

Kúpno-predajná zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Z.z. Občiansky Zákonník § 409 a nasl. zákona č.

513/1991 Z.z. Obchodný Zákonník

medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Názov spoločnosti: Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.
IČO: 34126040
DIČ: 2020416200
IČ DPH: SK2020416200
Adresa: 941 48 Podhájska
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
SK 75 5600 0000 0039 3537 4001

konajúca prostredníctvom: RNDr. Jozef Krajmer, konateľ spoločnosti
Ján Kosiba, konateľ spoločnosti

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci

Názov spoločnosti: CLASSIC MSL spol.s.r.o.
IČO: 35920092
DIČ: 2021950689
IČ DPH: SK2021950689
Adresa: 941 48 Podhájska
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
SK 56 5600 0000 0039 0335 6001

konajúca prostredníctvom: Nina Poláková, konateľ spoločnosti

(ďalej len „kupujúci“)

1. Predmet kúpy

1. Predávajúci je vlastníkom: Sauna (ďalej len "Predmet kúpy").
2. Predmetom tejto Zmluvy je prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho za podmienok stanovených touto Zmluvou.
3. Touto Zmluvou predávajúci predáva predmet kúpy kupujúcemu do vlastníctva a zaväzuje sa mu ho odovzdať ku dňu podpisu tejto Zmluvy.
4. Touto Zmluvou kupujúci od predávajúceho kupuje predmet kúpy do svojho vlastníctva, zaväzuje sa ho prevziať ku dňu podpisu tejto Zmluvy a zaplatiť za neho kúpnu cenu za podmienok stanovených touto Zmluvou.

2. Kúpna cena

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za predmet kúpy kúpnu cenu v celkovej výške: 800 € (slovom osemsto EUR) bez DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí kúpnu cenu na základe vystavenej faktúry predávajúcim.

3. Nadobudnutie vlastníctva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníctvo veci prejde z predávajúceho na kupujúceho po zaplatení dohodnutej ceny uvedenej v čl. 2. tejto Zmluvy.

4. Stav a prevzatie predmetu veci

1. Predávajúci vyhlasuje:
 - a. že technický stav Predmetu kúpy zodpovedá veku a spôsobu jeho užívania, že oboznámil Kupujúceho s technickým stavom predmetu kúpy a nezatajil jemu žiadne známe skutočnosti ani prípadné závady, o ktorých by vedel a ktoré by mohli viesť ku znehodnoteniu predmetnej veci,
 - b. že Predmet kúpy vlastní a je oprávnený s ním nakladať,
 - c. že Predmet kúpy nie je zaťažený žiadnymi právami tretích osôb.
2. Kupujúci vyhlasuje:
 - a. že sa so stavom Predmetu kúpy riadne oboznámil,
 - b. že Predmet kúpy kupuje v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tejto Zmluvy.
3. Kupujúci podpisom tejto zmluvy potvrdzuje prevzatie predmetu kúpy od predávajúceho.

5. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky zmeny a dodatky k zmluve musia mať písomnú formu.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
5. Zmluva sa stáva platnou a účinnou dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Podhájskej, dňa 14.02.2025

.....
CLASSIC MSL spol.s.r.o.
Kupujúci

.....
Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.
Predávajúci