



MESTSKÉ
DIVADLO
ŽILINA

Dodatok 2 č. 5 2024 047 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov medzi:

prenajímateľ:	MESTSKÉ DIVADLO ŽILINA
Adresa:	Horný Val 3, 010 01 Žilina
IČO:	30229839
DIČ:	2020668958
IČ DPH:	SK2020668958
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN	
V zastúpení:	Mgr. Michal Vidan - riaditeľ divadla
Kontaktná osoba:	Zuzana Skyba, +421 908 291 444, marketing@divadlozilina.eu
(ďalej len prenájomca)	

a

objednávateľ	
Nelson Services s.r.o.	
Sídlo:	Konská 338, 013 13 Konská
V zastúpení:	Rastislav Ivanka
IČO:	36361585
IČ DPH:	SK2022185704

(ďalej len objednávateľ)

Preambula

- Dňa 01.09.2012 nadobudla platnosť Nájomná zmluva o prenájme nebytových priestorov a poskytnutí služieb spojených s prenájomom, ďalej len „Zmluva“ a jej Dodatok č.1. zo dňa 31.08.2012.
- S účinnosťou od 1.1.2025 sa Prenajímateľ a Objednávateľ vzájomne dohodli na úprave ceny na základe Zákona č. 278/2024 Z.z., o dani z prianej hodnoty v znení neskorších predpisov, kde sa mení základná sadzba dane z pridanej hodnoty.

Článok I. Predmet dodatku

Týmto Dodatkom sa dopĺňa Článok III. Nájomné podmienky bod 1. nasledovne:
Pri vzniku daňovej povinnosti sa použije sadzba dane z pridanej hodnoty, ktorá je podľa aktuálnych právnych predpisov platná v deň vzniku daňovej povinnosti. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny výšky nájomného v prípade zmeny súvisiacich právnych predpisov.



Článok II. Záverečné ustanovenia dodatku

- a) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na CRZ podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovaným dodatkom.
- b) Tento dodatok bol vyhotovený v 3 obsahovo rovnakých vyhotoveniach, z ktorých dve pre prenajímateľa a jedno pre objednávateľa.
- c) Zmeny a doplnky k tomuto dodatku môžu byť vyhotovené výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve, so súhlasom oboch zmluvných strán.
- d) Účastníci si dodatok riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Ostatné články v Zmluve ostávajú nezmenené a naďalej v platnosti.

V Žiline dňa

.....
Mgr. Michal Vidan, riaditeľ divadla

.....
Nelson Services s.r.o.