

## **Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 28.03.2017**

Dodatok č. 1 sa uzatvára medzi :

### **1.) Prenajímateľ:**

#### **Obec Lehota pod Vtáčnikom**

so sídlom : Námestie SNP č. 33/1, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom  
zastúpený starostom obce : Mgr. Michal ĎUREJE, PhD.

IČO : 00318256

DIČO : 2021211742

bankové spojenie : VÚB, a.s. , pobočka Prievidza

číslo účtu : IBAN : SK26 0200 0000 0009 1732 8382

**(ďalej len „prenajímateľ“)**

### **2.) Nájomca:**

#### **DKP SLOVAKIA s.r.o.**

Sídlo: Priemyselná 1572, 972 71 Nováky

IČO : 46 287 507

Zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 24929/R

Zastúpený: Vlastimilom Belaňom –konateľom

**(ďalej len „nájomca“)**

za nasledovných podmienok :

### **I.**

V zmysle čl. IV. Výška nájmu a jeho splatnosť bodu 4.6. Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 28.03.2017 (ďalej iba „Zmluva“) sa zmluvné strany na základe skutočnosti, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2024 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 2,8 % (čo potvrdzuje potvrdenie o miere inflácie v SR vydané Štatistickým úradom SR dňa 15.1.2025) dohodli s účinnosťou ku dňu 01.01.2025 na úprave výšky nájomného za predmet nájmu, a to na zvýšení nájomného o 2,8 %. Zmluvné strany sa teda dohodli na zmene a doplnení čl. IV. Výška nájmu a jeho splatnosť bodu 4.1., bodu 4.2. a bodu 4.3. Zmluvy, ktoré budú znieť na základe tohto dodatku takto :

„4.1. Výška nájomného za nebytové priestory prenajaté touto zmluvou bola dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle uznesenia v sume 10,98 €/m<sup>2</sup>/rok.

4.2. Dojednané nájomné za nebytové priestory predstavuje ročne 439,38 €, slovom štyristotridsaťdeväť eur 38/100, štvrtročne 109,84 €, slovom jednostodeväť eur 84/100.

4.3. Nájomné je splatné štvrťročne pozadu do 15 dňa nasledujúceho mesiaca. Nájomné sa nájomca zaväzuje platiť štvrťročne bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v banke bez fakturácie na základe tejto zmluvy.“

## II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia, nie sú týmto Dodatkom č. 5 dotknuté.

## III.

Dodatok č. 5 sa vyhotovuje vo 2-och rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 1 rovnopis je určený pre každého účastníka zmluvy.

## IV.

Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – obce Lehota pod Vtáčnikom v zmysle § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.

V Lehote pod Vtáčnikom dňa 27.01.2025

.....  
za nájomcu:  
DKP SLOVAKIA s.r.o.  
Vlastimil BELAŇ  
konateľ

.....  
za prenajímateľa:  
Mgr. Michal ĎUREJE, PhD.  
starosta obce Lehota pod Vtáčnikom