



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 16. 12. 2024

31/2025P

Číslo: 20/MZ/2024

Uznesenie č. 300/2024

Bod č. 19 Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v kat. území Moldava nad Bodvou pre p. JUDr. Pavla Milana a Ing. Ivetu Milanovu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona o majetku obcí prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pozemku reg. „C“ parcelu č. 1894/288 o výmere 183 m² druh pozemku: zastavaná plocha, odčlenenú na základe Geometrického plánu č. 24/2015 zo dňa 25.04.2015 vyhotoveného geodetom: Geodézia – Kras, Popovics Ivan, so sídlom : Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37 016 610, od parcely reg. „C“ č. 1894/5 o výmere 24381 m², druh pozemku: zast. plocha, všetky parcely evidované na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou. Cena prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom č. 4/2024 zo dňa 08.06.2024, vypracovaným Ing. Stanislavom Tóthom PhD., so sídlom: Jánošíkova 4/31, 040 01 Košice, ev.č.: 913587 za 183 m² vo výške: 5600,- € (slovom päťtisícšesťsto eur).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je definovaný podľa článku 26 ods. 4 písm. g) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou: Odpredajom časti pozemku do vlastníctva žiadateľov sa prispeje k účelnému vysporiadaniu majetkových pomerov medzi žiadateľmi a mestom Moldava nad Bodvou vzhľadom na prebiehajúci súdny spor o odstránenie stavby na pozemku, ktorý je predmetom predaja osobitným zreteľom.

Platne a účinné Zásady hospodárenia s majetkom mesta Moldava nad Bodvou mesto zverejnilo na web stránke mesta:

https://www.moldava.sk/e_download.php?file=data/editor/79sk_8.pdf&original=zasady-hospodarenia-2024.pdf.

Návrh na uznesenie prijatý trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
podpísal dňa: 17. 12. 2024



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 16. 12. 2024

31/2025-PP

Číslo: 20/MZ/2024

Uznesenie č. 301/2024

Bod č. 19 Návrh na schválenie odpredaja časti pozemku vo vlastníctve mesta Moldava nad Bodvou v kat. území Moldava nad Bodvou pre p. JUDr. Pavla Milana a Ing. Ivetu Milanovu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Moldave nad Bodvou po prerokovaní materiálu

- **schvaľuje**

za prebytočný majetok mesta v súlade s článkom 31 ods. 2 platných a účinných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Moldava nad Bodvou - pozemok reg. „C“ parcelu č. 1894/288 o výmere 183 m² druh pozemku: zastavaná plocha, odčlenenú na základe Geometrického plánu č. 24/2015 zo dňa 25.04.2015 vyhotoveného geodetom: Geodézia – Kras, Popovics Ivan, so sídlom : Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37 016 610, od parcely reg.“C“ č. 1894/5 o výmere 24381 m², druh pozemku: zast. plocha, všetky parcely evidované na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou,
a zároveň

- **schvaľuje**

odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí časť pozemku do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a to p. JUDr. Pavlovi Milanovi, rod. č.: [REDACTED] a p. Ing. Ivete Milanovej r.č.: [REDACTED], obaja bydliskom [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou od mesta Moldava nad Bodvou v podiely 1/1 a to pozemok reg. „C“ parcelu č. 1894/288 o výmere 183 m² druh pozemku: zastavaná plocha, odčlenenú na základe Geometrického plánu č. 24/2015 zo dňa 25.04.2015 vyhotoveného geodetom: Geodézia – Kras, Popovics Ivan, so sídlom : Budovateľov 22, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 37 016 610, od parcely reg.“C“ č. 1894/5 o výmere 24381 m², druh pozemku: zast. plocha, všetky parcely evidované na LV č. 1533 pre k. ú. Moldava nad Bodvou. Kúpna cena za predmetné pozemky je stanovená znaleckým posudkom č. 4/2024 zo dňa 08.06.2024, vypracovaným Ing. Stanislavom Tóthom PhD., so sídlom: Jánošíkova 4/31, 040 01 Košice, ev.č.: 913587 za 183 m² vo výške: 5600,- € (slovom päťtisícšesťsto eur).
a zároveň

- **schvaľuje**

uhradenie bezdôvodného obohatenia p. JUDr. Pavlom Milanom, rod. č.: [REDACTED] a p. Ing. Ivetou Milanovou r.č.: [REDACTED], obaja bydliskom [REDACTED], 045 01 Moldava nad Bodvou, mestu Moldava nad Bodvou za neoprávnené zabratie mestskej plochy: pozemku reg. „C“ parcelu č. 1894/288 o výmere 183 m² a to podľa Prílohy č. 1 bodu 9 zásad hospodárenia a nakladania



MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V MOLDAVE NAD BODVOU

U z n e s e n i e

z 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Moldave nad Bodvou zo dňa 16. 12. 2024

Číslo: 20/MZ/2024

druhá strana uznesenia č. 301/2024

s majetkom mesta Moldava nad Bodvou vo výške 2 000,- € (slovom dvetisíc eur) čo predstavuje sumu dvojročného nájomného podľa zásad (5,5,- €/ m²) za pozemok využívaný na trvalé stavby v obývaných častiach mesta vo výmere 183 m².

Návrh na uznesenie prijatý trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle dodržiavania podmienok §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

JUDr. Ing. Slavomír Borovský
primátor mesta
podpísal dňa: 17. 12. 2024