

PODŇAJOMNÁ ZMLUVA.

Prenajímateľ: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o**
Zastúpenie: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
Sídlo: 909 01 Skalica, Nám. slobody 10
IČO: 34140590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 34/6648336

a

Podnájomca: **Bike Aréna Zlatnícka dolina o.z.**
Zastúpenie: Peter Hertl - predseda občianskeho združenia
Sídlo: 909 01 Skalica, Hollého 49
IČO: 51 796 163
Tel.: 0907 337 787

uzatvárajú nasledovnú z m l u v u :

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

1. Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je užívanie verejného priestranstva v RO Zlatnícka dolina vo vlastníctve Mesta Skalica, na parcelnom čísle 20477/11 – reg. C k.ú. Skalica z dôvodu umiestnenia cieľovej brány a časomier v čase konania športových podujatí v dňoch:

19.04.2025 od 11:00 hod. - 15:30 hod - výmera 5 m²
31.05.2025 od 10:30 hod. - 15:30 hod. - výmera 5 m²
02.08.2025 od 11:00 hod. - 15:30 hod - výmera 5 m²

Spolu t.j. 3 dni – výmera celkom 5m².

2. Cena podnájomu.

- a) Dohodnutá cena za podnájom je 20,- € +DPH
- b) Podnájomca bude hradiť nájom na účet prenájomateľa na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.
- c) V prípade nedodržania splatnosti podľa čl. 2 bod. b je prenájomateľ oprávnený túto podnájomnú zmluvu okamžite ukončiť.

3. Trvanie podnájmu.

- a.) Zmluva sa uzatvára na obdobie dní 19.04.2025, 31.05.2025, 02.08.2025, podľa súhlasu č.OVÝŽP-2025/494-1, zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv a na webovej stránke SPRÁVY MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o. Skalica, v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- b.) Pre prípad osobitne hrubého porušovania tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na možnosti jednostranného odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú okamihom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

4. Záverečné ustanovenia.

- a) V prípade, že prenajímateľ zistí, že podnájomca nedodržiava zásady dohodnuté v tejto zmluve a súhlase Mesta Skalica č. OVÝŽP-2024/494-1, môže prenajímateľ, po predchádzajúcom upozornení a nezjednaní nápravy v stanovenej lehote, odstúpiť od zmluvy okamžite.
- b) Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, z ktorých prenajímateľ a podnájomca obdrží po jednom, pričom každý má platnosť originálu.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Bike Aréna Zlatnícka dolina o.z.
p. Peter Hertl

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o
Ing. Milan Roman, konateľ