

13/2025

## ZMLUVA O NÁJME

Zmluvnými stranami:

1. Názov : **Považské múzeum**  
Adresa : Topoľová 1, 010 03 Žilina  
V zastúpení : Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ  
Zodpovedný pracovník: PhDr. Magdaléna Lacková  
IČO : 36145173  
DIČ : 2021426110  
Peňažný ústav:  
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Názov : **Pravoslávna cirkevná obec**  
Adresa : Korzo 3406/7, 010 15 Žilina  
V zastúpení : Mgr. Jozef Haverčák, správca PCO Bratislava a dekan pre záp. Slovensko  
Zodpovedný pracovník: Ján Toman, správca PCO Bánovce nad Bebravou  
Korešpondenčná adresa: Pribišova 8, 841 05 Bratislava  
IČO : 42060010  
DIČ :  
Peňažný ústav:  
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom zmluvy je prenájom priestoru kaplnky Budatínskeho hradu, ktoré bude nájomca využívať na účely konania **bohoslužieb** Pravoslávnej cirkvi.

### Čl. II. Účel zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude vykonávať bohoslužby za vopred dohodnutých podmienok v kaplnke Budatínskeho hradu každú druhú nedeľu počas trvania zmluvy, prípadne podľa vopred oznámeného a dohodnutého harmonogramu.

### Čl. III. Doba trvania nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 14.02.2025 do 13.02.2026.
2. Nájomca bude využívať prenajatý priestor po dobu nájmu vždy v nedeľu o 09,00 h. do 13,00 h.
3. Podmienky využívania priestorov kaplnky Budatínskeho hradu sú stanovené v Smernici Považského múzea o Podmienkach využívania priestorov kaplnky Budatínskeho hradu právnickými a fyzickými osobami.

### Čl. IV.

## **Povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných záväzkoch plnenia predmetu zmluvy.

a) Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať vopred dohodnutý priestor potrebný pre výkon a plynulý chod bohoslužieb riadne a včas,
- vyčísliť nájomcovi prípadné vzniknuté náklady a škody,
- prenajímateľ nenesie zodpovednosť za majetok patriaci nájomcovi a ostatným účastníkom bohoslužieb, ktorý sa koná v priestoroch kaplnky Budatínskeho hradu

b) Nájomca sa zaväzuje:

- poveriť zodpovednú osobu pri organizácii a priebehu bohoslužieb,
- menovaný zodpovedný zástupca pred konaním bohoslužby preberá zodpovednosť za prenajímateľom poskytnuté mobilné zariadenie a priestor až do skončenia bohoslužby,
- rešpektovať a konzultovať všetky technicko-organizačné kroky s poverenou zodpovednou osobou (zásahy do kompozície kaplnky, presun inventáru a pod.),
- zrealizovať bohoslužbu v stanovenom termíne a čase,
- zrealizovať bohoslužbu tak, aby prenajímateľovi nevznikli žiadne náklady a škody,
- akceptovať zákaz vjazdu automobilom a inými dopravnými prostriedkami do areálu Budatínskeho parku,
- akceptovať a nahradiť vyčíslené finančné náklady v súvislosti s prípadnými vzniknutými nákladmi a škodami,
- po skončení bohoslužby je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi mobilné zariadenie v stave v akom ho prevzal.

## **Čl. IV.**

### **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške poplatku za 1 bohoslužbu vo výške 50,- EUR (slovom päťdesiat eur) .
2. Poplatok sa nájomca zaväzuje uhradiť v pokladni Budatínskeho hradu v deň konania bohoslužby, prípadne raz mesačne prevodom na účet prenajímateľa v závislosti od počtu vykonaných bohoslužieb v danom mesiaci.

## **Čl. V.**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 14.02.2025 do 13.02.2026.
2. Zmluvný vzťah je možné skončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

## **Čl. VI.**

### **Všeobecné a záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa čl. V. tejto zmluvy jeden deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle správy objektu. Názvom webového sídla sa rozumie [www.pmza.sk](http://www.pmza.sk).
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vo forme písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Všetky spory, ktoré v súvislosti s touto zmluvou medzi zmluvnými stranami vzniknú, budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou. Spory, ktoré sa nepodarí usporiadať vzájomnou dohodou budú predložené na konečné riešenie príslušnému súdu SR.

4. Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom zmluvy po jej prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa .....*12.2.*..... 2025

V .....*BRATISLAVE*....., dňa .....*30.01.2025*.....

.....  
Mgr. Michal Jurecký  
Považské múzeum

.....  
Mgr. Jozef Haverčák  
Pravoslávna cirkevná obec