



č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 795/2022

ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY

Tento rozpis nájomného a úhrad za služby je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 795/2022 zo dňa 29.11.2022 (v zmysle Čl. III. ods. 8) v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou na obdobie od 01.02.2025 – 31.01.2026

Miestnosť	Číslo miestnosti	rozloha v m ²	podiel	skutočná rozloha v m ²
Pracovňa sestry	3.09	17,10	1 / 1	17,10
Ambulancia	3.10	20,10	1 / 1	20,10
Denná miestnosť	3.11	10,10	1 / 1	10,10
Predsieň	3.11a	4,40	1 / 1	4,40
Hygienický box	3.11b	3,60	1 / 1	3,60
Spoločne užívané priestory				36,21
Spolu		55,30		91,51

Nájomné	€/m ² /rok	m ²	rok	mesiac
Cena nájmu za nebytové priestory:	34,2372	55,30	1 893,32 €	157,78 €
Cena nájmu za spoločné priestory:	18,71	36,21	677,49 €	56,46 €
Spolu		91,51	2 570,81 €	214,23 €
Služby spojené s užívaním predmetu nájmu				
zálohová platba za elektrickú energiu			312,00 €	26,00 €
zálohová platba za vodné, stočné, vodu z povrchového odtoku			264,00 €	22,00 €
zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV			1 188,00 €	99,00 €
paušálna platba za telefónnu linku			61,08 €	5,09 €
paušálna platba za upratovanie nebytových a spoločných priestorov			2 196,24 €	183,02 €
paušálna platba za služby informátora			231,60 €	19,30 €
Spolu			4 252,92 €	354,41 €
K úhrade			6 823,73 €	568,64 €

VS: 7952022