

## **Protokol CRZ č. 00080/2025-OV-0250003/25.00**

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Trnovec nad Váhom**

sídlo : Trnovec nad Váhom č. 587  
925 71 Trnovec nad Váhom

v zastúpení : Mgr. Oliver Berecz  
starosta obce

IČO : 00306240

### **Čl. I**

#### **Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu**

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva obci Trnovec nad Váhom vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Podľa geometrického plánu č. 14066947-262/2024 zo dňa : 06.12.2024, ktorý bol overený Okresným úradom Šaľa, katastrálny odbor dňa : 12.12.2024 pod číslom : G1-654/2024

**Okres:** Šaľa

**Obec:** Trnovec nad Váhom

**Katastrálne územie:** Horný Jatov



## Parcely

Stav podľa KN						Stav podľa GP č. 14066947-262/2024				
Parc. č.	Reg.	výmera m2	druh pozemku	Číslo LV	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	výmera m2	druh pozemku	hodnota majetku €
237	E	17606	trvalý trávny porast	684	1/1	1	237	2515	zastavaná plocha a nádvorie	568,01
<b>Spolu</b>								<b>2515</b>		<b>568,01</b>

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR*).

- Hodnota majetku 568,01 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – miestnou komunikáciou, ku ktorej preberajúci preukázal vlastníctvo majetkovou kartou.

## Čl. II Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania parcela E KN č. 237 trvalý trávny porast o výmere 17606 m2 je zaťažený vecným bremenom nasledovne :

Vecné bremeno podľa ustan. § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s ustan. § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu GEA č. 124/2013 na pozemku registra E KN s parcelným číslom 243/1, 244, 245, 242, 246, 239, 240, 234, 235, 236/1, 237, 225, 45, 49, 48/1, 47, 46, 95, 286, 283, 284 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 220 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Rz Nové Zámky" - Z 1954/2013. (Geometrický plán č. G1-643/2021 - Z-1879/2022 - č.z. 33/2022.)



Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102-102/2021 na pozemky registra E KN parcelné číslo 45, 225, 237, 236/1, 254/1, 262, 28/1, 26, 27, 29, 30 a na pozemok registra C KN parcelné číslo 249/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 220 na trase Rz Kráľová nad Váhom - Rz Nové Zámky - Z-1284/2021 - č.z. 15/2021. (Geometrický plán č. G1-239/2023 - R-253/2023 - č.z. 26/2023.)

2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

### Čl. III

#### Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Trninci nad Váhom, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Mgr. Oliver Berecz  
starosta obce

