

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Kupujúci:

Názov:	Národné lesnícke centrum
Sídlo:	T. G. Masaryka 2175/22, 960 01 Zvolen
Štatutárny orgán:	Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD., generálny riaditeľ
Zodpovedný za plnenie predmetu zmluvy:	Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
IČO:	42001315
DIČ:	2022091027
IČ DPH:	ŠK2022091027
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK20 8180 0000 0070 0024 1498
E-mail:	lubos.halvon@nlcsk.org
Číslo zmluvy kupujúceho: (ďalej len „kupujúci“)	46/NLC/2025

a

Predávajúci:

Názov:	PHOTOMAP, s.r.o.
Sídlo:	Poludníková 3/1453, 040 12 Košice
IČO:	36572047
Štatutárny orgán:	Mgr. Miloslav Ďurica
Zápis:	Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.: 14100/V
Bankové spojenie:	Československá obchodní banka, a. s.
IBAN:	SK63 7500 0000 0040 0019 2485
E-mail:	durica@photomap.sk
(ďalej len „predávajúci“)	

Kupujúci a predávajúci sa spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

Článok I. Úvodné ustanovenia

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu podľa Prílohy č. 1 **satelitné snímky** z obdobia od 01. marca 2024 do 31. októbra 2024 s veľmi vysokým rozlíšením a to maximálne 0,50 m pre územie vymedzené hranicami parciel, vrátane ich metaúdajov (ďalej len „satelitné snímky“), ktoré budú obsahovať: dátum a čas snímania, uhol snímania, výšku a polohu satelitu nad zemským povrchom a súradnicový systém.
2. Satelitné snímky budú dodané v elektronickej podobe s obsahom podľa bodu 1. tohto článku zmluvy.
3. V prípade porušenia akejkoľvek povinnosti predávajúceho uvedenej v bode 1. a 2. tohto článku zmluvy je kupujúci oprávnený od tejto zmluvy okamžite odstúpiť.
4. Predmetom zmluvy je zároveň aj záväzok kupujúceho satelitné snímky prevziať, a za dodanie satelitných snímok zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

Článok III. Dodanie predmetu zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje satelitné snímky v súlade s touto zmluvou dodať kupujúcemu najneskôr **do 15 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**. Zmluvné strany sa dohodli, že satelitné snímky budú predávajúcim odovzdané kupujúcemu elektronicky vo formáte TIFF, Geotiff, a to z určeného FTP portu predávajúceho, pričom prístupové údaje na FTP port zašle predávajúci na nasledovnú emailovú adresu kupujúceho: lubos.halvon@nlcsk.org. Satelitné snímky sa považujú zo strany predávajúceho za dodané a zo strany kupujúceho za prevzaté dňom, kedy kupujúci odošle predávajúcemu emailovú správu na adresu durica@photomap.sk, na základe ktorej kupujúci potvrdí prevzatie satelitných snímok.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený po doručení satelitných snímok predávajúcim tieto preskúmať, či sú dodané podľa podmienok dohodnutých v zmluve a či nemajú vady. V prípade, ak kupujúci zistí, že doručené satelitné snímky nezodpovedajú podmienkam dohodnutým v zmluve alebo majú vady, kupujúci je oprávnený satelitné snímky neprevziať a zároveň vyzvať predávajúceho, aby dodal satelitné snímky podľa požiadaviek kupujúceho dohodnutých v zmluve a v lehote určenej kupujúcim.
3. V prípade, ak kupujúci zistí, že doručené satelitné snímky majú také vady, ktoré sú neodstrániteľné, kupujúci je oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť. V takomto prípade predávajúci nemá nárok na uhradenie kúpnej ceny podľa článku V. zmluvy.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán a vyhlásenia predávajúceho

1. Kupujúci sa zaväzuje poskytnúť predávajúcemu všetku potrebnú súčinnosť, za účelom riadneho dodania satelitných snímok v súlade s touto zmluvou.
2. Predávajúci sa zaväzuje satelitné snímky dodať osobne, v súlade s pokynmi kupujúceho, prípadne jeho poverených zamestnancov v rámci dohodnutých podmienok zmluvy, a v stanovených termínoch. V prípade porušenia uvedenej povinnosti predávajúceho, je kupujúci oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia predávajúcemu.
3. V prípade, ak predávajúci nemôže plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy, je povinný o tom neodkladne písomne informovať kupujúceho.
4. Kupujúci je oprávnený kedykoľvek požiadať predávajúceho o poskytnutie informácií o stave dodania satelitných snímok.
5. Predávajúci vyhlasuje, že je subjektom s právnou subjektivitou, ktorého predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom kupujúcim na splnenie predmetu zmluvy, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na dodanie predmetu zmluvy – satelitných snímok v zmysle na predmet zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie, a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a naplniť účel zmluvy.
6. Predávajúci je povinný pri plnení predmetu zmluvy dodržiavať všetky platné všeobecne záväzné právne predpisy, podzákoné predpisy a technické normy Slovenskej republiky a Európskej únie vzťahujúce sa na verejné obstarávanie a na dodanie predmetu zmluvy, a to najmä, nie však výlučne, predpisy a normy v platnom znení explicitne vymenované v zmluve.
7. Predávajúci vyhlasuje, že pred uzavretím zmluvy dostatočne zvážil a s vynaložením odbornej starostlivosti a všetkého úsilia posúdil do úvahy prichádzajúce riziká spojené s dodaním predmetu zmluvy (so splnením predmetu zmluvy), v cenovej ponuke vzal do úvahy komplexný rozsah všetkých výdavkov potrebných na splnenie predmetu zmluvy ako celku a všetkých do úvahy prichádzajúcich nákladov a tieto zahrnul do ceny za dodanie predmetu zmluvy. Predávajúci zároveň vyhlasuje, že predmet zmluvy je schopný vykonať podľa požiadaviek kupujúceho špecifikovaných v zmluve.
8. Predávajúci vyhlasuje a predkladá kupujúcemu potvrdenie, že je jediný autorizovaný dodávateľ so sídlom na Slovensku, ktorý môže ponúkať produkty Airbus Defence and Space SAS (predtým Airbus DS Geo SA.). Príslušné potvrdenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

Článok V.

Cena diela a platobné podmienky

1. Kupujúci a predávajúci sa dohodli, na cene za dodanie satelitných snímok vo výške 6 244,- € bez DPH /slovom: šesťtisícdeväťstoštyridsaťštyri eur/, **7 680,12 € s DPH** /slovom: sedemtisícšesťstoosemdesiat eur a dvanásť centov/ (ďalej len „kúpna cena“). Kúpna cena je konečná a nemenná, a sú v nej zahrnuté všetky náklady predávajúceho súvisiace s dodaním satelitných snímok a ich odovzdaním podľa zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že po prevzatí satelitných snímok kupujúcim podľa článku III. bod 1. zmluvy vystaví predávajúci kupujúcemu faktúru.
3. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj zákonom č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov, a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry kupujúcemu. Dňom úhrady je deň odpísania fakturovanej sumy z účtu kupujúceho v prospech účtu predávajúceho.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 3. tohto článku zmluvy alebo bude obsahovať iné chyby, kupujúci je oprávnený faktúru vrátiť predávajúcemu bez zaplatenia a predávajúci je povinný túto faktúru opraviť. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti, a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry predávajúcim kupujúcemu.
6. Kupujúci neposkytne predávajúcemu akýkoľvek preddavok z kúpnej ceny.

Článok VI.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade, ak sa predávajúci dostane do omeškania s dodaním satelitných snímok a ich odovzdaním, kupujúci je oprávnený vyúčtovať predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny bez DPH za každý deň omeškania sa predávajúceho s odovzdaním satelitných snímok.
2. V prípade, ak kedykoľvek do 12 mesiacov od prevzatia satelitných snímok kupujúcim podľa článku III. bod 1. zmluvy bude zo strany kupujúceho zistené, že satelitné snímky majú akúkoľvek vadu, je kupujúci povinný bez zbytočného odkladu ako vadu zistí, oznámiť ju predávajúcemu, ktorý je následne povinný kupujúcemu oznámenú vadu bezodplatne odstrániť v dohodnutej lehote. V prípade, ak tak predávajúci neurobí, kupujúci je oprávnený požadovať od predávajúceho uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z kúpnej ceny satelitných snímok bez DPH za každý deň omeškania sa predávajúceho s odstránením vady v lehote stanovenej kupujúcim.
3. V prípade, ak sa kupujúci dostane do omeškania s úhradou splatnej faktúry, predávajúci je oprávnený požadovať od kupujúceho úrok z omeškania v súlade s Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka tak, že sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu príslušného kalendárneho polroka omeškania zvýšenej o osem percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania sa použije počas celého tohto kalendárneho polroka omeškania, a tento spôsob určenia úrokov z omeškania sa použije počas celej doby omeškania.
4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že výšky zmluvných pokút špecifikované v tejto zmluve považujú za primerané, pretože pri stanovení jednotlivých zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam zmluvnými pokutami zabezpečených zmluvných povinností.

Článok VII.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť tejto zmluvy je možné ukončiť na základe:
 - a) vzájomne uzavretej písomnej dohody zmluvných strán,
 - b) odstúpením od tejto zmluvy – odstúpiť od tejto zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku alebo v prípade podstatného porušenia povinností výslovne stanovených touto zmluvou druhou zmluvnou stranou (článok II. bod 3. zmluvy).
2. V rámci zmluvnej voľnosti sa zmluvné strany ďalej dohodli, že kupujúci je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak:
 - a) predávajúci podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu,

- b) bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu voči predávajúcemu treťou osobou, pričom predávajúci je platobne neschopný alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania,
- c) bol na majetok predávajúceho vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku,
- d) predávajúci vstúpil do likvidácie alebo sa naňho zriadi nútená správa,
- e) sa ktorékoľvek vyhlásenie predávajúceho uvedené v zmluve preukáže ako nepravdivé,
- f) predávajúci stratil podnikateľské oprávnenie vzťahujúce sa k predmetu zmluvy,
- g) predávajúci sa počas platnosti zmluvy dostane do zoznamu platiteľov DPH, u ktorého nastali dôvody na zrušenie jeho registrácie v zmysle § 81 ods. 3 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,
- h) predávajúci pri plnení predmetu zmluvy konal v rozpore s všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcim sa na predmet zmluvy,
- g) je na majetok predávajúceho začaté exekučné konanie alebo iný výkon rozhodnutia.

3. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody, nárokov na zmluvné pokuty a tých práv a povinností, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po ukončení zmluvy.

VIII.

Súhlas na použitie satelitných snímok

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci udeľuje kupujúcemu dňom prevzatia satelitných snímok podľa článku III. bod 1. zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov bezodplatne nevýhradnú, časovo a priestorovo neobmedzenú licenciu na používanie satelitných snímok. Podrobnosti týkajúce sa použitia/používania satelitných snímok sú uvedené v dokumente End User License Agreement (EULA), a to pre každého prevádzkovateľa satelitov, od ktorého budú predávajúcim dodané satelitné snímky. Kupujúci poskytne predávajúcemu nevyhnutne požadované informácie pre účely udelenia licencie, a to doručením na e-mailovú adresu durica@photomap.sk.
2. Predávajúci sa zaväzuje v záujme naplnenia uvedeného v bode 1. tohto článku zmluvy vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na dodaní alebo vyhotovení satelitných snímok a to tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči kupujúcemu žiadne nároky z dôvodu používania satelitných snímok zo strany kupujúceho. V prípade, ak si tretia osoba uplatní voči kupujúcemu nárok k satelitným snímkam, predávajúci sa zaväzuje na prvú výzvu odškodniť kupujúceho formou vysporiadania nárokov tretej osoby a ďalej nahradiť kupujúcemu škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia nároku treťou osobou, a to v plnej výške (vrátane sankcií, úhrady nákladov na právne zastúpenie a pod.). Ustanovenia tohto článku zmluvy platia aj po zániku tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu. Ostatné nároky kupujúceho z tejto zmluvy alebo vyplývajúce z aplikovateľných právnych predpisov tým ostávajú nedotknuté.
3. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa počas trvania zmluvy alebo aj po jej zániku preukáže, že predávajúci nevysporiadal všetky svoje právne vzťahy s tretími osobami (z titulu ich autorských alebo iných práv k satelitným snímkam), ktoré sa podieľali na dodaní predmetu zmluvy alebo v prípade, ak si tretia strana bude u kupujúceho uplatňovať akékoľvek nároky z dôvodu jej autorských práv k satelitným snímkam, vzniká kupujúcemu nárok požadovať od predávajúceho uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 3000,- Eur /slovom: tritisíc eur/ za každé jednotlivé porušenie tejto zmluvnej povinnosti. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo kupujúceho požadovať od predávajúceho náhradu škody, ktorá nespĺnením vyššie uvedenej povinnosti predávajúceho vznikne kupujúcemu.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva, ako aj vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.

4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zmluva bude zverejnená v jej plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce alebo s ňou súvisiace (vrátane akcesorických právnych vzťahov, zodpovednostných právnych vzťahov a právnych vzťahov z bezdôvodného obohatenia), forma zmluvy, náležitosti zmluvy, platnosť zmluvy, účinnosť zmluvy ako aj právne následky jej prípadnej neplatnosti a/alebo neúčinnosti, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a to bez zreteľa na jeho kolízne normy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručenie dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú. V prípade, kedy v súlade s touto zmluvou je možné doručovanie formou e-mailovej pošty, sa písomnosť/dokument považuje za doručenie okamihom doručenia potvrdenia o doručení e-mailu odosielajúcej zmluvnej strane. Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu; oznámenie zmeny adresy zmluvnej strany si nevyžaduje uzatvorenie dodatku k zmluve.
7. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok pre zmluvné strany, a že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená. Súčasne zmluvné strany vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, v celom rozsahu s touto zmluvou súhlasia, zaväzujú sa jej ustanovenia dobrovoľne plniť, a podpísali túto na znak toho, že je určitá a zrozumiteľná, a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli.
8. Prílohou tejto zmluvy je: Príloha č. 1 - Zoznam dodávaných satelitných scén,
Príloha č. 2 - Potvrdenie podľa článku IV. bod 8. zmluvy.

Vo Zvolene dňa

V Košiciach dňa

.....
Národné lesnícke centrum
Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
generálny riaditeľ

.....
PHOTOMAP, s.r.o
Mgr. Miloslav Ďurica
konateľ

ZOZNAM DODÁVANÝCH SATELITNÝCH SCÉN.

ID	Area [km ²]	Sensor	ID	Date	GSD [cm]	off-nadir [°]
12	25	PNEO	ACQ_PNEO4_04913414066159	19.10.2024	30	3,3
			ACQ_PNEO4_04913414066160	19.10.2024	30	9,9
22	25	PNEO	ACQ_PNEO3_04806013413265	5.9.2024	30	19,1
25	25	PNEO	ACQ_PNEO4_04722313382546	3.9.2024	30	18,1
			ACQ_PNEO3_04729713262753	26.8.2024	30	20,4
26	25	PNEO	ACQ_PNEO4_04806013606666	18.9.2024	30	25,1
			ACQ_PNEO4_04722313382545	3.9.2024	30	24
33	25	PNEO	ACQ_PNEO4_04628213047958	12.8.2024	30	20,9
103	35	P1	DS_PHR1A_202409120951268_FR1_PX_E022N49_0604_07756	12.9.2024	50	21,9
117	51	PNEO	ACQ_PNEO3_04806013413265	5.9.2024	30	19,1
			ACQ_PNEO3_04706013017258	10.8.2024	30	20,9
126	28	PNEO	ACQ_PNEO4_04722313382546	3.9.2024	30	18,1
			ACQ_PNEO3_04729713262754	26.8.2024	30	7,1
127	25	PNEO	ACQ_PNEO3_04729713262754	26.8.2024	30	7,1
128	38	P1	DS_PHR1B_202406231014063_FR1_PX_E017N48_0116_01728	23.6.2024	50	24,8
			DS_PHR1B_202406231013429_FR1_PX_E016N48_1016_07889	23.6.2024	50	19,5
			DS_PHR1A_202405101001261_FR1_PX_E017N48_0109_04205	10.5.2024	50	25,6
130	31	PNEO	ACQ_PNEO4_04722313382545	3.9.2024	30	24,1
			ACQ_PNEO3_04506012256352	19.6.2024	30	4,5
131	25	P1	DS_PHR1A_202406241005404_FR1_PX_E017N48_0622_03164	24.6.2024	50	18,6
132	43	PNEO	ACQ_PNEO4_04920814135093	24.10.2024	30	23
133	26	P1	DS_PHR1B_202410210951385_FR1_PX_E020N48_0118_02921	21.10.2024	50	28