

Poistná zmluva č. 800 600 9608

Poist'ovateľ

ČSOB Poist'ovňa, a.s.

Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218

Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B

Poštová adresa: P.O.BOX 815 63, 815 63 Bratislava

Infolinka: 0850 111 303

zastúpený: Ing. Matej Hergovič, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne

Ing. Richard Panák, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne

Poistník

Obecné služby Budmerice s. r. o.

Budmerice 525, 900 86 Budmerice, Slovenská republika

IČO: 52 389 880, IČ DPH: SK2121180292

Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro, vl.č. 137211/B

Číslo účtu:

zastúpený: PhDr. Jozef Savkuliak, konateľ

Poistený

poistník - ako dodávateľ (zhotoviteľ)

ďalej investor (objednávateľ) a všetci dodávatelia a subdodávatelia poisteného diela, pokiaľ ich dodávky prebiehajú na zmluvnom základe a boli zahrnuté do poistnej sumy

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) túto poistnú zmluvu

stavebno-montážneho poistenia

(ďalej len "zmluva"), ktorá spolu s **poistnými podmienkami poist'ovateľa** uvedenými v časti II tejto zmluvy tvorí neoddeliteľný celok.

Časť I**ÚVODNÉ USTANOVENIA****Článok 1****Účinnosť zmluvy**

od 17.01.2025 00:00 h.

do 15.02.2025 24:00 h.

Článok 2**Správca zmluvy**

Ing. Matej Hergovič

tel. č. 0902 980 208, e-mail: mahergovic@csob.sk

Článok 3**Finančný****sprostredkovateľ**

RENOMIA, s.r.o.

Ing. Barbora Slováková, tel. č. +421 911 816 217, e-mail: barbora.slovakova@renomia.sk

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poist'ovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.

Tel.

Článok 1

Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre stavebno – montážne poistenie proti všetkým rizikám VPP SMP 2022 (ďalej len „VPP SMP 2022“)
- Príloha č. 1 – Doložky k poistnej zmluve:
 - Doložka 002: Spolupoistenie osôb vykonávajúcich stavebno - montážne práce
 - Doložka 004: Zvláštne podmienky týkajúce sa rozšíreného krytia záručnej doby
 - Doložka 102: Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia
 - Doložka 103: Výluka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach
 - Doložka 107: Výhrada pre ubytovné a stavebné sklady
 - Doložka 108: Podmienka pre zariadenia a vybavenie staveniska (miesta montáže) a stavebné a montážne stroje
 - Doložka 109: Podmienka pre skladovanie stavebného materiálu
 - Doložka 110: Zvláštne podmienky stanovené pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa poveternostných zrážok, povodne a záplavy
 - Doložka 111: Zvláštne podmienky týkajúce sa odstránenia sute zo zosuvov pôdy
 - Doložka 112: Podmienky pre protipožiarne zariadenia a požiaru bezpečnosť na staveniskách
 - Doložka 119: Poistenie okolitého majetku, majetku vo vlastníctve, v užívaní alebo v správe poisteného
 - Doložka 050: Odcudzenie

Článok 2

Predmet poistenia,
poistná suma

Oddiel II – POISTENIE VECÍ

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	Budované dielo – „Výmena rozvodov, PKV“ - výmena rozvodov TUV na 1.PP – podľa príloh č. 2 - 3	196 093,70	s	nová hodnota
2	Zariadenie a vybavenie staveniska/miesta montáže – slúžiace k realizácii poisteného budovaného diela	5 000,00	s	prvé riziko
3	Majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, nachádzajúci sa v mieste poistenia (okolitý majetok) – podľa Doložky 119	100 000,00	s	prvé riziko
Poistná suma spolu:		301 093,70		

* p.č. = poradové číslo

Oddiel III – POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

p.č.*		Poistná suma v Eur	Sublimit v Eur
1	Zodpovednosť za škodu pri vykonávaní stavebných a/alebo montážnych prác poistených v Oddiele II	196 093,70	-----
2	Krížová zodpovednosť podľa Doložky 002	-----	196 093,70
3	Regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní podľa osobitného dojednania č. 2	-----	20 000,00

Článok 3

Miesto poistenia

Poliklinika Karlova Ves, Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava

Článok 4

Poistná doba

Poistenie sa dojednáva na dobu určitú.

Začiatok poistenia: 17.01.2025 00:00 h.

Koniec poistenia: 15.02.2025 24:00 h.

Krytie podľa Doložky 004: Vyššie uvedená poistná doba sa rozširuje o obdobie záručnej doby v zmysle Doložky 004 v trvaní 24 mesiacov, avšak iba za podmienky, že deň kolaudácie, resp. odovzdania diela do užívania nastal počas vyššie uvedenej poistnej doby. Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni kolaudácie, resp. odovzdania diela do užívania, najneskôr od 16.02.2025 00:00 h. a končí uplynutím 24 mesiacov od tohto dňa, najneskôr však do 15.02.2027 24:00 h.

Článok 5

Spoluúčasť

ODDIEL II – POISTENIE VECÍ:

5 %, min. 500,00 Eur , okrem:

Škody podľa Doložky 004:

5 %, min. 1 000,00 Eur

ODDIEL III – POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU:

5 %, min. 500,00 Eur

Škody podľa Doložky 102:

a) 20 %, min. 1 000,00 Eur

b) 5 %, min. 500,00 Eur

Článok 6
Limity poistného
plnenia

Všetky uvedené limity plnenia sa dojednávajú pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas poistnej doby.

1. Pre škody spôsobené víchricou sa dojednáva limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v Článku 2 pre Oddiel II, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre škody spôsobené povodňou a/alebo záplavou sa dojednáva limit plnenia vo výške 10 % z poistnej sumy spolu uvedenej v Článku 2 pre Oddiel II, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre škody spôsobené živelnou udalosťou, okrem škôd spôsobených požiarom, výbuchom, úderom blesku, nárazom alebo zrútením pilotovaného lietajúceho telesa, jeho časti alebo jeho nákladu, povodňou a/alebo záplavou a víchricou, sa dojednáva limit plnenia vo výške poistnej sumy spolu uvedenej v Článku 2 pre Oddiel II, maximálne však 10 000 000,00 Eur.
4. Pre škody spôsobené krádežou vĺmaním a/alebo lúpežným prepadnutím podľa Doložky 050 sa dojednáva limit plnenia pre jednu poistnú udalosť v zmysle Doložky 050 a zároveň max. 20 000,00 Eur pre jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas poistnej doby.
5. Pre škody podľa Doložky 004 sa dojednáva limit plnenia vo výške poistnej sumy budovaného diela.

Článok 7
Osobitné dojednania

1. Škody, ktoré vzniknú pred dojednaním tohto poistenia, nie sú poistením kryté ani za predpokladu, že sa prejavia až počas trvania tohto poistenia.
2. Odchylné od VPP SMP 2022 sa osobitne dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škody vyplývajúce z regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania, za ktorú poistený zodpovedá svojim zamestnancom, v súvislosti s výkonom poistených činností.

Časť III
POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

Článok 1
Poistné

Poistné podľa § 796 OZ je jednorazové. Poistné za dobu poistenia vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
Stavebno – montážne poistenie	794,00
Spolu:	794,00

Článok 2
Poistné k úhrade

Jednorazové poistné (k úhrade) vrátane dane z poistenia v Eur:	794,00
Daň z poistenia v Eur:	58,81
Jednorazové poistné bez dane z poistenia v Eur:	735,19

Článok 3
Frekvencia platenia
poistného, splatnosť
poistného

Celkové poistné vo výške **794,00 Eur** bude platené jednorazovo ku dňu **17.01.2025**.

Článok 4
Úhrada poistného

Poistné poukáže poisťník príkazom k úhrade na účet poisťovateľa číslo: **SK39 7500 0000 0002 5501 5933**
variabilný symbol: **8006009608** (číslo zmluvy)

Časť IV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 1
Prehlásenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.
2. Poisťník/poistený prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s obsahom zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
 - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
 - mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve.

	3. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť. 4. Poisťník prehlasuje, že: ☐ je ☐ nie je osobou s osobitným vzťahom k poisťovni. V prípade kladnej odpovede je vzťah:..... Poisťník/poistený vyhlasuje, že vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, zmluva je v zmysle § 71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
Článok 2 Zmena a platnosť ustanovení zmluvy	1. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou číslovaného písomného dodatku k zmluve. 2. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
Článok 3 Lehota na doručenie zmluvy	V prípade nedoručenia zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy je zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia dodatku k zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k zmluve je príslušný dodatok k zmluve považovaný za neplatný.
Článok 4 Prílohy k zmluve	Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy: - Príloha č. 1 – Doložky k poistnej zmluve - Príloha č. 2 – Zmluva o dielo - Príloha č. 3 – Rozpočet
Článok 5 Počet strán a vyhotovení	Táto zmluva obsahuje štyri strany a je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.
Článok 6 Hlásenie škodovej udalosti	Vznik škodovej udalosti je poisťník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. 0850 311 312.

Budmerice, 16.01.2025

PhDr. Jozef Savkuliak

odtlačok pečiatky a podpis poisťníka

Bratislava, 16.01.2025

Ing. Matej Hergov

Ing. Richard Panák

odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa

Doložky k poistnej zmluve

Tieto Doložky tvoria neoddeliteľnú súčasť vyššie uvedenej poistnej zmluvy. Na rozdiel od VPP SMP 2022 sa týmito doložkami dojednáva nasledovné:

Doložka 102: Spolupoistenie osôb vykonávajúcich stavebno - montážne práce

1. Dojednáva sa, že poistenie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám v zmysle Oddielu III VPP SMP 2022 sa vzťahuje aj na osoby vykonávajúce činnosti na poistenom diele na základe písomnej zmluvy s poisteným tak, ako by bola pre každú osobu vyhotovená samostatná poistná zmluva, s výhradou, že poisťovateľ podľa tohto pripoistenia neposkytne poistné plnenie v prípade zodpovednosti za:
 - a) škodu na položkách poistených alebo poistiteľných podľa Oddielu II – Poistenie vecí VPP SMP 2022, a to aj vtedy, ak nie je možné poskytnúť poistné plnenie z dôvodu prekročenia akéhokoľvek limitu,
 - b) smrteľný úraz, úraz alebo chorobu zamestnancov, ktorí sú alebo by mohli byť poistení zákonným poistením zodpovednosti zamestnávateľa za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania.
2. V rámci poistnej sumy dojednanej pre poistenie zodpovednosti za škodu podľa Oddielu III VPP SMP 2022 sa pre túto doložku dojednáva sublimovať plnenia na jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastanú počas doby poistenia uvedený v poistnej zmluve.

Doložka 004: Rozšírené krytie škôd spôsobených počas záručnej doby

Dojednáva sa, že poistenie podľa tejto Doložky sa rozširuje na obdobie záručnej doby uvedenej v poistnej zmluve, pričom sú kryté výlučne škody na poistenom dokončenom a/alebo odovzdanom diele:

- a) spôsobené poisteným pri vykonávaní prác za účelom odstraňovania chýb a nedorobkov, ku ktorým sa zaviazal v zmluve o dielo,
- b) ktoré sa prejavujú počas obdobia záručnej doby uvedenej v poistnej zmluve za predpokladu, že boli spôsobené na mieste poistenia počas vykonávania stavebných a/alebo montážnych prác, pred vystavením preberacieho protokolu o prevzatí poškodenej alebo zničenej časti poisteného diela.

Doložka 102: Osobitné podmienky pre podzemné káble, potrubia a iné zariadenia

1. Dojednáva sa, že poisťovateľ poskytne poistenému poistné plnenie za škody na existujúcich podzemných kábloch a/alebo potrubíach alebo iných podzemných zariadeniach iba vtedy, ak sa poisťník pred začatím prác informoval na príslušných úradoch o presnej polohe týchto káblov, potrubí a podzemných zariadení a vykonal všetky opatrenia pre zábranu škôd na nich.
2. Plnenie za škody na týchto podzemných zariadeniach, ktoré sa nachádzajú presne na miestach uvedených v nákresoch uloženia podzemných zariadení, je hradené po uplatnení spoluúčasti 20 % zo škody alebo spoluúčasti uvedenej pod písm. a), podľa toho, ktorá z týchto hodnôt je vyššia.
3. Plnenie za straty alebo škody na podzemných zariadeniach, ktoré sú v nákresoch uloženia podzemných zariadení nesprávne vyznačené, je hradené po uplatnení spoluúčasti uvedenej nižšie pod bodom b).
4. Povinnosť na náhradu škody sa v každom prípade obmedzuje iba na opravu týchto káblov, potrubí alebo iných podzemných zariadení a vylučuje akúkoľvek náhradu následných škôd a penále.
5. **Spoluúčasti:** a) uvedená v poistnej zmluve b) uvedená v poistnej zmluve

Doložka 103: Výluka strát alebo škôd na úrode, lesoch alebo kultúrach

Poisťovateľ neposkytne poistné plnenie za straty, škody alebo zodpovednosť, ktoré vznikli počas vykonávania zmluvných prác priamo alebo nepriamo na poliach, lesoch a/alebo kultúrach.

Doložka 107: Výhrada pre ubytovne a stavebné sklady

Poisťovateľ poskytne poistenému plnenie za straty, škody alebo zodpovednosť spôsobené na ubytovniach a stavebných skladoch požiarom, záplavou či povodňou iba vtedy, ak tieto ubytovne a stavebné sklady sú zriadené nad hranicou najvyššej vodnej hladiny nameranej v oblasti staveniska za posledných 20 rokov a pokiaľ sú jednotlivé skladové jednotky od seba buď vzdialené minimálne 50 m, alebo oddelené protipožiarovými stenami.

Ďalej sa dojednáva, že poisťovateľ poskytne poistenému plnenie iba do limitu dojednaného v poistnej zmluve.

Doložka 108: Podmienka pre zariadenia a vybavenie staveniska (miesta montáže) a stavebné a montážne stroje

Poisťovateľ nahradí poistenému škodu alebo zodpovednostný nárok za poisteného, ktoré boli priamo alebo nepriamo spôsobené na zariadení a vybavení staveniska (miesta montáže) a stavebných a montážnych strojoch povodňou alebo záplavou iba vtedy, ak po uskutočnení prác alebo v prípade akéhokoľvek prerušenia prác sa tieto poistené predmety nachádzajú v oblasti, ktorá nie je ohrozená 20 ročnou vodou.

Doložka 109: Podmienka pre skladovanie stavebného materiálu

Poistovateľ nahradí poistenému škodu alebo zodpovednostný nárok za poisteného, ktoré boli priamo alebo nepriamo spôsobené na stavebnom materiáli povodňou alebo záplavou iba vtedy, ak nepresahuje množstvo stavebného materiálu uloženého v miestach ohrozených 20 ročnou vodou potrebu na tri dni. V opačnom prípade poisťovateľ nahradí iba hodnotu materiálu potrebného na tri dni.

Doložka 110: Zvláštne podmienky stanovené pre bezpečnostné opatrenia týkajúce sa poveternostných zrážok, povodne a záplavy

1. Poistovateľ nahradí poistenému škodu alebo zodpovednostný nárok uplatňovaný voči poistenému priamo alebo nepriamo spôsobené poveternostnými zrážkami, povodňou alebo záplavou iba vtedy, ak boli vykonané primerané bezpečnostné opatrenia pri projektovaní a realizácii projektu, ktorého sa to týka.
2. Primerané bezpečnostné opatrenia znamenajú, že sa pre poistené miesto a celú dobu poistenia podľa platných predpisov a noriem zohľadňujú zrážky, povodne a záplavy za uplynulé obdobie až dvadsiatich rokov, na základe štatistik vypracovaných meteorologickými ústavmi.
3. Poistovateľ neposkytne náhradu za škodu alebo zodpovednostný nárok v prípade, že poistený okamžite neodstránil prekážky (napr. piesok, stromy) z korýt vodných tokov v bezprostrednej blízkosti staveniska za účelom zachovania voľného toku vody, bez ohľadu na skutočnosť, či v nich voda je alebo nie je.

Doložka 111: Zvláštne podmienky týkajúce sa odstránenia sute zo zosuvov pôdy, skál a zeminy

Poistovateľ nenahradí poistenému :

- náklady na odstránenie sute zo zosuvov pôdy, skál, zeminy a pod., ktoré presiahnu náklady na kopanie pôvodného materiálu z oblasti postihnutej týmito zosuvmi,
- náklady na opravu eróziou rozrušených svahov alebo iných oblastí, ak nepodnikol poistený nutné opatrenia na zamedzenie vzniku škody, alebo zväčšenia rozsahu následkov škody, alebo ich nepodnikol včas.

Doložka 112: Podmienky pre protipožiarne zariadenia a požiarnu bezpečnosť na staveniskách

Nižšie uvedené podmienky sú okrem dojednaní poisťovateľom a ustanovení Všeobecných poisťovacích podmienok poisťovateľa predpokladom poisťovacieho plnenia v prípade škody priamo alebo nepriamo spôsobenej požiarom alebo výbuchom.

Na mieste stavby alebo montáže musia byť vykonané nasledujúce protipožiarne opatrenia:

1. Protipožiarne zariadenia:
 - a) rozmiestniť hasiace prostriedky a protipožiarne zariadenia schválených typov zodpovedajúce svojim druhom a kapacitou požiarnej nebezpečnosti a stupňu výstavby (funkčný požiarny vodovod, hydranty, prenosné hasiace prístroje); jedenkrát mesačne vykonávať kontrolu rozmiestnenia a kompletnosti zariadenia poisteným,
 - b) umiestniť trvalo prístupné požiarne skrine, obsahujúce prenosné hasiace prístroje, požiarne hadice, kľúče na spojky, hydrantové kľúče, prúdnice, lopaty, krompáče, vedrá; jedenkrát mesačne vykonávať kontrolu kompletnosti poisteným,
 - c) vstup na stavenisko kontrolovať a ak to charakter diela umožňuje, stavenisko oplotiť,
 - d) oboznámiť najbližší hasičský zbor s miestom stavby a neustále udržiavať bezproblémový prístup na miesto stavby,
 - e) pred zahájením skúšobnej prevádzky inštalovať, vo funkčnom stave, predpísané protipožiarne zariadenia.
2. Skladovanie:

Materiál pre stavbu (montáž) uložiť v skladovacích jednotkách, ktorých hodnota nepresahuje 50 000,00 Eur a vzdialiť ich od seba najmenej 25 m alebo oddeliť protipožiarными stenami.
3. „Horúce práce“, horľavé materiály:
 - a) najmä zváranie, letovanie, použitie otvoreného plameňa, kladenie horúcich živcových materiálov vykonávať na základe povolenia; tieto práce vykonávať iba za prítomnosti najmenej jedného pracovníka vybaveného hasiacim prístrojom, ktorý absolvoval protipožiarny výcvik; priestory obhliadnuť hodinu po skončení práce,
 - b) požiarne nebezpečné materiály (drevo na debnenie, horľavé kvapaliny a plyny atď.) skladovať v dostatočnej vzdialenosti od rozostavaných objektov a „horúcich prác“,
 - c) odpady (najmä horľavé) bez meškania odstraňovať z rozostavaných objektov, zhromažďovať na určených miestach a pravidelne odvážať.
4. Výcvik, dokumentácia, kontrola:
 - a) menovať osobu zodpovednú za plnenie úloh protipožiarnej ochrany (dokumentácie, kontroly, školenia zamestnancov, povolenia na „horúce práce“),
 - b) konať pravidelné školenia zamestnancov o protipožiarnej ochrane a bezpečnosti práce (rozmiestnení a použití hasiacich prostriedkov, spôsobu ohlásenia požiaru) podľa platných právnych predpisov,
 - c) vypracovať dokumentáciu na odstránenie požiaru, v miestnosti ostrahy, v prevádzkových miestnostiach a šatniach vyvesiť telefónne čísla na hasičov, políciu a požiarne poplachové smernice,
 - d) pravidelne jedenkrát mesačne kontrolovať elektrické spotrebiče (variče, výhrevné telesá) z hľadiska bezpečného pripojenia a umiestnenia,
 - e) o pravidelných kontrolách spotrebičov a protipožiarnych zariadení viesť priebežné záznamy v požiarnej knihe.

Doložka 113: Poistenie okolitého majetku, majetku vo vlastníctve, v užívaní alebo v správe poisteného

1. Dojednáva sa, že poistenie podľa tejto Doložky rozširuje Oddiel II – Poistenie vecí VPP SMP 2022 na škody na okolitom majetku, majetku vo vlastníctve, v užívaní alebo v správe poisteného (ďalej len „okolitý majetok“), ak tieto škody boli spôsobené alebo vznikli stavbou alebo montážou vecí poistených podľa Oddielu II – Poistenie vecí VPP SMP 2022.
2. Poisťovateľ poskytne plnenie za škodu na poistenom okolitom majetku len vtedy, ak bol okolitý majetok pred zahájením prác na budovanom diele v dobrom stave (t.j. spôsobilý na užívanie, bez technických chýb) a ak boli vykonané všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia.
3. Pri škode spôsobenej vibráciou alebo odstránením či zoslabením nosných prvkov predmetu poistenia podľa tejto Doložky poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba za škodu vzniknutú ako dôsledok celkového alebo čiastočného zrútenia poisteného majetku, avšak nie za škody, ktoré nenarušujú statiku poisteného majetku ani neohrozujú jeho užívateľa.
4. Poisťovateľ neposkytne poistné plnenie za:
 - a) škody, ktoré možno predpokladať vzhľadom na povahu stavebných alebo montážnych prác alebo spôsobov ich vykonania,
 - b) náklady na prevenciu škôd alebo opatrenia na minimalizáciu možnosti vzniku škody, ktoré boli vynaložené počas doby poistenia,
 - c) škody spôsobené živelnými udalosťami alebo inými príčinami, ktoré nesúvisia so stavbou alebo montážou,
 - d) škody spôsobené stratou, krádežou, pokusom o krádež alebo lúpežou.
5. Výška plnenia podľa tejto Doložky zo všetkých poistných udalostí, ktoré nastali počas doby poistenia, nesmie presiahnuť dojednaný limit plnenia uvedený v poistnej zmluve.

Doložka 050: Odcudzenie vecí krádežou vlámaním

1. Dojednáva sa, že podľa tejto Doložky poskytne poisťovateľ poistné plnenie aj za krádež vlámaním poistených vecí, avšak len za podmienky, že boli splnené podmienky zabezpečenia uvedené v tejto Doložke.
2. Súčet poistných plnení z poistných udalostí vzniknutých počas dohodnutej doby poistenia nesmie presiahnuť limit plnenia dohodnutý v zmluve. Plnenie poisťovateľa pre prípad odcudzenia vecí za jednu poistnú udalosť je obmedzené limitom zodpovedajúcim spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti tak, ako je uvedené v bode 3. tejto Doložky. Zabezpečenie vstupných dverí, okien, presklených častí a ostatných otvorov a stavebnej konštrukcie sú nezávislé, posudzuje sa zabezpečenie, ktoré páchatel v čase poistnej udalosti prekonal. Ak v čase vzniku škody nie je prekonalé ani zabezpečenie požadované pre najnižší limit plnenia, poistenie sa na takúto škodu nevzťahuje.
3. Podmienky zabezpečenia vecí pre prípad odcudzenia krádežou vlámaním:
 - 1) Pre poistenie vecí špecifikovaných v zmluve sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje iba na škody, ktoré boli vyšetrené políciou.
 - 2) Dojednáva sa, že každá neuzamknutá stavba alebo miesto montáže, musí byť ohradená/é funkčným oplotením minimálnej výšky 180 cm s uzamknutými vstupnými otvormi. Objekt musí byť v noci trvale osvetlený.
 - 3) Pre prípad odcudzenia krádežou vlámaním vecí nachádzajúcich sa v areáli stavby alebo miesta montáže, vrátane stavebných súčastí zabudovaných na mieste ich určenia, sa dojednáva, že poistné plnenie je obmedzené poistnou sumou, zodpovedajúcou spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti, tak ako je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Limit plnenia v Eur		Spôsob zabezpečenia	
do	10 000	S1	
do	50 000	S1 a S2	alebo S1 a E4
do	100 000	S1 a S3	alebo S1 a S2 a E4
do	150 000	S1 a S4	alebo S1 a S5
nad	150 000	S1 a E4 a S4	alebo S1 a S6

Tento bod sa nevzťahuje na pohyblivé stroje a zariadenia.

- 4) Pre prípad odcudzenia krádežou vlámaním, poskytne poisťovateľ poistné plnenie za veci, ktoré je možné vzhľadom na ich veľkosť umiestniť v uzamknutých objektoch/priestoroch s nasledovným spôsobom zabezpečenia:

Limit plnenia v Eur		Zabezpečenie vchodových dverí	Zabezpečenie okien, presklených častí, ostatných otvorov
do	3 500	D1	O1
do	10 000	D2	O1
do	20 000	D2 a E1	O1 a E1
		alebo D3	alebo O2
do	50 000	D2 a E2	O1 a E2
		alebo D3 a E1	alebo O2 a E1
		alebo D4	alebo O3
do	200 000	D2 a E3	O1 a E3
		alebo D3 a E2	alebo O2 a E2
		alebo D3 a E1 a S2	alebo O3
		alebo D4 a S2	
nad	200 000	D2 a E3 a S3	O1 a S6
		alebo D3 a E3	alebo O1 a E3 a S3
		alebo D4 a E1 a S3	alebo O2 a E3

alebo D4 a S6

alebo O3

Tento bod sa nevzťahuje na pohyblivé stroje a zariadenia.

5) Osobitne sa dojednáva spôsob zabezpečenia pohyblivých pracovných strojov a zariadení (ďalej len „stroj“) nasledovne:

a) V uzamknutom priestore:

Limit plnenia v Eur	Spôsob zabezpečenia
do 60 000	- D2 alebo - D1 a E1 a zároveň uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčným zámkom alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom alebo vybavenie mechanickým zabezpečením
nad 60 000	- D2 a zároveň - uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčnými zámkami alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom a - 1 ďalšie zabezpečenia z nasledujúcich: imobilizér, mechanické zabezpečenie, poplachový systém alebo elektronický vyhľadávací systém

b) Mimo uzamknutého priestoru:

Limit plnenia v Eur	Spôsob zabezpečenia
do 25 000	- zabezpečenie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčným zámkom alebo ak nie je konštrukčne stroj uzamykateľný, musí mať zariadenie, ktoré uvádza stroj do pohybu použitím kľúča (napr. štartér) alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom alebo vybavenie mechanickým zabezpečením
do 60 000	- S1 a zároveň - zabezpečenie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčným zámkom alebo ak nie je konštrukčne stroj uzamykateľný, musí mať zariadenie, ktoré uvádza stroj do pohybu použitím kľúča (napr. štartér) alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom alebo vybavenie mechanickým zabezpečením, alebo - uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčným zámkom alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom a zároveň - 1 ďalšie zabezpečenia z nasledujúcich: imobilizér, mechanické zabezpečenie, poplachový systém alebo elektronický vyhľadávací systém
nad 60 000	- S1 a zároveň - S2 alebo E4 a zároveň - uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčnými zámkami alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom a zároveň alebo vybavenie mechanickým zabezpečením alebo - S1 alebo E4 a zároveň - uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčnými zámkami alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom a zároveň - 1 ďalšie zabezpečenia z nasledujúcich: imobilizér, mechanické zabezpečenie, poplachový systém alebo elektronický vyhľadávací systém alebo - uzamknutie jedným zo spôsobov: uzamknutie stroja funkčným zámkom alebo ak je stroj zabudovaný v/na vozidle, uzamknutie tohto vozidla funkčným zámkom a zároveň - 1 ďalšie zabezpečenia z nasledujúcich: imobilizér, mechanické zabezpečenie, poplachový systém a zároveň - elektronický vyhľadávací systém

Spôsoby zabezpečenia uvedené v bodoch 3), 4), 5) pre prípad odcudzenia - (kódy)

1. Zabezpečenie vstupných dverí objektu:

Kód	Zabezpečenie vstupných dverí objektu
D1	dvere: plné
	zárubňa: bez špecifikácie
	zámky: uzamknutie funkčným zámkom bežného typu (zadlabávacím) s cylindrickou vložkou (nie visiacim)
D2	dvere: plné, zabezpečené proti vysadeniu a vypáčeniu (náhradou dverí zabezpečených proti vysadeniu a vypáčeniu môže byť bezpečnostná závera)
	zárubňa: bez špecifikácie
	zámky: uzamknutie funkčným zámkom (zadlabávacím) s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným kovaním

	<i>alternatíva:</i>	D1 a funkčná mreža
D3	<i>dvere:</i>	plné, zabezpečené proti vysadeniu a vypáčeniu
	<i>zárubňa:</i>	odolný voči roztláčaniu, ukotvený tak, aby ho nebolo možné uvoľniť bez mechanického poškodenia
	<i>zámky:</i>	uzamknutie funkčným zámkom (zadlabávacím) s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným kovaním a prídavný bezpečnostný zámok (náhradou prídavného bezpečnostného zámku môže byť bezpečnostná závera alebo viacbodový bezpečnostný zámok)
	<i>alternatíva:</i>	D2 a funkčná mreža
D4	<i>dvere:</i>	bezpečnostné (náhradou bezpečnostných dverí môžu byť dvere s konštrukciou: a) zabudovaná oceľová platňa hrúbky minimálne 2 mm alebo b) vystužené oceľovými prútmi prípadne iným profilom alebo c) iné s minimálne rovnakou odolnosťou proti prekonaniu ako je uvedené pod písm. a) a b)
	<i>zárubňa:</i>	odolný voči roztláčaniu, ukotvený tak, aby ho nebolo možné uvoľniť bez mechanického poškodenia
	<i>zámky:</i>	uzamknutie viacbodovým bezpečnostným zámkom

2. Zabezpečenie okien, presklených častí a ostatných otvorov (vetracie, šachtové, stropné)

Kód	Zabezpečenie okien, presklených častí a ostatných otvorov	
O1	Okná, presklené časti a ostatné otvory uzatvorené z vnútornej strany miestnosti tak, že ich nie je možné zvonku otvoriť bez ich mechanického poškodenia alebo zničenia a musia byť riadne zabezpečené uzatváracím mechanizmom (za riadne uzatvorenie sa nepovažuje štrbinové vetranie, mikroventilácia a pod.).	
O2	O1 a okná, presklené časti a ostatné otvory, ktoré sú umiestnené tak, že ich dolné okraje siahajú do výšky 3,5 m nad úroveň okolitého terénu a do 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup, musia byť zabezpečené:	
	<i>kovanie:</i>	bez špecifikácie
	<i>výplň:</i>	a) sklenená výplň z bezpečnostného skla, zabudovaná v ráme tak, že nemôže byť zvonku demontovaná ani vytlačená; rám, závesy a zámky okna musia bez poškodenia zabezpečiť prenos sil pôsobiacich na bezpečnostné sklo až do jeho poškodenia alebo b) sklenená výplň s bezpečnostnou fóliou náhradou bezpečnostného skla alebo bezpečnostnej fólie môže byť: a) funkčná mreža alebo b) funkčné okenice
	Ostatné nepresklené otvory musia byť uzatvorené funkčnou mrežou alebo oceľovou platňou minimálne 3 mm hrubou, ktorá je z vnútornej strany riadne zabezpečená uzatváracím mechanizmom, ktorý nie je možné zvonku otvoriť.	
O3	O1 a okná, presklené časti a ostatné otvory, ktoré sú umiestnené tak, že ich dolné okraje siahajú do výšky 3,5 m nad úroveň okolitého terénu a do 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup, musia byť zabezpečené:	
	<i>kovanie:</i>	bezpečnostné kovanie minimálne v dvoch bodoch s uzatváracím čapom s bezpečnostným uzáverom do pevného rámu (náhradou bezpečnostného kovania môžu byť bezpečnostné závery s bezpečnostným zámkom)
	<i>výplň:</i>	a) sklenená výplň z bezpečnostného skla, zabudovaná v ráme tak, že nemôže byť zvonku demontovaná ani vytlačená; rám, závesy a zámky okna musia bez poškodenia zabezpečiť prenos sil pôsobiacich na bezpečnostné sklo až do jeho poškodenia alebo b) sklenená výplň s bezpečnostnou fóliou
	Ostatné nepresklené otvory musia byť uzatvorené funkčnou kovovou mrežou s profilom prútov min. 10 mm a s okami o max. rozmere 200 mm x 200 mm alebo oceľovou platňou min. 3 mm hrubou, z vnútornej strany riadne zabezpečené uzatváracím mechanizmom, ktorý nie je možné zvonku otvoriť.	
O4	O1 a okná, presklené časti a ostatné otvory, ktoré sú umiestnené tak, že ich dolné okraje siahajú do výšky 3,5 m nad úroveň okolitého terénu a do 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup, musia byť zabezpečené:	
	<i>kovanie:</i>	bezpečnostné kovanie minimálne v dvoch bodoch s uzatváracím čapom s bezpečnostným uzáverom do pevného rámu a kľučky s bezpečnostným tlačidlom alebo uzamykateľné
	<i>výplň:</i>	a) sklenená výplň z bezpečnostného skla, zabudovaná v ráme tak, že nemôže byť zvonku demontovaná ani vytlačená; rám, závesy a zámky okna musia bez poškodenia zabezpečiť prenos sil pôsobiacich na bezpečnostné sklo až do jeho poškodenia alebo b) sklenená výplň s bezpečnostnou fóliou
	Ostatné nepresklené otvory musia byť uzatvorené funkčnou kovovou mrežou s profilom prútov min. 10 mm a s okami o max. rozmere 200 mm x 200 mm alebo oceľovou platňou min. 3 mm hrubou, z vnútornej strany riadne zabezpečené uzatváracím mechanizmom, ktorý nie je možné zvonku otvoriť.	

3. Elektronické zabezpečovacie zariadenie

Kód	Elektronické zabezpečovacie zariadenie
E1	elektronické zabezpečovacie zariadenie chrániace objekt proti narušeniu komplexnou plášťovou ochranou alebo komplexnou priestorovou ochranou s lokálnym vývodom zvukového signálu do miestností alebo na fasádu budovy

	smerom do ulice alebo k obývaným štvrtiam (podľa typu a umiestnenia objektu). Komplexná priestorová ochrana môže byť nahradená alarmovými pascami a prekážkovými zónami
E2	elektronické zabezpečovacie zariadenie chrániace objekt proti narušeniu komplexnou plášťovou ochranou alebo komplexnou priestorovou ochranou so systémom samočinného prenosu telefonnickej informácie na min. 3 telefónne čísla pevnej alebo mobilnej linky pri narušení chráneného objektu. Komplexná priestorová ochrana môže byť nahradená alarmovými pascami a prekážkovými zónami
E3	elektronické zabezpečovacie zariadenie chrániace objekt proti narušeniu komplexnou plášťovou a komplexnou priestorovou ochranou so systémom okamžitého prenosu signálu na pult centrálnej ochrany pri narušení chráneného objektu
E4	elektronické zabezpečovacie zariadenie pre vonkajšiu obvodovú ochranu (pre oplotenie) so systémom okamžitého prenosu signálu na pult centrálnej ochrany pri narušení chráneného objektu

Kód	Strážna služba
S1	Objekt ohradený funkčným oplatením minimálnej výšky 180 cm s uzamknutými vstupnými otvormi spôsobom: - reťaz s priemerom oka min. 8 mm alebo oceľové lano s priemerom kábla min. 10 mm a zároveň - uzamknutie minimálne jedným funkčným bezpečnostným visiacim zámkom alebo funkčným zámkom s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným kovaním. Objekt musí byť v noci trvale osvetlený.
S2	Objekt nepretržite strážený minimálne jednočlennou strážnou službou alebo vrátnikom, ktorý v čase mimo prevádzky má povinnosti strážnej služby.
S3	Objekt nepretržite strážený minimálne jednočlennou ozbrojenou strážnou službou alebo vrátnikom, ktorý v čase mimo prevádzky má povinnosti ozbrojenej strážnej služby.
S4	Objekt nepretržite strážený minimálne jednočlennou ozbrojenou strážnou službou so služobným psom.
S5	Objekt nepretržite strážený minimálne dvojčlennou ozbrojenou strážnou službou.
S6	Objekt nepretržite strážený minimálne dvojčlennou ozbrojenou strážnou službou. Výkon strážnej služby je zabezpečovaný aj kamerovým monitorovacím systémom a/alebo systémom elektronickej kontroly a podpory.

Výklad pojmov

- Areál stavby alebo miesta montáže** je priestor, kde sa stavba a/alebo montáž vykonáva, ohradený funkčným oplatením.
- Bezpečnostná cylindrická vložka** je certifikovaná cylindrická vložka, ktorá má zvýšenú odolnosť proti vyhataniu a vytlačeniu.
- Bezpečnostná fólia** je doplnková certifikovaná ochrana skla, ktorá znižuje priehľadnosť sklenených výplní, s minimálnou hrúbkou 250 mikróv.
- Bezpečnostná závera** je celoplošná alebo priečna dverová závera, ktorá je uchytená minimálne na strane zámku a na strane závesov, pričom uchytenie je zabezpečené z vnútornej strany dverí a ktorá zvyšuje odolnosť dverí a zárubne (chráni dvere pred násilným vyrazením, roztiahnutím zárubne a vysadením z vonkajšej strany). Ak je uzamykateľná z vonkajšej strany dverí, musí byť vybavená funkčným zámkom s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným kovaním alebo minimálne dvoma bezpečnostnými visiacimi zámkami.
- Bezpečnostné dvere** sú certifikované dvere so zvýšenou odolnosťou proti vlámaniu (vystužené krídlo dverí, zosilnené závesy a pod.).
- Bezpečnostné kovanie** je certifikované kovanie, ktoré chráni cylindrickú vložku pred rozlomením a nesmie byť demontovateľné z vonkajšej strany dverí.
- Bezpečnostné sklo** je vrstvené alebo tvrdené sklo s certifikovanou zvýšenou odolnosťou proti mechanickému poškodeniu a rozbitiu.
- Bezpečnostný visiaci zámok** je certifikovaný zámok s tvrdeným strmeňom o priemere minimálne 10 mm alebo tvarovou ochranou strmeňa voči prestrihnutiu alebo prepíleniu. Oko petlice, ktorým prechádza strmeň a petlica musia byť z kalenej ocele (príp. z iného materiálu, ktorý má porovnateľnú mechanickú pevnosť).
- Elektronické zabezpečovacie zariadenie (EZZ)** je funkčný systém na zistenie a signalizáciu prítomnosti, vstupu alebo pokusu o vstup neoprávnenej osoby do zabezpečeného priestoru a ktorý pri odhalení prvých príznakov rizika vlámania a krádeže okamžite o tom informuje svoje okolie, oprávnené alebo poverené osoby. EZZ musí byť v čase škodovej udalosti v prevádzkyschopnom stave bez zmenených alebo obmedzených výkonnostných a funkčných parametrov garantovaných výrobcou, byť v činnosti a plniť svoju funkciu. V prípade narušenia zabezpečeného priestoru EZZ musí byť preukázateľným spôsobom vyvolané poplachové hlásenie. EZZ musí spĺňať požiadavky príslušných technických predpisov a technických noriem pre poplachové systémy. Pred uvedením EZZ do činnosti musí byť vykonaná skúška činnosti EZZ, vrátane prenosu poplachového signálu. Následne sa musí pravidelne kontrolovať funkčnosť zariadenia EZZ podľa pokynov výrobcu a musia sa a vykonávať pravidelné odborné prehliadky a skúšky zariadenia podľa príslušnej technickej normy.
- Elektronický vyhľadávací systém** je funkčný aktívny zabezpečovací systém spolupracujúci s elektronickým zariadením pevne zabudovaným do vozidla, ktoré po aktivácii je vo vysielacom režime a vyhľadávacím monitorovacím zariadením, ktoré úzko spolupracuje s dispečerským centrom. Pomocou uvedených zariadení sú v dispečerskom centre informácie ukladané do pamäte počítača a súčasne môžeme sledovať pohyb odcudzeného vozidla na aktuálnej mape pomocou monitora (Lo-Jack, GPS/GSM a iné).
- Funkčná mreža** je vyrobená z prútov plného profilu s hrúbkou minimálne 1 cm a s veľkosťou oka maximálne 20 cm x 20 cm alebo s plochou oka maximálne 400 cm², z vonkajšej strany nedemontovateľná, pevne ukotvená (zamurovaná, zabetonovaná a pod.) alebo uzamknutá bezpečnostnými visiacimi zámkami v závislosti od veľkosti mreže min. však v štyroch bodoch (ukotveniach) rovnomerne rozmiestnených po obvode s maximálnym odstupom 50 cm (pevné a uzamykacie ukotvenia je možné kombinovať).

12. **Funkčná okenica** je certifikovaná okenica, ktorej konštrukcia je vyrobená z pevného materiálu, odolného proti násilnému prekonaniu (drevo, kov a pod.), zaistená zvnútra a demontovateľná zvonku iba hrubým násilím (kladivom, sekáčom a pod.).
13. **Funkčná roleta** je certifikovaná kovová roleta alebo navíjacia mreža, jej konštrukcia je vyrobená z pevného materiálu, odolného proti násilnému prekonaniu (drevo, kov a pod.), uzamknutá zámkom s bezpečnostnou cylindrickou vložkou alebo minimálne dvoma bezpečnostnými visiacími zámkami. Funkčná roleta musí spĺňať požiadavky príslušnej normy minimálne v bezpečnostnej triede 2.
14. **Funkčný prvok zabezpečenia** znamená, že musí byť v bezchybnom technickom stave a spĺňať svoj účel.
15. **Imobilizér** je pasívne elektronické zabezpečovacie zariadenie pevne zabudované vo vozidle, ktoré zabráňuje neoprávnenému rozjazdu vozidla tým, že vyradí z prevádzky oddelené elektrické obvody vozidla.
16. **Kamerový monitorovací systém** je systém slúžiaci na priebežné sledovanie objektu, miestnosti, veci pred vlámaním a krádežou, so stálym sledovaním poverenou osobou a so zaznamenávaním udalostí.
17. **Mechanické zabezpečenie** je odnímateľné alebo pevne spojené s vozidlom a mechanickým spôsobom bráni neoprávnenému použitiu vozidla tým, že blokuje riadenie alebo prevodové ústrojenstvo vozidla (uzamknutie riadiacej páky, volantu alebo volantu a pedálu a pod.).
18. **Objektmi uľahčujúcimi prístup** sa rozumie strecha príľahlej budovy, požiarne rebrík, hromozvod, konáre stromov a pod.
19. **Ozbrojená strážna služba** je strážna služba ozbrojená nabitou strelnou zbraňou.
20. **Plné dvere** sú funkčné dvere pevnej konštrukcie (drevo, plast, kov a pod.), ktoré vykazujú odolnosť proti vlámaniu páchateľa použitím výlučne ľudskej sily (napr. vykopnutím, vytrhnutím), t.j. bez použitia nástrojov alebo náradia. Plné dvere sú výrobcom určené ako vstupné dvere v zmysle príslušných noriem. V prípade dvojkrídlových dverí musia byť zabezpečené proti vyháčkovaniu. Ak majú pevné dvere presklenú časť, v dôsledku ktorej sa páchateľ vlámal do objektu, posudzuje sa výška limitu plnenia podľa zabezpečenia pre okná, presklené časti a ostatné otvory.
21. **Pohyblivý pracovný stroj a zariadenie** je určený na vykonávanie pracovných činností iných než prevádzka na pozemných komunikáciách obvykle na rôznych miestach výkonu pracovnej činnosti. Pohyblivý pracovný stroj a zariadenie je pevne zabudovaný na podvozku (vlastnom alebo cudzom), a to aj v prípade, keď je počas práce podvozok nefunkčný.
22. **Poplachový systém** je aktívne elektronické zabezpečovacie zariadenie pevne zabudované vo vozidle, ktoré akusticky a opticky signalizuje pokus o neoprávnený vstup do vozidla.
23. **Poverená osoba** je zamestnanec poisteného alebo osoba zmluvne poverená poisťníkom na ochranu poisteného majetku (príslušník polície, členovia súkromnej bezpečnostnej služby s platnou licenciou a pod.).
24. **Presklené časti** sú presklené vstupné dvere, balkónové dvere, vetracie a pivničné okienka, strešné okná a pod.
25. **Prídavný bezpečnostný zámok** je ďalší, obvykle vrchný zámok, ktorým sú dvere zamknuté a ktorý znásobuje čas na prekonanie dverí. Musí byť odolný voči prerazeniu dverami.
26. **Pult centrálnej ochrany (PCO)** je nepretržite obsluhované zariadenie, ktoré prijíma hlásenia od EZZ, zobrazuje, potvrdzuje a archivuje poplachové informácie a zaisťuje zásah v mieste stráženého (poisteného) priestoru. PCO je prevádzkovaný políciou alebo súkromnou bezpečnostnou službou s platnou licenciou a musí spĺňať všetky požiadavky platných slovenských technických noriem pre poplachové systémy.
27. **Služobný pes** je pes spôsobilý pre strážnu službu s osvedčením o absolvovaní príslušného výcviku.
28. **Strážna služba** je pravidelne v profesii školená a cvičená právnická alebo fyzická osoba, je staršia ako 18 rokov, fyzicky schopná, duševne spôsobilá a zmluvne zaviazaná vykonávať ochranu zvereného majetku pred vlámaním alebo krádežou počas určenej doby stanoveným spôsobom. Jej úlohou je vykonávať pravidelné obhliadky stráženého priestoru (kontrolu uzatvorenia a uzamknutia budov, oplotenia a pod.) kontrolovateľným spôsobom (viesť záznamy, kontroly nadriadeným, kamerový systém a pod.).
29. **Uzamknutý priestor** je priestor stavebne ohraničený zvislými a vodorovnými prvkami, ktorý má riadne uzatvorené, zaistené, uzamknuté vstupné dvere, okná a všetky stavebné otvory (za riadne uzatvorenie sa nepovažuje štrbinové vetranie, mikroventilácia a pod.). Všetky stavebné prvky musia byť zvonku zabezpečené proti demontáži bežnými nástrojmi (kliešte, skrutkovač a pod.). Za uzamknutý priestor sa nepovažuje priestor motorového vozidla.
30. **Viacbodový bezpečnostný zámok** je zámok s bezpečnostnou cylindrickou vložkou a bezpečnostným kovaním a ktorý zabezpečuje krídlo dverí rozvorami minimálne do troch strán, t. j. do podlahy, stropu a do strany. Viacbodový bezpečnostný zámok musí spĺňať požiadavky príslušnej normy minimálne v bezpečnostnej triede 3.
31. **Zabezpečenie dverí proti vyháčkovaniu** zabráňuje odisteniu zástrčiek pevnej polovice dvojkrídlových dverí ich uzamknutím, prekrytím alebo priskrutkovaním.
32. **Zabezpečenie dverí proti vyveseniu** je také vzájomné osadenie zárubne a dverí, že uzatvorené dvere zapadajú do zárubne s minimálnou vôľou, zabráňujúcou pohybu dverí smerom nahor, pri ktorom by mohlo prísť k ich vyveseniu z pántov. Bezpečnostné dvere musia mať okrem tohto osadenia aj vlastné.
33. **Zabezpečenie dverí voči vysadeniu a vyrazeniu** sa rozumie zariadenie, ktoré zabráňuje nadvihnutiu dverového krídla a jeho vysadeniu zo závesov a vyrazeniu dverového krídla na strane závesov.
34. **Zabezpečovacie zariadenie** musí byť namontované oprávneným servisom s vystaveným záručným listom a potvrdením. Akceptované sú i zabezpečovacie zariadenia montované a dodávané priamo výrobcom vozidiel vo výbave vozidla. Zabezpečovacie zariadenie musí byť pravidelne kontrolované a vo funkčnom stave.

Návrh Zmluvy o Dielo

Č: Z 24/18

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov: **Poliklinika Karlová Ves**
Sídlo: **Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava**
Zastúpený: **Mgr. Ivana Šurinová, MPH, riaditeľka**
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: **Mgr. Ivana Šurinová, MPH, riaditeľka**
IČO: **173 36 236**
DIČ: **2020890432**
IČ pre DPH: **SK2020890432**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK43 8180 0000 0070 0047 5630**
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov : **Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.**
Sídlo: **Budmerice 525, 900 86 Budmerice**
Štatutárny zástupca : **PhDr. Jozef Savkuliak, MBA**
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: **PhDr. Jozef Savkuliak, MBA**
IČO: **52 389 880**
DIČ: **2121180292**
IČ DPH: **SK2121180292**
Bankové spojenie : **Prima banka**
Číslo účtu: **SK94 5600 0000 0066 5565 0001**
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava III (ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na predmet zákazky „**Výmena rozvodov, PKV**“, realizovanej ako zákazka (ďalej len „súťaž“) podľa § 1 ods. 14 písm. u) zákona o verejnom obstarávaní.

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto zmluvy o dielo (ďalej len „**ZoD**“ alebo „**zmluva**“) za nižšie uvedených podmienok:

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonávaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej tiež ako „technický dozor investora“ alebo „stavebný dozor“):

Meno a priezvisko: Ing. Ruščanský Viliam

Tel.:

E-mail:

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti relevantnej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí porušia právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

Ďalší zástupca objednávateľa oprávnený zúčastňovať sa prác na diele, kontrolných dní a oprávnený na komunikáciu vo veciach technických:

Meno a priezvisko

Tel.:

E-mail:

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „koordinátor“):

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Struhačka

Tel.:

E-mail:

Objednávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktorí sú oprávnení vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných a mimoriadnych kontrolných dní, bežných kontrol a porád.

Objednávateľ predloží zhotoviteľovi zoznam poverených osôb na dohľad a dozor staveniska.

Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam poverených osôb, ktorý bezodkladne predloží zhotoviteľovi.

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

„VÝMENA ROZVODOV, PKV“

Predmetom plnenia na základe tejto zmluvy je dodanie predmetu zákazky (ďalej v texte uvedené ak aj práce, stavebné práce) súvisiace s rekonštrukciou Polikliniky Karlova Ves, Líščie údolie 57, 842 31 Bratislava.

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnou dokumentáciou:

- a) Výkazom výmer, opisom predmetu zákazky,
- b) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými vo „Výzve na predkladanie ponuky“
- c) Ponukou zhotoviteľa

2.2 Predmetom zmluvy ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov v požadovanom rozsahu diela,

2.2.2 dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, ale si ich povaha diela a okolnosti realizácie diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvale alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

2.2.5 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.6 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.7 spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí, ak si to povaha diela vyžaduje. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu, najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia diela,

2.2.8 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky,

2.2.9 čistenie staveniska, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a odvoz nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,

2.2.10 spracovanie kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,

2.2.11 predloženie potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov najneskôr pri odovzdávaní diela.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie zhotoviteľ použiť iné materiály, technológie alebo zmeny voči ocenenému výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu k ZoD. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým začatím každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zaväzuje sa spolu s jeho dodaním predložiť potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

2.7 Všetky materiály a výrobky uvedené vo výkaze výmer sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených vo výkaze výmer, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene

konceptie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom.

2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.9 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

Článok III.

ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ začne s prácami po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín začatia prác: najneskôr do piatich kalendárnych dní od odovzdania staveniska.

3.1.2 Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do dvoch mesiacov odo dňa odovzdania staveniska objednávateľom, pričom prvý deň tejto lehoty sa začína počítať dňom nasledujúcim po dni odovzdania staveniska objednávateľom.

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezačne s prácami v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1.1 tohto článku, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ s prácami na realizácii diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne podľa bodu 3.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby dielo bolo dokončené v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v bode 3.1.2 tejto zmluvy o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého

strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na plnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.

3.5 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia - okrem extrémnych hydrologických alebo meteorologických javov - sa za vyššiu moc považujú len v tom prípade, ak majú priamy vplyv na technológiu realizácie diela. Lehotu realizácie diela možno v tomto prípade prekročiť sumárne najviac o 2 mesiace.

Článok IV.

CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vykonaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):

4.1.1 náklady na vykonanie a riadne dokončenie diela,

4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia vrátane prejednávania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.), skládok a nákladov s tým spojených,

4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

4.1.4 obchodné prirážky,

4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,

4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, zabezpečenie nakladania s odpadom oprávnenou osobou a ekologickú likvidáciu odpadu a súde z realizácie diela,

4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe súťažných podkladov zverejnených v rámci VO,

4.1.8 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,

4.1.9 náklady na návody a manuály k prevádzke a údržbe v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku,

4.1.10 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v úradných povoleniach, vrátane prípadných geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,

4.1.11 náklady na poistenie,

4.1.12 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

4.1.13 mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadáním a všetkou relevantnou dokumentáciou,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v položkovom rozpočte sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3 Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je

Cena bez DPH	163 411,42 EUR
DPH 10 %	179 752,56 EUR

Cena spolu s DPH	179 752,56 EUR
-------------------------	-----------------------

4.4 Cena môže byť zmenená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy,

4.4.2 ak v priebehu realizácie diela dôjde k zmenám sadzby DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané naviac práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 sa uzatvorenie dodatku riadi ustanovením § 18 a nasl. zákona.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi realizácie diela,

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh objednávateľa v súlade s bodom 4.5 aj bez súhlasu zhotoviteľa), vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,

- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,

- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,

- položkovitý odpočet ceny menej prác,

- sprievodnú správu,

- kópiu zápisov zo stavebného denníka,

- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávateľom,
- c) kalkulačný vzorec bude mať nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.8.6 dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny pri príslušnom objekte, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny diela, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa na platcu DPH je cena diela dohodnutá v bode 4.3 tejto zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručení faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví za vykonané práce jednu čiastkovú a jednu záverečnú faktúru. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z oceneného výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

5.3 Objednávateľ zadrží 5 % z hodnoty faktúry bez DPH ako zádržné v súlade s ustanovením § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa nad rámec uvedeného výslovne dohodli, že zádržné sa zhotoviteľovi vypláti po uplynutí 60 dní od odovzdania diela. Objednávateľ vypláti zádržné najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti od zhotoviteľa po uplynutí lehoty podľa predchádzajúcej vety. Ak budú počas preberacieho konania zistené vady, nedostatky alebo nedorobky, zádržné bude vyplatené po uplynutí 60 dní odo dňa odovzdania diela a po odstránení všetkých zistených vád, nedostatkov a nedorobkov. V prípade, ak v dohodnutej lehote zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky diela, objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť na náklady zhotoviteľa a na tento účel použiť okrem iného sumu zádržného podľa tohto bodu zmluvy.

5.4 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez vád, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a dorúčením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.5 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa § 369a obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.6 Vo faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

Článok VI.

STAVEBNÝ DENNÍK

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi verejnej správy, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.2 V stavebnom denníku musí byť uvedené okrem iného:

- 6.2.1 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) zhotoviteľa,
- 6.2.2 názov, sídlo, IČO (príp. DIČ) objednávateľa,
- 6.2.3 meno zástupcu objednávateľa – technický dozor objednávateľa,
- 6.2.4 identifikačné údaje diela,
- 6.2.5 prehľad všetkých vykonaných skúšok akosti,
- 6.2.6 zoznam dokumentácie k dielu vrátane všetkých zmien a doplnkov,
- 6.2.7 zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa diela,
- 6.2.8 telefonické a mailové kontakty osôb uvedených v bode 6.2.1 až 6.2.3.
- 6.2.9 ostatné údaje v zmysle § 28 vyhlášky MŽP č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje zhotoviteľ, prípadne za zhotoviteľa stavbyvedúci, vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.

6.5 Ak nesúhlasí zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, do stavebného denníka musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko najneskôr do troch pracovných dní odo dňa zápisu, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6.6 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí. Pre prípadné dodatočné práce bude vedený samostatný stavebný denník dodatočných prác.

6.7 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

Článok VII.

STAVENISKO

Staveniskom sa rozumie priestor určený súťažnou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre vykonávanie diela a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania diela určený na vykonávanie zmluvne dohodnutých prác na diele, na prípadné uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie diela a na umiestnenie zariadenia staveniska.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do dvoch kalendárnych dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska podľa tejto Zmluvy, najneskôr však v lehote určenej vo tejto výzve, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, ktorého vzor tvorí prílohu č. 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady zabezpečiť akékoľvek zariadenie staveniska potrebné na realizáciu diela. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávatelom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.

7.5 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepodpísať preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom zabezpečené spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva.

7.8 Najneskôr do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje zmluvná dokumentácia. V prípade, že zmluvná dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upraví ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude

v dohodnutom termíne vypratane alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

Článok VIII.

VYKONÁVANIE DIELA

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ sa bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavenisku a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni vykonávania diela. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež iné osoby. O konaní kontrolných dní je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 1 000,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Všetci pracovníci zhotoviteľa ako aj ich subdodávatelia budú riadne označení príslušnosťou ku svojmu zamestnávateľovi a budú nosiť reflexné vesty, pevnú obuv a ochrannú prilbu v prípadoch, kedy to ukladá zákon. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo bude realizované v prevádzkovom čase objednávateľa, čo má za následok zvýšené riziko pohybu tretích osôb v blízkosti staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prijať primerané opatrenia, aby svojou činnosťou nenarušil bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v priestoroch, kde sa dielo vykonáva, ako i iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska, vrátane riadneho označenia vstupov na stavenisko a umiestnenia označení prebiehajúcich prác. Zhotoviteľ je povinný na základe zák. č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení zabezpečiť požiarnu asistenčnú hliadku na požiarnu nebezpečných prácach, a to v rozsahu určenom touto právnou normou.

Zároveň zhotoviteľ berie na vedomie, že v priestoroch a areáli objednávateľa platí zákaz fajčenia v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane nefajčiarov“). V prípade nedodržania tohto zákazu zhotoviteľom alebo jeho ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Tým nie je dotknutá deliktuálna zodpovednosť zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v zmysle zákona o ochrane nefajčiarov.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu odovzdania a prevzatia staveniska a opätovne kedykoľvek počas vykonávania diela do 3 dní, pokiaľ o to objednávateľ požiadá; v prípade omeškania s opätovným predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbanlivosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne nahradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu. Objednávateľ môže takisto požiadať zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na diele ktorúkoľvek osobu zamestnanú zhotoviteľom alebo jeho subdodávateľom, ktorá podľa názoru objednávateľa zneužíva svoju funkciu, alebo je nespôsobilá, alebo je nedbalá v riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná objednávateľom za nežiaducu z objektívnych a preukázateľných dôvodov. Osoba, takto odvolaná z práce na diele, bude zhotoviteľom bezodkladne nahradená inou osobou.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebnej suty na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Nakladanie s odpadom na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

8.11.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

8.11.2 Zoznam známych subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 2 tejto zmluvy. V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný písomne informovať objednávateľa do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu diela až po súhlasnom vyjadrení objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo odôvodnený nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia zhotoviteľa.

8.11.3 Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky vyhradenej účasti podľa § 1 ods. 14 písm. u) zákona o verejnom obstarávaní, pričom objednávateľ osobitne overí, že každý subdodávateľ, vybraný zhotoviteľom spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona. K rovnakej povinnosti zhotoviteľ písomne zaviazá aj svojich subdodávateľov voči ich prípadným subdodávateľom tak, aby v celom subdodávateľskom reťazci všetci dodávatelia spĺňali alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy budú spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona. Objednávateľ ďalej osobitne overí, že u príslušného subdodávateľa neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona.

8.11.4 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako zhotoviteľ.

8.12 Objednávateľ má právo odmietnuť podiel na realizácii plnenia predmetu zmluvy subdodávateľom, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bodoch 8.11.3 – 8.11.4.

8.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoje finančné záväzky voči subdodávateľom, podieľajúcim sa na plnení predmetu tejto zmluvy, riadne a včas. Porušenie tejto povinnosti zo strany zhotoviteľa sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a bude viesť u objednávateľa ku zníženiu hodnotiacej známky referencie podľa § 12 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade vážnejšieho alebo opakovaného porušenia tejto povinnosti môže objednávateľ navyše odstúpiť od tejto zmluvy a/alebo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. Na preskúmanie splnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný v lehote 7 pracovných dní odo dňa

doručenia žiadosti objednávateľa predložiť objednávateľovi zmluvné vzťahy subdodávateľov celého reťazca na kontrolu spolu s písomným vyjadrením podľa výzvy objednávateľa. Zmluvnými vzťahmi sa myslia úplné písomné dokumenty (právne akty) osvedčujúce presný a úplný obsah právnych vzťahov vrátane finančných vzťahov a plnení v tom konkrétnom subdodávateľskom reťazci, ktorého je oznamujúci subdodávateľ účastníkom. K zabezpečeniu tejto možnej povinnosti zhotoviteľ svojich subdodávateľov zaviazuje. V prípade, ak zhotoviteľ poruší svoju povinnosť predložiť objednávateľovi dokumentáciu týkajúcu sa zmluvných vzťahov so subdodávateľmi na kontrolu v zmysle tohto bodu, je povinný, v prípade ak ho na to objednávateľ písomne vyzve, zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve.

8.14 V prípade, ak zhotoviteľ preukázal technickú alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.15 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.

8.16 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať, za účelom predchádzania vzniku odpadov, obmedzovania vzniku odpadov, obmedzovania množstva odpadov ako aj zhodnocovania odpadov, hierarchiu odpadového hospodárstva so záväzným poradím priorít:

- 8.16.1 predchádzanie vzniku odpadu,
- 8.16.2 príprava na opätovné použitie,
- 8.16.3 recyklácia,
- 8.16.4 iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- 8.16.5 zneškodňovanie.

8.17 Zhotoviteľ je povinný nakladať s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je zhotoviteľ, v súlade so zákonom o odpadoch; najmä, avšak nielen, ide o odpady, ktoré vznikli zo zariadení, materiálov alebo obalov dopravených do miesta plnenia zhotoviteľom, odpad komunálneho charakteru, ktorý vyprodukuje zamestnanci, resp. pracovníci zhotoviteľa a/alebo iné osoby, ktoré plnia alebo sa podieľajú na plnení predmetu zmluvy.

8.18 Zhotoviteľ je povinný odovzdať odpady vzniknuté pri plnení predmetu zmluvy, ktorých pôvodcom je objednávateľ, len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.

8.19 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia prác predložiť objednávateľovi zmluvu na odoberanie odpadov uzatvorenú s osobou majúcou oprávnenie podľa zákona o odpadoch na nakladanie so všetkými odpadmi, ktoré vzniknú pri plnení predmetu zmluvy a ktorých pôvodcom je objednávateľ. V prípade zániku takejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne zabezpečiť a predložiť objednávateľovi novú zmluvu spĺňajúcu podmienky podľa prvej vety tohto bodu zmluvy. Ak zhotoviteľ nepredloží ku dňu začatia prác objednávateľovi zmluvu na odoberanie odpadov uzatvorenú s osobou majúcou oprávnenie podľa zákona o odpadoch na nakladanie so všetkými odpadmi, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takomto prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením. V prípade omeškania s opätovným predložením

dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň omeškania. Omeškanie s opätovným predložením dokladov je považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

8.20 Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávateľ:

8.20.1 triediť podľa druhov,

8.20.2 zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov),

8.20.3 zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

8.21 Zhotoviteľ je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ktorých pôvodcom je objednávateľ a o nakladaní s nimi v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov; evidenciu vedie zhotoviteľ v mene objednávateľa.

8.22 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi evidenciu odpadov podľa tohto bodu zmluvy, ktoré vznikli v kalendárnom roku realizácie prác, vždy najneskôr k poslednému dňu príslušného kalendárneho roku; ak je dielo realizované v jednom kalendárnom roku, je zhotoviteľ povinný odovzdať evidenciu odpadov v deň podpísania preberacieho protokolu diela oprávneným zástupcom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odovzdať bezodkladne objednávateľovi evidenciu odpadov aj vždy, ak o to objednávateľ zhotoviteľa požiada. Zhotoviteľ je ďalej povinný objednávateľovi odovzdať:

8.22.1 protokoly o odbere odpadu, ktoré budú na strane odovzdávajúceho podpísané, s uvedením mena, priezviska a dátumu, poverenou osobou zhotoviteľa a zároveň poverenou osobou objednávateľa a na strane preberajúceho poverenou osobou osoby oprávnenej nakladať s odpadmi

8.22.2 vážne lístky potvrdené oprávnenou osobou.

8.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad, ktorého pôvodcom je objednávateľ, bezodkladne po jeho vzniku odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, s ktorou má uzatvorenú zmluvu podľa bodu 8.19 tejto zmluvy, prednostne s ich prípravou na opätovné použitie, ich recykláciu, prípadne iné zhodnocovanie.

8.24 V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávateľovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu.

8.25 Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.

8.26 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.

Článok IX.

ODOVZDANIE DIELA

9.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 15 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 000,- EUR.

9.3 Zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri preberacom konaní (ak sú relevantné):

9.3.1 zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov (certifikáty),

9.3.2 zápisy o preverení rozvodov, prác a konštrukcií zakrytých v priebehu prác,

9.3.3 zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach,

9.3.4 plán užívania verejnej práce,

9.3.5 stavebný denník (prípadne denníky),

9.3.6 ďalšiu dokumentáciu vyplývajúcu z obsahu tejto zmluvy,

9.3.7 podrobný číslovaný zoznam odovzdávaných dokladov.

Bez týchto dokladov sa dielo nebude považovať za dokončené a schopné odovzdania.

9.4 O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Objednávateľ je oprávnený odmietnuť dielo prevziať najmä v prípade, ak nie je vyhotovené v dohodnutej kvalite podľa zmluvy, ak nie je vyhotovené celé dielo podľa zmluvy alebo ak dielo má vady, ktoré bránia jeho užívaniu.

9.5 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne, bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku. Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.6 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo vykazujúce nedostatky alebo drobné vady. Odstránenie väd, nedostatkov alebo nedorobkov sa uvedie v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

9.7 Zhotoviteľ je povinný v primeranej lehote odstrániť nedostatky alebo drobné vady, aj keď sa domnieva, že za uvedené nedostatky nezodpovedá. Náklady na odstránenie v týchto sporných prípadoch nesie zhotoviteľ, a to až do dosiahnutia dohody oboch strán alebo rozhodnutia súdu. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči

zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

Článok X.

ZÁRUKA

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť alebo či požaduje finančnú náhradu.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie vád alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávateľom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť bezodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu vád pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady sa zaväzuje uhradiť objednávateľovi zhotoviteľ.

10.7 V prípade havárie, na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania diela objednávateľovi je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

Článok XI.

ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky.

V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona uvedené v oznámení. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Každú výmenu kvalifikovanej osoby musí schváliť objednávateľ. V prípade, že k výmene kvalifikovanej osoby dôjde bez súhlasu objednávateľa, bude sa to považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 2 000,- EUR za každé jednotlivé porušenie. Ustanovenie tohto bodu sa uplatní v prípade, že uchádzač preukazoval splnenie technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona v súťaži na tento predmet zákazky.

11.2 Zhotoviteľ je oprávnený prostredníctvom subdodávateľov vykonať dielo iba v prípade predchádzajúceho súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ je viazaný na súhlas objednávateľa pri každom subdodávateľovi a zároveň každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky podľa čl. 8 bod 8.11 tejto zmluvy. Súhlas objednávateľa musí mať písomnú formu. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom sa to bude považovať za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a objednávateľ bude oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľom je objednávateľ oprávnený od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej ceny diela vrátane DPH určenej v tejto ZoD.

11.3 Objednávateľ je oprávnený previesť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na tretiu osobu. Ak objednávateľ prevedie svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu, je povinný toto neodkladne oznámiť písomne zhotoviteľovi. Zhotoviteľ nemôže bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce na inú osobu. V prípade porušenia tejto povinnosti bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého bude objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

11.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.5 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.6 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.7 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.8 Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy oznámi objednávatel' doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávatel' môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

11.9 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávatel'ovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávatel'a na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.10 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávatel'ovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia. Ak tak neurobí, je objednávatel' od zhotoviteľ'a oprávnený požadovať zmluvnú pokutu 5 000,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu mimoriadnej udalosti a jej následkov pristúpi neskôr. Pre tento prípad objednávatel' a zhotoviteľ bez meškania uzatvoria dodatok k zmluve, pričom pre stanovenie ceny odstránenia mimoriadnej udalosti a jej následkov sa primerane aplikuje ustanovenie 4.8 tejto zmluvy.

11.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávatel'ovi alebo ním povereným osobám súčinnosť potrebnú na vypracovanie záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončeného diela.

Článok XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávatel' nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinnosti zhotoviteľ'a bolo spôsobené konaním objednávatel'a alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávatel'a. Takéto konanie objednávatel'a musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávatel'ovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď ako sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávatel'a na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľ'a zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej

faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

Článok XIII.

UKONČENIE ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd a nedorobkov podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy.

13.2 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.3 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.3.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.3.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje celkovú faktúru,

13.3.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.3.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatiu diela a objednávateľ je povinný do štrnástich kalendárnych dní od doručenia vyzvania zahájiť čiastkové preberacie konanie,

13.3.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.3.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.2 tejto zmluvy.

13.4 Pri odstúpení od tejto zmluvy nebudú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a nebudú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľov na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

Článok XIV.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedených v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojím jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v centrálnom registri zmlúv.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára so subjektom, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke vlastníka za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 9):

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov - predloží uchádzač ako súčasť ponuky

Príloha č. 3: Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu - požaduje sa od úspešného uchádzača

Príloha č. 4: Zoznam kvalifikovaných osôb – požaduje sa od úspešného uchádzača

Príloha č. 5: Preberací protokol staveniska - vzor - požaduje sa od úspešného uchádzača

Príloha č. 6: Výpis z registra partnerov verejného sektora- požaduje sa od úspešného uchádzača

Príloha č. 7: Preberací protokol diela - vzor - požaduje sa od úspešného uchádzača

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

Za objednávateľa:

Mgr. Ivana Šurinová, MPH

Za zhotoviteľa:

PhDr. Jozef Savkuliak, MBA

V Bratislave, dňa 26.11.2024

.....V.I.....

V Bratislave, dňa 26.11.2024

.....V.r.....

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov – vzor

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

- ☐ sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.
- ☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v EUR bez DPH
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Príloha č. 4: Zoznam kvalifikovaných osôb – vzor

Na realizácii diela podľa tejto zmluvy:

☐ sa nebudú podieľať iné osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO a zhotoviteľ uskutoční celý predmet zmluvy vlastnými kapacitami prostredníctvom nasledovnej kvalifikovanej osoby:

Meno a priezvisko:

Číslo osvedčenia:

Reg. Číslo/UID:

E-mailová adresa:

Pracovné zaradenie:

☐ sa budú podieľať iné osoby podľa § 34 ods. 3 zákona o VO:

Sídlo/Miesto podnikania:

IČO:

E-mailová adresa:

Zodpovedný zástupca:

Meno a priezvisko:

Číslo osvedčenia:

Reg. Číslo/UID:

Ďalšie osoby použité na preukázanie splnenia podmienok účasti: *(vyplní zhotoviteľ)*

ZÁPIS Z ODOVZDANIA STAVENISKA		
Názov stavby:		

Prítomní:		
	titul, meno, priezvisko, organizácia	podpis
Za zhotoviteľa:		
Za objednávateľa:		
Za vlastníka/správcu		
Stavebný dozor:		
Prezenčná listina je súčasťou Zápisu z odovzdania staveniska		
Odovzdanie staveniska bolo zvolané kým:		dňa :

Prítomní sa v uvedenom zložení oboznámili s projektom stavby, vykonali obhliadku staveniska a konštatujú	
nasledovné:	
1. Stavba sa realizuje na základe stavebného povolenia č....., vydaného:	
2. Stavenisko (je/nie) spôsobilé na realizáciu stavebných prác. (je / nie je) zbavené nárokov tretích osôb.	
3. Umiestnenie staveniska: Na území SR - Katastrálne územie : ,parc.č.:, súpisné číslo, LV č.:	
4. Podzemné inžinierske siete je/nie je potrebné vytýčiť	
5. Príjazd na stavenisko:	

6. Zdroj vody * voda pre stavebné účely: * pitná voda:
7. Odber elektrickej energie:

8. Smerové a výškové vytýčenie staveniska:
9. Plochy pre uskladnenie stavebných výrobkov a materiálov:
10. Sociálne objekty zariadenia staveniska:
11. Kancelárie:
12. Skladovanie stavebného odpadu:
13. Medziskládka na uloženie drevín a krovín po výrube:
14. V prípade úrazu sa bude postupovať v zmysle traumatologického plánu zhotoviteľa
15. Výkonom funkcie stavebného dozoru zo strany stavebníka je poverený:
16. Výkonom funkcie stavbyvedúceho zo strany dodávateľa stavby je poverený:

Na základe vyššie uvedených skutočností, dnešným dňom stavebník odovzdáva stavenisko zhotoviteľovi, ktorý toto preberá bez pripomienok/s pripomienkami. Práce budú realizované v súlade s uzatvorenou ZoD č. s termínom ukončenia:
PRIPOMIENKY:

Dokumentácia stavby, poskytnutá zhotoviteľovi:

Stavebné povolenie č.

vydané dňa: a správoplatnené dňa:

V Bratislave dňa:

Prílohy Zápisu z odovzdania staveniska:

- Prezenčná listina
- Zoznam odovzdaných dokladov

Príloha č. 7: Preberací protokol diela – vzor

	ZÁPIS O ODOVZDANÍ A PREVZATÍ DIELA	Dátum preberacieho konania
		Číslo zápisu
Zhotoviteľ: osoba poverená odovzdaním diela: Objednávateľ: osoba poverená prevzatím diela: Stavebný dozor: osoba poverená prevzatím diela: Správca zariadenia: osoba poverená prevzatím diela:		
Názov diela (stavby alebo jej dokončenej časti)		
Popis podľa objednávky (alebo Zmluvy o Dielo)		
Objednávka č. (Zmluva o Dielo)		
Zhodnotenie akosti vykonaných prác a ich porovnanie s technickými podmienkami Práce boli/ neboli* vykonané v zmysle objednávky, zmluvy o dielo, projektovej dokumentácie, technických noriem,		
Súpis ojedinelých drobných nedorobkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí		termín odstránenia:

Vypratanie staveniska – dátum:			
Zoznam odovzdaných dokladov a dokumentácie:			
Ďalšie dohodnuté podmienky			
Vyjadrenie účastníkov konania Zhotoviteľ odovzdáva a objednávatel' preberá dielo podľa ustanovení Obchodného zákonníka.			
	Meno	Funkcia	Podpis
Zhotoviteľ:			
Stavebný dozor:			
Objednávatel':			
Správca:			

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Poliklinika Karlova Ves

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52 389 880

IČ DPH:

SK 21 211 802 92

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

163 411,42

DPH základná
znížená

Sadzba dane
20,00%
20,00%

Základ dane
0,00
163 411,42

Výška dane
0,00
32 682,28

Cena s DPH

v

EUR

196 093,70

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Poliklinika Karlova Ves

Miesto: Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		163 411,42	196 053,70
01	1.PP_Výmena rozvodov TUV + cirkulácia Stavebná časť	163 411,42	196 053,70

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Poliklinika Karlova Ves

Objekt:

01 - 1.PP_Výměna rozvodov TUV + cirkulácia_Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Bratislava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.

52389880

SK 21 211 802 92

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

Cena bez DPH		163 411,42
DPH základná znížená	Základ dane	Výška dane
	0,00	0,00
	163 411,42	0,00
Cena s DPH		163 411,42
v EUR		

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

30.9.2024

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Poliklinika Karlova Ves

Objekt:

01 - 1.PP_Výmena rozvodov TUV + cirkulácia_Stavebná časť

Miesto:

Bratislava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

163 411,42

HSV - Práce a dodávky HSV

23 847,14

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

239,50

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

15 802,52

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 488,40

99 - Presun hmôt HSV

316,72

PSV - Práce a dodávky PSV

124 296,25

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

36 510,80

763 - Konštrukcie - drevostavby

18 888,69

766 - Konštrukcie stolárske

19 059,40

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

17 403,75

771 - Podlahy z dlaždíc

22 923,99

776 - Podlahy povlakové

985,01

783 - Nátery

661,01

784 - Maľby

7 863,60

M - Práce a dodávky M

15 268,03

21-M - Elektromontáže

15 268,03

ROZPOČET

Stavba:

Poliklinika Karlova Ves

Objekt:

01 - 1.PP_Výmena rozvodov TUV + cirkulácia_Stavebná časť

Miesto:

Bratislava

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obecné služby Budmerice, s.r.o., r.s.p.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------

Náklady z rozpočtu

163 411,42

D HSV

Práce a dodávky HSV

23 847,14

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

239,50

1	K	342272061.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 200 mm	m2	4,597	52,10	239,50
---	---	-------------	---	----	-------	-------	--------

P

Poznámka k položke:

VV

Domurovanie otvoru po odstránení hliníkovej zasklenej steny

VV

1,85*2,485

4,597

VV

Súčet

4,597

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

15 802,52

2	K	611421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	13,899	6,60	91,73
---	---	-------------	--	----	--------	------	-------

VV

4,1*3,39

13,899

VV

Súčet

13,899

3	K	611459171.Sr1	Vyspravenie poškodených podláh a dier v potere po odstránení podlahy	m2	81,687	5,45	445,19
---	---	---------------	--	----	--------	------	--------

VV

272,289*0,3 "Prepocítané koeficientom množstva"

81,687

VV

Súčet

81,687

4	K	611460112.Sr1	Príprava podkladu pod nivelačné stierky	m2	272,289	3,90	1 061,93
---	---	---------------	---	----	---------	------	----------

VV

16,87+50,61+10,41+13,889+7,13+5,55+2,09+2,17

108,719

VV

10,3+102,32-5,55-2,09-2,17-7,13+67,89

163,570

VV

Súčet

272,289

5	K	612421421.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	437,301	7,75	3 389,08
---	---	-------------	--	----	---------	------	----------

6	K	612451071.Sr1	Vyspravenie povrchu neomietaných betónových stien vnútorných malťou cementovou pre omietky	m2	80,000	2,30	184,00
---	---	---------------	--	----	--------	------	--------

P

Poznámka k položke:

Vyspravenie drážok po rozvodoch ELI

7	K	612460125.S	Príprava vnútorného podkladu stien a stropov penetráciou pod nátery a maľby	m2	451,200	2,20	992,64
---	---	-------------	---	----	---------	------	--------

8	K	612460271.S	Vnútorná omietka stien sadrová, hr. 5 mm	m2	451,200	10,30	4 647,36
---	---	-------------	--	----	---------	-------	----------

9	K	612481121.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s vložím bez lepidla	m2	135,360	2,80	379,01
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

VV

451,2*0,3 "Prepocítané koeficientom množstva"

135,360

VV

Súčet

135,360

10	K	622460114.S	Príprava podkladu adhéznym mostíkom	m2	451,200	4,03	1 818,34
----	---	-------------	-------------------------------------	----	---------	------	----------

11	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	217,438	0,70	152,21
----	---	-------------	--	----	---------	------	--------

VV

2*108,719

217,438

VV

Súčet

217,438

12	M	585520001900	Penetračný náter na báze disperzie BAUMIT Grund, pre samonivelizačné potery a stierky, 5 kg	kg	33,594	5,80	194,85
----	---	--------------	---	----	--------	------	--------

13	K	632458664.Sr1	D + M Cementová samonivelizačná stierka hr. 5 mm	m2	108,719	22,50	2 446,18
----	---	---------------	--	----	---------	-------	----------

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 488,40

14	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	272,289	5,68	1 546,60
----	---	-------------	--	----	---------	------	----------

VV

272,289

272,289

VV

Súčet

272,289

15	K	952901110.S	Čistenie budov umývaním vonkajších plôch okien a dverí	m2	37,193	2,20	81,82
----	---	-------------	--	----	--------	------	-------

VV

3,33*2,9+1,89*2+1,76*2,485+1,85*2,485+5,59*2,645

37,193

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Cena celkom [EUR]
VV			Súčet		37,193	
16	K	952902110.S	Vyčistenie podlahy pred vyhotovením nívelačnej sliery	m2	108,719	0,20 21.74
VV			108,719		108,719	
VV			Súčet		108,719	
17	K	952903021.S	Čistenie podláh a priestorov vodou z úrovne podlahy	m2	272,289	5,00 1 361.45
VV			272,289		272,289	
VV			Súčet		272,289	
18	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	121,810	3,33 405.63
VV			3,215+8*2,485+2,485+6*2,645+13*2,625+3,445+2,12+2+2,64 *9+6*2,485		121,810	
VV			Súčet		121,810	
19	K	953996121	D + M APU profil s integrovanou tkaninou	m	72,950	5,80 423.1
VV			"Záverle" 3,39+2,9*2+(1,89+2*2)*2		20,970	
VV			"hlavná chodba"			
VV			(1,76+2*2,485)*2+(1,85+2*2)*2+2*(1,245+2*2,04)+5,59+(2*2, 645)*2		51,980	
VV			Súčet		72,950	
20	K	965044201.Sr1	Brúsenie cementových nánosov a zvyškov lepidla	m2	108,719	7.50 815.39
21	K	965081812.S	Búranie keramickej dlažby	m2	108,719	5.03 545.66
VV			16,87+50,61+10,41+13,889+7,13+5,55+2,09+2,17		108,719	
VV			Súčet		108,719	
22	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	26,000	0,80 20.80
23	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	42,150	6,40 269.76
VV			(2*5,59+2*2,645)+(2*1,85+2*2,485)+(2*1,76+2*2,485)+(2*1,77 5+2*2,485)		42,150	
VV			Súčet		42,150	
24	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	7,744	30,00 232.32
VV			((1,97*2+0,9)*0,2)*8		7,744	
VV			Súčet		7,744	
25	K	766681811.Sr1	Demontáž ocelevej mreže	m2	15,675	17,45 273.53
VV			1,775*2,485+3,52*3,2		15,675	
VV			Súčet		15,675	
26	K	974031132.S	Drážkovanie pre rozvody elektroinštalácie	m	80,000	3,37 269.60
VV			80		80,000	
27	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	15,877	16,60 263.56
28	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	372,025	0,48 178.57
VV			14,881*25		372,025	
29	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	15,877	48,98 777.66
D 99			Presun hmôt HSV			316,72
30	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	16,865	18,78 316.72

D PSV

Práce a dodávky PSV

124 296,25

D 722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

36 510,80

31	M	72216-1	Vnútorný rozvod vody, DN 20 - DN 80, nerezové potrubie	m	166,000	79,60 13 213.60
32	M	72216-2	Izolácia potrubia	kpl	1,000	4 759,12 4 759.12
33	K	72216-3	Montáž a izolovanie potrubia	m	166,000	58,65 9 735.90
34	K	72216-4	Napojenie nových rozvodov na existujúce rozvody vody	ks	15,000	317,98 4 769.70
35	M	72216-5	GK voda 1"	ks	15,000	11,50 172.50
36	M	72216-6	GK voda 3/4"	ks	15,000	7,65 114.75
37	K	72216-7	Montáž GK	ks	30,000	6,35 190.50
38	K	72216-8	Presun hmôt pre rozvody vnútorného vodovodu	kpl	1,000	1 167,65 1 167.65
39	K	72213-1	Demontáž existujúceho potrubia pod stropom + odvoz na skládku	m	166,000	14,38 2 387.08

D 763

Konštrukcie - drevostavby

18 888,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Cena celkom [EUR]	
40	K	763115126.S	Priečka SDK hr. 125 mm, kca CW+UW 100, jednoducho opláštená doskou protipožiarnou DF 12,5 mm	m2	5,795	38,65	223,98
	P		Poznámka k položke: Priečka, nahradená hliníková zasklená stena v chodbe pri masáži				
	VV		1,775*3,265		5,795		
	VV		Súčet		5,795		
41	K	763125380.S	Šachtová SDK predsadená stena, jednoduchá kca CW+UW 50, dvojito opláštená doskou protipožiarnou DF 2x12,5 mm	m2	28,659	43,80	1 255,26
	P		Poznámka k položke: Predsadená stena, nahradenie revíznych dverok rozvodov				
	VV		10*(1,165*2,46)		28,659		
	VV		Súčet		28,659		
42	K	763135045.S	Kazetový podhľad 600 x 600 mm, hrana ostrá, konštrukcia viditeľná, doska sadrokartónová biela hr. 10 mm	m2	258,400	65,53	16 932,95
	VV		"Chodba za zádverím - výsek" 16,87		16,870		
	VV		"Chodba k masáži" 50,61		50,610		
	VV		"Hlavná chodba" 102,32		102,320		
	VV		"Chodba upratovacka a sklad" 10,41+10,3		20,710		
	VV		"Chodba ambulancie" 67,89		67,890		
	VV		Súčet		258,400		
43	K	763170032.S	Revízne dvierka s pevnými pántmi pre SDK 400x400 mm	ks	10,000	47,65	476,50
	D	766	Konštrukcie stolárske				19 059,40
44	K	766641161.Sr1	D + M Dverí plastových, dvojkrídlové, pozostávajúce z troch polí, rozmer otvoru 1780 x 2485 mm	ks	1,000	1 869,30	1 869,30
	P		Poznámka k položke: Dvere z hlavnej chodby smerom do chodby k masáži				
45	K	766661422.Sr1	Vyhotovenie nových vstupných bezpečnostných dverí pre vstupné dvere napr. ADLO Bezpečnostné dvere KASIM D3, (rad ECONOMY), vrátane bezpečnostnej zámkov, dvere š.800mm, D+M, drevo dekor	ks	8,000	1 149,68	9 197,44
46	K	642945111.Sr1	Vyhotovenie novej bezpečnostnej zárubne pre vstupné dvere do ambulancií, farba biela bez prahu, dvere š.900 mm, D + M	ks	8,000	364,85	2 918,80
47	K	766662112.Sr1	D + M Dvere do oceľovej zárubne, s kovaním a cylindrickým zámkom, bez požiarnej odolnosti, farba biela, dierovavná DTD doska, rozmer 600x1970	ks	2,000	293,85	587,70
48	K	766662112.Sr2	D + M Dvere do oceľovej zárubne, s kovaním a cylindrickým zámkom, bez požiarnej odolnosti, farba biela, dierovavná DTD doska, rozmer 900x1970	ks	12,000	293,85	3 526,20
49	K	766662132.Sr1	D + M Dvere do oceľovej zárubne, s kovaním a cylindrickým zámkom, bez požiarnej odolnosti, dierovaná DTD doska, farba biela, rozmer 1600 x 1970	ks	1,000	479,98	479,98
50	K	766662132.Sr2	D + M Dvere do oceľovej zárubne, s kovaním a cylindrickým zámkom, bez požiarnej odolnosti, dierovaná DTD doska, farba biela, rozmer 1500 x 1970	ks	1,000	479,98	479,98
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				17 403,75
51	K	767131801.Sr1	Demontáž podhľadu z plechu FEAL	m2	231,230	10,79	2 494,97
	VV		"Chodba k masáži" 50,61		50,610		
	VV		"Hlavná chodba" 102,32		102,320		
	VV		"Chodba upratovacka a sklad" 10,41		10,410		
	VV		"Chodba ambulancie" 67,89		67,890		
	VV		Súčet		231,230		
52	K	767132811.S	Demontáž výplne inštalčných šacht	m2	28,659	15,88	455,10
	VV		28,659		28,659		
	VV		Súčet		28,659		
53	K	767136132.Sr1	D + M jednokrídlových dverí na EL rozvádzač, zámočnícky výrobok, štítok	ks	4,000	579,98	2 319,92
54	K	767581801.S	Demontáž podhľadov kaziet	m2	16,870	10,30	173,76
	VV		"Chodba za zádverím - výsek" 16,87		16,870		
	VV		Súčet		16,870		
55	K	767646520.Sr1	D + M Zasklená stena - hliníková, členitá, pozostávajúca z 7 polí, dvere na fotobunku, rozmer dverí 1600 až 1800 x 2150 mm,	ks	1,000	11 960,00	11 960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Cena celkom [EUR]	
<i>Poznámka k položke:</i> Rozmer otvoru - 5590 x 2645, zasklenie izolačným dvojsklom. Súčasťou steny sú rozširovacie profily, kotviaci materiál, montáž steny, tmely. Pre fotobunku je potrebné k stene priviesť napájanie pre otváranie. Kotvenie steny cez predĺžené stĺpiky do stropu, stien, podlahy							
P							
D	771		Podlahy z dlaždíc			22 923,99	
56	K	771411008.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 600 x95 mm	m	195,870	2,60	509,26
57	M	597640005800.S r1	Sokel keramický, lxxvhr 598x95x10 mm	ks	340,814	15,75	5 367,82
VV			195,87*1,74 'Prepočítané koeficientom množstva		340,814		
58	K	771541225.S	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného veľ. 600 x 600 mm	m2	272,289	25,40	6 916,14
VV			272,289		272,289		
59	M	597740002100.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 598x598x10 mm, gresové neglazované	m2	288,626	35,10	10 130,77
VV			272,289*1,06 'Prepočítané koeficientom množstva		288,626		
D	776		Podlahy povlakové			985,01	
60	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	195,870	1,58	309,47
VV			28,51*2+1,775+3,39+4,1*2+0,775*2+6,295+2*5,625+1,85+4*1,85+2*3,445+2,12*2+25,27+22,1+38,64		195,870		
VV			Súčet		195,870		
61	K	776511820.Sr1	Odstránenie linolea aj s lepidlom na podlahe	m2	163,570	4,13	675,54
VV			10,3+102,32-5,55-2,09-2,17-7,13+67,89		163,570		
VV			Súčet		163,570		
D	783		Nátery			661,01	
62	K	783101812.Sr1	Odstránenie náteru z oceľových dverí EL Rozvodne	m2	1,872	14,98	28,04
VV			0,95*1,97		1,872		
VV			Súčet		1,872		
63	K	783312320.S	Nátery vykur.telies olejové oceľových radiátorov článkových dvojnás. 2x email - 140µm	m2	2,160	13,85	29,92
64	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	20,000	0,20	4,00
65	K	783401811.Sr1	Odstránenie starých náterov z liatinových vykurovacích telies oceľovou kefou	m2	2,160	24,95	53,89
VV			1*1,2+0,6*0,6+1*0,6		2,160		
VV			Súčet		2,160		
66	K	783424340.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm dvojnás. 1x email a základný náter - 140µm	m	20,000	3,30	66,00
P			<i>Poznámka k položke:</i> prívod a späťoteka k vykurovacím telesám				
67	K	783602821.Sr1	Odstránenie náteru oceľových zárubní pre interiérové dvere	ks	16,000	9,98	159,68
VV			"600" 2		2,000		
VV			"900" 12		12,000		
VV			"1500" 1		1,000		
VV			"1600" 1		1,000		
VV			Súčet		16,000		
68	K	783624300.Sr1	Vyhotovenie náteru zárubne, interiérové dvere	ks	16,000	17,78	284,48
VV			"600" 2		2,000		
VV			"900" 12		12,000		
VV			"1500" 1		1,000		
VV			"1600" 1		1,000		
VV			Súčet		16,000		
69	K	783624300.Sr2	Vyhotovenie náteru dverí EL rozvodne	ks	1,000	35,00	35,00
D	784		Maľby			7 863,60	
70	K	784141010.S	Strojne nanášaná stierka stien na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	437,301	10,63	4 648,51
VV			"Zádverie" (3,39+4,1)*2*3,215-3,39*2,9-1,89*2		34,550		
VV			"Hlavná chodba" 65,38*2,645-1,76*2,485-1,97*0,95-1,5*1,97-2*1,245*2,04-1,6*1,97-5,59*2,645-6*0,6*1,97-2*0,9*1,97-1,89*2		126,295		
VV			"Chodba k masáži" (28,51+1,775)*2*2,485-1,76*2,485-8*0,9*1,97-0,6*1,97+8*0,4*2,485		138,729		
VV			"Upratovacka" (1,85+3,445)*2*3,216-0,9*1,97-1*3,445		28,839		
VV			"sklad" (2,12+1,85)*2*3,216-0,9*1,97-1*2,12		21,642		
VV			"Chodba ambulancie" 38,64*2,625-8*0,9*1,97		87,246		
VV			Súčet		437,301		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	Cena celkom [EUR]	
71	K	784141110.S	Strojne nanášaná stierka stropov na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	13,899	11,68	162,34
	VV		"Zádverie" 3,39*4,1		13,899		
	VV		Súčet		13,899		
72	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním	m2	451,200	1,25	564,00
	VV		"Zádverie" (3,39+4,1)*2*3,215-3,39*2,9-1,89*2+3,39*4,1		48,449		
	VV		"Hlavná chodba" 65,38*2,645-1,76*2,485-1,97*0,95-1,5*1,97-2*1,245*2,04-1,6*1,97-5,59*2,645-6*0,6*1,97-2*0,9*1,97-1,89*2		126,295		
	VV		"Chodba k masáži" (28,51+1,775)*2*2,485-1,76*2,485-8*0,9*1,97-0,6*1,97+8*0,4*2,485		138,729		
	VV		"Upratovacka" (1,85+3,445)*2*3,216-0,9*1,97-1*3,445		28,839		
	VV		"sklad" (2,12+1,85)*2*3,216-0,9*1,97-1*2,12		21,642		
	VV		"Chodba ambulancie" 38,64*2,625-8*0,9*1,97		87,246		
	VV		Súčet		451,200		
73	K	784410200.S	Mydlenie podkladu jednonásobné výšky do 3,80 m	m2	451,200	0,35	157,92
74	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovnosti na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	451,200	0,25	112,80
	VV		451,2		451,200		
	VV		Súčet		451,200		
75	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	4,930	1,45	7,15
76	K	784430010.Sr1	Maľby dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, farba umývateľná na celú výšku, použitie v zdravotníckych zariadeniach	m2	451,200	4,90	2 210,88

D M Práce a dodávky M 15 268,03

D 21-M Elektromontáže 15 268,03

77	K	210010002.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná typ 23-16, uložená pod omietkou	m	80,000	1,53	122,40
	VV		80		80,000		
78	M	345710005455.S	Rúrka ohybná 2316E s nízkou mechanickou odolnosťou z PE, bezhalogénová, D 16 mm	m	80,000	0,70	56,00
79	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	23,000	2,60	59,80
	VV		23		23,000		
80	M	345410014890.S	Krabica prístrojová KP 68/2HF bezhalogénová z PVC	ks	23,000	1,45	33,35
81	K	210110003.Sr1	D + M Spínačov, biely s rámčekom, podľa potreby	ks	15,000	19,40	291,00
82	K	210111004.S	D + M zásuvka 1 a dvojzásuvka, biela s rámčekom	ks	8,000	14,43	115,44
83	K	210203051.Sr1	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm do kazetového stropu	ks	74,000	117,43	8 689,82
84	K	210960832.S	Demontáž spínačov	ks	13,000	1,30	16,90
85	K	210961051.S	Demontáž zásuviek	ks	8,000	1,00	8,00
86	K	210964324.S	Demontáž pôvodných svietidiel	ks	28,000	4,78	133,84
87	K	21111-19	D+M Núdzové osvetlenie, stropné piktogramy s vlastným záložným zdrojom	ks	9,000	79,48	715,32
88	K	21111-9	Napojenie svietidiel, zásuviek a vypínačov na existujúcu elektroinštaláciu a úprava pôvodných elektrických rozvodov podľa potreby	ks	97,000	21,43	2 078,71
	VV		15+8+74		97,000		
	VV		Súčet		97,000		
89	K	21111-12	Vyhotovenie nových elektrických rozvodov a napojenie + prepojenie na pôvodné káblami N2XH-J 3x2,5mm2, alebo podľa potreby ako náhrada existujúcich elektro rozvodov - zásuvkové	m	350,000	3,21	1 123,50
90	K	21111-13	Vyhotovenie nových elektrických rozvodov a napojenie + prepojenie na pôvodné káblami N2XH-O 3x1,5mm2, N2XH-J 3x1,5mm2, alebo podľa potreby ako náhrada existujúcich elektro rozvodov - svetelné	m	500,000	2,75	1 375,00
91	K	21111-18	Podružný materiál elektroinštalčný potrebný na dopojenie na pôvodné rozvody	ks	1,000	448,95	448,95

**VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY
PRE STAVEBNO-MONTÁŽNE POISTENIE PROTI VŠETKÝM RIZIKÁM
VPP SMP 2022**



Oddiel I – Úvodné ustanovenia

Článok 1 Úvodné ustanovenia

Oddiel II – Poistenie vecí

Článok 2 Rozsah poistenia
Článok 3 Predmet poistenia
Článok 4 Miesto poistenia
Článok 5 Výluky z poistenia

Článok 6 Poistná udalosť
Článok 7 Poistná suma, poistná hodnota
Článok 8 Poistné plnenie
Článok 9 Limit poistného plnenia

Oddiel III – Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 10 Rozsah poistenia
Článok 11 Miesto poistenia
Článok 12 Výluky z poistenia
Článok 13 Poistná udalosť

Článok 14 Poistná suma
Článok 15 Sublimity poistného plnenia
Článok 16 Poistné plnenie

Oddiel IV – Spoločné ustanovenia

Článok 17 Spoluúčasť
Článok 18 Poistné
Článok 19 Doba trvania poistenia
Článok 20 Povinnosti poisteného a/alebo poistníka
Článok 21 Povinnosti poisťovateľa
Článok 22 Príslušnosť súdu

Článok 23 Prechod práv
Článok 24 Doručovanie písomností
Článok 25 Spôsob vybavovania sťažností
Článok 26 Výklad pojmov
Článok 27 Spoločné ustanovenia
Článok 28 Záverečné ustanovenia

Oddiel I – Úvodné ustanovenia

**Článok 1
Úvodné ustanovenia**

Stavebno-montážne poistenie proti všetkým rizikám, ktoré uzatvára ČSOB Poistovňa, a.s., Žitkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO: 31 325 416 (ďalej len „poisťovateľ“) upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, tieto Všeobecné poistné podmienky pre stavebno-montážne poistenie proti všetkým rizikám (ďalej len „VPP SMP 2022“) a ustanovenia poistnej zmluvy (ďalej len „zmluva“); VPP SMP 2022 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Ak sa tak v poistnej zmluve dohodlo, súčasťou poistnej zmluvy sú taktiež príslušné doložky a ustanovenia.

Oddiel II – Poistenie vecí

**Článok 2
Rozsah poistenia**

- | | |
|------------------------------|---|
| Poistenie vecí | 1. Poistenie sa dojednáva pre prípad náhleho poškodenia, zničenia alebo straty poistenej veci akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nastala počas trvania poistenia na mieste uvedenom v zmluve ako miesto poistenia a ktorá nie je v týchto VPP SMP 2022 alebo v poistnej zmluve vylúčená. Poistená vec musí byť poškodená alebo zničená v takej miere, že je potrebná jej oprava alebo výmena. |
| Náklady po poistnej udalosti | 2. Poistenie sa vzťahuje na predmet poistenia tiež vtedy, ak bol stratený v príčinnej súvislosti s náhodnou udalosťou uvedenou v ods. 1 tohto článku, za ktorú vzniklo poistenému právo na poistné plnenie. |
| Zachraňovacie náklady | 3. Ak je to v poistnej zmluve dohodnuté, poistenie sa vzťahuje aj na:
a) náklady na vypratanie miesta poistenia vrátane strhnutia stojacich častí, odvoz ruín a iných zvyškov k najbližšej skládke a za ich uloženie alebo zničenie; v rámci nákladov uvedených v tomto bode sú kryté aj náklady na odstránenie azbestu do výšky 10% z poistnej sumy pre poškodený predmet poistenia, max. 10 000,00 Eur,
b) náklady na prácu nadčas, v noci, cez štátne sviatky,
c) náklady na leteckú dopravu náhradných dielov. |
| | 4. Ak vykoná poistený a/alebo poistník opatrenia, ktoré mohol vzhľadom na okolnosti prípadu považovať za potrebné:
a) na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti, |

b) na odvrátenie alebo zmiernenie škody na poistenej veci zo vzniknutej poistnej udalosti, uhradí mu poisťovateľ takto vynaložené náklady, ak sú primerané rozsahu hroziacej škody a poistnej hodnoty ohrozenej poistenej veci. Poisťovateľ neuhradí náklady vynaložené na bežnú údržbu alebo ošetrovanie poistenej veci a náklady na zásah hasičov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme.

Článok 3

Predmet poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na budované stavebné alebo montážne dielo (ďalej len „dielo“) uvedené v zmluve vrátane technického vybavenia a materiálov, ktoré sa majú stať jeho súčasťou a sú uložené na mieste poistenia a to jednotlivo alebo ako súčasť vymedzeného súboru vecí.
2. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá osobitná poistná suma, poistenie sa vzťahuje aj na:
 - a) stavebné/montážne stroje, nástroje a prístroje slúžiace k realizácii poisteného budovaného diela,
 - b) zariadenie a vybavenie staveniska/miesta montáže slúžiace k realizácii poisteného budovaného diela,
 - c) majetok vo vlastníctve, v užívaní, v opatrovaní alebo v správe poisteného, uvedeného v poistnej zmluve a nachádzajúci sa v mieste poistenia (ďalej len „okolitý majetok“).
3. Predmetom poistenia sú aj cudzie veci - veci vo vlastníctve cudzích osôb, ktorý poistený užíva alebo ich prevzal na základe zmluvy o dielo alebo inej písomnej zmluvy.

Článok 4

Miesto poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na poistné udalosti vzniknuté na území Slovenskej republiky na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
2. Miesto poistenia je v poistnej zmluve vymedzené adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely.
3. Poistenie sa vzťahuje aj na iné miesto ako miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, pokiaľ poistený premiestni poistené veci z dôvodu bezprostredne hroziacej alebo už vzniknutej poistnej udalosti. Poistenie sa na takéto miesto vzťahuje len vtedy, ak poistený bez zbytočného odkladu oznámi poisťovateľovi adresu tohto miesta a zoznam premiestnených vecí, najneskôr do 14 dní od ich premiestnenia.

Článok 5

Výluky z poistenia

Základné
výluky

1. Poistenie sa nevzťahuje na škodu:
 - a) spôsobenú úmyselným konaním poisteného, poistníka, a/alebo osôb konajúcich z ich podnetu, v dôsledku vedomej nedbanlivosti poisteného, poistníka, trestným činom poisteného, poistníka a/alebo osôb im blízkych, konaním alebo opomenutím v rozpore s dobrými mravmi,
 - b) spôsobenú hrubou nedbanlivosťou poisteného, poistníka, a/alebo osôb konajúcich z ich podnetu, porušením alebo zanedbaním odbornej starostlivosti, ktorú možno vzhľadom na okolnosti a pomery rozumne očakávať,
 - c) spôsobenú v súvislosti s akoukoľvek činnosťou vykonávanou poisteným v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane škody spôsobenej v súvislosti s akoukoľvek činnosťou vykonávanou poisteným bez relevantného oprávnenia, alebo bez požadovanej odbornej kvalifikácie,
 - d) spôsobenú po požití alkoholu alebo po požití či aplikácii iných psychotropných alebo omamných látok alebo lieku s varovným symbolom,
 - e) priamo alebo nepriamo súvisiacu s jadrovou energiou, jadrovým žiarením akéhokoľvek druhu, žiarením akéhokoľvek druhu, magnetickým alebo elektromagnetickým poľom, ionizáciou,
 - f) vzniknutú v príčinnej súvislosti s vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového alebo výnimočného stavu, napadnutím alebo činom vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie bez ohľadu na to, či bola vojna vyhlásená alebo nie, vzniknutú v príčinnej súvislosti s revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, rekviráciou pre vojenské účely, alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov, bez ohľadu na akékoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiace príčiny, vylúčené sú tiež náklady vyplývajúce z nariadenia vlády alebo náklady súvisiace s premiestnením alebo modifikovaním majetku poisteného, ktorý nemôže byť naďalej používaný k pôvodnému účelu,
 - g) spôsobenú priamo alebo nepriamo z azbestózy alebo akejkoľvek príbuznej choroby, vyplývajúcej z existencie, zaobchádzania, spracovania, výroby, predaja, distribúcie, skladovania alebo používania azbestových výrobkov alebo výrobkov obsahujúcich azbest,
 - h) spôsobenú akoukoľvek infekčnou a/alebo nákazlivou chorobou vrátane kontaminácie/dekontaminácie, dezinfekcie a akýmkoľvek nariadením zákonne ustanoveným orgánom v súvislosti so zatvorením prevádzky, obmedzením alebo zabránením prístupu,
 - i) spôsobenú používaním a/alebo výrobou zápalných a výbušných látok, plynov, formaldehydu, toxických, karcinogénnych látok, sklenou vatou, toxickými plesňami a obdobnými látkami,
 - j) vzniknutú v príčinnej súvislosti s akýmkoľvek teroristickým činom,
 - k) spôsobenú banskou činnosťou, podzemnou ťažbou, ťažbou pod vodou, ťažbou s použitím výbušnín, geologickým prieskumom,

- l) znečistením, zamorením, kontamináciou vrátane presakovania, bez ohľadu na akékoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiace príčiny, vylúčené sú tiež náklady vyplývajúce z nariadenia vlády alebo náklady súvisiace s premiestnením alebo modifikovaním majetku poisteného, ktorý nemôže byť naďalej používaný k pôvodnému účelu,
 - m) neoprávneným užívaním cudzej veci alebo zatajením vecí,
 - n) škody na autorských a iných nehmotných právach majetkového charakteru,
 - o) úplným alebo čiastočným zastavením práce na budovanom diele,
 - p) náklady vyplývajúce z nariadenia vlády alebo náklady súvisiace s premiestnením alebo modifikovaním majetku poisteného, ktorý nemôže byť naďalej používaný k pôvodnému účelu.
2. Poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) motorové vozidlá, plavidlá a lietadlá, prípadne iné zariadenia schopné pohybu vo vzduchu,
 - b) vodstvo, pôdu, lesy a iné porasty,
 - c) diela na vodnom toku,
 - d) zvukové, obrazové, dátové a iné záznamy,
 - e) výstavné modely, vzory, prototypy,
 - f) na písomnosti, výkresy, listiny, účty, peniaze, ceniny, dokumenty, doklady o dlhoch, bankovky, cenné papiere, šeky, drahé kovy a predmety z nich vyrobené, klenoty a iné cennosti,
 - g) veci umeleckej a historickej hodnoty, umelecké diela a zbierky,
 - h) ručné náradia,
 a to ani v prípade, že sú súčasťou súboru uvedeného v poisťnej zmluve.
 3. Ak je v zmluve dohodnuté a predmetom poistenia sú aj veci podľa čl. 3 ods. 2. písm. a) až c) týchto VPP SMP 2022, sa poistenie nevzťahuje na:
 - a) súčasti, ktoré sa vymieňajú pri zmene pracovného úkonu alebo pre opotrebenie alebo starnutie (napr. vymeniteľné nástroje, vrtáky, frézy, formy, nože, ostatné lisovacie a rezné nástroje, dopravné pásy, remene, laná, reťaze, pneumatiky, dielce z gumy, skla alebo porcelánu, ventily, čeluste drvičov, zdroje svetla, výmurovky),
 - b) akumulátory a články elektrickej energie,
 - c) pracovné médiá (napr. palivá, mazivá, chemikálie, filtračné hmoty, chladivá a katalyzátory).
 4. Ak však došlo z tej istej príčiny aj k inému poškodeniu poistenej veci, za ktoré je poisťovateľ povinný poskytnúť poisťné plnenie podľa týchto VPP SMP 2022, poskytne poisťovateľ poisťné plnenie aj za predmety uvedené v ods. 3. tohto článku.
 5. Poistenie sa nevzťahuje na škody na poistenej veci:
 - a) spôsobené chybným návrhom projektu, chybnou konštrukciou,
 - b) spôsobené zistením rozdielov pri inventúre alebo auditu,
 - c) spôsobené chybami, ktoré boli zistené v priebehu realizácie prác pred vznikom škody, a ktoré boli alebo mohli byť známe poistenému alebo jeho zástupcom a neboli nimi odstránené,
 - d) spôsobené stratou okrem prípadov uvedených v čl. 2 ods. 2. týchto VPP SMP 2022,
 - e) ktoré neobmedzia jej funkčnosť,
 - f) vlhkosťou alebo suchom, obvyklými teplotnými výkyvmi, bežnými atmosférickými podmienkami, ktoré je nevyhnutné brať do úvahy podľa ročného obdobia a miestnych pomerov.
 6. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené:
 - a) na častiach budovaného diela chybou materiálu a/alebo chybnou vykonanou prácou,
 - b) výmenou, opravou alebo úpravou chybného materiálu a/alebo chybnou vykonanou prácou; táto výluka sa však vzťahuje len na priamo poškodené časti budovaného diela a neplatí pre škody na správne zhotovených bezchybných častiach budovaného diela, ktoré vznikli v dôsledku chybného materiálu alebo chybnou vykonanou prácou,
 - c) prirodzeným opotrebením, koróziou, oxidáciou, zhoršením stavu vecí spôsobeným nepoužívaním, dlhodobým skladovaním, normálnymi atmosférickými podmienkami, trvalým vplyvom prevádzky, postupným starnutím, únavou materiálu, usadzovaním minerálneho povlaku,
 - d) škodu na stavebnom/montážnom zariadení, vybavení staveniska/miesta montáže, stavebných/montážnych strojoch v dôsledku elektrického alebo mechanického poškodenia, poruchy alebo zlyhania bez vonkajšej príčiny,
 - e) zmrazením chladiacej kvapaliny alebo inej tekutiny, chybným mazaním alebo nedostatkom oleja či chladiacej kvapaliny. Pokiaľ ale v dôsledku takejto poruchy vznikne následná fyzická škoda na poistenej veci, poisťovateľ poskytne poisťné plnenie za takto vzniknutú následnú škodu v prípade, ak táto škoda nie je z poistenia vylúčená.
 7. Poistenému nevznikne nárok na poisťné plnenie za nemateriálne škody všetkého druhu, napr. ušlý zisk, pokuty, penále a škody spôsobené omeškaním, nedodržaním dohodnutého výkonu, stratou trhu alebo kontraktu.
 8. Poistenie sa nevzťahuje na škody alebo chyby na cudzom majetku, za ktoré zodpovedá ich vlastník na základe zákona alebo zmluvy.

Článok 6 Poisťná udalosť

1. **Poisťná udalosť** je náhodná udalosť, ktorá:
 - a) nastala v mieste poistenia, a zároveň
 - b) nastala počas doby poistenia, a zároveň
 - c) spôsobila škodu na poistenej veci,
 v dôsledku ktorej vznikla poisťovateľovi povinnosť poskytnúť poisťné plnenie podľa týchto VPP SMP 2022 a zmluvy.

Sériová poistná udalosť	2. Sériová poistná udalosť ; poistné udalosti, ktoré vznikli z jednej príčiny alebo z viacerých príčin rovnakého druhu, pokiaľ medzi nimi existuje miestna, časová alebo akákoľvek iná priama súvislosť. Pre účely tohto poistenia sa sériová poistná udalosť považuje za jednu poistnú udalosť. Okamihom vzniku sériovej poistnej udalosti sa rozumie vznik prvej škodovej udalosti. V prípade poistenia majetku sa za jednu poistnú udalosť považujú všetky poistné udalosti, ktoré vznikli z rovnakej príčiny v priebehu 72 hodín. Poistné udalosti, ktoré vznikli pred dátumom začiatku poistenia, resp. po dátume zániku poistenia, nie sú považované za poistnú udalosť.
-------------------------	---

Článok 7

Poistná hodnota, poistná suma

Poistná hodnota	1. Poistná hodnota je hodnota poistenej veci v danom čase a mieste a je základom pre stanovenie poistnej sumy. 2. Poistná hodnota poisteného diela zodpovedá celkovej hodnote kontrahovaných stavebných a/alebo montážnych prác po dokončení diela, vrátane všetkého materiálu, miezd, dopravného, ciel, poplatkov a materiálu alebo vecí dodaných investorom. 3. Poistné hodnoty pre poistené veci podľa čl. 3 ods. 2. týchto VPP SMP 2022, zodpovedajú ich novej hodnote, pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak.
Poistná suma	4. Poistná suma je základom na výpočet poistného a zároveň hornou hranicou poistného plnenia za dobu poistenia. Poistná suma sa stanoví pre jednotlivé položky predmetov poistenia uvedené v zmluve a mala by zodpovedať ich poistnej hodnote. Poistnú sumu stanoví vždy na vlastnú zodpovednosť poisťník. 5. Poistený a/alebo poisťník je povinný zvýšiť alebo znížiť poistné sumy v prípade podstatných zmien miezd alebo cien, ktoré majú vplyv na výšku poistnej sumy, pričom toto zvýšenie alebo zníženie nadobúda účinnosť až po písomnom doplnení v poistnej zmluve vykonanom poisťovateľom.
Prvé riziko	6. Pokiaľ nie je možné stanoviť poistnú sumu zodpovedajúcu poistnej hodnote alebo v prípadoch stanovených poisťovateľom, pre predmety uvedené v čl. 3 ods. 2. týchto VPP SMP 2022, poistenie môže byť dojednané na prvé riziko . Pri poistení na prvé riziko je poistná suma po dohode zmluvných strán vedome znížená pod poistnú hodnotu poistovanej veci alebo súboru vecí a tento spôsob poistenia musí byť pre jednotlivé položky jednoznačne uvedený v zmluve. Poistná suma je pri poistení na prvé riziko hornou hranicou poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti, ku ktorým došlo za dobu poistenia.

Článok 8

Poistné plnenie

- Poisťovateľ je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti.**
- Poisťovateľ poskytne poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistného obdobia, maximálne vo výške:
 - poistnej sumy stanovenej pre príslušný predmet poistenia a poistné obdobie,
 - limitu poistného plnenia, dojednaného pre príslušný predmet poistenia v poistnej zmluve, v závislosti od toho, ktorá z uvedených súm je nižšia.

Osobou oprávnenou na poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti je ten, na ktorého majetok sa poistenie vzťahuje.
- Po vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma, (príp. limit plnenia) pre príslušnú položku predmetu poistenia a poistné obdobie o výšku vyplateného poistného plnenia. Výška poistnej sumy (príp. limitu plnenia) môže byť na návrh poisťníka po doplatení poistného po predchádzajúcom súhlase poisťovateľa obnovená.
- Akékoľvek hodnoty pri poskytovaní poistného plnenia (nové, časové, iné) alebo stupne opotrebenia veci budú vždy určené ku dňu vzniku poistnej udalosti, a to odborným odhadom poisťovateľa, prípadne spôsobilou osobou určenou poisťovateľom. Poisťovateľ rozhodne, kedy ide o poškodenie alebo zničenie veci.
- Ak bola poistená vec poškodená, vzniká poistenému právo, ak nie je v zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovateľ poskytol poistné plnenie vo výške zodpovedajúcej primeraným nákladom na opravu poškodenej veci. Všetky opraviteľné škody musia byť opravené. Ak sa náklady na opravu rovnajú alebo prevyšujú časovú hodnotu veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, bude sa poistená vec považovať za zničenú.
- Ak bola poistená vec zničená, vzniká poistenému právo, ak nie je v zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovateľ poskytol poistné plnenie vo výške obvyklej miesty a času, zodpovedajúcej primeraným nákladom na znovunadobudnutie veci alebo nákladom, ktoré je treba vynaložiť na výrobu veci rovnakého druhu a kvality. Poisťovateľ vyplatí nižšiu z uvedených súm, maximálne však časovú hodnotu poistenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
- Poisťovateľ uhradí náklady na provizórnu opravu len vtedy, ak táto oprava je súčasťou celkovej opravy a nezvyšuje celkové náklady na opravu.
- Náklady na akékoľvek zmeny, dodatky a/alebo zlepšenia nie sú poisťovateľom hradené.
- Poisťovateľ poskytne poistné plnenie len vtedy, keď mu boli predložené potrebné doklady preukazujúce, že oprava poškodenej veci bola vykonaná alebo bola vykonaná výmena zničenej veci.
- Zvyšky poškodenej alebo zničenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnotu odpočíta poisťovateľ z výšky škody.
- Ak poistený porušil povinnosti ustanovené najmä v čl. 20 týchto VPP SMP 2022 a/alebo Doložkách a/alebo v poistnej zmluve a toto porušenie malo podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti a/alebo na výšku poistného plnenia, alebo týmto porušením sa sťažilo zistenie právneho dôvodu plnenia, rozsahu alebo výšky škody alebo náhrada škody nemohla byť poskytnutá včas, má poisťovateľ voči poistenému právo na odmietnutie, krátenie alebo vrátenie poistného plnenia, s prihliadnutím k tomu, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah povinnosti poisťovateľa plniť.
- Poisťovateľ má právo na odmietnutie, krátenie alebo vrátenie poistného plnenia voči poistenému, ak poistený alebo osoba nim poverená spôsobila škodu následkom požitia alkoholu alebo návykovej látky alebo lieku označeného varovným symbolom.

13. Sumu náhrady škody, ktorú vyplatil poisťovateľ poškodenému, a o ktorú poisťovateľ nemohol svoje plnenie znížiť v prípadoch porušenia povinnosti poisteným stanovených v týchto všeobecných poisťných podmienkach a dohodnutých v zmluve, je povinný mu uhradiť poistený.
14. Ak spôsobí škodu poistník a/alebo poistený alebo osoby jemu blízke alebo jeho spoločníci či zamestnanci alebo iné osoby poistníkom alebo poisteným poverené úmyselne alebo uvedú poisťovateľa do omylu pri zisťovaní oprávnenosti a výšky plnenia, poisťovateľ neposkytne poisťné plnenie.
15. Poisťné plnenie sa vypláca **v mene Eur**, v prípade nutnosti prepočtu z cudzej meny na EURO sa uplatní aktuálny výmenný kurz stanovený Európskou centrálnou bankou.
16. Ak má poistený pri oprave alebo náhrade súvisiacej s poistnou udalosťou nárok na odpočet dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), poskytne poisťovateľ poisťné plnenie vo výške vyčíslenej bez DPH. V prípade, keď poistený tento nárok nemá, poskytne poisťovateľ poisťné plnenie vo výške vyčíslenej vrátane DPH, avšak len za podmienky, že DPH je zahrnutá v poisťnej sume poistenej veci uvedenej v poisťnej zmluve.
17. Pokiaľ je v dobe vzniku poisťnej udalosti poistná suma jednotlivého predmetu poistenia nižšia ako jeho poistná hodnota (podpoistenie), poskytne poisťovateľ poisťné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere, v akom je poistná suma k poisťnej hodnote. Podpoistenie bude posúdené pre každú poistenú vec a/alebo súbor vecí poisťnej zmluvy zvlášť.
18. Poisťovateľ nepoužije postup podľa ods. 17. tohto článku, ak bolo dohodnuté poistenie na prvé riziko.
19. Pokiaľ je poistná suma v dobe vzniku poisťnej udalosti vyššia ako poistná hodnota (nadpoistenie), poisťovateľ neposkytne vyššie poisťné plnenie, než aké zodpovedá poisťnej hodnote poistených vecí v okamihu vzniku škody.
20. Poisťné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončil vyšetrovanie potrebné na zistenie rozsahu povinnosti poisťovateľa plniť. Ak nemôže byť vyšetrovanie vykonané bez zbytočného odkladu, najneskôr však do jedného mesiaca po tom, kedy sa poisťovateľ o poisťnej udalosti dozvedel, je poisťovateľ povinný informovať o tejto skutočnosti poisteného a poskytnúť mu na písomné požiadanie primeraný preddavok.
21. Poisťovateľ má právo odpočítat' od poisťného plnenia sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému. Poisťovateľ nie je oprávnený počas trvania poisťnej zmluvy plnenie z poisťnej zmluvy znížiť z dôvodu, že poisťné nebolo riadne a včas zaplatené.
22. Ak poisťovateľ odmietol plniť čo i len z časti, je povinný uviesť dôvod neplnenia alebo zníženia plnenia; tento dôvod nie je možné dodatočne meniť.

Článok 9

Limit poisťného plnenia

- | | |
|---------------|--|
| Limit plnenia | 1. Ak je v zmluve dojednaný limit plnenia pre jednotlivé poisťné riziká, resp. skupiny poisťných rizík, je hornou hranicou plnenia poisťovateľa výška dojednaného limitu plnenia špecifikovaná v zmluve. Limit plnenia je možný dojednať pre jednu poisťnú udalosť alebo pre všetky poisťné udalosti, ktoré nastali v jednom poisťnom období. |
| Sublimit | 2. Sublimit je časť poisťnej sumy/limitu plnenia dohodnutej v zmluve ako maximálna výška plnenia, ktorú poisťovateľ vyplatí za všetky škody, ktoré vznikli v dohodnutom poisťnom období, na ktoré sa sublimit podľa dohodnutého rozsahu poistenia uvedeného v zmluve vzťahuje. Sublimit nezvyšuje poisťnú sumu/limit plnenia. |
| | 3. Poisťné plnenie poskytnuté poisťovateľom podľa čl. 2 ods. 4. týchto VPP SMP 2022 spoločne s poistným plnením za poškodené alebo zničené veci je obmedzené poistnou sumou pre jednotlivé položky predmetov poistenia alebo limitom poisťného plnenia dojednanými v zmluve, v závislosti od toho, ktorá z uvedených súm je nižšia. Náklady súvisiace s opatreniami vykonané na pokyn poisťovateľa sú hradené aj nad dojednanú poisťnú sumu. |

Oddiel III – Poistenie zodpovednosti za škodu

Článok 10

Rozsah poistenia

1. **Poistenie sa vzťahuje na prípad právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu spôsobenú inému**, výlučne za podmienky, že škoda bola spôsobená v súvislosti s poistenými stavebnými a/alebo montážnymi prácami poisteného uvedenými v Oddiele II týchto VPP SMP 2022.
2. V prípade, ak poistený zodpovedá za škodu spôsobenú inému:
 - a) **na veci**, má poistený právo, aby poisťovateľ za neho nahradil:
 - i) škodu spôsobenú na samotnej veci jej:
 - i) poškodením,
 - ii) zničením,
 - iii) stratou,
 - ii) následnú majetkovú ujmu, ktorá vznikla vlastníkovi veci alebo osobe oprávnene užívajúcej vec na základe písomnej zmluvy ako priamy dôsledok škody podľa čísla i) tohto písmena; majú sa na mysli výlučne:
 - i) náklady v podobe ušlého zisku,
 - ii) náklady na likvidáciu zničenej veci,
 - iii) náklady na zapožičanie náhradného stroja či zariadenia,
 - b) **na zdraví alebo živote osoby**, má poistený právo, aby poisťovateľ za neho nahradil:
 - i) nemajetkovú ujmu spôsobenú zásahom do práva poškodeného na ochranu jeho zdravia; majú sa na mysli výlučne:
 - i) náklady na bolestné,
 - ii) náklady za sťaženie spoločenského uplatnenia,

- II) následnú majetkovú ujmu, ktorá vznikla ako priamy dôsledok škody na živote alebo zdraví osoby, pokiaľ sa na tento druh škody vzťahuje poistenie zjednané na základe týchto VPP ZOD 2022; majú sa na mysli výlučne:
 - i) strata na zárobku,
 - ii) ušlý zisk,
 - iii) liečebné náklady,
 - iv) náklady pohrebu,
- III) regresné nároky Sociálnej a zdravotných poisťovní; nevzťahuje sa na regresné nároky v súvislosti s pracovným úrazom alebo chorobou z povolania,
- IV) nemajetkovú ujmu manžela, rodiča, dieťaťa poškodeného v prípade usmrtenia poškodeného; má sa na mysli výlučne odškodnenie citovej ujmy,
- c) **na zvierati ako veci**, má poistený právo, aby poisťovateľ za neho nahradil:
 - I. škodu spôsobenú:
 - i) zranením,
 - ii) usmrtením,
 - iii) stratou,
 - II. následnú majetkovú ujmu, ktorá vznikla vlastníkovi zvieratá alebo osobe oprávnene užívajúcej zviera na základe písomnej zmluvy ako priamy dôsledok škody podľa čísla I) tohto písmena; majú sa na mysli výlučne:
 - i) náklady v podobe ušlého zisku,
 - ii) účelne vynaložené náklady spojené so starostlivosťou o zranené zviera.
- 3. Poisťovateľ nahradí za poisteného **náklady na obhajobu** zodpovedajúce najviac tarifnej odmene advokáta:
 - a) za obhajobu v prípravnom konaní a v trestnom konaní, vedenom proti poistenému v súvislosti s udalosťou, na ktorú sa vzťahuje poistenie,
 - b) v občianskom súdnom konaní o náhrade škody, ak bolo toto konanie potrebné na zistenie zodpovednosti poisteného alebo výšky náhrady škody, ak je poistený povinný ich uhradiť,
 - c) pri mimosúdnom prerokovaní nárokov poškodeného, ktoré vznikli poistenému.

Náklady uvedené v tomto odseku poisťovateľ uhradí iba v prípade, ak poisťovateľ písomne vopred schválil ich vynaloženie a poistený splnil všetky povinnosti, ktoré sú mu uložené v týchto VPP SMP 2022 a poistnej zmluve za podmienky, že náklady smerujú k odvráteniu a/alebo zníženiu vzneseného nároku, pričom sa zjavne nejedná o zrejmu bezúspešnosť uplatnenia práva; poisťovateľ si vyhradzuje právo vyšetriť, preskúmať a mimosúdne vyrovnať akýkoľvek nárok podľa vlastného uváženia. Poisťovateľ je oprávnený zvoliť poistenému právneho zástupcu a odmenu uhradiť len tomuto zástupcovi.

Článok 11

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje výlučne na škodovú udalosť, ktorá nastala na mieste poistenia uvedenom v zmluve alebo v jeho bezprostrednej blízkosti.

Článok 12

Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu:
 - a) náklady na spracovanie, úpravu, opravu alebo nahradenie akejkoľvek veci alebo jej časti, ktoré sú poistiteľné podľa Oddielu II, čl. 3 ods. 2. body a) až c) týchto VPP SMP 2022,
 - b) spôsobenú úmyselným konaním poisteného, poistníka, a/alebo osôb konajúcich z ich podnetu, v dôsledku vedomej nedbanlivosti poisteného, poistníka, trestným činom poisteného, poistníka a/alebo osôb im blízkych, konaním alebo opomenutím v rozpore s dobrými mravmi,
 - c) spôsobenú hrubou nedbanlivosťou poisteného, poistníka, a/alebo osôb konajúcich z ich podnetu, porušením alebo zanedbaním odbornej starostlivosti, ktorú možno vzhľadom na okolnosti a pomery rozumne očakávať,
 - d) spôsobenú v súvislosti s akoukoľvek činnosťou vykonávanou poisteným v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane škody spôsobenej v súvislosti s akoukoľvek činnosťou vykonávanou poisteným bez relevantného oprávnenia, alebo bez požadovanej odbornej kvalifikácie,
 - e) spôsobenú po požití alkoholu alebo po požití či aplikácii iných psychotropných alebo omamných látok alebo lieku s varovným symbolom,
 - f) priamo alebo nepriamo súvisiacu s jadrovou energiou, jadrovým žiarením akéhokoľvek druhu, žiarením akéhokoľvek druhu, magnetickým alebo elektromagnetickým polom, ionizáciou,
 - g) vzniknutú v príčinnej súvislosti s vojnovými udalosťami, vyhlásením vojnového alebo výnimočného stavu, napadnutím alebo činom vonkajšieho nepriateľa, nepriateľskej akcie bez ohľadu na to, či bola vojna vyhlásená alebo nie, vzniknutú v príčinnej súvislosti s revolúciou, povstaním, vzburou, štátnym alebo vojenským prevratom, občianskou vojnou, demonštráciou, zabavením, rekviáciou pre vojenské účely, alebo represívnymi zásahmi štátnych orgánov, bez ohľadu na akékoľvek ďalšie súčasne alebo v akomkoľvek časovom slede spolupôsobiacie príčiny, vylúčené sú tiež náklady vyplývajúce z nariadenia vlády alebo náklady súvisiace s premiestnením alebo modifikovaním majetku poisteného, ktorý nemôže byť naďalej používaný k pôvodnému účelu,
 - h) spôsobenú priamo alebo nepriamo z azbestózy alebo akejkoľvek príbuznej choroby, vyplývajúcej z existencie, zaobchádzania, spracovania, výroby, predaja, distribúcie, skladovania alebo používania azbestových výrobkov alebo výrobkov obsahujúcich azbest,

- i) spôsobenú akoukoľvek infekčnou a/alebo nákazlivou chorobou vrátane kontaminácie/dekontaminácie, dezinfekcie a akýmkoľvek nariadením zákonne ustanoveným orgánom v súvislosti so zatvorením prevádzky, obmedzením alebo zabránením prístupu,
 - j) spôsobenú používaním a/alebo výrobou zápalných a výbušných látok, plynov, formaldehydu, toxických, karcinogénnych látok, sklenou vatou, toxickými plesňami a obdobnými látkami,
 - k) vzniknutú v príčinnej súvislosti s akýmkoľvek teroristickým činom,
 - l) spôsobenú banskou činnosťou, podzemnou ťažbou, ťažbou pod vodou, ťažbou s použitím výbušnín, geologickým prieskumom,
 - m) za ktorú poistený zodpovedá v dôsledku nadobudnutia zodpovednosti zmluvou alebo na základe dohody; nevzťahuje sa na zodpovednosť poisteného za škodu, za ktorú by poistený zodpovedal na základe všeobecne záväzných právnych predpisov aj v prípade, ak by sa k zodpovednosti zmluvne alebo dohodou nezaviazal,
 - a) spôsobenú v priamej alebo nepriamej súvislosti so zlyhaním, prevádzkovaním, inštalovaním, opravou informačných, počítačových systémov, softvéru, telekomunikačných zariadení alebo sietí, komunikačných prostriedkov, internetu, e-commerce dát a iných obdobných informačných prameňov, vrátane akejkoľvek straty, poškodenia, zničenia, porušenia, vymazania, modifikácie dát v akejkoľvek podobe, spôsobenú v akejkoľvek súvislosti s počítačovými vírusmi, malware, spyware alebo inými obdobnými príčinami, spôsobenú v akejkoľvek súvislosti s hackingom, spôsobenú v dôsledku nesprávneho vyhodnotenia kalendárneho dátumu výpočtovou technikou,
 - n) priznanú ako náhradu škody vrátane nákladov právneho zastúpenia a trov konania na základe rozhodnutia súdu v štátoch s právnym systémom common law alebo priznanú na základe práva common law; v prípade akejkoľvek náhrady škody na základe rozhodnutia orgánu miestne príslušného v Spojených štátoch amerických, Kanade, Mexiku a Indii,
 - o) vyplývajúcu z nárokov na náhradu škody, ktoré majú preventívny, represívny alebo sankčný charakter, najmä akýchkoľvek pokút, penálov, či iných sankčných platieb, vrátane tzv. punitive damages a exemplary damages,
 - p) spôsobenú v súvislosti s úhradou spoluúčasti, alebo akéhokoľvek iného obdobného plnenia v rámci poistenia,
 - q) vyplývajúcu zo zodpovednosti poisteného za vady/vadné plnenie alebo zo zodpovednosti poisteného za omeškanie, spôsobenú nedodržaním lehôt a/alebo termínov, vyjadrením príslubu; vyplývajúcu z akýchkoľvek reklamácií, záruk, garancií a iných obdobných inštitútov,
 - r) spôsobenú porušením pravidiel hospodárskej súťaže, porušením pravidiel verejnej súťaže, práva na ochranu osobnosti, najmä z dôvodu urážky na cti, ohovárania, porušením práv duševného vlastníctva, najmä autorského práva, patentového práva, ochrany známky, poškodením obchodného mena, spôsobenú ako inú nemajetkovú ujmu,
 - s) z ktorej vyplývajú nároky, ktoré sú predmetom akéhokoľvek povinného, zákonného alebo povinne zmluvného poistenia podľa právneho poriadku Slovenskej republiky,
 - t) spôsobenú úpadkom, platobnou neschopnosťou alebo vyhlásením konkurzu alebo reštrukturalizáciou poisteného, jeho subdodávateľa a/alebo zmluvného partnera,
 - u) spôsobenú konfiškáciou, vyvlastnením, zničením alebo poškodením majetku prostredníctvom alebo príkazom akéhokoľvek subjektu verejnej správy, nezákonným rozhodnutím a nesprávnym úradným postupom,
 - v) spôsobenú zlyhaním alebo kolísaním zásobovania alebo včasným nedodaním energie, vody, elektriny, plynu, tepla,
 - w) spôsobenú v dôsledku akýchkoľvek vibrácií, spôsobenú sadaním, zosúvaním pôdy, priemyselným odstrelom, eróziou, podkopaním, pôsobením teploty, plynov, pary, vlhkosti, sadzí, popola, dymu. Táto výluka sa však nevzťahuje na škody spôsobené tepelnými účinkami, sadzami alebo dymom pochádzajúcimi z požiaru,
 - x) spôsobenú alebo vyplývajúcu z prevádzkovania motorových a/alebo bezmotorových dopravných vozidiel.
2. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú:
- a) samotnému poistenému a/alebo poistníkovi, medzi spolupoistenými osobami navzájom,
 - b) blízkej osobe poisteného, poistníka a/alebo osobám žijúcim s poisteným, poistníkom v spoločnej domácnosti,
 - c) právnickej osobe, v ktorej má poistený, poistník a/alebo jemu blízke osoby majetkovú účasť, alebo v ktorej sú poistení, poistník a/alebo jemu blízke osoby členmi orgánov spoločnosti,
 - d) škody na veciach, ktoré sú vo vlastníctve alebo v užívaní poistníka a/alebo poisteného, dodávateľa, investora alebo akejkoľvek inej osoby vrátane ich zástupcov a/alebo zamestnancov, ktorí sa podieľajú na realizácii budovaného diela podľa Oddielu II týchto VPP SMP 2022. Táto výluka platí aj v prípade, keď poistené dielo tvorí len časť z celkového budovaného diela.
3. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu:
- a) spôsobenú alebo vyplývajúcu z, výstavby, údržby, konštrukcie, inštalácie, montáže, opravy:
 - I) letísk, letiskových plôch, leteckých dopravných prostriedkov a vznášadiel akéhokoľvek druhu, vrátane zodpovednosti za škodu súvisiacu s akýmkoľvek prácami vykonávanými na ich palube,
 - II) lanových dráh alebo koľajových dopravných prostriedkov akéhokoľvek druhu,
 - III) plavidiel akéhokoľvek druhu, dokov, mól a/alebo prístavov,
 - IV) autoumývarní,
 - V) zábavných parkov, detských ihrísk, zariadení a/alebo konštrukcií do nich určených,
 - b) spôsobenú pri výkone a/alebo v súvislosti s demolačnými a/alebo búracími prácami s použitím výbušnín,
 - c) spôsobenú hospodárskymi zvieratami alebo divou zverou,
 - d) spôsobenú na hnutelných a nehnuteľných veciach historickej, umeleckej a/alebo kultúrnej hodnoty,
 - e) výkonom profesijnej činnosti, akýmkoľvek poskytovaním inšpekčných, dozorných, poradenských, sprostredkovateľských, vyšetrovacích, ohodnocovacích, konzultačných, projekčných alebo právno-poradenských činností, spracovaním odborných posudkov či štúdií a iných odborných činností, ktoré sú poskytované za odplatu a sú charakteristické prevládajúcou duševnou povahou,
 - f) počas prepravy,

- g) na veciach dodaných poisteným vrátane vadného výrobku dodaného poisteným,
 - h) na tých častiach vecí, na ktorých poistený alebo ním poverená osoba vykonáva akúkoľvek činnosť, ak škoda vznikne v dôsledku tejto činnosti,
 - i) vzniknutú na peniazoch, cenných papieroch, ceninách, vkladných knižkách, akýchkoľvek platobných kartách, listinách alebo šperkoch.
4. Ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť poisteného za škodu:
- a) spôsobenú vadným výrobkom,
 - b) na prevzatých veciach, ktoré majú byť predmetom záväzku poisteného,
 - c) na veciach odložených alebo vnesených,
 - d) na hnuteľných veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve poisteného, boli však poistenému zapožičané alebo ich užíva z iného dôvodu alebo ich má oprávnenie u seba,
 - e) vyplývajúcu z pracovných úrazov alebo chorôb z povolenia zamestnancov poisteného, alebo akýchkoľvek iných osôb vykonávajúcej pracovnú činnosť pre poisteného, vrátane regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní,
 - f) na životnom prostredí vrátane nárokov na náhradu škody uplatnených v zmysle zákona č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov; poistenie sa nevzťahuje ani na akékoľvek náklady spojené s vyčistením alebo dekontamináciou životného prostredia,
 - g) spôsobené atmosférickými zrážkami pri realizácii výstavby, prestavby alebo úpravy nehnuteľností,
 - h) spôsobenú ako čistú finančnú škodu,
 - i) spôsobenú spracovaním, skladovaním odpadu a prácami s ním spojenými,
 - j) škody spôsobené v súvislosti s výstavbou, montážou, prestavbou, opravou servisom mostov, tunelov, priehrad a hrádzí.
 - k) škody súvisiace so skutočným, predpokladaným alebo hroziacim únikom, vypustením, rozptýlením alebo uvoľnením akýchkoľvek znečisťujúcich látok.

Článok 13 Poistná udalosť

- | | |
|-------------------------|---|
| Poistná udalosť | 1. Poistnou udalosťou je vznik povinnosti poisteného nahradiť škodu, za ktorú poistený zodpovedá a je povinný ju uhradiť za predpokladu, že vznikla povinnosť poisťovateľa poskytnúť poistné plnenie podľa týchto VPP ZOD 2022, príslušných osobitných poistných podmienok a zmluvy. |
| Sériová poistná udalosť | 2. Sériová poistná udalosť ; poistné udalosti, ktoré vznikli bez ohľadu na počet poškodených osôb a počet vznesených nárokov na náhradu škody z jednej príčiny alebo z viacerých príčin, pokiaľ medzi nimi existuje príčinná, miestna, časová, právna, ekonomická, technická alebo akákoľvek iná priama vecná súvislosť. Pre účely tohto poistenia sa sériová poistná udalosť považuje za jednu poistnú udalosť. Okamihom vzniku sériovej poistnej udalosti sa rozumie vznik prvej škodovej udalosti. |
| Poistný princíp | 3. Podmienkou vzniku práva na poistné plnenie je, že príčina, ktorá predchádzala vzniku škody vznikla tak ako samotná škoda v dobe trvania poistenia, za podmienky, že v dobe trvania poistenia bol prvýkrát písomne u poisteného uplatnený aj následný nárok, pričom vznesený nárok bol následne poisteným a/alebo poisťníkom poisťovateľovi písomne oznámený počas doby trvania poistenia, alebo najneskôr 30 dní po skončení doby trvania poistenia.
4. Ak o náhrade tejto škody rozhoduje oprávnený orgán platí, že poisťovateľ je povinný plniť až dňom, keď rozhodnutie tohto orgánu nadobudlo právoplatnosť. |

Článok 14 Poistná suma

Poistná suma dohodnutá v poistnej zmluve je hornou hranicou plnenia poisťovateľa za jednu a všetky poistné udalosti za jedno poistné obdobie.

Článok 15 Sublimit poistného plnenia

- | | |
|---|---|
| Sublimit poistného plnenia
Dojednané sublimity | 1. Sublimit poistného plnenia je časť poistnej sumy dohodnutej v zmluve ako maximálna výška plnenia, ktorú poisťovateľ vypláti za všetky škody, ktoré vznikli v dohodnutom poistnom období, na ktoré sa sublimit podľa dohodnutého rozsahu poistenia uvedeného v zmluve vzťahuje. Sublimit nezvyšuje poistnú sumu.
2. Pre nižšie uvedené poistné riziká sa dojednávajú nasledovné sublimity poistného plnenia: <ul style="list-style-type: none"> a) pre následnú majetkovú ujmu v podobe nákladov na likvidáciu zničenej veci a nákladov na zapožičanie náhradného stroja či zariadenia podľa čl. 10 ods. 2 písm. a) č. II) bod. ii) a iii) týchto VPP SMP 2022, sa osobitne dojednáva sumárne (za oba body) sublimit 20% z dohodnutej poistnej sumy, najviac však 20 000,00 Eur, b) pre nemajetkovú ujmu v podobe citovej ujmy podľa čl. 10, ods. 2 písm. b) číslo IV) týchto VPP SMP 2022, sa osobitne dojednáva sublimit 20% z dohodnutej poistnej sumy, najviac však 20 000,00 Eur, c) pre náklady právnej obhajoby podľa čl. 10, ods. 3 týchto VPP SMP 2022, sa osobitne dojednáva sublimit 20% z dohodnutej poistnej sumy, najviac však 10 000,00 Eur. |
|---|---|

Článok 16 Poistné plnenie

- | | |
|-----------------------------|---|
| Splatnosť poistného plnenia | 1. Poisťovateľ je povinný poskytnúť poistné plnenie v prípade vzniku poistnej udalosti. |
|-----------------------------|---|

Náhrada
poistného
plnenia
vyplateného
poisťovateľom

2. Poistné plnenie je splatné do 15 dní, len čo poisťovateľ skončil vyšetrovanie potrebné na zistenie rozsahu povinnosti poisťovateľa plniť. Pri poistnom plnení poisťovateľ odpočíta dlžné poistné. Poisťovateľ nie je oprávnený počas trvania poistnej zmluvy plnenie z poistnej zmluvy znížiť z dôvodu, že poistné nebolo riadne a včas zaplatené.
3. Ak o náhrade škody rozhoduje súd, je poisťovateľ povinný plniť až dňom, kedy toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť.
4. Sumu náhrady škody, ktorú vyplatil poisťovateľ poškodenému, a o ktorú poisťovateľ nemohol svoje plnenie znížiť v prípadoch porušenia povinnosti poisteným stanovených v týchto všeobecných poistných podmienkach a dohodnutých v zmluve je povinný mu uhradiť poistený.
5. Ak spôsobí škodu poistník a/alebo poistený alebo osoby jemu blízke alebo jeho spoločníci či zamestnanci alebo iné osoby poistníkom alebo poisteným poverené úmyselne alebo uvedú poisťovateľa do omylu pri zisťovaní oprávnenosti a výšky plnenia, poisťovateľ neposkytne poistné plnenie.
6. Ak poisťovateľ odmietol plniť čo i len z časti, je povinný uviesť dôvod neplnenia alebo zníženia plnenia; tento dôvod nie je možné dodatočne meniť.

Oddiel IV – Spoločné ustanovenia

Článok 17 Spoluúčasť

1. Ak v poistnej zmluve nie je uvedené inak, poistenie je dohodnuté so spoluúčasťou na poistnom plnení. Výška spoluúčasti je uvedená v poistnej zmluve.
2. **Spoluúčasť** je suma, ktorou sa poistený podieľa na poistnom plnení. Spoluúčasť sa odpočíta z plnenia poisťovateľa pri každej poistnej udalosti. Ak sa v prípade poistnej udalosti má uplatniť súčasne viac spoluúčastí, odpočíta sa len jedna a to najvyššia dohodnutá spoluúčasť.
3. Spoluúčasť sa odpočíta od výsledného poistného plnenia osobitne za Oddiel II a Oddiel III.
4. Pri nákladoch uvedených v čl. 2 ods. 4. týchto VPP SMP 2022, poisťovateľ uplatní spoluúčasť dojednanú pre ten predmet poistenia, v súvislosti s ktorým boli predmetné náklady vynaložené.

Článok 18 Poistné

1. Poistné je cena za poistenie dohodnuté v zmluve.
2. Poisťovateľ má právo na poistné za dobu od vzniku poistenia až do jeho zániku. Jednorazové poistné patrí poisťovateľovi vždy celé.
3. Ak zanikne poistenie pred uplynutím doby, za ktorú bolo zaplatené bežné poistné, je poisťovateľ povinný zvyšujúcu časť poistného vrátiť.
4. Ak nastala poistná udalosť a dôvod ďalšieho poistenia tým odpadol, poisťovateľovi patrí poistné do konca poistného obdobia, v ktorom poistná udalosť nastala. Jednorazové poistné patrí poisťovateľovi aj v týchto prípadoch vždy celé.
5. Ak poistenie zaniklo z dôvodu nezaplatenia poistného po oznámení zmeny výšky poistného poisťovateľom, tak sa výška poistného, na ktoré má poisťovateľ nárok, určí z poistného za predchádzajúce poistné obdobie.
6. Poistné sa stanovuje sadzbou z poistnej sumy pre jednotlivé poistené veci alebo súbor vecí. Výška a splatnosť poistného je stanovená v zmluve. Poistník je povinný platiť poistné za dohodnuté poistné obdobie. Poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia, ak nie je v zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak v zmluve bolo dohodnuté platenie poistného v splátkach, je ich výška a splatnosť uvedená v zmluve. Poistné sa považuje za uhradené dňom pripísania na účet poisťovateľa.
7. Ak sa poistník oneskoril s platením poistného, poisťovateľ je oprávnený požadovať od poistníka úrok z omeškania za každý deň omeškania podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
8. Ak je platenie poistného dohodnuté v splátkach, nezaplatením ktorejkoľvek splátky stráca poistník výhodu splátok, poistné sa stáva splatným za celé poistné obdobie, ak mu to poisťovateľ písomne oznámi a vyzve ho k zaplateniu celého poistného.
9. Poisťovateľ má právo, v súvislosti so zmenami podmienok rozhodujúcimi pre stanovenie výšky poistného, upraviť novú výšku poistného ku dňu začiatku najbližšieho poistného obdobia. Poisťovateľ oznámi zmenu výšky poistného spravidla najmenej 10 týždňov pred uplynutím poistného obdobia. Ak poisťovateľ oznámi zmenu najmenej 10 týždňov pred uplynutím poistného obdobia a klient sa rozhodne oznámiť svoj nesúhlas so zmenou, musí konať tak, aby oznámenie nesúhlasu bolo doručené poisťovateľovi najneskôr 6 týždňov pred uplynutím poistného obdobia. Ak poisťovateľ zmenu oznámi po uplynutí 10 týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia a klient sa rozhodne oznámiť svoj nesúhlas so zmenou, musí konať tak, aby oznámenie nesúhlasu bolo doručené poisťovateľovi najneskôr v posledný deň aktuálneho poistného obdobia. Ak poistník oznámi poisťovateľovi nesúhlas s úpravou výšky poistného a zároveň nedôjde k inej dohode, poistenie zanikne uplynutím aktuálneho poistného obdobia. Ak poistník neoznámi svoj nesúhlas s úpravou poistného v lehotách uvedených v predošlých vetách tohto bodu, má sa za to, že poistník súhlasí so zmenou výšky poistného.
10. Ak je v zmluve dohodnuté doúčtovanie poistného na základe skutočných hodnôt rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného z premennej hodnoty (rámcová zmluva), najneskôr do jedného mesiaca po uplynutí poistného obdobia je poistník a/alebo poistený povinný oznámiť poisťovateľovi skutočnú výšku týchto hodnôt. Doplatok k poistnému podľa tohto ods. 10. je splatný do jedného mesiaca od oznámenia jeho výšky poistníkovi alebo poistenému, pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak.

Článok 19 Doba trvania poistenia

Začiatok
poistenia

1. **Poistenie vzniká:**
 - a) nasledujúci deň po uzavretí poistnej zmluvy, pokiaľ v poistnej zmluve nie je dohodnuté, že poistenie vznikne neskôr,

- b) okamihom začatia prác na budovanom stavebnom alebo montážnom diele, alebo vyložením poistených vecí na mieste poistenia,
 - c) na existujúcej budove, stavbe alebo zariadení, ktoré je predmetom technického zhodnotenia, okamihom začatia prác, podľa toho, čo nastane neskôr.
2. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú, ktorá je uvedená v zmluve.
3. Čas, na ktorý sa zmluva uzavrie, je poistná doba.
4. Okrem dôvodov zániku poistenia uvedených v platných právnych predpisoch **poistenie zaniká:**
- a) uplynutím poistnej doby, na ktorú bolo poistenie dohodnuté,
 - b) dňom, kedy bolo poistené dielo odovzdané alebo uvedené do prevádzky, alebo vydané povolenie k predčasnému užívaniu diela. Pokiaľ ide o časti poisteného diela, i pre ne poistenie končí ich odovzdaním alebo uvedením do prevádzky alebo vydaním povolenia k jej predčasnemu užívaniu,
 - c) ukončením činnosti poisteného alebo zánikom poisteného, podľa toho, čo nastane skôr.
5. Poistenie zanikne písomnou výpoveďou:
- a) ktoréhokoľvek z účastníkov zmluvy do dvoch mesiacov po uzavretí zmluvy; výpovedná lehota je osemnásť a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane,
 - b) do dvoch mesiacov odo dňa, kedy sa poisťovateľ dozvedel o zmene v skutočnostiach, ktoré boli podkladom pri uzavieraní zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na úprave zmluvy dodatkom. Poistenie v takom prípade zanikne doručení výpovede druhej strane,
 - c) nezaplatením jednorazového poistného do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti; poistenie zanikne pre neplatenie aj v prípade, ak bola zaplatená len časť poistného.
 - d) odmietnutím poistného plnenia zo zmluvy, ak sa poisťovateľ po poistnej udalosti dozvie, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedome nepravdivé alebo neúplné odpovede poisteného a/alebo poistníka nemohol zistiť pri dojednávaní poistenia a ktorá bola podstatná pre uzavretie zmluvy,
 - e) písomnou výpoveďou každej zo zmluvných strán do 1 mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť dňom doručenia výpovede; jej uplynutím poistenie zanikne. Ak výpoveď podal poistník a/alebo poistený, poisťovateľovi prináleží poistné do konca poistného obdobia, na ktoré bolo poistenie dohodnuté,
 - f) písomnou dohodou zmluvných strán.

Článok 20

Povinnosti poisteného a/alebo poistníka

1. Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi **je poistený a/alebo poistník povinný:**
- a) odpovedať pravdivo a úplne na všetky otázky poisťovateľa, týkajúce sa dojednávaného poistenia,
 - b) umožniť poisťovateľovi alebo ním povereným osobám vstup do poistených objektov poistníka a/alebo poisteného a umožniť im posúdiť rozsah poistného rizika (nebezpečenstva), ďalej je povinný poisťovateľovi alebo ním povereným osobám predložiť na nahliadnutie projektovú, technickú, účtovnú a inú odbornú dokumentáciu a umožniť preskúmanie činnosti zariadenia slúžiaceho k ochrane poisteného majetku poistníka,
 - c) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní odo dňa zmien oznámiť poisťovateľovi písomne všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré sa ho pýtal pri dojednávaní poistenia, prípadne ku ktorým došlo počas trvania poistenia, predovšetkým zmeny poistných súm v prípade zmien miezd alebo cien o viac ako 15 %, pričom táto zmena nadobúda účinnosť až po písomnom doplnení dodatkom k zmluve vykonanom poisťovateľom,
 - d) písomne oznámiť poisťovateľovi každú zmenu svojej adresy v lehote najneskôr 15 pracovných dní odo dňa, kedy táto zmena nastala,
 - e) dodržiavať ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem, týchto VPP SMP 2022, zmluvných dojednaní, doložiek a zmluvy,
 - f) viesť účtovníctvo spôsobom a v rozsahu povinností stanovených príslušnými právnymi predpismi a v prípade, ak to súvisí s poistením alebo so štetím poistnej udalosti, bez zbytočného odkladu predložiť vyžiadané účtovné doklady poisťovateľovi,
 - g) bez zbytočného odkladu písomne oznámiť poisťovateľovi vstup do likvidácie alebo vyhlásenie konkurzu na jeho majetok,
 - h) dbať, aby poistná udalosť nenastala, dodržiavať povinnosti smerujúce k odvráteniu škody alebo k zmenšeniu jej rozsahu, keď už škoda nastala a netrpieť porušovaním týchto povinností zo strany tretích osôb,
2. V prípade vzniku škody je poistený povinný:
- a) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od zistenia škodovej udalosti oznámiť poisťovateľovi, že škodová udalosť vznikla, podať pravdivé vysvetlenie o jej vzniku a rozsahu jej následkov, predložiť doklady potrebné k posúdeniu, či vzniklo právo na poistné plnenie a k stanoveniu jeho výšky a umožniť poisťovateľovi získať kópie týchto dokladov; ak bola škoda oznámená inak ako písomne, je povinnosťou poisteného a/alebo poistníka bez zbytočného odkladu, ak o to poisťovateľ požiada, najneskôr však do 10 dní, potvrdiť oznámenie škody písomne na príslušnom formulári poisťovateľa,
 - b) urobiť všetky možné opatrenia smerujúce k tomu, aby sa vzniknutá škoda už nezväčšovala, podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovateľa a postupovať v súlade s nimi,

- c) nesmie zmeniť stav touto udalosťou spôsobený, kým nie sú poškodené veci obhliadnuté poisťovateľom alebo ním poverenou osobou. To však neplatí, ak prípadná zmena stavu je nutná z bezpečnostných a hygienických dôvodov alebo v záujme zmiernenia škody. V týchto prípadoch je poistený a/alebo poistník povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu škody (napr. uchovaním poškodených vecí alebo ich častí, fotografickým alebo filmovým materiálom, videozáznamom, protokolom o škode a pod.),
 - d) ihneď oznámiť polícii udalosť, ktorá vznikla za okolností vzbudzujúcich podozrenie z trestného činu alebo pokusu oň a dodať jej úplný zoznam odcudzených alebo poškodených vecí,
 - e) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní oznámiť poisťovateľovi nové skutočnosti týkajúce sa poškodenej veci, ktoré neboli a/alebo nemohli byť zistené pri prvotnom zisťovaní rozsahu poškodenia, resp. začiatku opravy poškodenej veci. V prípade, ak poistený a/alebo poistník nepreukáže nesplnenie tejto povinnosti z objektívnych dôvodov, novo vzniknuté skutočnosti nahlásené poisteným a/alebo poistníkom po uplynutí tejto lehoty poisťovateľ neakceptuje,
 - f) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní oznámiť poisťovateľovi, že sa našla stratená alebo odcudzená vec, ktorej sa poistná udalosť týka. V prípade, že už prijal poistený poistné plnenie za túto vec, vrátiť poisťovateľovi poistné plnenie znížené o primerané náklady potrebné na jej opravu, ak bola poškodená v dobe od poistnej udalosti do doby, kedy bola nájdená; ak bola vec v tejto súvislosti zničená, je povinný vrátiť poisťovateľovi cenu použiteľných zvyškov, najviac však sumu, ktorú by prijal pri predaji veci realizovanom v súčinnosti s poisťovateľom, pokiaľ sa poisťovateľ a poistený nedohodnú inak,
 - g) v prípade opravy poškodených vecí zvoliť primeraný spôsob opravy, v prípade straty poistenej veci si obstaráť novú vec primeranej hodnoty. Ak poisťovateľ určí, pristúpiť k ponukovému konaniu alebo si obstaráť konkurenčné cenové ponuky,
 - h) vyžiadať si k oprave či znovunadobudnutiu zničenej alebo odcudzenej veci predchádzajúci súhlas poisťovateľa; poistený tak môže urobiť i bez súhlasu poisťovateľa, ak sa tento k tomu nevyjadrí v lehote jedného týždňa od doručenia žiadosti,
 - i) zabezpečiť voči inému práva na náhradu spôsobenej škody a práva na postih a vysporiadanie,
 - j) oznámiť poisťovateľovi, že uzavrel poistenie toho istého poistného rizika aj u iného poisťovateľa, uviesť jeho názov, sídlo a výšku dohodnutej poistnej sumy najneskôr do 15 dní od uzavretia zmluvy u iného poisťovateľa,
 - k) plniť ďalšie povinnosti, ktoré sú mu uložené poisťovateľom v zmluve, alebo ktoré mu poisťovateľ písomne oznámi po nahlásenej poistnej udalosti.
3. Ak je v prípade poistenia zodpovednosť za škodu podľa Oddielu III týchto VPP SMP 2022 voči poistenému súdne alebo mimosúdne uplatňovaný nárok na náhradu škody, je poistený povinný:
- a) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 10 dní túto skutočnosť oznámiť poisťovateľovi, vyjadriť sa k požadovanej náhrade a jej výšky, sprístupniť poisťovateľovi všetky písomné materiály súvisiace s týmto uplatňovaným nárokom,
 - b) informovať poisťovateľa bez zbytočného odkladu, že v súvislosti so škodou bolo zahájené trestné konanie proti poistenému alebo jeho zamestnancovi,
 - c) prenechať poisťovateľovi výber právneho zástupcu a vedenie súdneho konania vo všetkých prípadoch, kde náhradu nákladov konania znáša poisťovateľ,
 - d) v konaní o náhrade škody postupovať v súlade s pokynmi poisťovateľa, pričom poistený nesmie bez súhlasu poisťovateľa uznať akýkoľvek záväzok alebo uznať zodpovednosť za prípadnú škodu, uzavrieť súdny zmier alebo dobrovoľne poskytnúť akúkoľvek náhradu škody, okrem výdavkov nevyhnutných na zamedzenie zväčšovania škody alebo na zmenšenie rozsahu prípadnej škody či výdavkov nevyhnutných na zabránenie vzniku hrozacej škody,
 - e) proti rozhodnutiu príslušných orgánov, ktoré sa týkajú náhrady škody, je poistený povinný sa včas odvolať, pokiaľ v odvolacej lehote nedostane iný pokyn od poisťovateľa.

Článok 21

Povinnosti poisťovateľa

Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi **je poisťovateľ povinný:**

- a) zachovávať mlčanlivosť, a to najmä o skutočnostiach týkajúcich sa poistenia, ako aj o skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri uzatvorení poistenia, jeho správe a pri likvidácii poistných udalostí, a to nielen pokiaľ ich poistený a/alebo poistník označí za dôverné. Poisťovateľ môže tieto informácie poskytnúť len so súhlasom poisteného a/alebo poistníka, alebo ak to ustanoví všeobecne záväzný právny predpis,
- b) bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po ukončení vyšetrovania písomne informovať poisteného o rozsahu a výške poistného plnenia,
- c) po ukončení vyšetrovania vrátiť poistenému a/alebo poistníkovi originálne doklady, ktoré si vyžiadal,
- d) umožniť poistenému a/alebo poistníkovi nazrieť do podkladov, ktoré poisťovateľ sústredil v priebehu vyšetrovania a vyhotoviť si ich kópiu, avšak okrem podkladov, ktoré poisťovateľ považuje za dôverné.

Článok 22

Príslušnosť súdu

Všetky spory akéhokoľvek druhu, ktoré môžu vzniknúť na základe zmluvy alebo v súvislosti s ňou medzi poisťovateľom a poistníkom a/alebo poisteným alebo inými oprávnenými osobami, spadajú do **právomoci súdov SR a budú rozhodované podľa právneho poriadku SR.**

Článok 23 Prechod práv

1. Ak má poistený voči poškodenému alebo inej osobe právo na vrátenie vyplatenej sumy alebo zníženie dôchodku, alebo na zastavenie jeho výplaty, prechádza toto právo na poisťovateľa, ak za poisteného túto sumu zaplatil alebo za neho vypláca dôchodok.
2. Na poisťovateľa prechádza právo poisteného na úhradu tých trov konania o náhrade škody, ktoré boli priznané poistenému, pokiaľ ich poisťovateľ za poisteného zaplatil.
3. Poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovateľovi oznámiť, že nastali dôvody na uplatnenie práv uvedených v ods. 1. a 2. tohto článku a odovzdať poisťovateľovi doklady potrebné na ich uplatnenie, najneskôr však do 15 dní odo dňa, kedy sa o vzniku týchto dôvodov dozvedel. Ak poistený nezabezpečí poisťovateľovi právo na náhradu škody voči inému, alebo inak zmarí možnosť uplatnenia tohto práva, má poisťovateľ voči nemu právo na náhradu súm, ktoré pre takéto porušenie nemohol uplatniť, až do výšky vyplateného poistného plnenia.

Článok 24 Doručovanie písomností

1. Poisťovateľ a poistník, poistený, oprávnená osoba, poškodený komunikujú osobne spravidla na predajnom mieste poisťovateľa, písomne (v elektronickej alebo v listinnej podobe) alebo telefonicky, a to v súlade s nižšie uvedeným.
2. Pre vzájomnú právne významnú komunikáciu medzi poisťovateľom a poistníkom platí povinnosť písomnej formy, pričom:
 - a) poistník tak robí v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe, ak je to s poisťovateľom dohodnuté, a to na poisťovateľom určené adresy; a
 - b) poisťovateľ (v prípade, že poistník udelí súhlas s elektronickou korešpondenciou) tak robí prednostne v elektronickej podobe, a to na e-mailovú adresu oznámenú poistníkom poisťovateľovi na ten účel (s výnimkou korešpondencie, u ktorej môže byť preukázanie dňa doručenia právne významné, napr. pre účely počítania lehoty, prípadne, u ktorej z povahy veci plynie nevyhnutnosť doručiť korešpondenciu inak ako elektronicky), alebo v listinnej podobe na poslednú poistníkom oznámenú korešpondenčnú adresu.
3. Poisťovateľ doručuje písomnosti týkajúce sa poistnej zmluvy v listinnej podobe spravidla prostredníctvom poštového podniku alebo služby kuriéra, a to na poslednú poistníkom oznámenú korešpondenčnú adresu, pokiaľ s poisťovateľom nebolo dohodnuté inak.
4. V prípade, že poistník udelí súhlas s elektronickou korešpondenciou, poisťovateľ prednostne doručuje písomnosti elektronickou poštou, a to do e-mailovej schránky poistníka, ktorú poistník na ten účel oznámil poisťovateľovi pri uzavretí poistnej zmluvy alebo kedykoľvek neskôr samostatným úkonom.
5. Dôležité informácie k elektronickej korešpondencii:

Elektronická korešpondencia je služba, ktorou poisťovateľ zasiela elektronickou formou korešpondenciu na poistníkom zadanú e-mailovú adresu.

 - a) Súhlas s jej zriadením môže poistník udeliť na všetkých predajných miestach poisťovateľa, prostredníctvom jeho Infolinky 0850 111 303 alebo na webovej stránke poisťovateľa. Elektronická korešpondencia bude v takom prípade zriadená na všetky už uzavreté poistné zmluvy poistníka s poisťovateľom, ako aj na každú novú poistnú zmluvu uzavretú s poisťovateľom v budúcnosti.
 - b) Od momentu aktivácie služby bude poisťovateľ zasielať poistníkovi korešpondenciu prednostne v elektronickej podobe, s výnimkou korešpondencie, u ktorej môže byť preukázanie doručenia právne významné (napr. pre účely počítania lehoty), prípadne, u ktorej z povahy veci plynie nevyhnutnosť doručiť korešpondenciu inak ako elektronicky.
 - c) Poistník je povinný chrániť si svoje prihlasovacie údaje a prístup k e-mailu tak, aby nebola korešpondencia od poisťovateľa zneužitá treťou osobou. Korešpondenciu obsahujúcu citlivé údaje bude možné otvoriť heslom oznámeným poistníkovi.
 - d) Poistník sa zaväzuje hlásiť každú zmenu e-mailovej adresy, je povinný zabezpečiť, aby jeho e-mail mohol prijímať e-mailovú korešpondenciu poisťovateľa, pričom v prípade, že jeho e-mailová adresa nebude opakovane prijímať elektronickú poštu poisťovateľa a poisťovateľovi táto skutočnosť bude zrejmá (napríklad na základe spätného zasielania správ o nemožnosti e-mailu prijímať elektronickú poštu), poisťovateľ môže telefonicky požiadať poistníka o odstránenie takéhoto stavu. Ak poistník nedostatok neodstráni, má poisťovateľ až do odstránenia uvedeného stavu právo s poistníkom komunikovať v listinnej podobe. Zároveň však platí, že povinnosť zaslania korešpondencie poistníkovi elektronicky je splnená jej odoslaním na e-mailovú adresu poistníka, pričom poisťovateľ nezodpovedá za chybné zadanie údajov poistníkom. Zriadením služby elektronickej korešpondencie nedochádza k zániku podmienok doručovania dohodnutých pre korešpondenciu doručovanú prostredníctvom poštového doručovateľa.
 - e) Ak si poistník neželá doručovanie písomností prostredníctvom elektronickej pošty, je oprávnený svoj nesúhlas kedykoľvek oznámiť poisťovateľovi, pričom tak môže bezplatne vykonať na všetkých predajných miestach poisťovateľa, prostredníctvom webovej stránky poisťovateľa, telefonicky na Infolinke 0850 111 303 alebo písomne.
 - f) Služba elektronickej korešpondencie je bezplatná, nenárokovateľná a zo strany poisťovateľa dobrovoľne poskytovaná služba, ktorej podmienky vychádzajú z aktuálnych technických možností poisťovateľa. Poisťovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky, za ktorých poskytuje službu elektronickej korešpondencie, a to zverejnením nových alebo zmenených podmienok na svojej webovej stránke, a to aj bez zaslania predchádzajúcej notifikácie používateľom tejto služby. Pokiaľ ide o významné zmeny, v takom prípade bude poistník o zmenách informovaný vopred písomne v elektronickej podobe.

6. Poistník doručuje písomnosti týkajúce sa poistnej zmluvy, u ktorých je zákonom, poistnou zmluvou alebo poistnými podmienkami požadované doručenie písomne v listinnej podobe prostredníctvom poštového podniku alebo služby kuriéra, a to na adresu sídla poisťovateľa, pričom doručovanie písomností inak ako osobne alebo prostredníctvom poštového podniku či služby kuriéra nemá voči poisťovateľovi právne účinky, okrem prípadov, ak také účinky priznáva zákon alebo ak z následného konania poisťovateľa je zrejmé, že účinky doručenia uznal.
7. Poistník po dobu trvania zmluvného vzťahu s poisťovateľom zodpovedá za správnosť a aktuálnosť informácií a údajov ako aj svojich kontaktných údajov pre doručovanie. V prípade, že poistník zmenu informácií a údajov ako aj kontaktných údajov poisťovateľovi neoznámí, považuje sa doručenie a oznámenie vykonané na poisťovateľovi posledne známu adresu, e-mailovú adresu, prípadne na posledné známe číslo telekomunikačného prostriedku za riadne vykonané.
8. Pokiaľ nie je preukázaný opak alebo pokiaľ osobitný zákon neurčuje inak alebo pokiaľ poistná zmluva neurčuje inak, platí že:
 - a) ak poistník odmietne prevziať doručovanú písomnosť, považuje sa písomnosť za doručенú dňom odmietnutia jej prijatia potvrdeného doručovateľom;
 - b) písomnosti doručované elektronickými komunikačnými prostriedkami sa považujú za doručенé okamihom prijatia správy o jej doručení (e-mail). Ak prevádzkovateľ prijímateľa správy zaslanej e-mailom takéto potvrdenie nevydáva alebo ak poistník má v nastaveniach e-mailu takéto potvrdenie vypnuté, považuje sa písomnosť za doručенú okamihom odoslania správy;
 - c) písomnosť doručovaná poštou obyčajnou zásielkou sa považuje za doručенú v tuzemsku tretí deň po jej odoslaní a v cudzine siedmy deň po jej odoslaní;
 - d) písomnosť doručovaná poštou doporučenou zásielkou sa považuje za doručенú aj v prípade, ak bola vrátená poisťovateľovi; zásielka sa pokladá v takom prípade za doručенú posledný dňom odbernej lehoty poštového podniku alebo kuriéra;
 - e) písomnosť sa považuje za doručенú aj v prípade, ak bola vrátená poisťovateľovi ako nedoručená pre zmenu adresy, ktorú adresát neoznámil, pričom v takom prípade sa zásielka pokladá za doručенú dňom doručenia poisťovateľovi;
 - f) ak je povinnosť poisťovateľa doručiť písomnosť splnená, účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
9. Nedoručenie očakávaných písomností akéhokoľvek druhu je poistník povinný bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi, a to po uplynutí lehoty, v ktorej by malo byť oznámenie doručенé. Poisťovateľ nezodpovedá za prípadné škody vzniknuté nedoručením písomností, a to vrátane takej, ktorá je doručovaná v elektronickej podobe.
10. Pred ustanoveniami tohto článku VPP sa prednostne použijú ustanovenia príslušnej poistnej zmluvy v prípade, že upravujú pravidlá pre elektronickú komunikáciu, ak také sú.
11. Znenie zmien a dodatkov alebo úplné znenie novelizovaných VPP, zmluvných dojednaní, osobitných dojednaní alebo poistnej zmluvy je poisťovateľ oprávnený poistníkovi poskytnúť písomne v elektronickej podobe, a to spravidla e-mailom na e-mailovú adresu oznámenú poistníkom poisťovateľovi.
12. Ustanovenie bodu 11. sa použije obdobne v prípade poskytovania informácie o zmene poistnej zmluvy, VPP, Zmluvných dojednaní alebo Osobitných poistných podmienok priamo v dôsledku zmeny právneho predpisu, od ktorého nie je možné sa zmluvne odchýliť.

Článok 25

Spôsob vybavovania sťažností

Sťažnosti možno podať na akomkoľvek priamom alebo nepriamom kontaktnom mieste poisťovateľa (napr. osobne na pobočke, písomne poštou, telefonicky, e-mailom alebo vyplnením kontaktného formulára na internetovej stránke poisťovateľa). Sťažovateľ má zároveň možnosť sa so svojou sťažnosťou obrátiť aj na orgán vykonávajúci dohľad nad finančným trhom.

Článok 26

Výklad pojmov

Pre účely tohto poistenia platí:

1. **Budované dielo** (alebo len „dielo“) je stavebný a/alebo montážny celok realizovaný na základe zmluvy o dielo písomne uzavretej medzi objednávatelom a zhotoviteľom a je materiálnym výsledkom všetkých činností vykonávaných podľa projektovej dokumentácie.
2. **Čisté finančné škody** sú akékoľvek finančné škody, ktorým nepredchádzala škoda na veci, zdraví a/alebo živote
3. **Hrubá nedbanlivosť** je neobyčajné (zvlášť závažné) porušenie, zanedbanie nutnej opatrnosti, prípadne odbornej starostlivosti, ktorú možno rozumne očakávať pri výkone danej činnosti, povolania, funkcie a/alebo postavenia.
4. **Investorom** je osoba, ktorá sa po dokončení investičného zámeru, ktorý tvorí alebo je súčasťou budovaného diela, stane jeho majiteľom.
5. **Materiál skladovaný na mieste poistenia** je stavebný a/alebo montážny materiál, ktorý bude použitý pre budované dielo, ako aj veci (napr. strojné zariadenia, stroje, montážne skupiny a podskupiny), ktoré budú zabudované do poisteného budovaného diela,
6. **Náhodná udalosť** je udalosť, o ktorej sa odôvodnene predpokladá, že môže v čase trvania poistenia nastať, avšak v čase uzavretia poistenia sa ešte nevie, kedy nastane alebo či vôbec nastane.

7. **Následná majetková ujma** je ujma objektívne vyjadriteľná v peniazoch, ktorá nastala v majetkovej sfére poškodeného a je priamym následkom škody na veci a/alebo škody na zdraví.
8. **Objednávateľom** je osoba, ktorá je v zmluve o dielo, ktorej predmetom je budované dielo, označená ako objednávateľ.
9. **Odcudzením** sa rozumie strata veci, ktorá nastala krádežou veci vlámaním, t. j. krádežou, pri ktorej páchatel preukázateľne prekonal prekážky chrániace vec pred odcudzením, alebo lúpežou, t. j. privlastnením si poistenej veci tak, že páchatel poškodil proti poistenému, jeho pracovníkovi alebo inej osobe poverenej poisteným násilie alebo vyhrážky bezprostredného násillia.
10. **Poistená činnosť** je činnosť, ktorú poistený vykonáva na základe oprávnenia udeleného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a to výlučne činnosť poisteného spočívajúca vo vykonávaní stavebných a/alebo montážnych prác poisteným uvedených v Oddiele II týchto poistných podmienok.
11. **Poistenie** je právny vzťah, ktorým sa poisťovateľ zaväzuje poskytnúť poistenému poistné plnenie za poistnú udalosť a ktorým sa poisťník zaväzuje platiť poistné.
12. **Poistený** je pre prípad poistenia podľa Oddielu II fyzická alebo právnická osoba, na ktorej majetok sa poistenie vzťahuje a pre prípad poistenia podľa Oddielu III fyzická alebo právnická osoba, na ktorej zodpovednosť za škodu sa poistenie vzťahuje.
13. **Poistná doba** je čas, na ktorý sa uzaviera zmluva. Je ohraničená dátumom vzniku poistenia a dátumom jeho zániku.
14. **Poistné obdobie** je časť poistnej doby dohodnutá v poistnej zmluve alebo stanovená právnym predpisom. Je to časový úsek, za ktorý sa platí poistné. Pri jednorazovo platených poisteniach je poistné obdobie totožné s poistnou dobou.
15. **Poisťník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá uzavrela s poisťovateľom poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné.
16. **Poistné plnenie** je náhrada poskytnutá poisťovateľom na základe poistnej zmluvy v prípade vzniku poistnej udalosti.
17. **Poistné riziko (nebezpečenstvo)** je možná príčina vzniku škody uvedená v poistnej zmluve, na ktorú sa poistenie vzťahuje.
18. **Poisťovateľ** je ČSOB Poistovňa, a.s., Žitkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO: 31 325 416.
19. **Primeranými nákladmi na opravu veci** je cena opravy veci alebo jej časti, ktorá je v čase vzniku poistnej udalosti v mieste obvyklá a nepresiahne časovú hodnotu veci, ak poisťovateľ neurčí inak.
20. **Regresy Sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní** sú uplatnené nároky na náhradu nákladov na zdravotnú starostlivosť poskytnutých zdravotnými poisťovňami a na náhradu vyplatených dávok Sociálnej poisťovne v prospech tretích osôb v dôsledku protiprávneho konania poisteného, ak zo zodpovednosti za vzniknutú škodu na zdraví, ku ktorej sa tieto náklady alebo vyplatené dávky viažu, vznikol nárok na plnenie z poistenia podľa týchto VPP SMP 2022.
21. Za **ručné náradie** sa považuje akékoľvek náradie so samostatným technicko-ekonomickým určením, vrátane náradia mechanicky, alebo elektricky poháňaného (napr. ručné vŕtačky, brúsky, pilky, hoblíky, búracie kladivá, lopaty, krompáče a pod.)
22. **Stavebné a/alebo montážne stroje** sú také zariadenia použité k výstavbe budovaného diela, ktoré sú schopné presunu vlastnou silou a môžu byť prevádzkované len vtedy, ak sú riadené obsluhou, napr. žeriavy všetkého druhu, vysokozdvížne vozíky, rýpadlá, bagre a iné zemné stroje, stavebné vozidlá, valce, stroje na pokládku živých a iných povrchov, stavebné vlečky, atď.
23. **Stratou veci** sa rozumie stav, keď v súvislosti s poistnou udalosťou poistený stratil nezávisle od svojej vôle možnosť s vecou disponovať.
24. **Subdodávateľ** je osoba, ktorej dodávka je súčasťou budovaného diela a je zahrnutá v jeho cene.
25. **Sublimit** je časť poistnej sumy dohodnutej v zmluve ako maximálna výška poistného plnenia, ktorú poisťovateľ vypláti za všetky škody, ktoré vznikli počas poistnej doby, na ktorú sa sublimit podľa dohodnutého rozsahu poistenia uvedeného v zmluve vzťahuje. Sublimit nezvyšuje poistnú sumu.
26. **Súbor** tvoria veci, ktoré majú podobný alebo rovnaký charakter, alebo sú určené k rovnakému hospodárskemu účelu.
27. **Škoda spôsobená úmyselne** je taká škoda, ktorú škodca spôsobil v úmysle priamom alebo nepriamom. Priamym úmyslom sa rozumie také konanie alebo opomenutie konania škodcu, ktorým chcel spôsobiť škodu. Nepriamym úmyslom sa rozumie také konanie alebo opomenutie konania škodcu, ktorý vedel, že svojím konaním alebo opomenutím konania môže škodu spôsobiť a pre prípad že ju spôsobí, bol s tým uzročený.
28. **Škodou** sa rozumie:
 - a) pre Oddiel II: poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata veci,
 - b) pre Oddiel III:
 - I) škoda na veci je majetková ujma objektívne vyjadriteľná v peniazoch, ktorá spočíva v zmenšení existujúceho majetku poškodeného a predstavuje majetkové hodnoty, ktoré je potrebné vynaložiť na to, aby sa vec uviedla do predošlého stavu, alebo aby sa v peniazoch vyvážili dôsledky vyplývajúce z toho, že navrátenie do predošlého stavu nebolo dobre možné alebo účelné.
 - II) škoda na zdraví je telesné poškodenie osoby vrátane choroby alebo usmrtenia.Následná majetková ujma je ujma objektívne vyjadriteľná v peniazoch, ktorá nastala v majetkovej sfére poškodeného a je priamym následkom škody na veci a/alebo škody na zdraví.
Ušlý zisk je nemajetková ujma spočívajúcou v tom, že u poškodeného nedošlo v dôsledku škodovej udalosti k rozmnoženiu majetkových hodnôt, hoci sa to s ohľadom na pravidelný beh vecí dalo očakávať. Ušlý zisk sa neprejavuje zmenšením majetku poškodeného, ale stratou očakávaného prínosu (výnosu). Nevyhnutnou podmienkou náhrady škody pritom je, aby sa nejednalo len o pravdepodobnosť rozmnoženia majetku, ale relatívnu istotu, že pri

- pravidelnom behu veci (nebyť protiprávneho konania škodcu alebo škodnej udalosti) mohol poškodený dôvodne očakávať zväčšenie svojho majetku, ku ktorému nedošlo práve v dôsledku konania škodcu (škodovej udalosti).
29. **Škodová udalosť** je náhodná udalosť, počas ktorej dochádza ku vzniku škody, ktorá môže byť dôvodom vzniku práva na poistné plnenie; škodová udalosť nie je však totožná s poistnou udalosťou.
30. **Škody spôsobené jadrovou energiou sú škody vzniknuté:**
- a) z ionizujúceho žiarenia alebo kontaminácie rádioaktivitou z akéhokoľvek rádioaktívneho odpadu alebo zo spaľovania jadrového paliva,
 - b) z rádioaktívnych, toxických alebo inak rizikových alebo kontaminujúcich vlastností akéhokoľvek nukleárneho zariadenia, reaktoru alebo nukleárnej montáže alebo nukleárneho komponentu,
 - c) z pôsobenia akejkoľvek zbrane využívajúcej atómové alebo nukleárne štiepenie alebo syntézu alebo inú podobnú reakciu, rádioaktívnej sily alebo materiálu.
31. **Terorizmom** sa rozumie použitie sily alebo násilia alebo hrozba použitia sily alebo násilia akejkoľvek osoby alebo skupiny ľudí, samostatne alebo v niekoho prospech alebo v spolupráci s akoukoľvek organizáciou alebo vládou, spáchané z politického, náboženského, ideologického alebo etnického dôvodu alebo účelu, spôsobujúce ujmu na ľudskom zdraví, hmotnom alebo nehmotnom majetku alebo infraštruktúre, vrátane úmyslu ovplyvňovať akúkoľvek vládu, zastrášať obyvateľstvo alebo časť obyvateľstva.
32. **Ukončením činnosti poisteného** sa rozumie:
- a) u právnických osôb, ktoré sa zapisujú do obchodného registra, výmaz z obchodného registra,
 - b) u právnických osôb, ktoré sa nezapisujú do obchodného registra, zrušenie právnickej osoby zriaďovateľom alebo výmazom z príslušného registra,
 - c) u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré sú zapísané v živnostenskom registri, výmaz z živnostenského registra,
 - d) u podnikateľov - fyzických osôb, ktoré nie sú zapísané v živnostenskom registri, zánik oprávnenia k podnikateľskej činnosti.
33. **Úrazom** sa rozumie neočakávané alebo náhle pôsobenie vonkajších síl alebo neočakávané a neprerušené pôsobenie vysokých alebo nízkych vonkajších teplôt, plynu, pár a jedov (s výnimkou jedov mikrobiálnych a látok imunotoxických), pôsobením ktorých bolo poistenému nezávisle od jeho vôle počas trvania poistenia spôsobené telesné poškodenie, prípadne smrť.
34. **Ušlý zisk** je majetková ujma spočívajúcou v tom, že u poškodeného nedošlo v dôsledku škodovej udalosti k rozmnoženiu majetkových hodnôt, hoci sa to s ohľadom na pravidelný beh vecí dalo očakávať. Ušlý zisk sa neprejavuje zmenšením majetku poškodeného, ale stratou očakávaného prínosu (výnosu). Nevyhnutnou podmienkou náhrady škody pritom je, aby sa nejednalo len o pravdepodobnosť rozmnoženia majetku, ale relatívnu istotu, že pri pravidelnom behu vecí (nebyť protiprávneho konania škodcu alebo škodnej udalosti) mohol poškodený dôvodne očakávať zväčšenie svojho majetku, ku ktorému nedošlo práve v dôsledku konania škodcu (škodovej udalosti).
35. **Vadne vykonaná práca** je práca vykonaná poistením po momente odovzdania, v dôsledku ktorej vznikla priama škoda na veci, živote, zdraví tretej osoby, ktorej príčinou je skutočnosť, že pracovné postupy, výkony alebo činnosti vykonané a/alebo poskytnuté poisteným nespĺňajú technické parametre a/alebo kvalitatívne požiadavky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, prípadne bežnú kvalitu. Bežnou kvalitou je taká kvalita, ktorá zabezpečuje zachovanie všetkých podstatných vlastností pracovných postupov, výkonov a/alebo činností, ktoré spĺňajú predpokladané očakávania tretích osôb.
36. **Vadným výrobkom** sa rozumie výrobok, ktorý nezaručuje bezpečnosť jeho užívania alebo použitia, ktorú možno od neho odôvodnene očakávať, najmä vzhľadom na:
- a) prezentáciu výrobku a informácie o výrobku, ktoré výrobca poskytol alebo mal poskytnúť,
 - b) predpokladaný spôsob jeho užívania alebo použitia a účel, na aký môže výrobok slúžiť,
 - c) čas, keď bol výrobok uvedený do obehu.
37. **Vnútorne nepokoje** sú násilné nepokoje, vzbury, územne izolované ojedinelé akty násilia (hrozba použitia alebo použitie násilia) alebo iné akty podobnej povahy motivované politicky, sociálne, ideologicky, nábožensky a pod.
38. **Vojnové udalosti** sú vzbury, povstania, hromadné násilné nepokoje, násilné konania motivované politicky, sociálne, ideologicky, nábožensky.
39. **Výrobkom** sa rozumie každá hnutelná vec, ktorá bola vyrobená, vyťažená alebo inak získaná bez ohľadu na stupeň jej spracovania a ktorá je určená na uvedenie do obehu. Výrobkom je aj hnutelná vec, ktorá je súčasťou alebo príslušenstvom inej hnuteľnej alebo nehnuteľnej veci. Za výrobok sa považuje aj elektrina a plyn, ktoré sú určené na spotrebu.
40. **Zamestnanec** je fyzická osoba, ktorá v pracovnoprávných vzťahoch, a ak to ustanovuje osobitný predpis, aj v obdobných pracovných vzťahoch vykonáva pre zamestnávateľa závislú prácu.
41. **Zariadením a vybavením staveniska** sú také zariadenia použité k výstavbe budovaného diela, ktoré sú buď stacionárne, alebo mobilné, avšak neschopné presunu vlastnou silou, napr. stavebné bunky, stabilné miešacie zariadenia, čerpadlá, generátory, lešenia, rebríky, stabilné zdvíhacie plošiny, výťahy, debnenia, a pod.
42. **Zhotoviteľom (alebo dodávateľom)** je osoba, ktorá je v zmluve o dielo, ktorej predmetom je poistené budované dielo, označené ako zhotoviteľ alebo dodávateľ.
43. **Znečistením životného prostredia** sa rozumie poškodenie životného prostredia alebo jeho zložiek (napríklad pôdy, hornín, ovzdušia, povrchových a podzemných vôd a živých organizmov, flóry a fauny). Za škodu spôsobenú znečistením životného prostredia sa považuje aj následná škoda, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti so znečistením životného prostredia (napríklad úhyn rýb a zvierat, zničenie úrody plodín a pod.). Kontamináciou sa rozumie zamorenie, znečistenie alebo zhoršenie kvality jednotlivých zložiek životného prostredia.
44. **Znehodnotenie veci** je zmena stavu veci, pri ktorej je vec naďalej funkčná, ale zníži sa jej hodnota.
45. **Zničením veci** sa rozumie zmena stavu veci, ktorú objektívne nie je možné odstrániť opravou, a preto vec už nie je možné ďalej používať na pôvodný účel.

46. **Zodpovednosťou prevzatou nad rámec právnych predpisov** sa rozumie zodpovednosť za škodu prevzatú vo väčšom rozsahu ako stanovuje právny predpis, zodpovednosť za škodu prevzatú v prípadoch, kedy ju právny predpis nestanovuje alebo zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z porušenia záväzku prevzatého nad rámec dispozitívneho ustanovenia právneho predpisu.
47. **Zvyšky** sú časti vecí, ktoré boli postihnuté poisťou udalosťou a boli nahradené novými, za ktoré poisťovateľ poskytol poisťné plnenie. Použiteľné zvyšky sa od poisťného plnenia odpočítajú s prihliadnutím na možnosti ich ďalšieho použitia.

Článok 27

Spoločné ustanovenia

- | | |
|----------------------|---|
| Jazyk | 1. Poisťovateľ je oprávnený v súlade s platným zákonom o ochrane osobných údajov a Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „Nariadenie“) pre účely vedenia zmluvného vzťahu s dotknutou osobou, predmetom ktorého je poistenie, získať a spracúvať osobné údaje poisteného a/alebo poistníka, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie účelu spracúvania na základe platného zákona o poisťovníctve.
Dodatočné informácie o spracúvaní osobných údajov ČSOB Poisťovňou, a.s. sú definované v Memorande ochrany osobných údajov ČSOB Finančnej skupiny, ktoré je dostupné na stránke www.csob.sk . |
| | 2. Na účely identifikácie klientov a ich zástupcov a zachovania možnosti následnej kontroly tejto identifikácie a na ďalšie účely v súlade s platným zákonom o poisťovníctve sú klienti a ich zástupcovia aj bez súhlasu dotknutých osôb povinní poisťovní na jej žiadosť poskytnúť osobné údaje v rozsahu uvedenom v zákone o poisťovníctve. |
| | 3. Ak sa niektoré ustanovenia týchto VPP SMP 2022 stanú neplatnými alebo spornými v dôsledku zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov, použije sa taký všeobecne záväzný právny predpis, ktorý je im svojou povahou a účelom najbližší. |
| Odchylné ustanovenia | 4. Všetky doklady a dokumenty týkajúce sa poistenia sa poisťovateľovi predkladajú v slovenskom jazyku. V prípade, ak boli vystavené v cudzom jazyku, musí k nim byť priložený úradne overený preklad do slovenského jazyka, avšak s výnimkou dokladov a dokumentov predkladaných poisťovateľovi v českom jazyku. V prípade dokumentov (vrátane poisťnej zmluvy) a dokladov týkajúcich sa poistenia predložených poisťovateľom má v prípade nesúladu prednosť dokument (vrátane poisťnej zmluvy) a/alebo doklad predložený v štátnom jazyku Slovenskej republiky. |
| | 5. V zmluve sa možno od ustanovení týchto VPP SMP 2022 odchyliť a upraviť tak vzájomné práva a povinnosti, ak z povahy ich ustanovení nevyplýva, že sa nemožno od nich odchyliť. |
| | 6. Zmeny v zmluve možno vykonať len písomnou dohodou účastníkov, inak sú neplatné. |

Článok 28

Záverečné ustanovenia

- | | |
|----------|--|
| Účinnosť | 1. Tieto VPP SMP 2022 sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. |
| | 2. Tieto VPP SMP 2022 nadobúdajú účinnosť dňom 01.06.2022 . |

Poistenie majetku a zodpovednosti podnikateľov počas výstavby diela

Informačný dokument o poistnom produkte



Spoločnosť: ČSOB Poistovňa, a. s.
Slovenská republika

Produkt: Stavebno-montážne poistenie

Tento informačný dokument vám má poskytnúť základný prehľad o rozsahu a podmienkach poistenia, pričom kompletne informácie pred uzavretím zmluvy a zmluvné informácie o poistnom produkte sú uvedené v poistnej zmluve a Všeobecných poistných podmienkach.

O aký typ poistenia ide?

Poistenie kryje škody na majetku poisteného, prípadne škody, za ktoré je poistený zodpovedný v súvislosti s výkonom stavebno-montážnych prác na budovanom diele - v závislosti od rozsahu poistenia dohodnutého v poistnej zmluve.



Čo je predmetom poistenia?

- ✓ V poistnej zmluve môže byť dojednané poistenie majetku samostatne alebo spolu s poistením zodpovednosti za škodu.

Ak si vyberiete poistenie majetku, tak predmetom poistenia je budované stavebné alebo stavebno-montážne dielo. Predmetom poistenia môžu byť aj stavebné/ montážne stroje, nástroje a prístroje, zariadenie a vybavenie staveniska/ miesta montáže, okolitý majetok vo vlastníctve investora alebo dodávateľa diela, rôzne druhy nákladov po poistnej udalosti.

Poistené riziká sú náhle poškodenie, zničenie alebo strata poistenej veci akoukoľvek náhodnou udalosťou.

Poistné sumy pre jednotlivé predmety poistenia sú bližšie špecifikované v poistnej zmluve.

Ak si vyberiete poistenie majetku spolu s poistením zodpovednosti za škodu, tak poistenie sa okrem vyššie uvedeného vzťahuje aj na škody, za ktoré zodpovedáte v súvislosti s výkonom stavebno-montážnych prác na budovanom diele.

Poistenie sa vzťahuje na škody:

- na veci - jej poškodením, zničením, stratou, poistenie sa vzťahuje aj na majetkovú ujmu, ktorá vznikla vlastníkovi veci - náklady v podobe ušlého zisku, náklady na likvidáciu zničenej veci, náklady na zapožičanie náhradného stroja,
- na zdraví alebo živote osoby - náhrada za bolesť, náhrada za sťaženie spoločenského uplatnenia, stratu zárobku, ušlý zisk, náklady spojené s liečením, náklady na pohreb, regresy poisťovní, odškodnenie citovej ujmy,
- na zvierati - jeho zranením, usmrtením, stratou, poistenie sa vzťahuje aj na majetkovú ujmu - náklady v podobe ušlého zisku, náklady spojené so starostlivosťou o zranené zvieratá.

Poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu bude stanovená v poistnej zmluve.



Čo nie je predmetom poistenia?

- ✗ Poistenie majetku sa nevzťahuje na: diela na vodnom toku, tunely a mosty, databázy údajov, písomnosti, výkresy, listiny, dokumenty, doklady a pod., vodstvo, pôdu, lesy a iné porasty, motorové vozidlá, plavidlá, lietadlá, drony, ručné náradie.
- ✗ Poistenie zodpovednosti za škodu sa nevzťahuje na škodu, ktorú ste spôsobili činnosťou v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi vrátane škody spôsobenej v súvislosti s činnosťou, ktorú vykonávate bez relevantného oprávnenia alebo požadovanej odbornej kvalifikácie, ďalej na škody spôsobené banskou činnosťou, podzemnou ťažbou, škody spôsobené použitím výbušnín. Poistenie sa nevzťahuje ani na škody, ktoré sú predmetom akéhokoľvek povinného, zákonného alebo povinne zmluvného poistenia podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, pokuty, penále, škody na životnom prostredí.
- ✗ Poistenie sa nevzťahuje ani na: umeleckú a historickú hodnotu vecí, škodové udalosti vzniknuté najmä v súvislosti s podvodom, spreneverou, úmyselným konaním, vojnovými udalosťami, štrajkom alebo terorizmom, žiarením, zamorením a pod., škody spôsobené chybným projektom, chybnou konštrukciou, škody, ktoré neobmedzujú funkčnosť poistenej veci, škody spôsobené bežnými atmosférickými podmienkami, obvyklými teplotnými výkyvmi.



Týkajú sa krytia nejaké obmedzenia?

- ! Celková výška poistného plnenia je obmedzená výškou poistnej sumy alebo limitov, ak sú stanovené poisťovateľom.
- ! Ak porušíte povinnosti uvedené v poistných podmienkach, poisťovateľ môže znížiť poistné plnenie.
- ! Nie sú kryté náklady na akékoľvek zmeny alebo zlepšenia v súvislosti s obnovou poškodenej poistenej veci.
- ! Plnenie poisťovateľa pre prípad odcudzenia vecí za jednu poistnú udalosť je obmedzené limitom zodpovedajúcim spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti, požadovanému poisťovateľom.
- ! Ak v čase poistnej udalosti je poistná suma poistenej veci nižšia ako jej poistná hodnota, poisťovateľ zníži poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom je poistná suma k poistnej hodnote.



Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ Poistenie majetku sa vzťahuje na poistné udalosti, ktoré Vám ako poistenému vzniknú na mieste poistenia na území Slovenskej republiky uvedenom v poistnej zmluve.
- ✓ Poistenie zodpovednosti za škodu sa vzťahuje na poistné udalosti, ktoré Vy ako poistený spôsobíte a za ktoré zodpovedáte na mieste poistenia na území Slovenskej republiky uvedenom v poistnej zmluve.



Aké mám povinnosti?

- Uskutočnite opatrenia, aby poistná udalosť nenastala alebo bola čo najmenšia.
- V prípade vzniku škodovej udalosti túto skutočnosť bezodkladne, najneskôr do 15 dní oznámte poisťovateľovi, poskytnite jej informácie o jej vzniku a rozsahu následkov.
- Umožnite poisťovateľovi vstup do poistených objektov za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika a po vzniku škodovej udalosti rozsah poškodenia.
- Neodkladne oznámte polícii poistnú udalosť, ak nastala za okolností nasvedčujúcich spáchanie trestného činu alebo priestupku, a predložte policajný protokol.
- Predložte poisťovateľovi všetky požadované doklady potrebné na vyšetrovanie škodovej/poistnej udalosti.
- Zabezpečte vedenie účtovníctva v zmysle povinností stanovených príslušnými právnymi predpismi a v prípade poistnej udalosti na vyžiadanie predložte účtovné doklady poisťovateľovi.
- Oznámte poisťovateľovi zvýšenie poistnej hodnoty veci alebo súboru, ak došlo v priebehu poistenia k jej zvýšeniu o viac ako 15%.
- Odpovedajte pravdivo a úplne na všetky otázky poisťovateľa.
- Oznámte poisťovateľovi vstup do likvidácie alebo vyhlásenie konkurzu na Váš majetok.
- Oznámte poisťovateľovi, že ste uzavreli poistenie toho istého poistného rizika aj u iného poisťovateľa, uveďte jeho názov, sídlo a výšku dohodnutej poistnej sumy.



Kedy a ako uhradím platbu?

Poistné je jednorazové a je splatné prvým dňom poistnej doby, ak nie je v zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak je v zmluve dohodnuté platenie poistného v splátkach, je ich výška a splatnosť uvedená v zmluve.

Poistné môže byť uhradené poštovým peňažným poukazom, prevodom na účet, vkladom hotovosti na účet, a to podľa pokynov poisťovateľa uvedených pri uzatváraní poistnej zmluvy.



Kedy začína a končí krytie?

Začiatok krytia

Poistenie vzniká nasledujúci deň po uzavretí poistnej zmluvy, pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú, ktorá je uvedená v poistnej zmluve.

Koniec krytia

Krytie končí:

- uplynutím dohodnutej poistnej doby,
- dňom, kedy bolo poistené dielo odovzdané alebo uvedené do prevádzky, alebo vydané povolenie k predčasnému užívaniu diela,
- nezaplatením jednorazového poistného do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
- ukončením Vašej podnikateľskej činnosti, zánikom oprávnenia na podnikanie v zmysle príslušných právnych predpisov,
- dohodou zmluvných strán.



Ako môžem zmluvu vypovedať?

Zmluvu môžete písomne vypovedať:

- do dvoch mesiacov od uzatvorenia poistnej zmluvy,
- do 1 mesiaca odo dňa vystavenia oznámenia o poskytnutí poistného plnenia alebo jeho zamietnutia,
- ku koncu poistného obdobia, ak vaša písomná výpoveď nám bude doručená v lehote minimálne 6 týždňov pred výročím poistnej zmluvy. Uvedená lehota 6 týždňov sa neuplatní v prípade, ak vám nebola zmena poistného oznámená aspoň 10 týždňov pred koncom poistného obdobia.

 **CSOB** Poistovní, a.s.
Základní 11
811 02 Bratislava
Slovensko