

**ZMLUVA O DIELO
NA VYHOTOVENIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE
č. 15/2024/OPS-202**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

1. Objednávateľ:

Názov: **Univerzita Mateja Bela v Banskej Bystrici**
Sídlo: Národná 12, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma: Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 139/1992 Zb. o zriadení Univerzity Mateja Bela v Banskej Bystrici
IČO: 30 232 295
DIČ : 2021109211
IČ DPH: SK 2021109211
Bankové spojenie:
IBAN:
Štatutárny orgán: doc. Ing. Vladimír Hiadlovský, PhD., rektor
Osoba oprávnená na podpis Zmluvy: Ing. Radovan Lapuník, PhD., MBA, kvestor na základe Splnomocnenia č. sp. REK/1148/2022/109-SR č. z. REK/3571/2022 zo dňa 2.11.2022
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a technických: , Vedúci odboru investícií, údržby a energetiky
Kontakt: tel.: e-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „UMB“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **HSF System SK, s.r.o.**
Sídlo: Bytčianska 499/130, 010 03 Žilina
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52489/L
IČO: 45 412 464
DIČ: 2022973095
IČ DPH: SK2022973095
Bankové spojenie:
IBAN:
Štatutárny orgán: Ing. Jan Hasík, konateľ
Ing. Tomáš Kosa, konateľ
Osoba oprávnená na podpis Zmluvy: Ing. Tomáš Kosa, konateľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných a technických: Ing. Peter Guoth
Kontakt: tel.;; email:

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a spolu s Objednávateľom ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle ustanovenia § 108 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je na jednej strane záväzok Zhotoviteľa spočívajúci vo vykonaní diela – „*Vypracovanie projektovej dokumentácie „Výstavba Gymnastickej haly UMB Banská Bystrica, Tajovského č.57, Banská Bystrica“*“ v súlade s touto Zmluvou a cenovou ponukou Zhotoviteľa zo dňa 18.11.2024, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako jej príloha (ďalej len „Príloha č. 1“) (ďalej len „Dielo“) a na strane druhej záväzok Objednávateľa riadne a včas vykonať Dielo prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo komplexne vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“, č. 5699/10, č. 5699/11, č. 5699/9, č. 5699/8 a č. 5699/3 ktoré sú vedené Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom na LV č. 1685, obec Banská Bystrica, katastrálne územie Banská Bystrica, okres Banská Bystrica.
3. Predmetom Zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie zohľadňujúcej nasledovné zámery Objednávateľa:

3.1 Všeobecná špecifikácia haly:

- **Rozmery:**
dĺžka 55 m
šírka 40 m
výška 8 m

3.2 Rozsah projektovej dokumentácie:

- Spracovanie štúdie
- Dokumentácia pre územné rozhodnutie
- Dokumentácia pre stavebné povolenie
- Realizačný projekt

3.3 Dokumentácia pre územné rozhodnutie:

Dokumentácia potrebná na územné rozhodnutie, ktorá poskytuje dostatočný podklad na rozhodnutie príslušných orgánov, najmä na posúdenie súladu s cieľmi a zámermi územného plánovania a starostlivosti o životné prostredie, vrátane jednoznačného polohopisného a výškopisného osadenia navrhovanej stavby v území s vyznačením väzieb na okolie.

Rozsah:

- Svetlotechnické posúdenie,
- Dendrologické zhodnotenie,
- Dopravno-kapacitné posúdenie,
- Inžiniersko-geologicky + hydrogeologický prieskum,
- Radónový prieskum,
- Urbanistické a architektonické riešenie,
- Základné konštrukčné a technické riešenie – popis navrhovaného nosného systému a popis hlavných konštrukčných prvkov,
- Riešenie technológie,
- Riešenie požiarnej a civilnej ochrany,
- Riešenie technickej infraštruktúry:
 - požiadavky na odkanalizovanie,
 - požiadavky na zásobovanie vodou,
 - požiadavky na vykurovanie, VZT,
 - zásobovanie elektrickou energiou.

3.4 Dokumentácia pre stavebné povolenie:

Projekt stavby pre potreby stavebného konania poskytujúci jednoznačnú urbanistickú, architektonicko-výtvarnú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku stavby.

Rozsah:

- Sprievodná a súhrnná technická správa,
- Celková a koordinačná situácia,
- Dokumentácia hlavného stavebného objektu (ostatné v zodpovedajúcom rozsahu):
 - architektonicko-stavebné riešenie,
 - statické posúdenie stavby,
 - zdravotníctvo,
 - vykurovanie,
 - vzduchotechnika,
 - elektrorozvody + bleskozvod – osvetlenie, vnútorné silnoprúdové a slaboprúdové rozvody,
 - výtťahy,
 - technológia kuchyne, pracovne, wellness a pod.
- Dokumentácia vonkajších rozvodov inžinierskych sietí:
 - vodovod,
 - kanalizácia splašková,
 - kanalizácia dažďová,
 - vonkajšia prípojka NN.
- Dokumentácia dopravnej infraštruktúry vrátane statickej dopravy a dopravného značenia,
- Dokumentácia sadových a parkových úprav pozemku,
- Energetické hodnotenie stavby,
- Protipožiarna ochrana,
- Spracovanie orientačného výkazu výmer na základe projektu pre stavebné povolenie.

3.5 Realizačný projekt:

Naviac oproti predchádzajúcim stupňom:

- Podrobná sprievodná a súhrnná technická správa,
- Celková a koordinačná situácia,
- Dokumentácia hlavného stavebného objektu prípadne ďalších stavebných objektov,
- Podrobné architektonicko-stavebné riešenie,
- Statické posúdenie stavby,
- Zdravotníctvo,
- Vykurovanie,
- Vzduchotechnika,
- Elektrorozvody + bleskozvod – osvetlenie, vnútorné silnoprúdové a slaboprúdové rozvody,
- Výtťahy,
- Technológia kuchyne, pracovne, wellness a pod.,
- Dokumentácia vonkajších rozvodov inžinierskych sietí:
 - Vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová,
 - Vonkajšia prípojka NN.
- Stavebné plány a výkresy s podrobnými technickými riešeniami s presnou skladbou stien a ďalších konštrukčných prvkov,
- Výkresy riešenia architektonických a konštrukčných detailov, jednoznačne určujúce statické, materiálové riešenie stavby,
- Výkresy detailov spracované v potrebnej mierke,
- Projekt organizácie výstavby,
- Technické zariadenia budovy,
- Dokumentácia prevádzkových súborov,
- Podrobný rozpočet s výkazom výmer po jednotlivých profesiách.

4. Projektová dokumentácia pre Stavebné povolenie bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a dvakrát v elektronickej podobe vo formáte PDF, DWG na CD nosiči a správy vo formáte Word.
5. Predmetom Zmluvy je aj následné vykonávanie odborného autorského dohľadu počas realizácie stavby (stavebných prác/stavebných úprav podľa schválenej projektovej dokumentácie podľa tejto Zmluvy), ktorý bude Zhotoviteľ vykonávať v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi na základe pozvania Objednávateľa alebo Dodávateľa stavby so súhlasom Objednávateľa, a bude vedený formou písomných záznamov alebo v stavebnom denníku.
6. V prípade požiadavky alebo potreby akejkoľvek zmeny predmetu Zmluvy počas vyhotovovania Diela, má Zmluvná strana, ktorá túto zmenu navrhuje, povinnosť na túto skutočnosť druhú Zmluvnú stranu upozorniť a zvolať pracovnú poradu, na ktorej obidve Zmluvné strany zápisnične potvrdia túto zmenu. V prípade, že táto zmena vyvolá i zmenu času plnenia a ceny Diela, musí byť zmena potvrdená dodatkom k Zmluve.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a riadne zhotovené Dielo odovzdať Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý za Objednávateľa podpíše p. Miroslav Balko, referent investícií UMB.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu Diela potrebné.

IV. ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať Objednávateľovi Projektovú dokumentáciu pre Územné rozhodnutie do 7 (siedmich) týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a do 9 (deviatich) týždňov od vydania Územného rozhodnutia príslušným stavebným úradom Projekt pre stavebné povolenie a realizačný projekt.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odborný autorský dohľad podľa bodu 5 článku III. tejto Zmluvy po dobu realizácie stavby, až do ukončenia preberacieho konania stavby.
3. Miestom odovzdania plnenia je sídlo Objednávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

V. CENA DIELA

1. Cena za Dielo v rozsahu uvedenom v bodoch 1 až 6 článku III. tejto Zmluvy vrátane všetkých nákladov súvisiacich s vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie bola stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou Zmluvných strán na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 18.11.2024.
2. Cena podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy, t. j. za vypracovanie projektovej dokumentácie, vrátane všetkých nákladov súvisiacich s jej vypracovaním, je:

Cena Diela bez DPH	112 000,00 Eur (slovom: stodvanásťtisíc Eur a nula eurocentov)
Sadzba DPH	20 %
Výška DPH	22 400,00 Eur (slovom: dvadsaťdvatisícštyristo Eur a nula eurocentov)
Cena Diela s DPH	134 400,00 Eur (slovom: stotridsaťštyritisíc Eur a nula eurocentov)
(ďalej len „Cena Diela“)	

3. Cena za vykonávanie odborného autorského dohľadu bude vypočítaná ako súčin počtu hodín skutočne vykonaného odborného autorského dohľadu a príslúchajúcej hodinovej sadzby. Zmluvné strany sa dohodli na hodinovej sadzbe za vykonávanie odborného autorského dohľadu vo výške 25 EUR (slovom: dvadsaťpäť eur).
4. V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných Objednávateľom nad rámec Zmluvy alebo prác, resp. zmien, ktoré nemohol Zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto Zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni, ako bola spracovaná cenová ponuka Zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej

ponuke musí Zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi potrebu vykonania prác naviac, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k Zmluve, resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak, ako je dohodnuté v tejto Zmluve, alebo po splnení predmetu Zmluvy, sa neprihliada.

5. Cenu za Dielo dohodnutú v Zmluve bude možné po dohode s Objednávateľom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH, a to písomným dodatkom k tejto Zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Objednávateľ uhradí Cenu Diela uvedenú v článku V. Zmluvy po riadnom a včasnom odovzdaní Diela v zmysle bodu 7 článku III. Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, pričom úhrada je viazaná na podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela obidvomi Zmluvnými stranami, ktorý je podkladom k tejto faktúre.
2. Objednávateľ uhradí cenu za vykonávanie odborného autorského dohľadu podľa bodu 5 článku III. Zmluvy na základe jednotlivých faktúr, ktoré vystaví Zhotoviteľ vždy po uplynutí kalendárneho štvrtého roka. Prílohu každej faktúry bude tvoriť súpis hodín výkonu odborného autorského dohľadu za prislúchajúce časové obdobie.
3. Faktúru, ktorá musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov predloží Zhotoviteľ spolu s Protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, resp. so súpisom hodín výkonu odborného autorského dohľadu.
4. Splatnosť faktúry je 30 (tridsať) dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi. Za deň úhrady bude považovaný deň odpisu finančných prostriedkov z účtu Objednávateľa.
5. Faktúra musí obsahovať minimálne:
 - odvolanie sa na číslo Zmluvy Objednávateľa,
 - označenie banky a čísla účtu v tvare IBAN Zhotoviteľa,
 - fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby Zhotoviteľa,
 - ďalšie náležitosti faktúry podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,
 - prílohy v zmysle Zmluvy.
6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie, ak nebude mať náležitosti daňového dokladu v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľovi nebude poskytnutý preddavok od Objednávateľa.

VII.

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PLNENIA

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať a poskytovať služby, práce a činnosti uvedené v predmete Zmluvy a je plne kvalifikovaný na poskytnutie plnení špecifikovaných v článku III. tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať plnenia v zmysle článku III. Zmluvy osobami oprávnenými na vykonávanie činností, resp. poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi riadne a včas plnenia podľa článku III. Zmluvy s vynaložením odbornej starostlivosti, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet Zmluvy, s vlastnosťami dohodnutými v Zmluve, podľa pokynov a požiadaviek Objednávateľa. Pokyny Objednávateľa budú doložené formou písomnej zápisnice.
3. Závazok Zhotoviteľa vypracovať projektovú dokumentáciu podľa článku III. Zmluvy sa považuje za splnený úplným vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie a podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

4. O odovzdaní a prevzatí Diela bude vyhotovený písomný protokol o odovzdaní a prevzatí (ďalej len „Preberací protokol“), ktorý bude obsahovať zhodnotenie vykonávania projektovej dokumentácie, vyhlásenie Objednávateľa, či projektovú dokumentáciu preberá bez väd a nedorobkov, resp. s vadami a nedorobkami, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, dohodnuté lehoty na ich odstránenie, dohodnutý spôsob ich odstránenia, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú.
5. Ak pri preberaní projektovej dokumentácie Objednávateľ zistí, že projektová dokumentácia má také vady a nedorobky, v dôsledku ktorých projektová dokumentácia nemôže byť použitá na účel definovaný v Zmluve, resp. bude nespôsobilá na takéto použitie, resp. nemá zákonom predpísané náležitosti, Objednávateľ projektovú dokumentáciu neprevezme a spíše s Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať projektovú dokumentáciu po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní projektovej dokumentácie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzkov špecifikovaných v článku III. Zmluvy.
6. Projektová dokumentácia má vady, ak projektová dokumentácia alebo jej časť, alebo ktorákoľvek vec, právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou záväzku Zhotoviteľa, sa nehodia na účel určený v Zmluve, nie je v súlade alebo nezodpovedajú podmienkam určeným v Zmluve. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním Objednávateľa, Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Projektová dokumentácia má vady, ak:
 - 7.1 nie je dodaná v požadovanej kvalite, alebo vykonanie projektovej dokumentácie
 - 7.2 nezodpovedá predmetu dohodnutému v Zmluve,
 - 7.3 vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonaná v celom požadovanom rozsahu,
 - 7.4 sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
 - 7.5 má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.
8. Po odstránení zistených väd je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr 2 pracovné dni vopred, pripravenosť na odovzдание projektovej dokumentácie. O odovzdaní a prevzatí projektovej dokumentácie bude vyhotovený Preberací protokol.
9. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje plnenie podľa Zmluvy, prípadne ho znemožňuje.
10. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady vytknuté Objednávateľom počas realizácie projektovej dokumentácie a počas poskytovania plnení špecifikovaných v bode 7 článku III. Zmluvy.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia záväzku podľa Zmluvy poskytne Zhotoviteľovi na základe jeho písomnej žiadosti v nevyhnutnom rozsahu spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní potrebných dokumentov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy.

IX. AUTORSKÉ PRÁVA A LICENČNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v prípade ak vypracovaním projektovej dokumentácie v zmysle Zmluvy bude vytvorené autorské dielo podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorské dielo“) je Zhotoviteľ nositeľom autorských práv k Autorskému dielu alebo jeho časti vykonanému podľa Zmluvy a je oprávnený poskytnúť Objednávateľovi Autorské dielo alebo jeho časť v súlade s podmienkami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá voči tretím osobám za prípadné porušenie autorského práva alebo iného práva duševného vlastníctva v súvislosti s vytvoreným Autorským dielom a plnením podľa tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ touto Zmluvou v zmysle § 40 a nasl. Autorského zákona udeľuje Objednávateľovi výhradnú licenciu na použitie autorského diela (projektovej dokumentácie) v rozsahu uvedenom v tomto článku Zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi túto licenciu bezodplatne. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je povinný udelenú výhradnú licenciu využiť.

3. Zhotoviteľ zároveň súhlasí s tým, aby Objednávateľ udelil sublicencie na použitie Autorského diela vo vyššie uvedenom rozsahu aj ďalším osobám, pričom udelenie sublicencie nemusí byť písomné. Cena za licenciu na používanie Autorského Diela podľa Zmluvy je zahrnutá v Odmene podľa článku V. Zmluvy.
4. Pokiaľ v rámci plnenia podľa Zmluvy Zhotoviteľ použije autorské dielo tretej strany, je povinný zabezpečiť súhlas autora diela na použitie autorského diela tretej osobe a na plnenie podľa Zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na vytvorení projektovej dokumentácie v zmysle Zmluvy tak, aby si tieto osoby nemohli uplatňovať voči Objednávateľovi a tretej strane žiadne nároky vyplývajúce im z osobnostných, priemyselných, či iných obdobných práv v súvislosti s riadnym plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy.
6. Objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k projektovej dokumentácii momentom prevzatia projektovej dokumentácie, t. j. podpísaním Preberacieho protokolu, pričom týmto momentom nadobúda Objednávateľ aj všetky majetkové práva k projektovej dokumentácii, vyplývajúce z Autorského zákona.

X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku alebo v súvislosti s porušením povinností Zhotoviteľa stanovených v Zmluve, resp. v súvislosti s plnením podľa Zmluvy, a to najmä nie však výlučne za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku toho, že Zhotoviteľ neposkytol plnenia špecifikované v článku III. tejto Zmluvy riadne, včas a odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia, alebo jej časť v čase jej odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vypracovanej projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. nesprávnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Pre prípad vady projektovej dokumentácie, za ktorú zodpovedá Zhotoviteľ, dojednávajú Zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady projektovej dokumentácie. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.
5. Záručná doba na vypracovanú projektovú dokumentáciu a všetky jej časti je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie Objednávateľovi, t. j. podpisom Preberacieho protokolu.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné uplatnenie väd projektovej dokumentácie uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení, a to písomným oznámením, v ktorom vadu dostatočne špecifikuje. Plynutie záručnej doby sa predlžuje o dobu uplatnenia väd až do ich odstránenia.
7. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jej uplatnenia a odstrániť ju najneskôr do 10 dní od jej uplatnenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Termín odstránenia väd sa musí dohodnúť písomne.
8. O odstránení vady Dokumentácie bude vyhotovená zápisnica, podpísaná oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.
9. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa začať s odstraňovaním väd Dokumentácie v lehote podľa bodu 7 tohto článku Zmluvy alebo porušenie povinnosti odstrániť uplatnené vady v lehote do 10 dní od ich uplatnenia, resp. v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami, sa Zmluvnými stranami považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
10. V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady Dokumentácie v lehote podľa bodu 7 tohto článku Zmluvy, alebo neodstráni vady v lehote do 10 dní od ich uplatnenia, resp. v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

11. V prípade, že Zhotoviteľ nevykoná, resp. nevypracuje projektovú dokumentáciu v požadovanej kvalite, Objednávateľ má právo uplatniť nároky z väd v súlade s § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

XI. SANKCIE

1. Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa vypracovať a odovzdať projektovú dokumentáciu v dohodnutom čase a/alebo riadne, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny diela za každý čo i len začatý deň porušovania zmluvnej povinnosti.
2. Pre prípad porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 7 článku X. Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny diela za každý čo i len začatý deň porušovania príslušnej zmluvnej povinnosti v každom jednotlivom prípade.
3. Objednávateľ je oprávnený nie však povinný si svoj nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty uplatniť.
4. Zmluvná pokuta je splatná najneskôr 5. (piaty) pracovný deň odo dňa doručenia sankčnej faktúry Zhotoviteľovi.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zabezpečovanej povinnosti zo strany Zhotoviteľa. Oprávnená strana má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu), ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti povinnej strany zabezpečenej zmluvnou pokutou.
6. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry podľa tejto Zmluvy, vzniká Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania z dlžnej sumy podľa ustanovenia § 369a Obchodného zákonníka.

XII. ZÁNİK ZMLUVY

1. Túto Zmluvu možno ukončiť:
 - 1.1 písomnou dohodou Zmluvných strán.
 - 1.2 písomnou výpoveďou Objednávateľa zo Zmluvy aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je 15 kalendárnych dní a začína plynúť nasledujúci deň po doručení výpovede Zhotoviteľovi.
 - 1.3 písomným odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán v prípade, ak sa podstatne porušili ustanovenia Zmluvy, za ktoré sa považuje predovšetkým neplnenie podľa Zmluvy riadne a/alebo včas. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť kedykoľvek počas trvania porušenia zmluvnej povinnosti, a teda nie len v lehote „bez zbytočného odkladu“. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú momentom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Každé porušenie povinnosti, ktoré je v Zmluve sankcionované zmluvnou pokutou sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
2. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné s uvedením dôvodu odstúpenia od Zmluvy a doručené druhej Zmluvnej strane.
3. Účinnosť odstúpenia od Zmluvy je dňom doručenia písomného vyhotovenia odstúpenia druhej Zmluvnej strane. Zánikom Zmluvy nezaniká povinnosť Zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe a/alebo z nej vyplývajú.
4. V prípade ukončenia alebo odstúpenia od Zmluvy pred úplným poskytnutím plnení špecifikovaných v článku III. Zmluvy, a to z dôvodov na strane Objednávateľa, patrí Zhotoviteľovi úhrada za skutočne vykonané a poskytnuté plnenia, prípadne ich časti.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám a nepoužijú tieto informácie pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy, okrem plnenia povinností Objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa včas informovať o všetkých nedostatkoch a vadách technického a právneho charakteru, ktoré by mohli ohroziť plnenie povinností vyplývajúce zo Zmluvy.

3. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V opačnom prípade sa konanie Zhotoviteľa považuje za porušenie Zmluvy podstatným spôsobom.
4. Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom poštového podniku alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
5. Akékoľvek informácie, ktoré pred alebo pri plnení Zmluvy Zhotoviteľ získal od Objednávateľa alebo sa ich dozvedel alebo zistil inak v súvislosti s plnením podľa Zmluvy, podliehajú obchodnému tajomstvu Objednávateľa alebo inej osoby, ak sú svojou povahou spôsobilé byť predmetom takejto ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať o všetkých týchto informáciách mlčanlivosť a dodržiavať povinnosti, ktoré mu v tejto súvislosti vyplývajú z príslušných právnych predpisov a zaväzuje sa nevyužiť ich vo svoj prospech alebo v prospech tretích strán počas trvania Zmluvy ani po skončení jej platnosti.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva je povinne zverejňovanou Zmluvou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nevyhnutné jej zverejnenie.
7. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Ak niektoré z ustanovení Zmluvy sa stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
9. Zmluvu možno meniť a dopĺňať výlučne formou očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.
11. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch s povahou originálu každého z nich, z ktorých Objednávateľ prevezme 3 (tri) rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 (dva) rovnopisy.
12. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je:

12.1 Príloha č. 1 - Cenová ponuka Zhotoviteľa zo dňa 18.11.2024

V Banskej Bystrici, dňa

V Žiline, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Radovan Lapuník, PhD., MBA
kvestor
Univerzity Mateja Bela v Banskej
Bystrici

Ing. Tomáš Kosa
konateľ
HSF System SK, s.r.o.