



Príloha č.1 -Opis predmetu zákazky

Názov zákazky: PD na „Rekonštrukcia VP a VŠ BVS s TŠ“
Miesto dodania: Mlyny UK, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava
Doba dodania PD : 110 kalendárnych dní od doručenia výzvy na začatie prác
Miesto stavby: Mlyny UK, Staré grunty 36, 841 04 Bratislava, katastrálne územie č. 805211- Karlova Ves, parcely registra C, č.2933/9, 2935, 2932, 2940, 2940/31, 2940/37

PD na „Rekonštrukcia VP a VŠ BVS s TŠ “

(Rekonštrukcia vodovodnej prípojky a vodomernej šachty BVS s technologickou šachtou)

Predmet zákazky bude obsahovať tieto časti:

1. Geodetické práce a zber podkladov
 - Zameranie reliéfu terénu v rozsahu výškopisu a polohopisu v trasovaní navrhovaného vodovodu, vrátane zamerania jestvujúcich inžinierskych sietí v línii budúcej stavby do 35 kalendárnych dní od doručenia výzvy elektronickou formou,
2. Projektová dokumentácia (ďalej ako „PD“)
 - vyhotovenie PD podľa špecifikácie uvedenej nižšie (**Požiadavky na štruktúru a obsah PD**) do 75 kalendárnych dní od doručenia výzvy elektronickou formou(po spracovaní zamerania),
3. Inžiniering
 - Zabezpečenie právoplatného stavebného povolenie do 75 kalendárnych dní od odsúhlasenia PD verejným obstarávateľom,
 - Poskytovanie súčinnosti pri zabezpečení vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia
 - Vzhľadom na povahu veci je možné z opodstatnených dôvodov vyššie uvedené lehoty pre inžiniersku činnosť primerane predĺžiť,
4. Autorský dozor
 - počas realizácie stavby odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby až do vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia (o odovzdaní a prevzatí staveniska bude objednávateľ úspešného uchádzača vopred písomne informovať), v rozsahu 7 účastí na KD (zahájenie + 5 podľa vyzvania investora + kolaudácia), pričom 1 účasť = 2 hod.

Spôsob dodania:

PD dodať v tlačenej forme 8 paré a elektronicky 1ks na CD/USB nosiči v prepisovateľnom formáte .dwg (výkresová časť) a .xls, .docx (textová časť). Zároveň bude celá dokumentácia dodaná v .pdf formáte.

Objednávateľ si vyhradzuje právo na priebežnú kontrolu PD počas realizácie prostredníctvom priebežných pracovných stretnutí, ktoré zvolá objednávateľ písomne, bez nároku na predĺženie lehoty na zhotovenie PD. Na týchto pracovných stretnutiach si objednávateľ vyhradzuje právo na výber konečného návrhu riešenia vodovodu. Objednávateľ ďalej navrhuje rozdeliť realizáciu PD na 2. časti a to 1.časť: prípravné práce/ zameranie- lehota na prvú časť 35 kalendárnych dní a 2.časť : vyhotovenie PD v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizácie stavby (DSPRS), lehota na druhú časť je 75 kalendárnych dní. Dodávateľ PD následne zrealizuje potrebnú dokumentáciu v rozsahu DSP/DRS (zlúčená





pre stavebné konanie a pre realizáciu stavby s potrebnými stavebnými detailmi). Víťazný uchádzač je povinný predložiť PD v štádiu finalizácie (pred prípravou rozpočtu) na finálnu kontrolu objednávateľovi, o ktorú požiada objednávateľ 10 kalendárnych dní písomne pred lehotou zmluvného dodania PD. Od obdržania PD na finálnu kontrolu objednávateľom sa prerušuje plynutie lehoty na zhotovenie PD až do času predloženia pripomienok objednávateľom. Prípadné pripomienky k nedostatkom a požiadavkám je nutné v plnom rozsahu bezodkladne zapracovať v celkovej lehote vypracovania PD.

Verejný obstarávateľ (v zmluvnom vzťahu objednávateľ) požaduje súčinnosť úspešného uchádzača (v zmluvnom vzťahu zhotoviteľa) počas stavebného konania prepracovaním alebo dopracovaním vznesených a predpísaných požiadaviek stavebným úradom. Verejný obstarávateľ (v zmluvnom vzťahu objednávateľ) zároveň požaduje súčinnosť zhotoviteľa predmetu PD (najmä, nie však výlučne - poskytovanie vysvetlení súťažných podkladov (PD a výkazu výmer) na otázky zo strany záujemcov doručených verejnému obstarávateľovi, príprava odpovedí pri doručení žiadostí o nápravu/námietok (týkajúcich sa PD a výkazu výmer) zo strany dotknutých osôb v procese verejného obstarávania v lehotách určených v zákone o verejnom obstarávaní). Vysvetlenie, resp. odpoveď je úspešný uchádzač povinný vypracovať a doručiť verejnému obstarávateľovi bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní tak, aby ich mohol verejný obstarávateľ preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom, resp. zaslať dotknutým úradom v čo najkratšej lehote.

Cena za túto činnosť je zahrnutá v celkovej cene za predmet zákazky. Zároveň v prípade záujmu verejného obstarávateľa je v tejto cene zarátaná aj účasť úspešného uchádzača v komisii na vyhodnotenie ponúk v procese verejného obstarávania projektovanej zákazky, t. j. zákazky na výber zhotoviteľa stavebných prác.

Základné údaje stavby:

V súčasnosti v areály UK Mlyny zásobuje študentské domovy Ľ. Štúra a výmenníkovú stanicu pitnou vodou starý vodovod (vek cca 50 rokov) , ktorý je v nevyhovujúcom technickom stave (havarijné stavy, problémy s hygienickou závadnosťou pitnej vody).

Predmetom riešenia projektu je nová prípojka/ vetva vodovodu pre internáty Ľ Štúra (blok A,B,C,D,E) a pre výmenníkovú stanicu, ktorá bude pripravená na osadenie technológie na úpravu vody. Príprava pre technológiu bude v novej šachte hneď za novým bodom napojenia na verejný vodovod BVS (ktorý bude hneď veľa existujúceho bodu pripojenia na sieť BVS na začiatku ulice Mlyny) a novou šachtou s vodomermom a reguláciou tlaku, vedľa vstupnej rampy do areálu Mlyny UK. Navrhované vedenie vodovodu bude približne kopírovať trasu existujúceho vodovodu.

Približne po 120m od vodomernej šachty bude v šachte na hlavnom vedení/potrubí odbočka k internátu Ľ Štúra (blok B) o dĺžke cca 70m od vodomernej šachty až do miestnosti 02.04. Podľa požiadaviek zadávateľa sa bude táto odbočka/ nová prípojka riešiť ako HDPE-100 RC d180 (DN150) SDR17. Táto odbočka je predmetom iného projektu „MODERNIZÁCIA A OBNOVA VÝŠKOVÝCH BUDOV - BLOK B VM Ľ. ŠTÚRA , MLYNY UK“. Hlavná vetva bude ďalej od šachty pokračovať k výmenníkovej stanici. Pri prvom zalomení (cca po ďalších 80m, pri hydrante) bude ďalšia odbočka DN 125 ukončená zaslepením ako príprava pre prepojenie s rozvodmi vody pre ŠD Átriové domky (Toto prepojenie by slúžilo ako záložné pripojenie átriových domčekov v prípade havarijného stavu). Po nasledujúcich cca 130-140m sa bude nachádzať ďalšia odbočka





do existujúcej šachty pre zásobovanie plánovanej pitnej fontánky workoutového ihriska a ďalším uzáverom DN 125 ako príprava pre prepojenie DN 125 s rozvodmi vody pre ŠD Átriové domky. Od tejto šachty bude vodovod pokračovať cca 100-110m k výmenníkovej stanici. Nové vedenie vodovodu bude z výmenníkovej stanice predĺžené až k navrhovanej novej šachte (na severnej strane medzipriestoru medzi telocvičnou STU a budovou CVTI) ako napojenie na vetvu vodovodu pre Manželské internáty (napojeného cez podružného meranie od ŠD Mladosť). Toto prepojenie bude slúžiť ako záložné pripojenie manželských internátov v prípade havarijného stavu. Projekt vodovodu musí obsahovať aj projekt/návrh všetkých súčastí vrátane potrebných šácht. Pri návrhu trasy nového vodovodu je potrebné rešpektovať existujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma a dodržať ich bezpečné odstupy pri križovaní a súbahu (podklad orientačná situácia inžinierskych sietí areálu). Počas realizácie vodovodu je potrebné zachovať funkčnosť existujúceho vodovodu (zásobovanie študentských domovov a požiarnych hydrantov) ako i ostatných inžinierskych sietí.

V tomto projekte sa bude riešiť len stavebná príprava pre technológiu na úpravu vody, ktorá bude spočívať v naprojektovaní samostatnej šachty pre jej budúcu inštaláciu. (Technológia na úpravu vody nie je predmetom tohoto verejného obstarávania.)

Spolu s novým vedením sú v trase nového vedenia je potrebné navrhnuť aj nové hydranty – namiesto pôvodných hydrantov na starom vedení. Ak bude pre projekt (návrh umiestnenia a dimenzie hydrantov) potrebný projekt požiarnej ochrany (PO) súčasťou tohto PD musí byť aj projekt PO v nevyhnutnom rozsahu. (Stavebné objekty, pre ktoré slúžia hydranty, boli vrátane požiarnej bezpečnosti navrhnuté pred 30. septembrom 2000 v zmysle vtedy platnej legislatívy).

Požiadavky na dokumentáciu:

- PD musí byť vypracovaná v súlade s podmienkami/požiadavkami objednávateľa na rozsah prác, v súlade s rozhodnutiami a vyjadreniami orgánov a organizácií a účastníkov stavebného konania, v súlade s príslušnými STN, všeobecne záväznými právnymi predpismi
- PD musí byť vypracovaná tak aby bolo možné následne pomocou VO vysúťažiť zhotoviteľa
- podrobnosť rozpracovania dokumentácie: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizácie stavby (DSPRS) vrátane výkazu výmer a rozpočtu,
- výkaz výmer a rozpočet musí byť zároveň pre účely verejného obstarávania (výber zhotoviteľa stavby) spracovaný v súlade s § 42 ZVO, t. j. bez odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobného postupu, obchodného označenia, patentu, typu, oblasti alebo miesta pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky; takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“ s určením požadovaných minimálnych technických štandardov,
- úspešný uchádzač je povinný jednotlivé časti PD vypracovať v rozsahu podľa UNIKA sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností,
- pred vypracovaním PD si úspešný uchádzač vyhotoví polohopisné a výškopisné zameranie pozemku v navrhovanej trase vodovodu vrátane existujúcich inžinierskych sietí

Požiadavky na štruktúru a obsah PD:

- vypracovanie jednostupňovej projektovej dokumentácie rozdelenej do troch samostatných na seba nadväzujúcich projektových dokumentácií,





- prerokovanie podmienok napojenia s BVS, a. s.,
- návrh harmonogramu postupu prác v závislosti na časovom intervale realizácie,
- výkaz výmer (vrátane výkopov) a rozpočet,
- výpis prvkov a špecifikácia použitých materiálov, prvkov a zariadení (vrátane ich obrazovej prílohy),
- kompletný rozpočet stavby,
- projekt organizácie výstavby.

Zameranie existujúceho stavu

- Polohopisné a výškopisné zameranie vrátane zamerania/vytýčenia existujúcich sietí v trase navrhovaného vodovodu

Projekt požiarnej ochrany v areály Mlyny UK (v nevyhnutnom rozsahu pre návrh hydrantov)

Stavebné výkresy šácht nového vodovodu

Projekt vodovodu -zdravotechnika

- Projektová dokumentácia – nového vedenia vodovodu s technológiou
 - technická správa,
 - situácia stavby,
 - pozdĺžne profily rozvodov vody
 - kladačský plán vodovodu (meranie , regulácia tlaku)
 - kladačský plán -technológia úpravy vody
 - kladačský plán vodovodu , schéma napojenia vodovodu na objekty /odbočky
 - vzorový priečny rez uloženia potrubia (v teréne, pod komunikáciou)
 - detaily hydrantov

V prípade ďalších požiadaviek potrebných pre získanie povolení stavby a zabezpečenia podkladov pre verejné obstarávanie a realizáciu stavby je potrebné spracovať aj ďalšie súvisiace časti projektovej dokumentácie.





Informatívna situácia

