

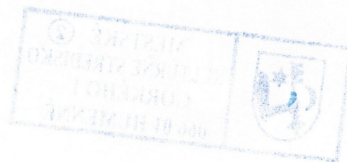
1x VRÁTIT

Dodatok č. 12 k

Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov č. 85/2016 Uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko
Zast.: Mgr. Peter Zubal', riaditeľ
Ul. Gorkého 1, 066 01 Humenné
Bankové spojenie: VÚB Humenné a.s.
Číslo účtu : SK89 0200 0000 0022 5088 2957
IČO: 00351865
DIČ: 2021174012
IČ DPH: SK2021174012
Tel.: 057/7882131



(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Bergamo 1, s.r.o.
sídlo: Pakostov 135, 094 07 Pakostov
Zastúpené: Ján Ščerba, konateľ
IČO: 47454121
IČ DPH: SK2023877020
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Humenné
č. účtu: SK61 7500 0000 0040 2215 7007

Zmluvné strany sa dohodli na zmene v časti III. – Výška a splatnosť nájomného a spôsob jeho platenia – **zvýšenie nájomného z dôvodu miery inflácie za rok 2024 o 2,8 % a zmeny cien za vodu a stočné – všetko od 01.02.2025 takto:**

3.2. Výška úhrad sa určuje takto:

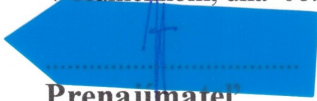
Položka	MJ	Eur//MJ bez DPH	Množstvo MJ	Spolu bez DPH	Spolu s DPH
Nájomné	m2	46,33	177,70	8 233,19	10 126,82
Vykurovanie	m2	x	x	157,48	193,70
Spotreba vody	m3	1,7729	meraná	x	x
Stočné	m3	1,3922	merané	x	x
Dažďová voda	m3	1,3922	157,81	219,70	270,23
Spolu	x	x	x	8 610,37	10 590,75

Ročné úhrady spolu bez DPH: 8 610,37 eur
Ročné úhrady spolu s DPH: 10 590,75 eur
Mesačný predpis úhrad bez DPH: 717,53 eur
Mesačný predpis úhrad s DPH: 882,56 eur

K predpisu bude nájomca navyše účtovať skutočnú spotrebu vody a stočného – podľa odpočtu a za ceny uvedené v tabuľke.

Dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo zmluvných strán.

V Humennom, dňa 06. februára 2025


Prenajímateľ


Nájomca



Popis	Objem	Cena	Spolu
Prírodná voda	10,00	1,20	12,00
Stočné	10,00	1,20	12,00
Spolu	20,00	2,40	24,00