mandatárovi škodu a náklady akejkoľvek povahy (vrátane, avšak nie výlučne penále, pokuty, správnych sankcií, súdny a iných nákladov na právne zastúpenie), ktoré Mandatárovi vzniknú z dôvodu, že sa Mandatár spoľahol na úplnosť, pravdivosť a presnosť podkladov a informácií poskytnutých Mandantom Mandatárovi. Zároveň platí, že Mandatár nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne Mandantovi z dôvodu neúplnosti, nepravdivosti alebo nepresnosti informácií a podkladov poskytnutých Mandantom Mandatárovi, pokiaľ s prihliadnutím na svoje primerané odborné znalosti a schopnosti Mandatára nemal a ani nemohol mať vedomosť o ich neúplnosti, nepravdivosti alebo nepresnosti.
8. Mandatár nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne Mandantovi v dôsledku nevhodnosti postupu navrhovaného Mandantom alebo pokynov Mandanta týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy, ak Mandatár na túto nevhodnosť Mandanta upozornil a Mandant na ním zvolenom postupe alebo ním udelenom pokyne trval.
9. Po obdržaní všetkých potrebných dokumentov a informácií od Mandanta, Mandatár vo svojom mene vyhotoví a odovzdá plnenia z tejto Zmluvy Mandantovi, pričom zodpovedá, že všetky plnenia budú v súlade so zákonom.

Článok VII. DORUČOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti spojené s touto Zmluvou musia byť doručené písomne druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za písomnú formu sa v tomto prípade považuje aj elektronická pošta. V prípade využitia elektronickej pošty a ak je to nevyhnutné na riadne plnenie predmetu tejto Zmluvy odosielateľ najneskôr v lehote troch (3) pracovných dní tieto písomnosti odošle aj formou poštovej prepravy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade zmeny sídla je príslušná zmluvná strana túto zmenu písomne oznámiť druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom Zmluvy, inak sa na zmenu sídla z hľadiska doručovania písomností na účely tejto Zmluvy nebude prihliadať. Všetky písomnosti súvisiace s touto Zmluvou doručované formou poštovej prepravy musia byť druhej zmluvnej strane doručované doporučené. V prípade osobného doručenia písomností adresát písomne potvrdí prevzatie písomností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade pochybností sa písomnosť považuje za prijatú druhou zmluvnou stranou dňom uplynutia jej úložnej lehoty a to aj v prípade, ak si príslušná zmluvná strana písomnosť v tejto lehote neprevzala, prípadne jej prevzatie odmietla. V prípade osobného prevzatia

písomnosti sa bude písomnosť považovať za prevzatú dňom potvrdenia jej prevzatia alebo dňom odmietnutia jej prevzatia.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva predstavuje jediný a úplný dohovor zmluvných strán ohľadom predmetu Zmluvy, pričom ako taká v plnom rozsahu nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohovory zmluvných strán ohľadom otázok týkajúcich sa predmetu Zmluvy.
2. Táto Zmluva sa riadi zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že Mandatár začne Poskytovať služby prvý pracovný deň po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
4. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné uskutočniť na základe dohody zmluvných strán a to formou číslovaných dodatkov k tejto Zmluve, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
5. Ak sa stane niektoré ustanovenie obsiahnuté v Zmluve celkom alebo sčasti neplatným alebo nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť alebo zákonnosť alebo uplatniteľnosť zostávajúcej časti Zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti alebo nezákonnosti alebo neuplatniteľnosti celej Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré budú v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami alebo uzatvoriť novú zmluvu, ktorá bude v čo najväčšej miere zodpovedať účelu sledovanému pôvodnou Zmluvou.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou, vrátane sporov o platnosti a/alebo záväznosti a/alebo výkladu Zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. V prípade, ak zmluvné strany nedosiahnu dohodu v sporoch podľa predchádzajúcej vety, tak ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
7. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých Mandant a Mandatár obdrží po jej podpísaní jeden (1) rovnopis.
8. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, ustanovenia Zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a Zmluvu uzatvárajú na základe vážnej a slobodnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, že Zmluva nie je uzatváraná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok alebo podmienok vymykajúcim sa bežným obchodným zvyklostiam a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

za Mandanta:

za Mandatára:

Skalica, dňa

Bratislava, dňa

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

.....
Ing. Zuzana Lenická, konateľ
Consulting & Education Partners, s.r.o.

.....
Ing. Milan Roman, konateľ
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

PLNOMOCENSTVO

Splnomocniteľ:**Obchodné meno:** SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

Sídlo: Nám. slobody 10, 909 01 Skalica

IČO: 34140590

štatutárny orgán: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ

s p l n o m o c ň u j e

Splnomocnenca:**Obchodné meno:** Consulting & Education Partners, s.r.o.

Sídlo: Košická 56, 821 08 Bratislava

IČO: 36822302

štatutárny orgán: Ing. Zuzana Lenická, konateľ

- na výkon všetkých úkonov v mene Splnomocniteľa spojených s prípravou a realizáciou obchodnej verejnej súťaže podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon**“), predmetom ktorej bude výber návrhu na uzavretie podnájomnej zmluvy k:
 - lesným pozemkom vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica a
 - poľnohospodárskym pozemkom o výmere 336,53 ha vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica na LV. č. 3407, 3667, 7118, 7139, 7388, 8027, 12571 a katastrálnom území: Mokry Háj na LV č. 787 a
 - poľnohospodárskym pozemkom – spoločných zariadení vytvorené po pozemkových úpravách slúžiacich na poľnohospodárske účely o výmere 28,65 ha vo vlastníctve mesta Skalica nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Skalica na LV. č. 8027, 10492.
- V pochybnostiach o rozsahu tohto plnomocenstva sa má za to, že Splnomocnenec je oprávnený zastupovať splnomocniteľa najmä v procesných úkonoch podľa zákona.
- Právne úkony môže Splnomocnenec vykonávať akýmkoľvek spôsobom, osobne, písomne, vrátane elektronickými prostriedkami a prostredníctvom kvalifikovaného elektronického podpisu. Splnomocniteľ udeľuje Splnomocnencovi, v plnom rozsahu udeleného plnomocenstva alebo na vykonanie jednotlivých úkonov v rozsahu udeleného plnomocenstva, oprávnenie poveriť za seba tretiu osobu.
- Toto plnomocenstvo zaniká ukončením procesu obchodnej verejnej súťaže podľa zákona alebo jeho odvolaním. V prípade, ak dôjde ku konaniu, ktorého časový rozsah prekročí rámec plnomocenstva, t. j. ktorého záver prekračuje jeho platnosť, prihliada sa naň ako na platné do ukončenia tohto konania.
- Podpisom tohto plnomocenstva Splnomocniteľ odvoláva akékoľvek plnomocenstvo udelené vo vyššie uvedenej veci akejkoľvek tretej osobe.

Skalica, dňa

.....
Ing. Igor Pollák, konateľ

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.

.....
Ing. Milan Roman, konateľ

SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.