

Zmluva o dielo a licenčná zmluva

č. 00026/2025/SŠRK-2

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Osoby oprávnené jednat' v
- zmluvných veciach:
- realizačných veciach za ŽSK
Telefón:
E-mail:

Spojená škola

Scota Viatora 8, , 034 01 Ružomberok
00894826
2020586579
nie je platiteľom DPH
PhDr. Ing. Jakub Zjara, riaditeľ
Štátna pokladnica
SK66 8180 0000 0070 0051 1494
PhDr. Ing. Jakub Zjara, riaditeľ
Ing. Peter Mrvečka, riaditeľ odboru investícií
Ing. Jana Singerová, odborná referentka
041/5032 463

(ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
Štatutárny orgán:
Zapísaný v registri:
Osoby oprávnené jednat' v
- zmluvných veciach:
- realizačných veciach:
Telefón:
E-mail:

AD-Projection, s.r.o.

Potočná 925, 022 01 Čadca
43 802 869
2022479987
SK2022479987
Fio banka, a.s.
SK17 8330 0000 0029 0172 7724
Ing. arch. Jaroslav Ondrašina
OR Okresného súdu Žilina, Oddiel Sro, Vložka č.72811/L
Ing. arch. Jaroslav Ondrašina
Ing. arch. Jaroslav Ondrašina
0907 356 633
jaroslav.ondrasina@gmail.com

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

I.

PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená na predmet zákazky: „Spojená škola Ružomberok – stavebné úpravy vodovodnej prípojky pre internát a kuchyňu s jedálňou” (ďalej len „zmluva“).

II.

PREDMET ZMLUVY

(1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- zhotoviteľa, že riadne a včas vykoná dielo v rozsahu podľa tohto článku zmluvy pre objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v termíne dohodnutom v čl. IV. bode 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,
- zhotoviteľa, že poskytne potrebnú súčinnosť objednávateľovi a dodávateľom objednávateľa v zmysle čl. II a čl. III tejto zmluvy,
- objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť,
- objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb, nedostatkov a nedorobkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy,
- zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. IX tejto zmluvy.

(2) Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

Časť č. 1/ Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“:

Úlohou je naprojektovať rekonštrukciu existujúcej vodovodnej prípojky od bodu napojenia na verejný vodovod po vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. 1126 s tým, že v existujúcej vodomernej šachte bude meranie pre internát a kuchyňu., pričom budova ministerstva vnútra bude mať samostatnú vodovodnú prípojku, ktorú tento projekt nerieši. Taktiež je potrebné naprojektovať aj rekonštrukciu časti domovej vodovodnej prípojky v existujúcej trase od vodomernej šachty po objekt kuchyne s jedálňou (parcela č. 1122) Pri návrhu je potrebné prípojky a meradlo nadimenzovať na základe potreby vody pre 2 objekty - internát a kuchyňu.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby a v rozsahu podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností - UNIKA 2024 Bratislava s. r. o.

Dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby bude obsahovať dokumenty v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne:

- Sprievodná správa
- Technická správa
- Celková situácia stavby
- Profily, detaily, vzory , atď.(výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Výkaz výmer (Zadanie)
- Položkový rozpočet
- Doklady

pred zahájením spracovania PD je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zamerať a preveriť skutočný stav v porovnaní s poskytnutou dokumentáciou.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie zapracuje priamo do projektovej dokumentácie všetky pripomienky a pokyny poverených zástupcov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri spracovaní projektovej dokumentácie bude priebežne konzultovať návrh projektovej dokumentácie, uvažované projektové riešenia s dotknutými orgánmi a inými účastníkmi v stavebnom konaní a že do projektovej dokumentácie zapracuje po konzultácii s poverenými zástupcami objednávateľa ich podmienky a pripomienky ešte pred spracovaním finálnej verzie projektovej dokumentácie.

Zhotoviteľ je povinný dať vytýčiť a následne zamerať všetky inžinierske siete, ktoré budú v kolízii so stavbou (ak to bude nevyhnutné, primárne podľa požiadaviek správcov sietí, tak aj nadzemné vedenia) a jej objektmi a prípadné ochrany a prekládky týchto sietí budú zapracované do dokumentácie na náklady zhotoviteľa.

Všetky pripomienky dotknutých subjektov, ktoré sú nevyhnutné k vydaniu právoplatného stavebného povolenia bude zhotoviteľ zapracovávať do „RPD“ priebežne.

Činnosť bude ukončená odovzdaním „RPD“ so zapracovanými oficiálnymi pripomienkami dotknutých subjektov, ktoré sú nevyhnutné k vydaniu právoplatného stavebného povolenia.

Časť č. 2/ Inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia:

Zhotoviteľ zabezpečí vyjadrenia a stanoviská všetkých dotknutých subjektov a orgánov potrebných k vydaniu právoplatného stavebného povolenia (aj prípadné ďalšie vyjadrenia, ktoré bude vyžadovať príslušný stavebný úrad). Pred rozposlaním žiadosti o vyjadrenia na dotknuté subjekty bude zoznam oslovených dotknutých orgánov zaslaný povinne najskôr na odsúhlasenie objednávateľovi a až následne bude zabezpečovaná inžinierska činnosť zo strany zhotoviteľa. Cena za inžiniersku činnosť je vrátane všetkých poplatkov. Zhotoviteľ zabezpečí podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

Činnosť končí vydaním a právoplatnosťou Stavebného povolenia na predmetnú stavbu a odovzdaním jedného pare projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom objednávateľovi.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:

3.1 Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 6-tich (šiestich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc., xls.). Projektant je povinný konzultovať projektovú dokumentáciu so správcom zariadenia a pracovníkom ŽSK a mať ich súhlasné stanovisko ešte pred finálnou tlačou.

5.2 Inžinierska činnosť súvisiaca s vydaním stavebného povolenia

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli a 1x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf). Samostatné protokoly odovzdávacie a preberacie pre stavebné povolenie.

III.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- (1) Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do **5 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne v zmysle Čl. IV podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov, s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a/alebo stavebného konania a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom touto zmluvou.
- (3) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom, ako aj s príslušným stavebným úradom a dotknutými orgánmi štátnej správy i samosprávy a s ostatnými dotknutými subjektmi, ktoré ustanoví príslušný stavebný úrad alebo právne predpisy a ich pripomienky zapracovať do diela. V prípade, že stavebný úrad alebo orgán štátnej správy alebo samosprávy, prípadne iný úrad bude požadovať doplnenie alebo prepracovanie predmetných dokumentácií z dôvodov nesplnenia jeho požiadaviek na kvalitu, rozsah a úplnosť dokumentácie je zhotoviteľ povinný túto prepracovať alebo doplniť. Odmena za toto prepracovanie, alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v čl. V. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
- (4) Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberací protokol). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.
- (5) Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo odborne spôsobilými osobami na projektovanie a výkon inžinierskej činnosti s príslušným oprávnením.

- J Zhotoviteľ môže počas plnenia tejto zmluvy použiť aj iné osoby zodpovedné za realizáciu predmetu zmluvy, ale musia to byť osoby s minimálne rovnakými kvalifikačnými predpokladmi a túto kvalifikáciu musí zhotoviteľ preukázať objednávateľovi **najneskôr tri dni** pred začatím činnosti týchto osôb na dodávke diela, a to spôsobom rovnakým, ako bol povinný preukázať kvalifikačné predpoklady osôb zodpovedných za realizáciu predmetu zmluvy. V prípade, ak tento postup zhotoviteľ nedodrží, nemôžu sa iné osoby zúčastňovať na dodávke diela ako osoby zodpovedné za realizáciu predmetu zmluvy.
- (7) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.

IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná a odovzdá dielo podľa čl. II v nasledovných termínoch:
- Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby „RPD“ a inžinierska činnosť pre vydanie stavebného povolenia: **do 4 týždňov od účinnosti zmluvy o dielo.**
 - Termín pre dodanie IČ pre vydanie SP prípadne ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav do 5 týždňov od odovzdania časti 1.
- (2) O prevzatí jednotlivých častí diela podľa čl. II. ako aj o prevzatí diela ako celku, spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela a/alebo diela ako celku lehotu 15-tich pracovných dní. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať časť diela, alebo dielo ako celok, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.
- (3) Pri odovzdávanom a preberacom konaní podľa čl. II. zmluvy sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve.
- (4) Počas kontroly dokumentácie v zmysle čl. II zo strany objednávateľa neplynú zhotoviteľovi lehoty na dodanie diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.
- (5) Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky a nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela.
- (6) Omeškanie zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 14 (štrnásť) pracovných dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá pre objednávateľa právo odstúpiť od tejto zmluvy.

- (7) Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa (napr. neposkytnutie riadnej a včasnej súčinnosti zo strany objednávateľa, nečinnosť orgánov verejnej správy alebo iných dotknutých subjektov, nevhodné klimatické podmienky a iné objektívne prekážky); to všetko za súčasného splnenia týchto dvoch podmienok: zhotoviteľ o vzniku alebo hrozbe vzniku týchto okolností bezodkladne písomne informoval objednávateľa a objednávateľ tieto okolnosti a ich vplyv na termíny vykonania diela bez zbytočného odkladu nerozporoval alebo ich uznal. V prípade, ak budú splnené všetky podmienky v predchádzajúcej vete, zmluvné strany sa dohodli, že počas doby trvania takýchto okolností sa prerušujú (spočívajú) lehoty na vykonanie diela.

V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za predmet zákazky je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (*ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“*), vyhlášky Ministerstva financií č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z., ako výsledok verejného obstarávania v celkovej výške:

Celková cena bez DPH:	3 000,00 EUR
DPH 23%	690,00 EUR
Celková cena s DPH:	3 690,00 EUR
(slovom: Tritisícšesťstodeväťdesiat eur)	

- (2) Všetky stupne projektovej dokumentácie vrátane ich kladného odsúhlasenia objednávateľom a kladných stanovísk dotknutých orgánov a ďalších organizácii pre vydanie stavebného povolenia, **budú uhradené nasledovne:**

- **Cena za Dielo podľa čl. II, bod (2), časť č. 1 + časť č.2 / zmluvy bude uhradená vo výške 100% z ceny diela – po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia .**

- (3) Cenová ponuka zhotoviteľa tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Dohodnutá cena je maximálna.

- (4) Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby.

- (5) V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravné (cestovné) náklady, stravu, ubytovanie a stratu času v súvislosti s plnením záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.

- (6) V cene za dielo je zahrnutá aj odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. IX. tejto zmluvy.

-) V cene za dielo sú zahrnuté aj prípadné zmeny projektovej dokumentácie, výkazu výmer a rozpočtu, ktoré vzídu z pripomienok objednávateľa alebo z pripomienok v rámci stavebného konania až do vydania právoplatného stavebného povolenia.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za dielo po jej protokolárnom prevzatí objednávateľom (preberací protokol). Prílohou faktúry bude preberací protokol o prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru v 3-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa.
- (2) Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
- obchodné meno, sídlo, IČO, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
 - číslo zmluvy o dielo
 - číslo faktúry
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia
 - dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy)
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH
 - označenie diela podľa zmluvy
 - pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa,
 - v prílohe k faktúre: odovzdávací a preberací protokol a písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.
- (3) Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi (preberací protokol). V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov diela alebo skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plynie 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie diela.
- (4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v tomto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 (tridsať) dňová lehota splatnosti.
- (5) V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto zmluvy (napr. dohodou alebo odstúpením od zmluvy) alebo k predčasnemu zastaveniu prác na tejto zmluve, zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude dovtedy skutočne rozpracované časti diela fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej % preukázateľnej rozpracovanosti jednotlivých častí diela. Cena rozpracovanosti bude určená dohodou zmluvných strán, ktorá bude pomerne vychádzať z ceny dohodnutej v tejto zmluve. V prípade, že nedôjde k dohode o cene, cena

rozpracovanosti bude určená súdnym znalcom, ktorého si zmluvné strany po vzájomnej dohode vyberú.

- (6) Predmet zmluvy bude financovaný zo schválených kapitálových výdavkov Verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr.
- (7) Objednávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok. Platba sa bude realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr so splatnosťou do 30 (tridsať) dní od jej doručenia verejnému obstarávateľovi.

VII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY.

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. II. tejto zmluvy bude vykonané v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v súlade s touto zmluvou.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr.
- (4) Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou.
- (5) V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúcich sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávatel' má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávatel'a odstúpiť od tejto zmluvy.
- (6) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
 - je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas alebo,
 - dielo má neodstrániteľné vady alebo,
 - zhotoviteľ písomne prehlásil, že dielo nevykoná alebo,
 - zhotoviteľ podstatne porušil túto zmluvu alebo,
 - zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a nevykonával nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávatel'om alebo,
 - nastane niektorý z dôvodov, pre ktoré si objednávatel' vyhradil právo predčasne ukončiť túto zmluvu,
 - v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
 - iné dôvody vymedzené v tejto zmluve,

- odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

- (7) V prípade, ak sa neskôr preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak dielo kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, lehota na odstránenie väd bude 7 (sedem) pracovných dní od doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na e-mailovú adresu.
- (8) Ak sa zmluvné strany nedohodnú na oprávnenosti reklamácie, zhotoviteľ má právo požiadať o vypracovanie nezávislého odborného posudku znalcom, na ktorom sa zmluvné strany dohodnú. V prípade výsledku posudku v prospech zhotoviteľa, uhradí náklady na jeho vypracovanie objednávateľ. V prípade výsledku v neprospech zhotoviteľa náklady na vypracovanie posudku znáša zhotoviteľ a lehota na odstránenie väd bude do 10-tich pracovných dní od prevzatia odborného posudku, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- (9) Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- (10) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

VIII.

ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo má zhotoviteľ právo na zákonný úrok z omeškania vo výške podľa predpisov obchodného práva.
- (2) V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti v dohodnutom termíne podľa čl. IV. ods. 1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
 - 0,3 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní, za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, počas prvých 7 (sedem) kalendárnych dní omeškania,
 - 0,6 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní, za každý (aj začatý) deň omeškania zhotoviteľa, ktorý nasleduje po 7-om (siedmom) kalendárnom dni omeškania.
- (3) V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti v zmysle čl. II. tejto zmluvy a/alebo, ak je zhotoviteľ v omeškaní s prepracovaním alebo doplnením diela v zmysle čl. II tejto zmluvy v požadovanom termíne a požadovanom rozsahu stanoveným

objednávateľom má objednávatel' právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý prípad a každý deň omeškania až do splnenia povinnosti zhotoviteľa.

- (4) V prípade, ak neskôr alebo počas realizácie predmetu zákazky budú zistené nedostatky, chyby alebo vady diela, v dôsledku ktorých vznikne objednávatel'ovi škoda, je objednávatel' oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.
- (5) Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia povinnosti v prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností, ktorá pre neho vyplýva z ustanovenia článku XI. (Subdodávateľa) tejto zmluvy; tým nie je dotknutý nárok objednávatel'a na náhradu škody spôsobenej zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- (6) Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku a to na základe písomnej výzvy objednávatel'a, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplatenie a lehotu na zaplatenie (lehotu splatnosti). Zmluvná pokuta je splatná do 15tich (pätnástich) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávatel'a. V prípade ak zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne v lehote splatnosti, zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítať voči akejkolvek aj nesplatnej pohľadávke zhotoviteľa.

IX.

SÚHLAS NA POUŽITIE DIELA

- (1) Zhotoviteľ udeľuje objednávatel'ovi výhradný súhlas na použitie diela a jeho ucelených častí podľa čl. II tejto zmluvy na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy a to najmä na využitie diela. Zhotoviteľ preto súhlasí, aby objednávatel' dielo použil najmä na:
 - spracovanie diela (napr. zmena, úprava, dokončenie, adaptácia alebo iný zásah do diela),
 - spojenie diela s iným dielom (napr. zapracovanie do územného plánu, podklad pre prípadné posudzovanie vplyvov na životné prostredie),
 - vyhotovenie rozmnoženiny diela,
 - verejné rozširovanie originálu diela alebo rozmnoženiny diela,
 - uvedenie diela na verejnosti verejným vystavením originálu alebo rozmnoženiny diela, verejným vykonaním diela, verejným prenosom diela.
- (2) Zhotoviteľ udeľuje objednávatel'ovi súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávatel' zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (3) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela sa súhlas zhotoviteľa vzťahuje, má sa za to, že súhlas bol poskytnutý na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy. Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný

rozsah Európskej únie a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z tohto článku.

- (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
- (5) Odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- (6) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou je udelený na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- (7) Súhlas na použitie diela udelený touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.

X.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI

- (1) Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, pokiaľ sú primerané a dôvodné.
- (2) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje **podstatné porušenie** tejto zmluvy a zakladá objednávateľovi právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov. Porušenie povinnosti, ktorá vyplýva pre zhotoviteľa z tohto bodu predstavuje **podstatné porušenie** tejto zmluvy.
- (5) Zhotoviteľ nebude jednostranne započítavať svoje pohľadávky voči objednávateľovi vyplývajúce z tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi z tejto zmluvy. Objednávateľ si vyhradzuje právo neudelieť súhlas s postúpením pohľadávky zhotoviteľa voči objednávateľovi z tejto zmluvy.

- (6) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zákazky je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch, ktoré budú zvolávané podľa potreby v mieste sídla objednávateľa. Zhotoviteľ akceptuje **minimálne tri** a to jeden na začiatku zákazky, jeden v priebehu spracovania zákazky a jeden pred dokončením zákazky pred finálnou tlačou (tzv. záverečné prerokovanie projektu), ktoré sa budú konať v mieste objednávateľa. Prvý výrobný výbor sa uskutoční v termíne do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ je povinný na tomto stretnutí uviesť mená osôb zodpovedných za vypracovanie, kontrolu a koordináciu projektovej dokumentácie. Zároveň predloží kópiu Osvedčenia o odbornej spôsobilosti zodpovedného projektanta, prípadne projektantov.
- (7) Na výrobnom výbore pred ukončením RPD predloží zhotoviteľ rozpracovanú projektovú dokumentáciu, kompletný výkaz výmer (zadanie) a rozpočet stavby 1x v tlačenej forme.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (2) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (3) Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy.
- (4) Táto zmluva je platná dňom jej podpisu štatutármi oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle objednávateľa.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritéria – cenová ponuka

SS Ružomberok
PhDr. Ing. Jakub Zjara, riaditeľ

AD-Projection, s.r.o.
Ing.arch.Jaroslav Ondrašina, konateľ

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky

1. Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby, včetně inžinierskej činnosti pre vydanie stavebného povolenia.

Úlohou je naprojektovať rekonštrukciu existujúcej vodovodnej prípojky od bodu napojenia na verejný vodovod po vodomernú šachtu umiestnenú na parcele č. 1126 s tým, že v existujúcej vodomernej šachte bude meranie pre internát a kuchyňu., pričom budova ministerstva vnútra bude mať samostatnú vodovodnú prípojku, ktorú tento projekt nerieši. Taktiež je potrebné naprojektovať aj rekonštrukciu časti domovej vodovodnej prípojky v existujúcej trase od vodomernej šachty po objekt kuchyne s jedálňou (parcela č. 1122) Pri návrhu je potrebné prípojky a meradlo nadimenzovať na základe potreby vody pre 2 objekty - internát a kuchyňu.

Súčasťou predmetu zákazky je aj Inžinierska činnosť pre vydanie Stavebného povolenia stavby.

Pri spracovaní PD požadujeme prerokovať a zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa a VSR (Vodárenská spoločnosť Ružomberok) a. s. ako aj všetky podmienky vyplývajúce z stavebného konania vnesené do SP stavby.

Existujúci stav:

V súčasnosti existuje jedno odberné miesto pitnej vody z verejného vodovodu pre 3 objekty - internát, kuchyňa a objekt ministerstva vnútra. Napojenie vodovodnej prípojky na verejný vodovod je cez vodomernú šachtu umiestnenú na pozemku parc. č. 1126 – vedľa školskej kuchyne s jedálňou. Vodovodná prípojka je v nevyhovujúcom technickom stave.

Rozsah predmetu zákazky:

Časť 1 - Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby

Dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby, musí byť vypracovaná v rozsahu podľa Prílohy č.3 Sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA 2024, Bratislava s. r. o.

Súčasťou budú aj vyjadrenia a zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie, potrebné k žiadosti na Stavebné povolenie.

Všetky poplatky za vyjadrenia a stanoviská budú započítané do tejto CP a súčasťou predmetu zákazky.

Súčasťou ceny za PD a SP, je aj spracovanie polohopisu a výškopisu v navrhovanej trase prípojky.

Pri spracovaní PD požadujeme zapracovať pripomienky a dodržať pokyny poverených zástupcov objednávateľa, a poverených zástupcov školy, ako aj všetky podmienky vyplývajúce zo stavebného konania a prípadné podmienky vnesené do stavebného konania stavby zapracovať do PD;

Dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu pre realizáciu stavby bude obsahovať dokumenty v rozsahu podľa požiadaviek stavby minimálne:

- Sprievodná správa

- Technická správa
- Celková situácia stavby
- Profily, detaily, vzory , atď.(výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)
- Výkaz výmer (Zadanie)
- Položkový rozpočet
- Doklady

Časť 2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby .

Predmetom tejto časti zákazky je prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prác s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu, zabezpečenie súhlasných stanovísk orgánov a organizácií dotknutých v stavebnom konaní a ich zapracovanie do projektovej dokumentácie, vypracovanie a podanie žiadosti na začatie stavebného konania a zabezpečenie vydania SP. Súčasťou ceny za predmet zákazky sú aj správne poplatky za vydanie povolení a SP.

2. Forma dodania predmetu zákazky

Časť 1 - Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu v 6-mich (šiestich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 1x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

Časť 2 Inžinierska činnosť pre stavebné povolenie stavby .

Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 1 (jednom) origináli a 1x na elektronickom nosiči (sken dokumentov vo formáte pdf).

Projektant je povinný konzultovať projektovú dokumentáciu so správcom zariadenia a pracovníkom ŽSK, a mať ich súhlasné stanovisko ešte pred finálnou tlačou.

Následne po odsúhlasení správcom zariadenia a pracovníkom ŽSK, požiadajú o vyjadrenie a dá odsúhlasiť spracovanú RPD správcovi verejného vodovodu - VSR a. s. Na základe vyjadrenia VSR a. s., prípadne upraví a doplní RPD.

Zhotoviteľ odovzdá RPD objednávateľovi až so súhlasným stanoviskom k RPD správcom verejného vodovodu VSR a. s.

Prílohou k vypracovanej RPD budú aj vyjadrenia správcov všetkých sietí, a dotknutých orgánov a organizácií , potrebné k žiadosti na Stavebné povolenie.

Všetky poplatky za vyjadrenia a stanoviská budú započítané do tejto CP a súčasťou predmetu zákazky (je potrebné uvažovať so skrátenými – t.j. minimálnymi termínmi na vyjadrenia správcov sietí , t.j. 3-5 dní a tomu prispôbiť CP poplatkov za vyjadrenia.)