



148/2025P

Príloha č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 211/2022

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 211/2022 zo dňa 19.4.2022 (v zmysle Čl. III. ods. 8) v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou na obdobie od 01.02.2025 – 31.01.2026

Miestnosť	Číslo miestnosti	Rozloha v m ²	Podiel	Skutočná rozloha v m ²
Ambulancia 1	3.31	13,50	1 / 1	13,50
Predsieň	3.31a	2,40	1 / 1	2,40
Hygienický box	3.31b	2,30	1 / 1	2,30
Ambulancia 2	3.32	13,42	1 / 1	13,42
Recepcia	3.34	14,99	1 / 1	14,99
Denná miestnosť	3.35	34,10	1 / 1	34,10
Spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		80,71		116,92

Nájomné	€/m ² /rok	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	33,169448	80,71	2 677,11 €	223,09 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	18,71	36,21	677,49 €	56,46 €
Spolu		116,92	3 354,60 €	279,55 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			588,00 €	49,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			384,00 €	32,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 512,00 €	126,00 €
paušálna platba za upratovanie spoločných priestorov			869,04 €	72,42 €
paušálna platba za služby informátora			231,60 €	19,30 €
Spolu			3 584,64 €	298,72 €
K úhrade			6 939,24 €	578,27 €

VS: 2112022