

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka (ďalej len ako „Zmluva“) medzi:

Kupujúcim:

Bratislavský samosprávny kraj

Sídlo: Sabinovská 16254/16 82005 Bratislava - mestská časť Ružinov

Zastúpený: Mgr. Juraj Droba MA, MBA, predseda Bratislavského samosprávneho kraja

Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: JUDr. Matúš Šaray, vedúci právneho oddelenia BSK

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK17 8180 0000 0070 0048 7447

IČO: 360 636 06

DIČ: 2021608369

(ďalej len ako „Kupujúci“)

a

Predávajúcim:

Športový klub SFM Senec

Sídlo: Bratislavská 65, Senec, 90301

IČO: 35605561

Registrované Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky dňa 04.03.1996

Zastúpený: Denis Marton, predseda, spolu s Juraj Krchnár, podpredseda

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len ako „Predávajúci“)

Kupujúci a Predávajúci spoločne tiež ako „Zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „Zmluvná strana“.

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony a pre účely majetkovoprávneho vysporiadania uzatvárajú túto Zmluvu týkajúcu sa prevodu vlastníckeho práva k stavbe - Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže (ďalej aj ako „stavba“), ktorá nie je evidovaná v katastri nehnuteľností.

2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany vyhlasujú, že Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy v stave „ako stojí a leží,“ a to aj napriek tomu, že predmet kúpy bol v rámci záložného práva definovaný ako hnuiteľná vec. Kupujúci má za to, že predmet kúpy je nehnuteľnou vecou, čo potvrdzujú relevantné stavebné a kolaudačné rozhodnutia.

3. Na uvedenú stavbu bolo Mestom Senec vydané Stavebné povolenie Č.j.: Výst. 64-06-Sc,Om zo dňa 10.3.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.3.2006. Následne dňa 12.11.2009 bolo Mestom Senec vydané rozhodnutie o povolení užívania stavby Č.j.: Výst. 1216-09-Sc,Om.

4. Predávajúci je v celosti výlučným vlastníkom stavby pozostávajúcej z objektov:

- SO Futbalové ihrisko
- SO Tenisové antukové kurty 3 ks
- SO Tenisový kurt s umelom trávou
- SO Tribúna ("A", "B", "C"),

tak ako boli vymedzené v stavebnom povolení (ďalej aj ako „predmetu kúpy“).

aj spolu s príslušenstvom v rozsahu: umelé osvetlenie, hľadisko na sedenie, systém oplatenia ihrísk a budova pozostávajúca zo šatne, sprchy, WC, spoločenskej miestnosti a skladu olejov a hutného materiálu, tak ako to bolo ďalej vymedzené v Zmluve č.22/06 o nájme nebytového priestoru medzi Predávajúcim a Združenou strednou školou, so sídlom Kysucká 14, 903 01 Senec, IČO: 360 643 86.

5. Stavba sa nachádza na parcele registra „C“ č.4080/8 a č.4080/157, k.ú. Senec, okres Senec, obec Senec, vedených na LV č. 2949, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

6. Predmet kúpy sa prevádza na Kupujúceho vrátane všetkých jeho rekonštrukcií a zhodnotení, ktoré boli vykonané Predávajúcim na základe Zmluvy č. 22/06 o nájme nebytového priestoru v rámci projektu financovaného z Nórskeho fondu a EHP Finančného mechanizmu.

7. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že Kupujúci je výlučným vlastníkom stavby, pôvodne slúžiacej ako sklad a následne zrekonštruovanej a upravenej na sociálnu budovu, ku ktorej nadobudol vlastnícke právo na základe delimitačného protokolu, ktorým bola stavba prevedená do jeho majetku.

8. Predmet zmluvy bude financovaný z rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja.

Článok II

Predmet zmluvy a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastnícke práva k stavbe a záväzok Kupujúceho za prevod vlastníckeho práva zaplatiť v zmysle čl. III tejto zmluvy.

2. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Kupujúcemu predmet kúpy tak ako je vyobrazený v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že k zmluve bolo potrebné pristúpiť z dôvodu, že Správa finančnej kontroly vydala dňa 25.06.2013 Rozhodnutie č. I/515/1913/2013, ktorým Predávajúcemu, ako dlžníkovi za porušenie finančnej disciplíny uložila povinnosť odvieť verejné prostriedky vo výške 788 087,95 EUR a penále vo výške 0,1 % zo sumy za každý začatý deň omeškania. Vzhľadom na to, že Predávajúci si v stanovenej lehote svoju povinnosť nesplnil, bolo začaté exekučné konanie, v rámci ktorého došlo k uspokojeniu časti pohľadávky vo výške 64 349,57 EUR. Z dôvodu uplynutia doby došlo dňa 17.7.2023 k ukončeniu starej exekúcie č. Ex 4568/14. Následne na žiadosť Kupujúceho bolo dňa 04.06.2024 vydané Rozhodnutie o trvalom upustení od vymáhania pohľadávky štátu vo výške 3 481 730,30 EUR voči Predávajúcemu. V preberacom protokole zo dňa 4.3.2016 Predávajúci súhlasil s uzatvorením zmluvy o prevode vlastníckeho práva k stavbe na pozemku vo vlastníctve Kupujúceho. Zmluvné strany súhlasia,

že je potrebné zabezpečiť užívanie predmetnej stavby na pozemku Kupujúceho za účelom prevádzkovania športových aktivít pre Strednú odbornú školu, Kysucká 14, Senec, IČO: 36064386, so sídlom Kysucká 14, 903 01 Senec.

Článok III

Cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena bola medzi Predávajúcim a Kupujúcim stanovená dohodou na sumu 1 EUR, slovom jedno euro.
2. Kúpnu cenu uhradí Kupujúci v celosti na vyššie uvedený účet Predávajúceho v lehote do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy.
3. V prípade, že kúpna cena tak, ako je vyššie popísané, nebude Predávajúcemu uhradená v dohodnutej lehote a ani nedôjde k dohode medzi účastníkmi zmluvy o inej lehote plnenia, je Predávajúci oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy ako celku a zmluva sa v zmysle ustanovenia § 48 od začiatku zrušuje. Účastníci zmluvy sa vzájomne vyporiadajú, t. j. každý z účastníkov je povinný vrátiť druhému všetko, čo podľa neho dostal.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy dňom pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

Článok V

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci ručí za to, že na predmete kúpy neviaznu a viaznuť nebudú žiadne ťarchy, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne závädy, ktoré by obmedzovali vlastnícke právo Kupujúceho. V prípade akejkolvek závädy zodpovedá Predávajúci za prípadnú škodu.
2. Predávajúci prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpisu tejto zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu kúpy, alebo iného práva v prospech tretej osoby k predmetu kúpy.
3. Kupujúci prehlasuje, že stav predmetu kúpy je mu dobre známy a že predmet kúpy v tomto stave kupuje.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Tento prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy bol schválený Uznesením Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 135/2024 zo dňa 13.12.2024, v súlade s ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

3. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

5. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú Predávajúcemu a dve vyhotovenia si ponechá Kupujúci.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Predávajúci vyhlasuje, že údaje v tejto zmluve, ktoré ho identifikujú ako zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne. Obe zmluvné strany na znak svojho súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu kúpy (fotodokumentácia) + mapa

Príloha č. 2 Preberací protokol zo dňa 4.3.2016

Príloha č. 3 Stavebné povolenie Č.j.: Výst. 64-06-Sc,Om

Príloha č. 4 Kolaudačné rozhodnutie Č.j.: Výst. 1216-09-Sc,Om

Príloha č. 5 Oznámenie o ukončení starej exekúcie o dňa 17.07.2023

V Bratislave, dňa 4. 02. 2025

V Bratislave, dňa 31. 1. 2025

Za Kupujúceho:

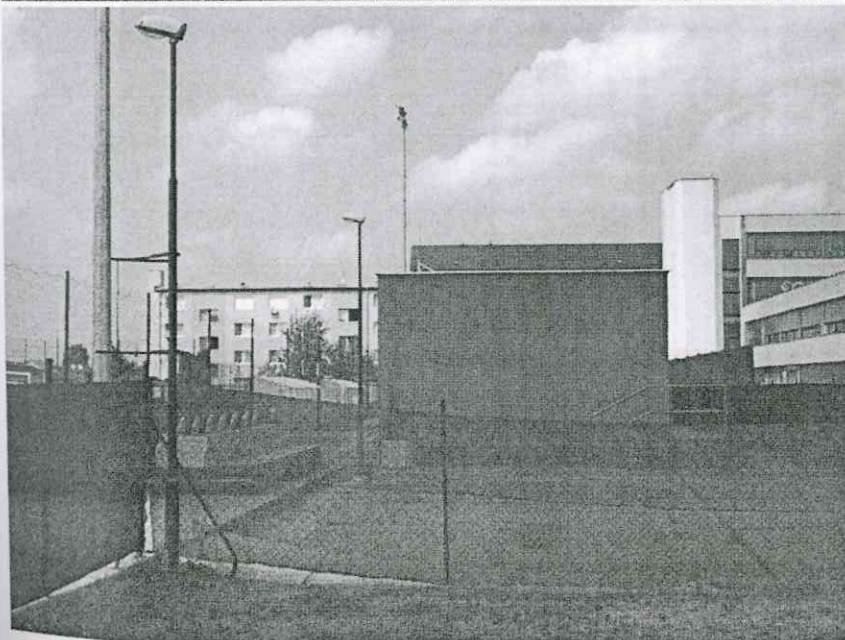
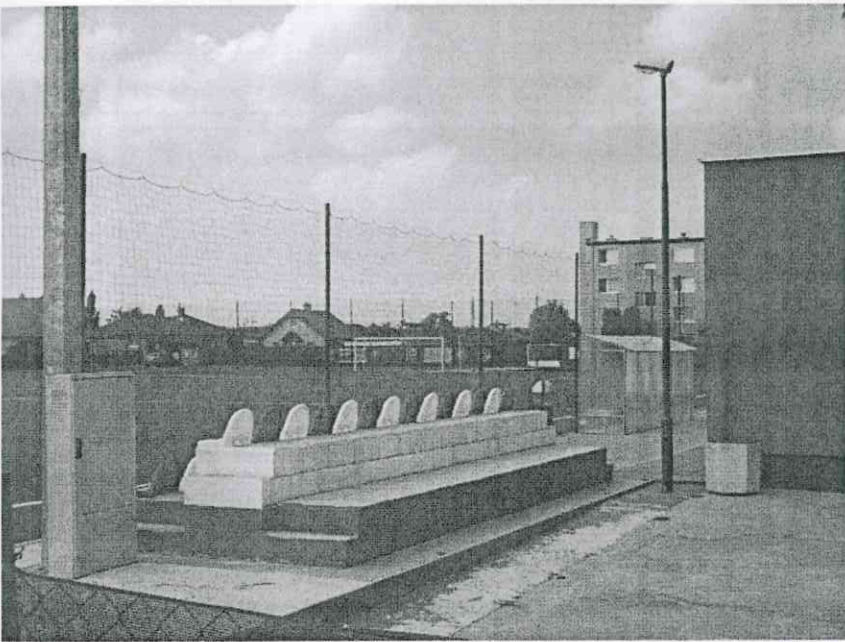
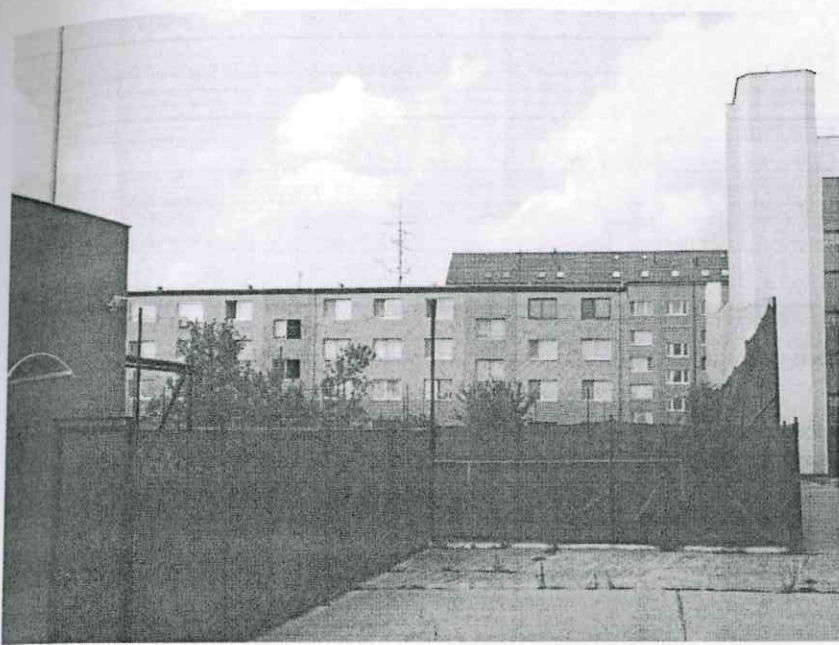
Za Predávajúceho

Mgr. Juraj Droba MA, MBA, predseda



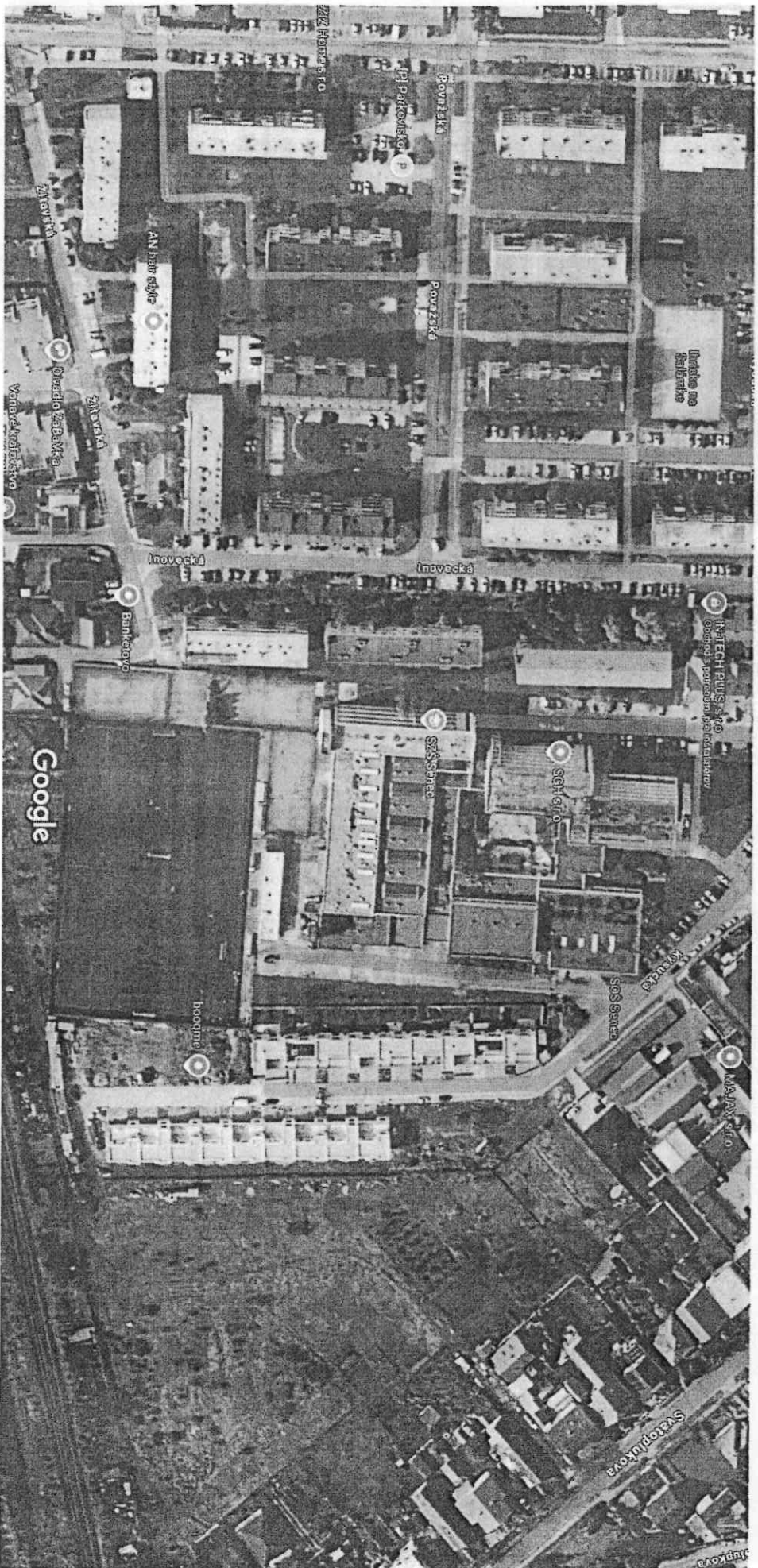
Denis Marton, predseda

.....
Juraj Krchnár, podpredseda



Google

SOŠ Senec



Preberací protokol

O fyzickom odovzdávaní a prevzatí nehnuteľného majetku – športového areálu s príslušenstvom.

Odovzdávajúci:

Názov a adresa : ŠK SFM Senec

Bratislavská 65, 903 01 Senec

Zastúpený: Marton Denis

Preberajúci :

Názov a adresa : Stredná odborná škola

Kysucká 14, 903 01 Senec

Zastúpený: Ing. Hrubanová Ľubomíra - riaditeľka školy
Jana Révayová – oddelenie správy majetku
Brat. samosprávneho kraja

1. Predmet odovzdania a prevzatia /fotodokumentácia je prílohou tohto protokolu/:

Predmetom fyzického odovzdania a prevzatia je:

- a) pozemok (časť o výmere 10 560 m²) vedený na liste vlastníctva č. 2949, katastrálne územie Senec, okres Senec, obec Senec, parcelné číslo 4080/8
- b) 3 tenisové kurty s umelým povrchom umiestnené na predmetnom pozemku. Umelé povrchy tenisových kurtov sú značne opotrebované, potrebná je ich výmena. Dva kurty majú ako podklad zhutnený štrk s pieskom, jeden kurt má betónový podklad
- c) budova o rozmeroch 30,5x6,5m umiestnená na predmetnom pozemku /3 šatne vybavené sprchami +WC, 1 spoločenská miestnosť s kuchynským kútikom, 2 sklady na športové náradie/. Budova si vyžaduje opravy, stav strechy je havarijný, do všetkých miestností zateká zo strechy
- d) futbalové ihrisko s umelým povrchom, súčasťou ktorého sú kovové futbalové bránky. Ihrisko je osvetlené – 4 stožiare každý s 5 reflektormi. Umelá tráva je položená na zhutnenom podloží, je značne opotrebovaná. Rozmery ihriska vyhovujú futbalovým normám. Súčasťou ihriska sú aj striedačky – každá má 13 sedadiel.
- e) oplotenie – každá športová plocha má svoje oplotenie z kovového pletiva. Toto oplotenie je nedostatočné, pletivo je na viacerých miestach poškodené, stĺpiky oplotenia sú uvoľnené, niektoré sú nahnuté a drží ich pletivo. Majú zlý /nedostatočný, poškodený/ základ
- f) tribúna – pre futbalové ihrisko sú 3 sekcie s kapacitou -14 sedadiel, 2 rady
-18 sedadiel, 2 rady
-12 sedadiel, 2 rady
celková kapacita pre futbalové ihrisko je 88 sedadiel
- pre 1 tenisový kurt sú 2 sekcie s kapacitou -18 sedadiel, 2 rady
-12 sedadiel, 2 rady
kapacita tenisovej tribúny je 20 sedadiel

297

Mesto Senec
oddelenie stavebného poriadku
Mierové námestie 8

Č. j. : Výst. 64-06-Sc,Om

dňa 10. 3. 2006

Vec : Rozhodnutie o povolení stavby „Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže“

Navrhovateľ: Športový klub SFM Senec, Bratislavská 65, Senec

NAC...
DŇA: 13. 3. 2006
Stavebné povolenie

Stavebník **Športový klub SFM Senec, Bratislavská 65, Senec** podal dňa 27. 2. 2006 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu 'Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže'.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval žiadosť stavebníka/ov podľa §62 a 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

stavba 'Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže' na parc. č.4080/8 v katastrálne územie Senec sa podľa §66 stavebného zákona a podľa § 10 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Popis stavby : projekt rieši vybudovanie športových ihrísk – futbalové ihrisko , dve kurty antukové, tenisový kurt s umelou trávou v prvej fáze a výstavbu sociálnej budovy v druhej fáze. Súčasťou ihrísk bude umelé osvetlenie, hľadisko na sedenie a systém oplotenia ihrísk.

Objektová skladba:

- SO Futbalové ihrisko
- SO Tenisové antukové kurty
- SO Tenisový kurt s umelou trávou
- SO Tribúna ("A", "B", "C")

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: zastavané plochy a nádvorcia (nájomná zmluva s vlastníkom parc.č.4080/8- BSK)

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF: Podľa § 17 ods.2 zák.č.220/2004 Zb. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu sa konanie o odňatí PP z PPF nie je potrebné.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: Ing.arch Alexander Kőrös, Vlčany 215

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
- Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy, najmä STN.
- Pri stavbách uskutočňovanými dodávateľským spôsobom dodržať nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku.
- Stavba bude dokončená do **24 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia**

- Spôsob uskutočnenia stavby: **dodávateľsky- výberom dodávateľa.**
Investor je povinný oznámiť stavebnému úradu dodávateľa stavby do 15 dní od ukončenia výberového konania a zodpovedného stavbyvedúceho.

- Stavebník je v súlade s § 46d ods. 2 stavebného zákona povinný od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník a v súlade s § 46d ods. 3 stavebného zákona umožňovať oprávneným osobám robiť zápisy.

Za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou zodpovedá: **oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybratých geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom**

Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:
 - **pred zahájením stavebných prác je potrebné vytýčenie sietí, tak ako je uvedené u správcov sietí**

- 296
- Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod. :
 - dodržať stanovisko ZE Bratislava.
 - dodržať stanovisko BVS.

- Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy:
- stavebník je povinný zo staveniska odviezť stavebnú suť a odpady vytvorené počas výstavby na riadenú skládku odpadov, príp. do recyklačného závodu na ďalšie pracovanie,
- doklad od prevádzkovateľa skládky o prevzatí odpadov, resp. o recyklovaní odpadov predložiť stavebník ku kolaudačnému konaniu,
- ku kolaudačnému konaniu požadujeme predložiť certifikáty preukázania zhody, prípadne technické osvedčenia na všetky stavebné výrobky, ktoré musia spĺňať požiarne technické charakteristiky podľa spracovanej projektovej dokumentácie v časti požiarne ochrana
- stavebník je povinný stavbu označiť tabuľou so základnými údajmi o stavbe,
- stavebník je povinný stavebnému úradu oznámiť začatie stavby,

- Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: **neboli vznesené**

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Odôvodnenie

Stavebník Športový klub SFM Senec, Bratislavská 65, Senec podal dňa 27. 2. 2006 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu 'Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže'.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach §62 ods.1 a 2 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V súlade s §39 ods.3 písm a) stavebného zákona rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje stavby umiestňované v uzavretých priestoroch existujúcich stavieb. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v § 47 stavebného zákona o požiadavkách na výstavbu, ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: 1000,- Sk (zaplatený v hotovosti do pokladne Mestského úradu v Senci) – podľa sadzovníka, tvoriaceho prílohu zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov

296

294

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Mesto Senec, Mierové námestie 8

V zmysle § 244 a nasl. Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov



Ing. Karo
primátor

Rozhodnutie sa doručí :
ŠK SFM Senec, Bratislavská 65, Senec
Ing.arch Alexander Körös, Vlčany 215
Bratislavský samosprávny kraj, Trnavská cesta 8, Bratislava, 820 05
Združená stredná škola, Kysucká 14, Senec

Vybavuje :Ing.Tibor Omasta telefón :02/40259 138

Mesto Senec
spoločný stavebný úrad
Mierové námestie 8

Č. j.: Výst.1216-09-Sc,om

dňa 12.11.2009

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

Navrhovateľ: ŠK SFM Senec, Bratislavská 65, Senec, 903 01

Rozhodnutie

Stavebník ŠK SFM Senec, Bratislavská 65, Senec, 903 01 podal dňa 5.5.2009 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu 'Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže', pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Senec, oddelenie stavebného poriadku pod č.j. : Výst. 64-06-Sc,Om zo dňa 10.3.2006.

Mesto Senec, stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s ustanovením §82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje užívanie stavby

'Futbalové centrum pre mimoškolské aktivity detí a mládeže', postavenej na pozemku parc. č. 4080/8 a 4080/157 (pôvodná zmluva zo dňa 19.10.2009) katastrálne územie Senec.

Stavba obsahuje :
Futbalové ihrisko 3 tenisové kurty

Pre užívanie stavby stavebný úrad v súlade s ustanovením § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky: využívať **na povolený účel**

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené tieto nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách: **neboli zistené**

Odôvodnenie

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby bol posúdený na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 14.5.2009. Ku stavbe sa vyjadrili tieto dotknuté orgány štátnej správy: oznámenie o začatí konania bolo zaslané Regionálnemu úradu regionálneho zdravotníctva, OR HaZZ v Pezinku a Inšpektorátu práce v Bratislava, ktorí v stanovenej lehote nevzniesli žiadne pripomienky a preto tunajší úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovanými záujmami súhlasia.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a že sú dodržané podmienky stavebného povolenia a podmienky určené v územnom rozhodnutí. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Zistené drobné nedostatky nebránia riadnemu užívaniu stavby a preto bolo užívanie povolené ešte pred ich odstránením.



EX 4568/14

OZNÁMENIE O UKONČENÍ STAREJ EXEKÚCIE

Podľa ustanovenia § 8 ods. 3 zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v exekučnom konaní vedenom na základe

1.) vykonateľného exekučného titulu na peňažné plnenie - Rozhodnutie Správy finančnej kontroly Bratislava č. I/515/1913/2013 vydaného dňa 25.06.2013 - Správa finančnej kontroly, ktorým sa ukladá povinnému:

Športový klub SFM Senec, Rybárska 29, 903 01 Senec, IČO: 35605561

zaplatiť pohľadávku oprávnenému:

Úrad vládneho auditu, Drieňová 34, 826 50 Bratislava, IČO: 00894478,

2.) návrhu oprávneného na vykonanie exekúcie na vymoženie

3.) poverenia vydaného Okresným súdom Bratislava na vykonanie exekúcie sp. zn. EX 4568/2014, sp. zn. 52Er/3740/2014, ktoré bolo súdnemu exekútorovi doručené dňa 03.11.2014,

Vám oznamujem, že došlo k ukončeniu starej exekúcie, a to z dôvodu:

podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pretože uplynula rozhodná doba,

a zároveň oprávneného vyzývam:

- aby do 30 dní od doručenia tohto oznámenia súdnemu exekútorovi osvedčil, že podal opätovný návrh podľa § 9 ods. 1 zákona č. 233/2019 Z.z., v opačnom prípade súdny exekútor zruší všetky úkony smerujúce k zabezpečeniu majetku podliehajúceho starej exekúcii
- aby do 60 dní od doručenia tohto oznámenia zaplatil trovy starej exekúcie vo výške 42,00 EUR, pokiaľ tak ešte neurobil, ktoré pozostávajú z paušálnych trov 35,00 EUR a dane z pridanej hodnoty z paušálnych trov 7,00 EUR na účet exekútora číslo SK531100000002628735052, TATRSKBX, VS 456814, ktorý je vedený v banke Tatra banka.,

Podľa § 9 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov „Ak oprávnený po zastavení starej exekúcie podľa tohto zákona podá opätovne návrh na vykonanie exekúcie, k návrhu na vykonanie exekúcie musí pripojiť exekučný titul, upovedomenie o zastavení starej exekúcie alebo uznesenie súdu, ktorým určil, že došlo k zastaveniu starej exekúcie podľa § 8 ods. 2, alebo ktorým súd zamietol námietky alebo ktorým sa námietky odmietli.

Pohľadávka vymáhaná v starej exekúcii sa po ukončení exekučného konania podľa tohto zákona nepremičí skôr, ako uplynie jeden rok; to platí rovnako ak osobitný predpis umožňuje nariadiť výkon rozhodnutia do určitej doby.

Okrem náhrady súdneho poplatku za návrh podľa ods. 1 oprávnený nemá nárok na úhradu trov spojených s jeho podaním.“

Bratislava, dňa 17.07.2023

JUDr. Martin Hermanovský
súdny exekútor

oznámenie o ukončení starej exekúcie sa doručí:
- oprávnenému.

