

Dodatok č. 5

k nájomnej zmluve č. 183/2022

Prenajímateľ: mesto **T o p o ľ č a n y**, v zastúpení
JUDr. Alexandrou Gieciovou - primátorkou
Sídlo: Nám. M.R.Štefánika 1, 955 01 Topolčany
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Topolčany
Číslo účtu : SK23 0200 0000 0000 0022 7192
IČO: 00 311 162
DIČ: 2021248537
e-mail: alzbeta.melicherova@topolcany.sk
tel.č.: +421 38 53 40 224, 0908 729 584
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca : **Packeta Slovakia s.r.o.**, v zastúpení
Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia
Sídlo: Sliačska 1E, 831 02 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
IČO: 48 136 999
IČ DPH: SK2120099014
e-mail: info@packeta.sk
tel.č.: +421 221 201 135
Registrácia: Výpis z OR OS Bratislava I., oddiel: Sro, vložka č.: 105158/B
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca v ďalšom texte spoločne ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na základe článku VIII. bod 1. nájomnej zmluvy č. 183/2022 zo dňa 24.06.2022 na nasledovnej zmene od **01.01.2025**

III.

Výška nájomného

Výška nájmu je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Topolčany, príloha č.2, bod 1.a/a1 a b/b1 od **01.01.2025** nasledovne:

1. Parc. reg. „C“ č. 5447/21	3,53 m ² x 26,44 €/m ² /rok	93,33 €
2. Parc. reg. „C“ č. 5971/7	4,38 m ² x 26,44 €/m ² /rok	115,81 €
3. Parc. reg. „C“ č. 5092/1	3,53 m ² x 26,44 €/m ² /rok	93,33 €

Ročné nájomné je **302,47 € slovom tristodva 47/100 eur.**

Ročné nájomné vo výške 302,47 € eur je splatné do 31.03. príslušného roku. Nájomca je povinný poukazovať finančné prostriedky na účet prenajímateľa číslo SK23 0200 0000 0000 0022 7192 VÚB Topolčany **bez vystavenia faktúry prenajímateľom.**

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ upravuje výšku nájomného o 2,8 %, čo je miera inflácie v SR za rok 2024 potvrdená Štatistickým úradom SR.
2. Nájomca berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Ostatné dojednania v nájomnej zmluve č. 183/2022 a neskorších dodatkov zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
4. Zmluvné strany boli s obsahom dodatku oboznámené a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

5. Dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, 1x pre nájomcu a 3x pre prenajímateľa.
6. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení v súlade s §47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník.

V Topoľčanoch, dňa 10.02.2025

mesto Topoľčany
v zastúpení JUDr. Alexandrou Gieciovou
primátorkou mesta

Packeta Slovakia s.r.o.
v zastúpení Matúšom Bausom
na základe splnomocnenia