

č. 1064/325/JK/PV/7142

Dohoda o náhrade nákladov za ocenenie nehnuteľností

uzavretá podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:
/ ďalej len „Dohoda“)

Účastník 1:

Obec Dvorianky

Sídlo: Lipová ulica, 79/1, 076 62 Dvorianky

IČO: 00 331 511

konajúca prostredníctvom: Gabriel Čverčko, [REDACTED]

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

/ ďalej len „účastník 1“)

a

Účastník 2:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Precúch, [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová, [REDACTED]

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

DIČ 2020063518

IČ DPH SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ ďalej len „účastník 2“/

I. Predmet dohody

1. Účastník 1 a Účastník 2 prejavili vzájomnú vôľu uzavrieť kúpnu zmluvu, predmetom ktorej je nasledujúci infraštruktúrny majetok, stavebné objekty a nehnuteľnosti v k.ú. Dvorianky a sčasti v k.ú. Parchovany.

A.1 VODOHOSPODÁRSKE OBJEKTY:

Verejný vodovod:

- Vodovodná vetva A (DN 160), materiál: PVC, rozsah: 3552 m,
- Prepojenie (DN 160), materiál: PVC, rozsah: 10 m,
- Vodovodná vetva A1 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 140 m,

- Vodovodná vetva A2 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 200 m,
- Vodovodná vetva A3 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 200 m,
- Vodovodná vetva A4 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 60 m,
- Vodovodná vetva A5 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 110 m,
- Vodovodná vetva B (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 625 m,
- Vodovodná vetva B1 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 210 m,
- Vodovodná vetva B2 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 35 m,
- Vodovodná vetva B3 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 100 m,
- Vodovodná vetva B4 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 40 m,
- Vodovodná vetva B5 (DN 110), materiál: PVC, rozsah: 80 m,

Celková dĺžka vodovodnej vetvy: 5362,00 m

- Zásobné potrubie z Vodojemu (DN 160), materiál: PVC, rozsah: 350 m,

**Celková dĺžka rozvodného vodovodného potrubia a
zásobného potrubia vedúceho z vodojemu je 5712 m.**

B: Nižšie špecifikované nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho nachádzajúce sa v katastrálnom území Parchovany, obec Parchovany, okres Trebišov, evidované Okresným úradom Trebišov, katastrálny odbor na LV č. 1137, a to:

B.1 POZEMKY a STAVBA:

POZEMKY:

- parcela č. KN-C 1398/6 o výmere 1376 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1,
- parcela č. KN-C 1398/7 o výmere 84 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, podiel 1/1,

STAVBA:

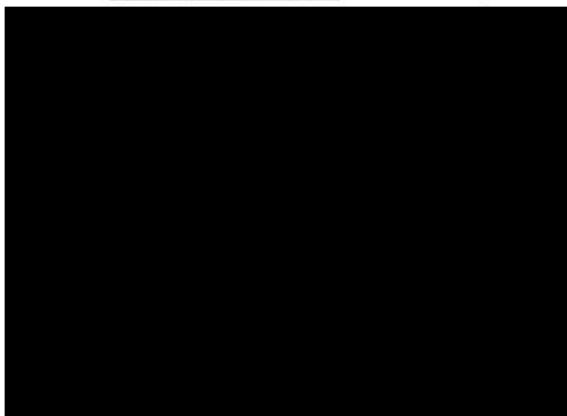
- stavba – **objekt úpravne vody - Vodojem** o objeme 250 m³ umiestnený na parcele č. KN-C 1398/7 o výmere 84 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidované na LV č. 1137 v katastrálnom území Parchovany.
2. Podkladom pre určenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 69/2024 vypracovaný znalcom Ing. Kamilom Čverhom, PhD., EUR ING – ev.č. 915164, znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.
 3. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady za vypracovanie znaleckého posudku č. 69/2024 vo výške **2 000 EUR** (slovom: dvetisíc eur) podľa faktúry č. 69/2024 zo dňa 27.04.2024 uhradí Účastník 2 Účastníkovi 1 bezhotovostným prevodom na bankový účet Účastníka 1 uvedený v záhlaví tejto Dohody do 60 dní odo dňa skončenia preberacieho konania a podpísania

preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy špecifikovaného v bode A.1 čl. I tejto Dohody.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že pripísaním finančných prostriedkov podľa bodu 2 tohto článku Dohody na bankový účet Účastníka 1 sú vysporiadané všetky finančné záväzky vzniknuté v súvislosti s obstaraním znaleckého posudku č. 69/2024.
5. Táto Dohoda je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
6. Účastníci dohody prehlasujú, že ako účastníci dohody sú oprávnení s predmetom dohody nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
7. Účastníci dohody prehlasujú, že túto dohodu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

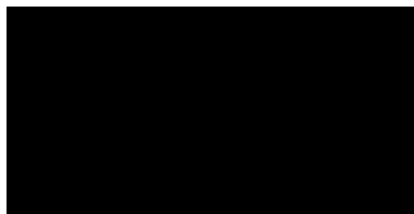
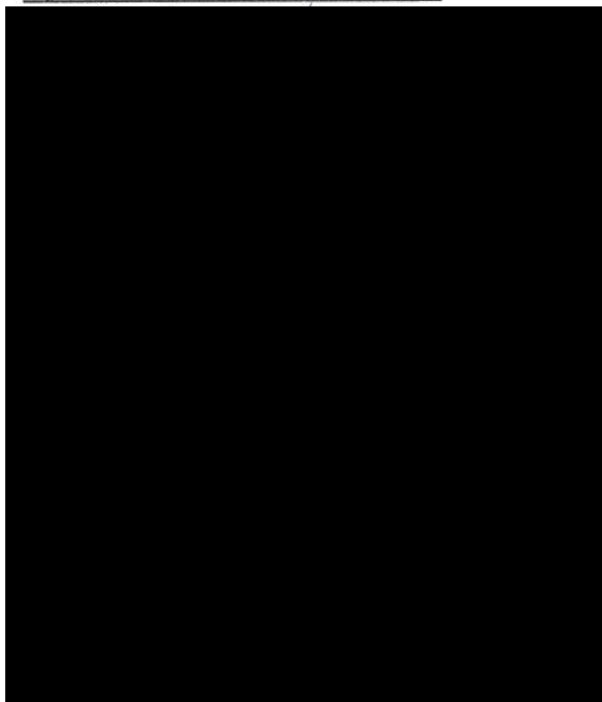
V Dvoriankach, dňa 17.12.2024

Obec Dvorianky:



V Košiciach, dňa 20. JAN. 2025

Východoslovenská vodárenská



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V DVORIANKACH



UZNESENIE č. 100/XII/2024 OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V DVORIANKACH zo dňa 16. 12. 2024

7. Dohoda o náhrade nákladov za ocenenie nehnuteľnosti /Návrh/

Obecné zastupiteľstvo v Dvoriankach

schvaľuje

návrh Dohody o náhrade nákladov za ocenenie nehnuteľnosti medzi účastníkmi konania: Obec Dvorianky a Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. , Košice.

Celkový počet poslancov: 7

Celkový počet prítomných poslancov: 7 (Ing. Jozef Bugata, Igor Bumbera, Ing. Gabriel Čverčko, Ján Čverčko, Mgr. Mária Domaničová, PhDr. Alena Storošková, Miriam Šišanská)

HLASOVANIE:

za: 6

proti: 1

zdržali sa: 0

Overovatelia:

Ján Čverčko

Igor Bumbera