

Dátum²⁸.....⁰¹...../2025

Dodatok č. 1
k
Zmluve o spolupráci č. MAG 556053/2024
vo vzťahu k projektu „NESTO-JUH”

medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

a

Nesto Juh Land Development, s.r.o.

Tento DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O SPOLUPRÁCI (ďalej len „**Dodatok**“) je uzatvorený medzi:

(1) Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
IBAN: SK22 7500 0000 0000 2582 9683
V zastúpení: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestník primátora pre oblasť sociálnych vecí a nájomného bývania, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto Zmluvy

(ďalej len „**Mesto**“)

(2) Nesto Juh Land Development, s. r. o.

Sídlo: Legionárska 10, 811 07 Bratislava
Zápis v ORSR: Obchodný register Mestského súdu III, oddiel: Sro, vložka č.: 108582/B
IČO: 48 179 957
DIČ: 2120091072
IČ DPH: SK2120091072
IBAN: SK8102000000003520740559
Zápis v RPVS: 45220
V zastúpení: Ing. Zoltán Müller, konateľ

(ďalej len „**Developer**“)

(Mesto a Developer ďalej spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito aj ako „**Zmluvná strana**“)

Pojmy a definície označené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom, majú význam aký im je priradený v Zmluve o spolupráci, pokiaľ v tomto Dodatku nie je výslovne ustanovené inak.

Vzhľadom na to, že:

- (A)** Dňa 23.10.2024 Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o spolupráci č. MAG 556053/2024, vo vzťahu k projektu „NESTO -JUH“ (ďalej len „**Zmluva o spolupráci**“).
- (B)** Po uzatvorení Zmluvy o spolupráci nastala potreba upraviť lehotu na poskytnutie Zabezpečenia.
- (C)** Mesto s úpravou lehoty na poskytnutie Zabezpečenia súhlasí.

Zmluvné strany sa dohodli nasledovne:

1. Zmeny Zmluvy o spolupráci

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ods. 11.1 Zmluvy o spolupráci sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým ods. 11.1, ktorý znie nasledovne:

*“11.1 V prípade, ak došlo k predloženiu Informačného materiálu Zastupiteľstvu a Mesto na základe tohto pripravuje začatie procesu prerokovania návrhu Zmien a doplnkov, Mesto doručí Informačný materiál Developerovi a vyzve Developera (ďalej len „**Výzva**“), aby do troch (3) mesiacov po doručení Výzvy Developer:*

- (a) buď potvrdil svoj záujem pokračovať v Zmluve, a to poskytnutím Zabezpečenia v zmysle odseku 11.2.; alebo*

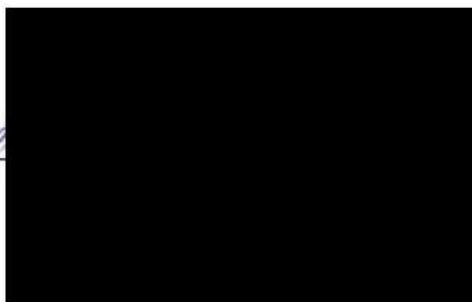
(b) *oznámil Mestu, že vyhodnotenie výsledkov verejného prerokovania Územnej štúdie a Informačný materiál predložený Zastupiteľstvu považuje za neuspokojivé pre jeho pokračovanie v Zmluve, a od Zmluvy odstupuje.*“

2. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Dodatok sa môže meniť alebo dopĺňať iba na základe predchádzajúcej písomnej dohody oboch Zmluvných strán.
- 2.3 Ustanovenia Zmluvy o spolupráci, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom, zostávajú v platnosti v doterajšom znení.
- 2.4 Práva a záväzky Zmluvných strán podľa tohto Dodatku sa riadia slovenskými právnymi predpismi.
- 2.5 Dodatok bol vyhotovený v troch (3) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho jeden (1) rovnopis pre potreby Developera a dva (2) rovnopisy pre potreby Mesta.
- 2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho zneniu porozumeli, že znenie Dodatku je určité a zrozumiteľné, že obsah Dodatku je v súlade s ich skutočnou a slobodnou vôľou a na dôkaz vyššie uvedeného Zmluvné strany tento Dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa 21. 07. 2025

Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava



V Bratislave, dňa 24. 7. 2025

Nesto Juh Land Development, s. r. o.

