

### **Dodatok č. 3**

k nájomnej zmluve, uzatvorenej dňa 22.11.2022

D1.420 230 411

(kontrakt 4700004977)

#### **I. Zmluvné strany**

##### **Prenajíateľ:**

###### **Obec Bernolákovo**

adresa: Obecný úrad, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo

zastúpená: Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce

IČO: 00304662

DIČ: 2020662028

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

IBAN: SK7209000000005108658616

(ďalej len „prenajíateľ“)

##### **Nájomca:**

###### **Slovanet, a.s.**

adresa: Galvaniho 19, 821 04 Bratislava

zastúpená: Mgr. Patrick Nemeč, na základe plnej moci

IČO: 35954612

DIČ: 2022059094

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK4411000000002625191125

(ďalej len „nájomca“)

#### **II. Predmet dodatku**

1. Štatistický úrad SR na svojej webovej stránke dňa 15.1.2025 zverejnil potvrdenie o miere inflácie v SR, v zmysle ktorého miera inflácie, meraná indexom spotrebiteľských cien, dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,8 %.
2. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na prijatí tohto dodatku č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 22.11.2022, v znení dodatkov č. 1 a 2, ktorým sa v predmetnej zmluve upravuje mesačná výška nájomného za užívanie predmetu nájmu pre rok 2025.

#### **III. Zmeny v zmluve**

##### **Mení sa nasledovné v čl. III. ods. 1 nájomnej zmluvy:**

Z:

1. Výška nájomného za prenechanie predmetu nájmu do dočasného užívania, prepočítaná mierou kladnej inflácie, meranej indexom spotrebiteľských cien, ktorá podľa potvrdenia Štatistického úradu SR zo dňa 15.1.2024 dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere

10,5 %, predstavuje pre rok 2024 sumu **1 615,39 EUR/rok**, *slovom: jeditisícšest'stopätnásť eur a tridsaťdeväť centov.*

Údaje o ročnej miere kladnej inflácie, o výpočte sumy, o ktorú sa upravuje dojednaná výška mesačného nájomného a o novej výške mesačného nájomného, po úprave o mieru kladnej inflácie, sú prílohou k tomuto dodatku.

Na:

1. Výška nájomného za prenechanie predmetu nájmu do dočasného užívania, prepočítaná mierou kladnej inflácie, meranej indexom spotrebiteľských cien, ktorá podľa potvrdenia Štatistického úradu SR zo dňa 15.1.2025 dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,8 %, predstavuje pre rok 2025 sumu **1 660,62 EUR/rok**, *slovom: jeditisícšest'stošesťdesiat eur a šesťdesiatdva centov.*

Údaje o ročnej miere kladnej inflácie, o výpočte sumy, o ktorú sa upravuje dojednaná výška mesačného nájomného a o novej výške mesačného nájomného, po úprave o mieru kladnej inflácie, sú prílohou k tomuto dodatku.

#### IV. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zo dňa 22.11.2022, v znení dodatkov č. 1 a 2, zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok č. 3 bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden a nájomca jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu predmetný dokument bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Bernolákove dňa 06.02.2025

V Bratislave dňa 3.2.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.  
starosta obce

.....  
Slovanet, a.s.  
Mgr. Patrick Nemec  
na základe plnej moci