

DODATOK č. 1 k zmluve č. NSM-3-206/2024 o zabezpečení stravovania

Zmluvné strany:

Objednávateľ : **Univerzitná nemocnica - Nemocnica svätého Michala, a. s.**
 Sídlo : Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava
 IČO : 44 570 783
 DIČ : 2022738586
 IČ DPH : SK2022738586
 Zapísaný : v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4677/B
 v zastúpení : doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kužela, PhD., MPH. – predseda predstavenstva
 Bankové spojenie :
 IBAN :
 kontakt tel. :
 (ďalej len „**Objednávateľ**“)

Dodávateľ : **M&M INVESTMENTS s. r. o.**
 Sídlo : Žellova 527 /2, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov
 IČO : 52108376
 IČ DPH : SK2120894930
 Zápis v OR : zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 133534/B
 bankové spojenie :
 IBAN :
 V zastúpení : Mark Gorcs, konateľ
 (ďalej len „**Dodávateľ**“)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. 17 bod 17.5 Zmluvy o zabezpečení stravovania č. NSM-3-206/2024 zo dňa 16.9.2024 (ďalej aj len „Zmluva“) dohodli na jej zmene nasledovne:

1. V čl. 10 sa ruší doterajšie znenie bodu 10.2 a nahrádza sa nasledovným znením:

10.2. Na základe tejto Zmluvy Objednávateľ v právnom postavení prenajímateľa prenecháva a Dodávateľ v právnom postavení nájomcu preberá do užívania nebytové priestory o celkovej výmere 118,64 m² (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „nebytový priestor“), nachádzajúci sa na prízemí Stavby špecifikovanej v bode 10.1. tohto článku tejto Zmluvy. Pôdorys predmetu nájmu a presné umiestnenie nebytových priestorov je znázornené grafickým spôsobom v prílohe č. 5 (ďalej len „pôdorys“). Priestorová skladba predmetu nájmu je špecifikovaná v prílohe č. 6. tejto Zmluvy. Na základe tejto Zmluvy Objednávateľ zároveň prenecháva Dodávateľovi do užívania i komplexné vnútorné vybavenie predmetu nájmu. Zoznam vnútorného vybavenia predmetu nájmu tvorí Prílohu č. 7 tejto Zmluvy.

2. V čl. 10 sa ruší doterajšie znenie bodu 10.6 a nahrádza sa nasledovným znením:

10.6. Zmluvné strany podľa ustanovení zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, sa dohodli pri zohľadnení kvality predmetu nájmu a účelu nájmu na nájomnom za užívanie predmetu nájmu v sume 20 EUR za 1 m² prenajatých nebytových priestorov mesačne, t.j. celková suma nájomného predstavuje sumu 2.372,80 EUR bez DPH (ďalej aj ako „nájomné“).

3. V čl. 10 sa ruší doterajšie znenie bodu 10.7 a nahrádza sa nasledovným znením:

10.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v nájomnom podľa bodu 10.6. tohto článku tejto Zmluvy nie sú zahrnuté náklady za služby poskytované s nájmom nebytového priestoru (ďalej aj ako „náklady“), a to elektrická energia, dodávka teplej a studenej vody, stočné. Zmluvné strany sa dohodli, že elektrická energia sa bude Dodávateľovi ako nájomcovi fakturovať z inštalovaného príkonu elektrických spotrebičov a počtu prevádzkových hodín za rok t.j. 32471,34kWh/rok, mesačne 2946,69kWh/mesiac, podľa aktuálnej ceny elektrickej energie fakturovanej Dodávateľovi ako Prenajímateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že spotreba vody, vodné, stočné sa bude fakturovať v zmysle vyhlášky č. 209/2013 Z. z. Spôsob výpočtu tvorí nedeliteľnú Prílohu tohto Dodatku č. 1 k Zmluve.

4. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. NSM-3-206/2024 zostávajú nezmenené v platnosti.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 1 je Príloha č. 1 – Zoznam spotrebičov + výpočet energie a Príloha č. 5 – Pôdorys (aktualizovaný).
6. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa ustanovenia § 47a ods. (1) zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ustanovenie § 5a zákona číslo 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých dve obdrží Objednávateľ a dve Dodávateľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bratislave, dňa ..

Objednávateľ:

Univerzitná nemocnica –
Nemocnica svätého Michala, a.s.

Dodávateľ:

doc. MUDr. Mgr. Ladislav Kužela, PhD., MPH.
predseda predstavenstva

Mark Gorcs
konateľ

Príloha k Dodatku č.1 k Zmluve č.NSM-3-206/2024 Zoznam spotrebičov - výdajňa stravy

Spotrebič	inštalovaný príkon	Počet hodín prevádzky	Ročná spotreba energie	Mesačná spotreba energie
	kW	hod/rok	kWh/rok	kWh/mesiac
Chladnička s mrazničkou 2ks	0,400	8760	3504	292
Chladená vitrína PEPSI	0,164	8760	1437	120
Chladená vitrína Termona	0,375	8760	3285	274
Chladená vitrína Termona	0,375	6024	2259	188
Teplý pult-vodná skriňa 30°C3 GN 3ks	12,000	878,5	10542	879
Mraziaci box	0,250	8760	2190	183
Chladená vitrína PEPSI	0,164	8760	1437	120
Chladená Gastro Gool	0,185	8760	1621	135
Chladnička malá	0,150	8760	1314	110
Mraznička malá	0,200	8760	1752	146
Kavovar	2,000	365	730	61
Mraznička na nauky	0,185	8760	1621	135
Indukčná doska-funkčná 1 platňa	3,500	125	438	36
Elektronická pokladňa	1,000	2510	2510	209
Osvetlenie žiarivkyLED DULUX 4W 9ks	0,036	2510	90	8
Osvetlenie podhľadový LED panel 600Wx600,36W 7ks	0,252	2510	633	53
SPOLU	21,24		35361	2947

Spotreba el.energie z inštalovaného príkonu
Ročná spotreba el.energie - 35361kWh/rok
Mesačná spotreba el.energie - 2947kWh/mesiac
Vodné,stočné vyhl.209/2013 Z.z.
Ročná spotreba vodné m3 - 25,1m3/rok
Mesačná spotreba vodné - 2,09m3/mesiac
Ročná spotreba stočné m3 - 25,1m3/rok
Mesačná spotreba stočné m3 - 2,09m3/mesiac

