

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 05/2022

uzatvorenej 18.02.2022

I.

Medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Nitriansky samosprávny kraj
v zastúpení **Stredná odborná škola techniky a mechanizácie –
Műszaki és Gépesítési Szakközépiskola,
Ulica 1. mája 1, Hurbanovo**
Sídlo: Ulica 1. mája 1, 947 01 Hurbanovo
Zástupca: Tibor Moravčík, riaditeľ
IČO: 00159026
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK50 8180 0000 0070 0030 5463

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

Nájomca: Odborné učilište internátne
Sídlo : Hviezdoslavova 68, 951 51 Nová Ves nad Žitavou
Zastúpený: Mgr. Jaroslav Ťurge – riaditeľ školy
IČO: 00 500 801
DIČ: 202 097 48 13
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000098679/8180
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0009 8679
IČO: 00500801
DIČ: 2020974813

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

II.

Zmluvné strany v zmysle článku VIII, bodu 4 Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 18.02.2022, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva od 01.01.2025 nasledovne :

Predmetom Dodatku č. 1 je:

1. Zmena v Čl. III.

Pôvodný obsah bodu č. 2 sa presunie pod nový bod č. 3.

2. Zmena v Čl. III.

Bod č. 2 má nové znenie:

“V nájomnej zmluve uzatvorenej na dobu neurčitú bude dohodnutá každoročná valorizácia nájomného tak, že výška nájomného z predchádzajúceho (hodnotiaceho) roka sa zvýši o toľko percent z výšky pôvodného nájomného (t. j. za predchádzajúci rok), koľko predstavuje

medziročná miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien zverejnená Štatistickým úradom Slovenskej republiky za hodnotiaci rok v porovnaní s rokom predchádzajúcim. Úprava ročného nájomného o valorizáciu nastane vždy od 01.01. príslušného roka.“

III.

Ostatné ustanovenia, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, ostávajú naďalej v platnosti v nezmenenej podobe.

V Hurbanove, dňa 20.12.2024

V Hurbanove, dňa 8.1.2025

Prenajímateľ:

Stráža učebníci a učiv
techniky a mechanizácie
Műszaki és Gépesítési
U1 1. mája 1. H
- 6 -

SOŠ TM – MG Szki Hurbanovo, zastúpená
Tibor Moravčík,
riaditeľ SOŠ TM – MG Szki Hurbanovo

Nájomca:

ODBORNÉ UČILIŠTE
INTERNÁT
951 51 NOVÁ VES

OUI Nová Ves nad Žitavou, zastúpené
Mgr. Jaroslav Ůrge,
riaditeľ OUI Nová Ves nad Žitavou