

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi týmito zmluvnými stranami

## Zmluvné strany

### Objednávateľ:

Názov: Obec Povina  
Sídlo: Povina 155, 023 33 Povina  
IČO: 00314200  
Štatutárny orgán: PhDr. Alena Dudeková, MBA, starostka obce  
DIČ: 2020553194  
Telefón: 0905 470 631  
Email: [alena.dudekova@obec-povina.sk](mailto:alena.dudekova@obec-povina.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ROVAL stav, s.r.o.  
Sídlo: Povina 372, 023 33 Povina  
IČO: 55067476  
Štatutárny orgán: Ing. Roman Valiašek, konateľ  
DIČ: 2121858926  
IČ DPH: SK2121858926

Email: [rovalstav@gmail.com](mailto:rovalstav@gmail.com)

IBAN: SK55 1100 0000 0029 4414 0798

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## Preambula

Na základe prieskumu trhu v rámci zákazky malého rozsahu, uskutočneného Objednávateľom, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy, ktorej predmet plnenia bude spolufinancovaný na základe Zmluvy o financovaní malého projektu (FMP) pre projekt z názvom: „Včelárstvo a poľovníctvo v minulosti“

## Čl. I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok stanovených touto zmluvou vykonať pre objednávateľa nižšie uvedené dielo a záväzok objednávateľa riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela cenu dohodnutú v tejto zmluve.
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizuje pre objednávateľa stavbu: **Stavebné úpravy bývalej základnej školy u Tatárov (ďalej len „dielo“)**.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu a za podmienok špecifikovaných v rozpočte s výkazom výmer zo dňa 09.02.2025, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
4. Súčasťou diela je aj záväzok zhotoviteľa odovzdať objednávateľovi všetky doklady potrebné k jej riadnemu prevádzkovaniu a užívaniu najneskôr ku dňu odovzdania diela.
5. Miesto vykonania a odovzdania diela je Budova bývalej ZŠ, parcela číslo 2040/3, 2040/6 – katastrálne územie Povina, extravilán obce Povina.

## **Čl. II. Termíny plnenia**

1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny plnenia:  
Ukončenie (odovzдание) diela: 90 dní od odovzdania a prevzatia staveniska
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 1 (jeden) pracovný deň pred termínom začiatku vykonávania diela. Odovzдание a prevzatie staveniska sa uskutoční zápisom do stavebného denníka poverenými osobami.
- 3.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s dohodnutými termínmi plnenia po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, najmä, nie však výlučne neskorým odovzdaním staveniska. V tomto prípade sa dohodnuté termíny plnenia predlžujú o túto dobu.
5. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.
6. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni vopred termín odovzdania diela.

## **Čl. III. Cena diela a platobné podmienky**

1. Cena za vykonanie diela bola stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške:  
Celková cena: 36 439,13 Eur bez DPH  
DPH 23%: 8 381,- Eur  
Celková cena za dielo: 44 820,13 Eur s DPH
2. Dohodnutá cena za dielo je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná, ktorá zahŕňa akékoľvek náklady zhotoviteľa na vyhotovenie diela, ako aj dodanie potrebného materiálu, vecí a iných produktov súvisiacich s vykonaním diela.
3. Faktúra za vykonanie diela bude zhotoviteľom vystavená ku dňu riadneho odovzdania diela. Prílohou faktúry musí byť protokol o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol).
4. Splatnosť faktúry je 60 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi v riadnom stave.
5. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť preukázateľne doručená objednávateľovi najneskôr tretí deň od svojho vystavenia. Pokiaľ dôjde k omeškaniu, predlžuje sa splatnosť faktúry adekvátne o príslušný počet dní omeškania. Pokiaľ bude faktúra z akéhokoľvek dôvodu vystavená chybné, je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi túto chybnú faktúru vrátiť. V tomto prípade sa objednávateľ nedostane do omeškania s úhradou fakturovanej ceny. Po doručení opravenej, resp. upravenej faktúry začne plynúť objednávateľovi nová 60-dňová lehota splatnosti fakturovanej sumy.

#### **Čl. IV. Podmienky zhotovovania diela**

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska robiť o prácach, ktoré vykonáva záznamy do stavebného denníka. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas, na vlastné nebezpečenstvo a na vlastné náklady.
3. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, dodržiavať príslušné bezpečnostné a protipožiarne opatrenia, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám, pre tento účel je zhotoviteľ povinný preukázať odborný dohľad nad zhotovením diela prostredníctvom spôsobilej osoby stavbyvedúceho.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetky právnych predpisov ohľadne bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie diela.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, prístupových komunikáciách a ochranu životného prostredia okolitých priestorov vrátane nočného a nedeľného klúdu, ktorý by mohol ohroziť svojou činnosťou. Na svoje náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, v súlade so zákonom o odpadoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť miesto plnenia predmetných prác tak, aby počas vykonávania uvedených prác nebola ohrozená bezpečnosť tretích strán.
7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do termínu prevzatia vykonaného diela zo strany objednávateľa.
8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platnými predpismi je objednávateľ oprávnený písomne sa dožadovať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie týchto väd diela poskytne, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

#### **Čl. V. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Odovzdanie diela zhotoviteľom a jeho prevzatie objednávateľom sa vykoná formou preberacieho protokolu podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
2. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo v prípade, ak dielo má vady a nedorobky, ktoré bránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo s vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela. Tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole a musí byť stanovený termín ich odstránenia. Pokiaľ nebude dodržaný termín odstránenia týchto väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu uvedenú v čl. VII. bod 2. tejto zmluvy.
4. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, jej prílohami, všeobecne záväznými právnymi a technickými predpismi.
5. Nedorobkom sa rozumie okrem iného aj nedokončené práce stanovené touto zmluvou a jej prílohami.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že nebezpečenstvo vzniku škody na diele znáša zhotoviteľ do prevzatia diela objednávateľom.

## Čl. VI.

### Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku po dobu 24 mesiacov odo dňa podpisu preberacieho protokolu objednávateľom.
3. Zhotoviteľ sa zaručuje, že celé vykonané dielo bude spĺňať požiadavky, ktoré sú uvedené v tejto zmluve. Zhotoviteľ teda garantuje, že vykonanie diela bude zodpovedať výsledku určenému v tejto zmluve a že si dielo záručnej doby 24 mesiacov zachová najmä dohodnuté, minimálne však obvyklé vlastnosti a dielo bude spôsobilé pre použitie k zmluvnému, inak k obvyklému účelu. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za kvalitu diela (tj. použitý materiál), za konštrukciu dodaných vecí vrátane ich súčastí a príslušenstva a za kvalitu stavby. Po dobu záručnej doby zhotoviteľ garantuje najmä odborne a kvalitatívne správne zhotovenie diela pri dodržaní všetkých smerníc, noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela v záručnej dobe má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne.
5. Ak v záručnej dobe vznikne na diele akákoľvek vada, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ povinný takúto vadu najneskôr do 5 pracovných dní od jej oznámenia objednávateľom bezodplatne odstrániť. Ak v záručnej dobe vznikne na diele akákoľvek vada, ktorá nebráni riadnemu užívaniu diela, je zhotoviteľ povinný takúto vadu odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní od jej oznámenia objednávateľom.
6. V prípade nedodržania lehoty na neodstránenie vady diela v zmysle predchádzajúceho bodu môže objednávateľ vykonať odstránenie vady treťou osobou. V takomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady na odstránenie vady v plnom rozsahu.
7. Objednávateľ je oprávnený vadu diela oznámiť zhotoviteľovi písomne alebo emailom, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje najneskôr do 2 pracovných dní potvrdiť objednávateľovi obsah reklamovanej vady.

## Čl. VII.

### Zmluvné pokuty

1. V prípade, že je zhotoviteľ v omeškaní v termínoch plnenia podľa čl. II. bod 1. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením vád a nedorobkov v zmysle čl. V. bod 2. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením reklamovaných vád v zmysle čl. VI. bod 5. tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo a to za každý aj začatý deň omeškania.
4. V prípade, že je objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny za dielo v zmysle ustanovení čl. III. body 1. a 4. tejto zmluvy, vzniká zhotoviteľovi voči objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
5. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní od doručenia vyúčtovania zmluvnej pokuty druhej zmluvnej strane. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je právo na náhradu škody akokoľvek dotknuté. Dojednanie zmluvnej pokuty nemá vplyv na zodpovednosť za škodu, jej uplatňovanie, výšku a právo na jej náhradu.

## **Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy za podmienok stanovených zákonom a touto zmluvou.
2. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto zmluvy nedochádza k zrušeniu zmluvného vzťahu od počiatku. Táto zmluva sa pri odstúpení ruší ku dňu odstúpenia. Plnenia, ktoré boli poskytnuté zmluvnými stranami do okamihu vzniku účinkov odstúpenia od tejto zmluvy, nie sú si zmluvné strany povinné vrátiť.
3. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zmluvnú pokutu, nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy alebo ďalších prípadných nárokov, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať i po účinnom odstúpení od tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka považujú za podstatné porušenie Zmluvy:
  - omeškanie objednávateľa s úhradou ceny za dielo o viac ako 30 dní,
  - omeškanie objednávateľa s prevzatím riadne dokončeného diela o viac ako 15 dní,
  - omeškanie objednávateľa s odovzdaním staveniska v zmysle čl. II. bod 2. tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - omeškanie zhotoviteľa so začatím vykonávania diela podľa čl. II. bod 1a) tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - omeškanie zhotoviteľa s ukončením diela podľa čl. II. bod 1b) tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - neodstránenie vád a/alebo nevykonávanie diela riadnym spôsobom v primeranej lehote v zmysle čl. IV. bod. 8 tejto zmluvy.
5. V ostatných prípadoch a pochybnostiach sa má za to, že porušenie nie je podstatné.

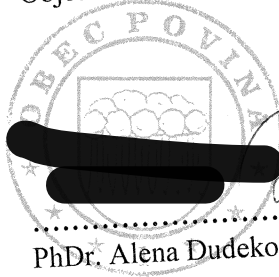
## **Čl. IX. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiace platné právne predpisy SR.
3. Akékoľvek zmeny obsahu tejto zmluvy môžu vykonať zmluvné strany len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru).
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad, že by sa nepodarilo poštovnú zásielku doručiť adresátovi na poslednú známu adresu jeho sídla, na fikcii doručenia tak, že účinky doručenia nastanú okamžikom, kedy osoba oprávnená k prevádzkovaniu poštovných služieb vráti odosielateľovi zásielku ako nedoručiteľnú, a to tak z dôvodu, že nebola v úložnej lehote vyzdvihnutá, tak z dôvodu, že sa adresát na mieste svojho sídla nezdržuje či odmietol zásielku prevziať.
6. Zhotoviteľ a každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že umožní výkon finančnej kontroly/audit/overovania, poskytne všetku potrebnú súčinnosť pri výkone finančnej kontroly/audit/overovania a vytvorí podmienky na výkon finančnej kontroly a auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov na to oprávneným osobám, najmä (ale nielen): Útvary kontrolóra obce, Najvyššiemu kontrolnému úradu SR, Úradu verejného obstarávania, vládny auditorom/orgánom auditu, povereným zamestnancom Objedávateľa, Protimonopolnému úradu SR, príslušným riadiacim, sprostredkovateľským, kontrolným a iným orgánom pre Program Slovensko, Európskemu dvoru auditorov, Európskej komisii, Európskemu úradu pre boj proti podvodom (OLAF).

7. V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie sa zmluvné strany dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledujúce prílohy:
- rozpočet s výkazom výmer zo dňa 09.02.2025
  - zoznam subdodávateľov
9. Zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, pričom zhotoviteľ prevezme 1 (jedno) vyhotovenie a objednávateľ prevezme 2 (dve) vyhotovenia.
10. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážnej mienenej vôle.

V Povine dňa 17. 2. 2025

Objednávateľ:



PhDr. Alena Dudeková, MBA, starostka obce

V POVINE dňa 17. 2. 2025

Zhotoviteľ:

**ROVAL stav, s. r. o.**  
Povina 372 033 33 Povina  
IČO 56067476  
DIČ 2121658926

*[Handwritten signature]*

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch

Názov subdodávateľa a IČO  
Predmet subdodávky (Stavebný objekt a popis prác)  
Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjadrený sumou vrátane DPH

Názov subdodávateľa  
Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Podpis : .....

Dátum: .....

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy bývalej základnej školy u Tatárov

Objekt:

**01 - Zvýšenie kvality vnútorného prostredia**

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 09.02.2025

Objednávateľ:

Obec Povina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ROVAL stav, s.r.o.

IČO:

55067476

IČ DPH:

SK 2121858926

Projektant:

Ing. Matej Michalec

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**36 439,13**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižovaná	36 439,13	23,00%	8 381,00

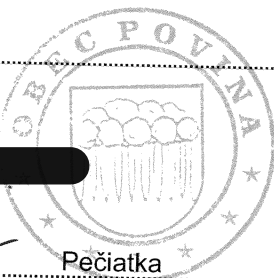
**Cena s DPH**

**v EUR**

**44 820,13**

Projektant





Pečiatka

Dátum a podpis: 14.2.2025


Spracovateľ

**ROVAL stav, s. r. o.**

Povina 372 023 33 Povina

IČO: 55067476

DIC: 2121858926

Dátum a podpis: 9.2.2025  Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy bývalej základnej školy u Tatárov  
Objekt: **01 - Zvýšenie kvality vnútorného prostredia**

Miesto:  
Objednávateľ: Obec Povina  
Zhotoviteľ: ROVAL stav, s.r.o.

Dátum: 09.02.2025  
Projektant: ing. Matej  
Spracovateľ: Michal

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

<b>Náklady z rozpočtu</b>	<b>36 439,13</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	18 125,41
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	54,72
4 - Vodorovné konštrukcie	215,60
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	11 659,21
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 941,89
99 - Presun hmôt HSV	253,99
PSV - Práce a dodávky PSV	16 852,72
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	1 674,23
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 309,40
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 337,56
713 - Izolácie tepelné	609,52
766 - Konštrukcie stolárske	3 045,48
771 - Podlahy z dlaždíc	6 424,31
781 - Dokončovacie práce a obklady	304,21
783 - Nátery	51,19
784 - Dokončovacie práce - maľby	2 096,82
M - Práce a dodávky M	741,00
21-M - Elektromontáže	741,00
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	720,00

# ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy bývalej základnej školy u Tatárov

Objekt:

**01 - Zvýšenie kvality vnútorného prostredia**

Miesto:

Dátum: 09.02.2025

Objednávateľ:

Obec Povina

Projektant: Ing. Matej

Zhotoviteľ:

ROVAL stav, s.r.o.

Spracovateľ: Michal

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**36 439,13**

D HSV Práce a dodávky HSV

18 125,41

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

54,72

1	K	317160152.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 71 mm, dĺžky 1250 mm	ks	3,000	18,24	54,72
---	---	-------------	--	----	-------	-------	-------

D 4 Vodovonné konštrukcie

215,60

2	K	430321816.R	Betonáž vonkajšieho betónového schodíka 340x1340x130 mm - kompletná konštrukcia	ks	1,000	215,60	215,60
---	---	-------------	---	----	-------	--------	--------

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

11 659,21

3	K	611451231.S	Oprava vnútorných cementových omietok stropov, štuková oceľou hladená, opravovaná plocha nad 5 do 10 %	m2	88,830	3,26	289,59
4	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	88,830	3,80	337,55
5	K	611460208.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	88,830	16,50	1 465,70
6	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	88,830	8,55	759,50
7	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	180,871	2,90	524,53
8	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	15,486	25,30	391,80
9	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	172,244	2,41	415,11
10	K	612460202.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), do hr. 15 mm	m2	4,102	11,90	48,81
11	K	612460208.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	172,244	13,00	2 239,17
12	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	191,832	8,55	1 640,16
13	K	629451112.S	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 400 mm	m	9,590	4,10	39,32
14	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách	m2	88,830	0,25	22,21
15	M	283230007500.S	Oddeľovacia fólia na potery	m2	97,713	0,80	78,17
16	K	632001051.S	D+M jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	88,830	0,80	71,06
17	K	632452219.S	Cementový poter, hr. 50 mm	m2	88,830	32,50	2 886,98
18	K	631362021.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI.alt.v.svp	t	0,243	1 850,00	449,55

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

5 941,89

19	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	97,730	3,90	381,15
----	---	-------------	--	----	--------	------	--------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	97,730	6,55	640,13
21	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	57,470	3,80	218,39
22	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	4,443	110,20	489,62
23	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	88,830	6,90	612,93
24	K	965081812.S	Búranie keramických dlažieb vrátane soklíkov, -0,06500t	m2	88,830	4,95	439,71
25	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,90	2,70
26	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	5,535	29,65	164,11
27	K	973031334.S	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0,25 m2, hl. do 150 mm, -0,04000t	ks	6,000	10,25	61,50
28	K	973031824.S	Vybúranie otvoru 130x1300 mm na keramický preklad, -0,01100t	m	3,900	16,10	62,79
29	K	975021211.S	Podchytenie nadzákladného muriva nad vybúraným otvorom pri hr. muriva do 450 mm	m	3,000	110,20	330,60
30	K	978012121.S	Oncenie omietok stropov vnútorných rákosovaných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	88,830	1,25	111,04
31	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	180,871	0,85	153,74
32	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	4,102	4,25	17,43
33	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	19,635	13,50	265,07
34	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	373,065	0,65	242,49
35	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	19,635	15,20	298,45
36	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	19,635	1,85	36,32
37	K	979087112.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny	t	19,635	6,20	121,74
38	K	979093111.S	Uloženie sutiny na skládku	t	19,635	0,60	11,78
39	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	19,635	65,20	1 280,20

253,99

D	99	Presun hmôt HSV					253,99
40	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	39,076	6,50	253,99

16 852,72

## D PSV Práce a dodávky PSV

1 674,23

D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá					1 674,23
41	K	7354118PC1	Demontáž kuchynskej pece vrátane pripojenia do komína	ks	1,000	110,20	110,20
42	K	7354118PC2	Demontáž piecky vrátane pripojenia do komína	ks	2,000	120,00	240,00
43	K	7354118PC3	Spätná montáž piecky vrátane nového pripojenia do komína	ks	2,000	650,20	1 300,40
44	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	10,500	2,25	23,63

1 309,40

## D 767 Konštrukcie doplnkové kovové

45	K	767310110.R	Montáž sťahovacích protipožiarnych schodov do podkrovia - napr. LSF-EI60 - rozmer 700x900 - s úpravou stavebného otvoru	ks	1,000	350,00	350,00
----	---	-------------	---	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	M	6113300004R	Dodávka /sťahovacie protipožiariarne schody/ do podstrešného priestoru, napr. LSF-EI60 - rozmer 700x900	ks	1,000	950,20	950,20
47	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	10,000	0,92	9,20

D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti 1 337,56

48	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	88,830	0,78	69,29
49	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,027	2 450,00	66,15
50	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	88,830	6,80	604,04
51	M	628320000100	Pás asfaltový napr. GLASBIT G 200 S 40 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov,	m2	97,713	5,85	571,62
52	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	12,600	2,10	26,46

D 713 Izolácie tepelné 609,52

53	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	88,830	2,05	182,10
54	M	283720027500	Polystyrén EPS 100 hr. 60 mm, na zateplenie podláh	m2	91,495	4,52	413,56
55	K	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	6,600	2,10	13,86

D 766 Konštrukcie stolárske 3 045,48

56	K	766411821.S	Demontáž obloženia stien doskami - tatranský profil, -0,01098t	m2	50,848	9,50	483,06
57	K	766411822.S	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	50,848	2,15	109,32
58	K	766411922.R	Vybúranie dreveného strešného výlezu	ks	1,000	45,50	45,50
59	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne. vrátane kovania	ks	3,000	29,50	88,50
60	M	549150000600	Dverné závesy, zámky vložkové, kľúčky	ks	3,000	35,50	106,50
61	M	6116100004-PC1	Dvere vnútorné jednokrídlové - 800/1970 - popis vid' PD	ks	3,000	280,00	840,00
62	K	766662132.SR	Úprava dverového krídla otočného dvojkridlového - vyvesenie, zrezanie, spätné zavesenie, do existujúcej zárubne	ks	1,000	48,50	48,50
63	K	766695212	Montáž prahu dverí jednokrídlových	ks	3,000	9,00	27,00
64	M	6118711602	Prah dubový alt. prechodová lišta	ks	3,000	14,50	43,50
65	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	3,000	92,50	277,50
66	M	6118100007PC	Zárubňa vnútorná obložková pre stenu hrúbky 60-180 mm, pre jednokrídlové dvere 800/1970 - popis vid' PD	ks	3,000	145,20	435,60
67	K	76681100PC	Spätná montáž kuchynskej linky	sub	1,000	350,00	350,00
68	K	766811801.PC	Demontáž kuchynskej linky na ďalšie použitie	sub	1,000	120,00	120,00
69	K	766811801.PC	Demontáž garníž na ďalšie použitie	ks	7,000	7,20	50,40
70	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	25,120	0,80	20,10

D 771 Podlahy z dlaždíc 6 424,31

71	K	771411021	Montáž soklíkov z obkladačiek	m	62,670	5,89	369,13
72	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu	m2	88,830	32,50	2 886,98
73	K	781489712	Príplatok za škárovanie hmotou Ceresit CE 33 do tmelu	m2	95,097	3,20	304,31
74	M	5976412100	Dlaždice keramické	m2	101,754	26,50	2 696,48
75	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	59,790	2,80	167,41

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 781 Dokončovacie práce a obklady							304,21
76	K	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	4,102	38,50	157,93
77	M	5976600000	Obkladačky keramické	m2	4,389	28,50	125,09
78	K	781489712	Príplatok za škárovanie hmotou Ceresit CE 33 do tmelu	m2	4,102	3,25	13,33
79	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	2,620	3,00	7,86
D 783 Nátery							51,19
80	K	783124520.S	Nátery ocel'.konštr. syntetické dvojnásobné, 1x s emailovaním	m2	2,250	18,50	41,63
81	K	783124720.S	Nátery ocel'.konštr. syntetické základné	m2	2,250	4,25	9,56
D 784 Dokončovacie práce - maľby							2 096,82
82	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	276,560	1,20	331,87
83	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	276,560	1,65	456,32
84	K	784418012	Zakrývanie podláh papierom v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	88,830	1,50	133,25
85	K	784452272	Maľby z maliarskych zmesí jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	276,560	4,25	1 175,38
D M Práce a dodávky M							741,00
D 21-M Elektromontáže							741,00
86	K	21-M-001	Demontáž elektroinštalácie svietidiel, zásuvky, vypínače na ďalšie použitie odpornej práce v rozsahu do 20 hodín	hzs	10,000	28,50	285,00
87	K	21-M-002	Spätná montáž svietidiel, zásuvky, vypínače odpornej práce v rozsahu do 40 hodín	hzs	20,000	18,00	360,00
88	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,000	12,00	60,00
89	K	PM	Podružný materiál	%	3,000	12,00	36,00
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							720,00
90	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	40,000	18,00	720,00