



Poistná zmluva č. 800 402 9390

Hlavný spolupoisťovateľ

ČSOB Poist'ovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Mgr. Vladimír Šošovička, vrchný riaditeľ a člen predstavenstva

Ing. Peter Čahoj, riaditeľ Odboru upisovania rizík a produktového manažmentu SME

podiel na poistení: 50%

Spolupoisťovateľ

PREMIUM Insurance Company Limited

Level 3, CF Business Centre, Triq Gort, STJ 3061, St Julian's, Maltská republika

Register spoločností na Malte, číslo zápisu C 91171

konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky

PREMIUM Poist'ovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu

Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 50 659 669, IČ DPH: SK4120066170

Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Po, vl. č. 3737/B

zastúpený: Ing. Daniel Ďuračka, prokurista

podiel na poistení: 50%

Poistník

Národný ústav tuberkulózy, pľúcnych chorôb a hrudníkovej chirurgie Vyšné Hágy

Vyšné Hágy 1, 059 84 Vysoké Tatry, Slovenská republika

IČO: 00 227 811, IČ DPH: SK2021212622

Zapísaná v Registri organizácií vedenom Štatistickým úradom Slovenskej republiky

Zapísaná v ŽR SR Okresného úradu Poprad, číslo živnostenského registra: 706-11245

zastúpený: Ing. Slavko Rodák, riaditeľ

Poistený

zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poisťovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Účinnosť zmluvy

od 01.03.2025 00:00 h.
do 28.02.2026 24:00 h.

Článok 2
Správca zmluvy

[REDACTED]

Článok 3
Finančný
sprostredkovateľ

Respect Slovakia, s.r.o. (VIPOX, s. r. o.)

Článok 4
Rozdelenie práv
a povinností
spolupoisťovateľov

Spolupoisťovatelia sa podieľajú na právach (najmä právo na poistné) a záväzkoch (najmä záväzok poskytnúť poistné plnenie) vyplývajúcich z tejto poistnej zmluvy nasledovným podielom:

Hlavný spolupoisťovateľ:	ČSOB Poisťovňa, a.s.	50 % práv a záväzkov vyplývajúcich z poistnej zmluvy
Spolupoisťovateľ:	PREMIUM Poisťovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu	50 % práv a záväzkov vyplývajúcich z poistnej zmluvy

Na záväzkoch vyplývajúcich z tejto poistnej zmluvy sa podieľa každý zo spolupoisťovateľov samostatne. Žiadny zo spolupoisťovateľov neručí za splnenie povinností iného spolupoisťovateľa.

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Časť II OBSAH ZMLUVY

Predmet poistenia je určený v článku 2 príslušného druhu poistenia tejto zmluvy a to vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach vo výške zodpovedajúcej predmetu poistenia.

Poistné plnenie v prípade spoločných častí a spoločných zariadení predmetu poistenia poskytne poisťovateľ vo výške zodpovedajúcej nákladom skutočne vynaloženým poisteným, najviac však vo výške zodpovedajúcej spoluvlastníckemu podielu na spoločných častiach predmetu poistenia v pomere k celkovým vynaloženým nákladom.

Druh poistenia 1 Poistenie majetku – Živelné poistenie

Článok 1
Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2022 (ďalej len „OPP ZVL 2022“).

Článok 2
Predmet poistenia,
poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	vlastné budovy špecifikované v prílohe č. 1 vrátane stavebných súčastí	83 946 830,00	s	nová hodnota
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	10 983 540,00	s	nová hodnota
3	súbor vlastných zásob	700 000,00	s	účtovná hodnota
4	náklady vynaložené v súvislosti so živelnou poistnou udalosťou	500 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		96 130 370,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

Vyšné Hány 1, 059 84 Vyšné Hány

Článok 4
Poistené riziká

Živelné poistenie (v zmysle čl. 2 OPP ZVL 2022).

Článok 5 Spoluúčasť

	FLEXA:	Vichrica, záplava, povodeň, zemetrasenie:	Živelné riziká okrem vichrice, záplavy, povodne, zemetrasenia:
Pre škody ≤ 100 000 Eur:	2 300,00 Eur	4 000,00 Eur	2 000,00 Eur
Pre škody > 100 000 Eur:	5% z poistného plnenia		

Článok 6 Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko FLEXA podľa čl. 2 ods. 2. OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 55 000 000,00 Eur.
2. Pre poistné riziko vichrica podľa čl. 2 ods. 5. písm. a) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 6 500 000,00 Eur.
3. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa čl. 2 ods. 3. OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 5 000 000,00 Eur.
4. Pre poistné riziká podľa čl. 2 ods. 4. a ods. 5. písm. c), d), e), j) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2, maximálne však 16 500 000,00 Eur.
5. Pre poistné riziká podľa čl. 2 ods. 5. písm. b), f) až i) a k) až m) OPP ZVL 2022 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v článku 2.

Článok 7 Osobitné dojednania

Rozdelenie poistnej sumy pre predmet poistenia uvedený v článku 2 tohto druhu poistenia pod p.č. 1 na jednotlivé miesta poistenia je uvedené v prílohe č. 1.

Druh poistenia 2

Poistenie majetku – Poistenie pre prípad odcudzenia

Článok 1 Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2022 (ďalej len „OPP ODV 2022“),
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB 2022 (ďalej len „ZD ZAB 2022“).

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	10 983 540,00	s	nová hodnota
2	súbor vlastných zásob	700 000,00	s	účtovná hodnota
Poistná suma spolu:		11 683 540,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3 Miesto poistenia

Vyšné Hágy 1, 059 84 Vyšné Hágy

Článok 4 Poistené riziká

Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle čl. 2 ods. 1. a 2. OPP ODV 2022).

Článok 5 Spoluúčasť

150,00 Eur

Článok 6 Limity poistného plnenia

Pre poistenie podľa druhu poistenia 2 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške **30 000,00 Eur**.

Druh poistenia 3

Poistenie majetku – Poistenie skla

Článok 1 Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2022 (ďalej len „VPP PMA 2022“),
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2022 (ďalej len „OPP SKL 2022“).

Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vsadených a osadených skiel	6 950,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		6 950,00		

* p.č. = poradové číslo

Článok 3
Miesto poistenia

Vyšné Hány 1, 059 84 Vyšné Hány

Článok 4
Spoluúčasť

150,00 Eur

Časť III POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné za
jednotlivé druhy
poistenia

Poistné podľa § 796 OZ je bežné.

Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	14 494,54
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	175,25
3. Poistenie skla	330,09
Spolu:	14 999,88

Článok 2
Poistné,
daň z poistenia

Ročné poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur: **14 999,88**
Daň z poistenia v Eur: **1 111,10**
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur: **13 888,78**

Článok 3
Frekvencia platenia
poistného, splatnosť
poistného

Celkové poistné vo výške **14 999,88 Eur** bude platené ročne ku dňu **01.03.2025**.

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na **účet poisťovateľa číslo:**
variabilný symbol:

Časť IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
- Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.
- Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
- Poisťník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:.....
Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Článok 2
Zmena a platnosť
ustanovení zmluvy

- Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve.
- Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

Článok 3
Lehota na
doručenie zmluvy

V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.

Článok 4
Prílohy k zmluve

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 – Zoznam poistených budov

Článok 5
Počet strán
a vyhotovení

Táto zmluva obsahuje 5 strán a je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží dve, sprostredkovateľ jedno, hlavný spolupoisťovateľ jedno a spolupoisťovateľ jedno vyhotovenie.

Článok 6
Hlásenie škodovej
udalosti

Vznik škodovej udalosti je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, **tel. 0850 311 312**.

Vyšné Hâgy,

Ing. Slavko Rodák

odtlačok pečiatky a podp

íka a poisteného

Bratislava,

Mgr. Vladimír Sosovicka

Ing. Peter Čanoj

odtlačok pečiatky a podpis hlavného spolupoisťova

Bratislava,

Ing. Daniel Ďuračka

odtlačok pečiatky a podpis spolupoisťovateľa

Zoznam poistených budov:

por.č.	Názov budovy/ stavby	východisková hodnota	rok obstarania	HIM číslo
1.	Hlavná budova súp. č. 1	67 881 230	1938	2901
2.	Pitevňa súp. č. 5	490 594	1937	2902
3.	Práčovňa a šijáreň súp. č. 23007	2 301 800	1937	2903
4.	Administratívna budova súp. č. 23047	821 422	1984	2915
5.	Vodojem súp. č. 23049	1 121 249	1941	2943
6.	Kotolňa súp. č. 23011	5 837 804	1938	2953
7.	Dielne súp. č. 6	1 620 250	1937	2960
8.	Ubytovňa súp. č. 6	1 249 498	1937	2960
9.	Trafostanica súp. č. 23048	135 660	2005	2975
10.	Batériová stanica na medic. plyny súp. č. 8	90 650	1961	2968
11.	Parkovisko, prístrešok na kontajnery, verej. osv. vonk. areál	266 051	2016	
12.	ČOV súp. č. 37	1 108 742	1971	2950
13.	Úpravňa vody súp. č. 38	1 021 880	1975	2949
		83 946 830	Eur	