

DODATOK Č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.05.2013

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi:

Prenajímateľ:

Názov: Bytové hospodárstvo, s.r.o.
Sídlo: Terézie Vansovej 1231/23, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: MVDr. Radoslav Serbák, konateľ
IČO: 31674020
DIČ: 2020500097
IČ DPH: SK 2020500097
Bankové spojenie: SLSP, a. s., 050 01 Revúca
Číslo účtu: SK07 0900 0000 0005 1082 3023
Zapísaná v Obchodnom registri OS Banská Bystrica v oddieli Sro, vložka č. 4211/S

Nájomca:

Jakub Brdársky
Revúca

(podľa Zmluvy ďalej ako „odberateľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.05.2013 Zmluvu o nájme nebytových priestorov - garáž č. 6, nachádzajúci sa na ul. Litovelskej v Revúcej. Nebytové priestory sa využívajú za účelom garážovania osobného motorového vozidla.

Článok II. Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku č.2 je zmena Čl. IV. odsek 1. a odsek 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov na základe Všeobecne záväzného nariadenia mesta Revúca č. 177/2024 o nájme s účinnosťou od 1.1.2025.

Článok IV. odsek 1. a odsek 2 sa mení na nasledovné znenie :

Článok IV. odsek 1.: Nájomné za priestory uvedené v Čl. I je stanovené na základe Všeobecne záväzného nariadenia mesta Revúca č. 177/2024 o nájme s účinnosťou od 1.1.2025 vo výške 30,00 € s DPH / mesiac.

Článok IV. odsek 2.: Nájomné celkom za jeden rok je 360,00 € s DPH. Zmluvné strany sa ohodli splácať nájomné na základe vystavených faktúr.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok je povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR (ďalej len „CRZ“).
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaný týmto Dodatkom sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plné spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

Prenajímateľ

Bytové hospodárstvo, s.r.o.

MVDr. Radoslav Serbák

Konateľ

Nájomca

Jakub Brdársky

Nájomca