

## Zmluva o dielo

na uskutočnenie stavebných prác na stavbe „**Stavebné práce: Voľnočasový areál Bátorove Kosihy**“ uzatvorenej v zmysle § 536 a nasledovné Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

---

### Čl. 1.

#### ZMLUVNÉ STRANY

##### 1.1. Objednávateľ:

**Obec Bátorove Kosihy**

Sídlo objednávateľa: Bátorove Kosihy 873, 94634 Bátorove Kosihy  
Štatutárny zástupca: Mgr. Roland Labancz, starosta obce  
IČO: 00306711  
DIČ: 2021046731

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK80 5600 0000 0038 0451 8001

Tel.: +421 915 952 129  
e-mail: annamaria.bathoova@batorovekosihy.sk

(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

##### 1.2. Zhotoviteľ:

**BUILDING UP s. r. o.**

Sídlo zhotoviteľa: Bátorove Kosihy 701, 946 34 Bátorove Kosihy  
Štatutárny zástupca: Karol Vajkai  
IČO: 55705162  
DIČ: 2122064527  
IČ DPH: SK2122064527

Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.  
IBAN: SK61 1100 0000 0029 4715 6808

Tel.: 0908 237 209  
e-mail: buildingupsro@gmail.com

Zapísaný: OR Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 61259/N  
(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

#### Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom obstarávania na predmet zákazky „**Stavebné práce: Voľnočasový areál Bátorove Kosihy**“ Objednávateľ a zhotoviteľ vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.

Zmluvné strany sa dohodli podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo za nižšie uvedených podmienok:

## Čl. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 17.02.2025 spracovaná v súlade s výzvou na predkladanie ponúk v rámci procesu obstarávania.
2. Východiskové údaje:  
Názov stavby: **Stavebné práce: Voľnočasový areál Bátorove Kosihy**
  - 2.1 Miesto stavby: Bátorove Kosihy, parc.č. 579/1
  - 2.2 Investor: Obec Bátorove Kosihy, Bátorove Kosihy 873, 94634 Bátorove Kosihy

## Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

### „Stavebné práce: Voľnočasový areál Bátorove Kosihy“

v zmysle a rozsahu výkazu výmer, a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Bližšia charakteristika predmetu zákazky je špecifikovaná vo výzve na predkladanie ponúk.

2. Objednávateľ sa zaväzuje za podmienok tejto zmluvy dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela tak ako je to uvedené v čl. 6 tejto zmluvy.
3. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa čl. 3, bodu 1 tejto zmluvy a podmienok súťaže.
4. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

## Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD), t.j. zhotovenia diela podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:
  - a) Lehota začatia realizácie: do 5 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom na základe čl. 8 bod 3.1 tejto zmluvy
  - b) Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 15 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska Zhotoviteľom
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávateľom zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve o dielo v prípade, že:
- a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
  - b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
  - c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
  - d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávateľom
  - e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
  - f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 30 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia.

#### ČI. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:  
  
Cena bez DPH: **175 939,84 € EUR**  
DPH 23%: **40 466,16 € EUR**  
Cena s DPH: **216 406,00 € EUR**
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.  
  
4.1 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce.
5. Cena diela môže byť upravená v prípade navyč prác požadovaných objednávateľom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so zákonom. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie navyč prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Navyč práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO max. do výšky 10% z celkovej ceny diela.
6. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k tejto Kúpnej zmluve.

## ČI. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela bude uhradená predávajúcemu na základe vystavených faktúr. Predávajúci použije pri fakturácii DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
2. Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví, a to nasledovne:
  - a) Po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy môže zhotoviteľ vystaviť zálohovú faktúru vo výške max. 20 % z ceny diela bez DPH podľa bodu 2 čl. 5.  
Po prijatí zálohovej platby vyhotoví zhotoviteľ faktúru k prijatej platbe do 15 dní od vzniku daňovej povinnosti, pričom daňová povinnosť vzniká dňom prijatia platby. Termín plnenia sú pre zhotoviteľa záväzný, ak objednávateľ uhradí zálohovú platbu do 60 dní. V opačnom prípade bude termín plnenia zmluvy predĺžený o dni omeškania úhrady zálohovej platby.
  - b) Následne budú vystavené čiastkové faktúry do výške max. 40% z celkovej ceny diela, na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu.
  - c) Zvyšnú časť dohodnutej ceny za zhotovenie diela, uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi samostatne po ukončení plnenia predmetu zmluvy a jeho riadneho odovzdania do riadneho užívania objednávateľovi a po preukázaní spôsobu odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri plnení.
3. Podmienky vystavenia faktúry:
  - 3.1. Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávateľom odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
  - 3.2. Overenie vykonaných prác vykoná objednávateľ do 5 pracovných dní od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
4. Zmeny vo výmerách:
  - 4.1. Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so zákonom.
  - 4.2. Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých režii, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov.
  - 4.3. Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
5. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší

plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

7. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi.

### ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez väd a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.
  - 4.1 Oznámenie väd musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
  - 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do **3 dní** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia väd písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie väd:
  - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za prácu.
  - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
  - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
  - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.

- 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

## ČI. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík. V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby.
3. Odovzdanie staveniska
  - 3.1 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od objednávateľa a začať realizáciu diela najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude zhotoviteľovi zaslaná objednávateľom.
  - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
  - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.
  - 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.
6. Prerušenie a zastavenie prác
  - 6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
  - 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
    - a) zistenie vady projektu,
    - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
    - c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.

- 6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
- a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
  - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
- 6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
- 6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.
7. Kvalita stavebných prác
- 7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávatelom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplynú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela
- 8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:
- a) stavebný denník
  - b) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
- 8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom spíše protokol o preberaní prác.
9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
  - b) sa zaväzuje, že bude podnikať všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:
- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
  - je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
  - je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.
11. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

12. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
  - 12.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:  
Denný zápis:  
dátum (mesiac, rok, názov dňa); - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota; - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť; - pracovníci a ich počty; - mechanizmy; - časový postup prác na stavbe.
  - 12.2 Ostatné údaje, napr.:  
požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávatelom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
  - 12.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka a minimálne raz za dva týždne zašle resp. odovzdá kópie objednávateľovi.
  - 12.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
  - 12.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
  - 12.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so zákonom.
13. Ukončenie prác
  - 13.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
  - 13.2 Objedávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
  - 13.3 Objedávateľ prevezme dielo len bez vád a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.

## ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že z dôvodu nedodržania termínu vykonania diela zo strany zhotoviteľa, alebo z dôvodu nesplnenia záväzku zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v článku 5 tejto zmluvy a to za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní s realizáciou diela. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.

2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškani za: omeškanie s úhradou faktúry 0,05 % z dlžnej čiastky.

#### **ČI. 10. VYŠŠIA MOC**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

#### **ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA**

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:
  - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
  - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
  - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
  - 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

#### **ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Obchodné tajomstvo
  - 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
  - 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
  - 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.
2. Vykonávanie diela

- 2.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
  - 2.2. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.
  - 2.3. Zhotoviteľ je zodpovedný za:
    - a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
    - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
  - 2.4. Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkolvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
  - 2.5. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
  - 2.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas výstavby spôsobí.
  - 2.7. Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
  - 2.8. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.
3. Úhrada škôd a nákladov  
Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
  4. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom  
Zhotoviteľ môže s dovoľením objednávateľa, poveriť iný subjekt k zhotoveniu niektorých prác. Tento súhlas nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti stanovenej v ZoD.
  5. Zmeny a doplnky
    - 5.1. Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

- 5.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:
- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
  - b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
  - c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
  - d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
  - e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
  - f) zmeniť postup vykonávania prác,

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

5.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

5.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

## 6. Plnenie povinností

6.1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

6.2. V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

6.3. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

6.4. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

## 7. Odstúpenie od zmluvy

7.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

7.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

7.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 - § 351 Obchodného zákonníka.

7.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

## 8. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

8.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
- b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
- c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,

- d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
- e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

8.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.

8.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.

## 9. Platby pri odstúpení od zmluvy

9.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.

9.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.

9.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

10. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutie príspevku v rámci programu , a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/ a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/audit/ sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit/;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.“

### ČI. 13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva je platná dňom jej podpísania poslednou zmluvnou stranou a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania.
2. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
5. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
7. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - č. 1 Podrobný rozpočet v písomnej podobe (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy)
  - č. 2 Zoznam subdodávateľov (predkladá úspešný uchádzač v čase podpisu zmluvy)
  - č. 3 Podmienka pre zabezpečenie súladu DNSH
9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

Zhotoviteľ :

**BUILDING UP s r.o.**  
Bátorove Kosihy 701  
946 34 Bátorove Kosihy  
IČO: 55705162 DIČ: 21224  
IČ DPH: SK2122064

Objednávateľ:

.....  
Karol Vajkai  
Konateľ spoločnosti

.....  
Obec Bátorove Kosihy  
Mgr. Roland Labancz, starosta obce

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: I23-08v4  
Stavba: Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

JKSO:  
Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

KS:  
Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:  
Obec Bátorové Kosihy

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
BUILDING UP s.r.o.

IČO: 55705162  
IČ DPH: SK2122064527

Projektant:  
XPLAN ATELIER s.r.o.

IČO: 52684733  
IČ DPH: SK2121107703

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

## Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>175 939,84</b>
	<b>Sadzba dane</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Výška dane</b>
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižovaná	23,00%	175 939,84	40 466,16
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>216 406,00</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Spracovateľ \_\_\_\_\_

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_

Objednávateľ \_\_\_\_\_ Zhotoviteľ \_\_\_\_\_

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorove Kosihy 701  
946 34 Bátorove Kosihy  
IČO: 55705162 DIČ: 2122064527  
IČ DPH: SK2122064527

Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_ Dátum a podpis: \_\_\_\_\_ Pečiatka \_\_\_\_\_

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: I23-08v4

Stavba: Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ: Obec Bátorové Kosihy

Projektant: XPLAN ATELIER s.r.o.

Zhotoviteľ: BUILDING UP s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>175 939,84</b>	<b>216 406,00</b>
1	Príprava územia, spevnené a dopadové plochy	52 599,03	64 696,81
WZ	Workout zóna	25 306,65	31 127,18
DZ	Detská zóna	25 338,44	31 166,28
LZ	Lezecká zóna	1 953,94	2 403,35
2	Krajinno-sadové úpravy a drobná architektúra	12 419,60	15 276,11
3	Workoutové a detské prvky	110 921,21	136 433,09

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy

Časť:

**WZ - Workout zóna**

JKSO:

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

KS:

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

IČO: 55705162

IČ DPH: SK2122064527

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

IČO: 52684733

IČ DPH: SK2121107703

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				25 306,65
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>25 306,65</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	23,00%	0,00	
znižená	25 306,65	23,00%	5 820,53	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>31 127,18</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorové Kosihy 701  
946 34 Bátorové Kosihy  
IČO: 55705162 DIČ: 2122064527  
IČ DPH: SK2122064527

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy

Časť:

WZ - Workout zóna

Miesto:

Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Projektant: XPLAN ATELIER s.r.o.

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	Ekvivalentné riešenie v prípade ak je uvedený konkrétny výrobok alebo materiál	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	--	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

25 306,65

D HSV Práce a dodávky HSV 25 306,65

D 1 Zemné práce 348,81

1	K	111101102.S	Odstránenie tráv a trstia s príp. premiestnením a uložením na hromady do 50 m, pri celk. ploche nad 1000 do 10000m2		m2	138,200	0,11	15,20
	vv		"WZ - výpis z PD - skladba S1"138,2			138,200		
	vv		Súčet			138,200		
2	K	121101112.S	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3		m3	41,460	1,19	49,34
	vv		"WZ - výpis z PD - skladba S1"138,2*0,3			41,460		
	vv	ornica	Súčet			41,460		
3	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m		m3	41,460	4,16	172,47
	vv		ornica			41,460		
	vv		Súčet			41,460		
4	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3		m3	41,460	0,83	34,41
	vv		ornica			41,460		
	vv		Súčet			41,460		
5	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch a násypoch v hornine 1-4 so zhutnením		m2	138,200	0,56	77,39
	vv		"WZ - výpis z PD - skladba S1"138,2			138,200		
	vv	S1	Súčet			138,200		

D 5 Komunikácie 23 498,15

6	K	5648011110	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 15 mm		m2	138,200	1,18	163,08
	vv		S1			138,200		
	vv		Súčet			138,200		
7	K	564830211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného vef. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm		m2	138,200	5,21	720,02
	vv		S1			138,200		
	vv		Súčet			138,200		
8	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny 0-63 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm		m2	138,200	11,20	1 547,84
	vv		S1			138,200		
	vv		Súčet			138,200		
9	K	5891400310	Podklad pod športové povrchy športovísk odpružený z gumoasfaltu hrúbky 100 mm		m2	138,200	107,46	14 850,97
	vv		S1			138,200		
	vv		Súčet			138,200		
10	K	589160021.S	Športový povrch multifunkčný z EPDM 10 mm		m2	138,200	44,98	6 216,24
	vv		S1			138,200		
	vv		Súčet			138,200		

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 979,27

11	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou		m	44,600	10,06	448,68
	vv		"výpis z PD"44,6			44,600		
	vv		Súčet			44,600		
12	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný		ks	31,000	2,93	90,83
	vv		"výpis z PD"44,6+0,4			45,000		
	vv		"odpočet oblúkov"-pi*4,0-1,434			-14,000		
	vv		Súčet			31,000		
13	M	592170001400.S	Obrubník parkový, lxšxv 500x50x200 mm, prírodný		ks	14,000	2,83	39,62
	vv		"oblúky"pi*4,0+1,434			14,000		
	vv		Súčet			14,000		
14	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20		m3	2,676	149,53	400,14
	vv		"výpis z PD"44,6*0,2*0,3			2,676		
	vv		Súčet			2,676		

D 99 Presun hmôt HSV 480,42

15	K	998222012.S	Presun hmôt		t	111,987	4,29	480,42
----	---	-------------	-------------	--	---	---------	------	--------

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy

Časť:

**DZ - Detská zóna**

JKSO:

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

KS:

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

IČO: 55705162

IČ DPH: SK2122064527

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

IČO: 52684733

IČ DPH: SK2121107703

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				25 338,44
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>25 338,44</b>
DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
znižená	0,00	23,00%	0,00	
	25 338,44	23,00%	5 827,84	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>31 166,28</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**BUILDING UP s.r.o.**  
 Bátorové Kosihy 701  
 946 34 Bátorové K  
 IČO: 55705162 DIČ  
 IČ DPH: SK212

# ROZPOČET

Stavba: Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy  
 Objekt: 1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy  
 Časť: **DZ - Detská zóna**

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1  
 Objednávateľ: Obec Bátorové Kosihy  
 Zhotoviteľ: BUILDING UP s.r.o.

Dátum: 10.02.2025  
 Projektant: XPLAN ATELIER s.r.o.  
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	Ekvivalentné riešenie v prípade ak je uvedený konkrétny výrobok alebo materiál	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>								<b>25 338,44</b>
D HSV Práce a dodávky HSV								25 338,44
D 1 Zemné práce								348,81
1	K	111101102.S	Odstránenie trávín a trstia s príp. premiestnením a uložením na hromady do 50 m, pri celk. ploche nad 1000 do 10000m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	138,200	0,11	15,20
	vv	S2	"DZ - výpis z PD - skladba S2"138,2			138,200		
	vv	Súčet				138,200		
2	K	121101112.S	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	41,460	1,19	49,34
	vv	S2*0,3				41,460		
	vv	ornica				41,460		
	vv	Súčet				41,460		
3	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m		m <sup>3</sup>	41,460	4,16	172,47
	vv	ornica				41,460		
	vv	Súčet				41,460		
4	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>	41,460	0,83	34,41
	vv	ornica				41,460		
	vv	Súčet				41,460		
5	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch a násypoch v hornine 1-4 so zhutnením		m <sup>2</sup>	138,200	0,56	77,39
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
D 5 Komunikácie								23 529,94
6	K	5648011110	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 15 mm		m <sup>2</sup>	138,200	1,18	163,08
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
7	K	564830211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm		m <sup>2</sup>	138,200	5,21	720,02
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
8	K	564871111.S	Podklad zo štrkodrviny 0-63 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 250 mm		m <sup>2</sup>	138,200	11,43	1 579,63
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
9	K	5891400310	Podklad pod športové povrchy športovísk odpružený z gumoasfaltu hrúbky 100 mm		m <sup>2</sup>	138,200	107,46	14 850,97
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
10	K	589160021.S	Športový povrch multifunkčný z EPDM 10 mm		m <sup>2</sup>	138,200	44,98	6 216,24
	vv	S2				138,200		
	vv	Súčet				138,200		
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie								979,27
11	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou		m	44,600	10,06	448,68
	vv	"výpis z PD"44,6				44,600		
	vv	Súčet				44,600		
12	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný		ks	31,000	2,93	90,83
	vv	"výpis z PD"44,6+0,4				45,000		
	vv	"odpočet oblúkov"-pi*4,0-1,434				-14,000		
	vv	Súčet				31,000		
13	M	592170001400.S	Obrubník parkový, lxšxv 500x50x200 mm, prírodný		ks	14,000	2,83	39,62
	vv	"oblúky"pi*4,0+1,434				14,000		
	vv	Súčet				14,000		
14	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbočných kociek z betónu prostého tr. C 16/20		m <sup>3</sup>	2,676	149,53	400,14
	vv	"výpis z PD"44,6*0,2*0,3				2,676		
	vv	Súčet				2,676		
D 99 Presun hmôt HSV								480,42
15	K	998222012.S	Presun hmôt		t	111,987	4,29	480,42

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vofnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy

Časť:

LZ - Lezecká zóna

JKSO:

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 10.02.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO: 55705162

IČ DPH: SK2122064527

IČO: 52684733

IČ DPH: SK2121107703

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovani a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				1 953,94
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 953,94</b>
DPH základná	Základ dane		Sadzba dane	Výška dane
znižená	0,00		23,00%	0,00
	1 953,94		23,00%	449,41
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>2 403,35</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorové Kosihy 7  
946 34 Bátorové Ko.  
IČO: 55705162 DIČ: 2122  
IČ DPH: SK21220645

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Vofnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

1 - Príprava územia, spevnené a dopadové plochy

Časť:

LZ - Lezecká zóna

Miesto:

Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Projektant: XPLAN ATELIER  
s.r.o.

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	Ekvivalentné riešenie v prípade ak je uvedený konkrétny výrobok alebo materiál	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>								<b>1 953,94</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV					1 953,94
D	1		Zemné práce					115,60
1	K	111101102.S	Odstránenie trávín a trstia s príp. premiestnením a uložením na hromady do 50 m, pri celk. ploche nad 1000 do 10000m2		m2	45,800	0,11	5,04
	vv		"LZ - výpis z PD - skladba S3*45,8			45,800		
	vv	S3	Súčet			45,800		
2	K	121101112.S	Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m3		m3	13,740	1,19	16,35
	vv		"LZ - výpis z PD - skladba S3*S3*0,3			13,740		
	vv	ornica	Súčet			13,740		
3	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m		m3	13,740	4,16	57,16
	vv		ornica			13,740		
	vv		Súčet			13,740		
4	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3		m3	13,740	0,83	11,40
	vv		ornica			13,740		
	vv		Súčet			13,740		
5	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch a násypoch v hornine 1-4 so zhutnením		m2	45,800	0,56	25,65
	vv		S3			45,800		
	vv		Súčet			45,800		
D	2		Zakladanie					135,98
6	K	289971211.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m		m2	45,800	0,98	44,88
	vv		S3			45,800		
	vv		Súčet			45,800		
7	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2		m2	46,716	1,95	91,10
	vv		45,8*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva			46,716		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					1 018,27
8	K	631571003.S	Násyp zo štrkopiesku fr. 4-8mm vymývavé		m3	13,740	74,11	1 018,27
	vv		S3*0,3			13,740		
	vv		Súčet			13,740		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					548,77
9	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou		m	25,500	10,06	256,53
	vv		"výpis z PD"25,5			25,500		
	vv		Súčet			25,500		
10	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný		ks	12,000	2,93	35,16
	vv		"výpis z PD"25,5+0,5			26,000		
	vv		"odpočet oblúkov"-pi*4,0-1,434			-14,000		
	vv		Súčet			12,000		
11	M	592170001400.S	Obrubník parkový, lxšxv 500x50x200 mm, prírodný		ks	10,000	2,83	28,30
	vv		"oblúky"pi*3,0+0,575			10,000		
	vv		Súčet			10,000		
12	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20		m3	1,530	149,53	228,78
	vv		"výpis z PD"25,5*0,2*0,3			1,530		
	vv		Súčet			1,530		
D	99		Presun hmôt HSV					135,32
13	K	998222012.S	Presun hmôt		t	31,544	4,29	135,32

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vofnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

2 - Krajinnno-sadové úpravy a drobná architektúra

JKSO:

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 10.02.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

55705162

IČ DPH:

SK2122064527

IČO:

52684733

IČ DPH:

SK2121107703

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceniť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceniť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				12 419,60
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>12 419,60</b>
	Základ dane		Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00		23,00%	0,00
znižená	12 419,60		23,00%	2 856,51
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>15 276,11</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorové Kosihy  
946 34 Bátorové  
IČO: 55705162 DIČ: 2  
IČ DPH: SK21220

# ROZPOČET

Stavba:

Vofnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

2 - Krajinno-sadové úpravy a drobná architektúra

Miesto:

Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Projektant: XPLAN ATELIER  
s.r.o.

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	Ekvivalentné riešenie v prípade ak je uvedený konkrétny výrobok alebo materiál	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>								<b>12 419,60</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV					12 419,60
D	1		Zemné práce					858,29
1	K	183101111.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem do 0,01 m3		ks	70,000	0,40	28,00
	vv		jamky pre šlapáky*70			70,000		
	vv	jamky1	Súčet			70,000		
2	K	183101115.S	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,125 do 0,40 m3		ks	25,000	24,84	621,00
	vv		prvok			16,000		
	vv		"lavičky"2*8			3,000		
	vv		"odpadkový koš"3			6,000		
	vv	jamky2	"šachový stolík +2x sedenie"3*2			25,000		
	vv		Súčet					
3	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m		m3	3,195	4,16	13,29
	vv		jamky1*0,001			0,070		
	vv		jamky2*0,125			3,125		
	vv	výkop	Súčet			3,195		
4	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3		m3	3,195	0,83	2,65
	vv		v areáli obce					
	vv		výkop			3,195		
	vv		Súčet			3,195		
5	K	184102114.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 400 do 500 mm		ks	3,000	16,29	48,87
	vv		"Platan javorolistý"3			3,000		
	vv		Súčet			3,000		
6	M	1717	Javor mliečny "Acer Platanoides" 80 cm kmienok, kont. 5 L.		ks	3,000	48,16	144,48
D	2		Zakladanie					451,80
7	K	275313611.S	Betón základových pátiok, prostý tr. C 16/20		m3	1,656	130,30	215,78
	vv		"lavička"0,4*0,4*0,2*8			1,024		
	vv		"odpadkový koš"0,4*0,4*0,4*3			0,192		
	vv		"šachový stolík +2x sedenie"3*2*0,4*0,4*0,4			0,384		
	vv		Medzisúčet			1,600		
	vv		"prípočet 3,5% za betonáž do výkopu"1,6*0,035			0,056		
	vv		Súčet			1,656		
8	K	275351217.S	Debnenie stien základových pátiok, zhotovenie-tradičné		m2	6,080	29,18	177,41
	vv		"lavička"0,4*4*0,2*2*8			5,120		
	vv		"odpadkový koš"0,4*4*0,2*3			0,960		
	vv		Súčet			6,080		
9	K	275351218.S	Debnenie stien základových pátiok, odstránenie-tradičné		m2	6,080	9,64	58,61
D	5		Komunikácie					395,39
10	K	596911115.S	Kladenie stupákov do lôžka		m2	11,200	5,24	58,69
	vv		0,4*0,4*70			11,200		
	vv		Súčet			11,200		
11	M	592460016000	Dlažba betónová - platne, rozmer 400x400x60 mm		ks	70,000	4,81	336,70
	P		Poznámka k položke:					
	vv		Spotreba 6,25 ks/m2					
	vv		11,2*6,25*Prepočítané koeficientom množstva			70,000		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie					10 398,57
12	K	936104101.S	Montáž prvkov drobnej architektúry, hmotnosti do 0,1 t		ks	6,000	31,35	188,10
	vv		"šachový stolík + 2x sedenie"3*2			6,000		
	vv		Súčet			6,000		
13	M	ŠS	Šachový stolík + 2x sedenie		kpl	2,000	752,14	1 504,28
14	K	936104212.S	Osadenie odpadkového koša kotevnými skrutkami na pevný podklad		ks	3,000	35,52	106,56
15	M	NNK365p	Koš odpadkový		ks	3,000	1 064,73	3 194,19
16	K	936124122.S	Osadenie parkovej lavičky kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad		ks	8,000	37,70	301,60
17	M	LVS111to	Lavička parková		ks	8,000	637,98	5 103,84
D	99		Presun hmôt HSV					315,55
18	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu		t	5,918	53,32	315,55

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

3 - Workoutové a detské prvky

JKSO:

Miesto: Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Projektant:

XPLAN ATELIER s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum: 10.02.2025

IČO:

IČ DPH:

IČO: 55705162

IČ DPH: SK2122064527

IČO: 52684733

IČ DPH: SK2121107703

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Poznámka k rozpočtu: K správne naceneniu výkazu výmer je potrebné nastudovanie PD a obhliadka stavby. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov. Rozdiely uviesť pod čiaru. Výkaz výmer výberom položiek, priloženými výpočtami má napomôcť a urýchliť dodávateľovi správne naceníť všetky práce podľa PD ku kompletnej realizácii, skolaudovaní a užívateľnosti stav. diela. Práce a dodávky obsiahnuté v projektovej dokumentácii a neobsiahnuté vo výkaze výmer je dodávateľ povinný položkovo rozšpecifikovať a naceníť pod čiaru, mimo ponukového rozpočtu pre objektívne rozhodovanie. Zmeny, opravy VV a návrhy na možné zníženie stav. nákladov dodávateľ nacení rovnako pod čiaru a priloží k ponukovému rozpočtu.

Náklady z rozpočtu				110 921,21
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>110 921,21</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane	
DPH základná	0,00	23,00%	0,00	
znižená	110 921,21	23,00%	25 511,88	
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>		<b>136 433,09</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorové Kosihy 701  
946 34 Bátorové Kosihy  
IČO: 55705162 DIČ: 2122064527  
IČ DPH: SK2122064527

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Voľnočasový areál - Bátorové Kosihy

Objekt:

3 - Workoutové a detské prvky

Miesto:

Bátorové Kosihy, parc.č.579/1

Dátum: 10.02.2025

Objednávateľ:

Obec Bátorové Kosihy

Projektant: XPLAN ATELIER  
s.r.o.

Zhotoviteľ:

BUILDING UP s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	Ekvivalentné riešenie v prípade ak je uvedený konkrétny výrobok alebo materiál	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>								<b>110 921,21</b>
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>								<b>2 648,49</b>
<b>D 1 Zemní a bourací práce</b>								<b>2 648,49</b>
1	K	Pol1	Hloubení jám pro základy prvků strojně v soudržných horninách tř. 3		m3	15,000	85,35	1 280,25
<i>Poznámka k položce: Hloubení jám ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 vč. příplatku</i>								
2	K	Pol2	Nakládání výkopku hor. 1-4 do 100 m3		m3	15,000	4,16	62,40
3	K	Pol3	Vodorovné přemístění do výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4		m3	15,000	44,81	672,15
4	K	Pol4	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04		t	27,000	23,47	633,69
<b>D M Práce a dodávky M</b>								<b>105 586,88</b>
5	K	01	Montáž lezeckých prvků		súb.	1,000	960,18	960,18
6	M	BLX4102	Lezecká zostava BLOQX2		ks	1,000	8 410,00	8 410,00
7	K	02	Betonové základy pro montáž prvků vč. přípravy		kpl	1,000	3 904,73	3 904,73
<i>Poznámka k položce: Betonové základy pro montáž prvků</i>								
8	K	JUM101	D.4 - Zapustená trampolína, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	4 363,49	4 363,49
9	K	M172	D.3 - Hojdací koník, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	930,30	930,30
10	K	PCM101221	D.2 - Hracia veža, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	7 150,00	7 150,00
11	K	PCM310921	D.1 - Trojitá veža, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	41 980,68	41 980,68
12	K	FSW	W.1 - Kombinovaná zostava pre workout, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	8 022,84	8 022,84
13	K	FAZ501	W.6 - Ciyko trenažér, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	11 682,20	11 682,20
14	K	FAZ521	W.5 - Cross trenažér, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	10 553,36	10 553,36
15	K	FPW218	W.3 - Štvorcová hrazda, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	2 997,40	2 997,40
16	K	FSW205	W.2 - Ručkovací žebřík, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	3 000,86	3 000,86
17	K	FSW209	W.4 - Hrazda na kliky, vrátane odbornej montáže		ks	1,000	1 630,84	1 630,84
<b>D 998 Přesun hmot a ostatní</b>								<b>2 685,84</b>
18	K	Pol5	Přesun hmot		Soubor	1,000	2 685,84	2 685,84

**ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV**

(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač: **BUILDING UP s.r.o.**, so sídlom **Bátorové Kosihy 701, 946 34 Bátorové Kosihy**, IČO: **55705162** týmto vyhlasujem, že v zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „**Stavebné práce: Voľnočasový areál Bátorove Kosihy**“

a) **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám<sup>1</sup>**

~~b) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:<sup>1</sup>~~

1. ~~podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:~~

~~.....% t. z. ....€ s DPH~~

2. ~~navrhovaní subdodávateľia<sup>2</sup>~~

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Kontaktná osoba

3. ~~predmety subdodávok:<sup>2</sup>~~

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)

4. ~~Vyhlasujem, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.~~

V ..... dňa.....

**BUILDING UP s.r.o.**  
 Bátorové Kosihy 701  
 946 34 Bátorové Kos  
 IČO: 55705162 DIČ: 2122  
 IČ DPH: SK212206452

.....  
*Karol Vajkai, Konatel spoločnosti<sup>3</sup>*

<sup>1</sup> Nehodiace sa prečiarknite

<sup>2</sup> Použite kofkokrát je potrebné

<sup>3</sup> V prípade účasti skupiny podpísané všetkými členmi skupiny (t.z. oprávneným zástupcom/zástupcami každého člena skupiny).

metodiky pre uplatňovanie zeleného VO. Pri obstarávaní je potrebné postupovať podľa odporúčaní pre danú skupinu produktov tak, ako ich definuje EÚ a Slovenská republika.

#### **Spôsob splnenia podmienky DNSH:**

Pre splnenie tejto podmienky je žiadateľ povinný plniť požiadavky zeleného VO pre nasledovné produktové skupiny:

1. Cestná doprava
2. Kopírovací a grafický papier
3. Počítače, monitory, tablety a smartfóny
4. Čistiace prostriedky a upratovacie služby (Interiérové upratovacie služby)

Metodiky pre tieto produktové skupiny sú dostupné na webovej stránke SAŽP/ÚVO:

<https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/environmentalne-manazerstvo/propagacne-materialy-dobrovo-ne-nastroje-environmentalnej-politiky/metodiky-pre-uplatnenie-zeleneho-verejneho-obstaravania>

<https://www.uvo.gov.sk/metodika-vzdelavanie/tematicke-materialy/spolocensky-zodpovedne-verejne-obstaravanie>

~~<https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/environmentalne-manazerstvo/propagacne-materialy-dobrovo-ne-nastroje-environmentalnej-politiky/metodiky-pre-uplatnenie-zeleneho-verejneho-obstaravania>~~

~~<https://www.sazp.sk/zivotne-prostredie/environmentalne-manazerstvo/zelene-verejne-obstaravanie-gpp/environmentalne-charakteristiky>~~

~~<https://www.uvo.gov.sk/metodika-vzdelavanie/tematicke-materialy/spolocensky-zodpovedne-verejne-obstaravanie>~~

#### **Spôsob preukázania zo strany žiadateľa:**

Žiadateľ preukazuje splnenie danej podmienky:

- v čase realizácie projektu prostredníctvom realizácie obstarávania/verejného obstarávania prostredníctvom uplatňovania požiadaviek zeleného verejného obstarávania, a to pri zadávaní zákaziek na dodanie služieb, tovarov a stavebných prác potrebných pre realizáciu projektu, ako aj pri zmenách týchto zákaziek.

#### **Spôsob overenia zo strany poskytovateľa:**

Poskytovateľ zabezpečuje splnenie danej podmienky resp. overuje splnenie danej podmienky:

- v čase realizácie projektu ako ďalšiu skutočnosť prostredníctvom kontroly obstarávania/verejného obstarávania

**Predmetnú podmienku overí poskytovateľ ako ďalšiu skutočnosť pri poskytovaní príspevku.**

**BUILDING UP s.r.o.**  
Bátorove Kosihy 701  
946 34 Bátorove Kosihy  
IČO: 55705162 DIČ: 2120000000  
IČ DPH: SK21