

Dátum *20.* / *01.* / 2025

Dodatok č. 1
k
Zmluve o spolupráci č. MAG 556056/2024
vo vzťahu k projektu „NESTO-SEVER”

medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

a

Nesto Sever Land Development, s.r.o.

Tento DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O SPOLUPRÁCI (ďalej len „Dodatok“) je uzatvorený medzi:

(1) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
IBAN: SK22 7500 0000 0000 2582 9683
V zastúpení: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestník primátora pre oblasť sociálnych vecí a nájomného bývania, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto Zmluvy

(ďalej len „Mesto“)

(2) Nesto Sever Land Development, s. r. o.

Sídlo: Legionárska 10, 811 07 Bratislava
Zápis v ORSR: Obchodný register Mestského súdu III, oddiel: Sro, vložka č.: 116739/B
IČO: 50 645 285
DIČ: 2120435350
IČ DPH: SK2120435350
IBAN: SK6402000000003780345651
Zápis v RPVS: 45209
V zastúpení: Ing. Zoltán Müller, konateľ

(ďalej len „Developer“)

(Mesto a Developer ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivě aj ako „Zmluvná strana“)

Pojmy a definície označené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom, majú význam aký im je priradený v Zmluve o spolupráci, pokiaľ v tomto Dodatku nie je výslovne ustanovené inak.

Vzhľadom na to, že:

- (A) Dňa 23.10.2024 Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o spolupráci č. MAG 556056/2024, vo vzťahu k projektu „NESTO - SEVER“ (ďalej len „Zmluva o spolupráci“).
- (B) Po uzatvorení Zmluvy o spolupráci nastala potreba upraviť lehotu na poskytnutie Zabezpečenia.
- (C) Mesto s úpravou lehoty na poskytnutie Zabezpečenia súhlasí.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

1. Zmeny Zmluvy o spolupráci

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ods. 11.1 Zmluvy o spolupráci sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým ods. 11.1, ktorý znie nasledovne:

“11.1 V prípade, ak došlo k predloženiu Informačného materiálu Zastupiteľstvu a Mesto na základe tohto pripravuje začatie procesu prerokovania návrhu Zmien a doplnkov, Mesto doručí Informačný materiál Developerovi a vyzve Developera (ďalej len „Výzva“), aby do troch (3) mesiacov po doručení Výzvy Developer:

- (a) *buď potvrdil svoj záujem pokračovať v Zmluve, a to poskytnutím Zabezpečenia v zmysle odseku 11.2; alebo*

(b) *oznámil Mestu, že vyhodnotenie výsledkov verejného prerokovania Územnej štúdie a Informačný materiál predložený Zastupiteľstvu považuje za neuspokojivé pre jeho pokračovanie v Zmluve, a od Zmluvy odstupuje.*“

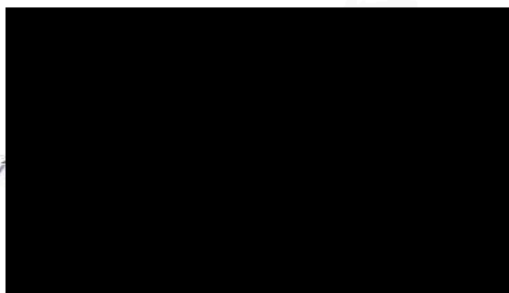
2. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Dodatok sa môže meniť alebo dopĺňať iba na základe predchádzajúcej písomnej dohody oboch Zmluvných strán.
- 2.3 Ustanovenia Zmluvy o spolupráci, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú v platnosti v doterajšom znení.
- 2.4 Práva a záväzky Zmluvných strán podľa tohto Dodatku sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 2.5 Dodatok bol vyhotovený v troch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho jeden (1) rovnopis pre potreby Developera a dva (2) rovnopisy pre potreby Mesta.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho zneniu porozumeli, že znenie Dodatku je určité a zrozumiteľné, že obsah Dodatku je v súlade s ich skutočnou a slobodnou vôľou a na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany tento Dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa *28.01.2025*

V Bratislave, dňa 24. 01. 2025

**Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava**



Nesto Sever Land Development, s. r. o.

