

Zmluva o nájme a servise

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 83 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi zmluvnými stranami:

Nájomca:

Obchodné meno: **Technické siete Bratislava, a.s.**
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sa, vl. č.: 7362/B
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Nyulassy, predseda predstavenstva
Ing. Boris Dračka, člen predstavenstva
IČO: 54302102
DIČ: 2121665887
IČ DPH: SK2121665887
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
Kontaktná osoba:
Telefón:
e-mail:

(ďalej len „Nájomca“)

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Enox, s.r.o.**
Zapísaný: v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Odd.: Sro, vl. č.: 45874/B
Sídlo: Majerníkova 1B/ 841 05 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ernest Schussnix
IČO: 36775207
DIČ: 2022377599
IČ DPH: SK2022377599
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
Kontaktná osoba:
Telefón:
e-mail:

(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca a Prenajímateľ spolu ako „Zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „Zmluvná strana“

Článok I. Predmet Nájmu

- 1.1. Prenajímateľ prenecháva za odplatu Nájomcovi kancelársku techniku (ďalej len „stroj“) Canon imageRUNNER ADVANCE c5540i (ďalej len „predmet nájmu“), aby ju dočasne užíval v súlade s ustanoveniami a dodatkami tejto Zmluvy a Nájomca tento nájom prijíma.
- 1.2. Ďalej je predmetom Zmluvy, uzatvorenej v súlade s platnými právnymi predpismi, vykonávanie servisnej starostlivosti kancelárskej techniky v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve, a to kompletná servisná činnosť vrátane výmeny potrebných náhradných dielov a dodanie dielov a tovaru spotrebného charakteru (toner, fotovalec) vrátane ekologickej likvidácie použitých dielov a prostriedkov nevyhnutných k plneniu predmetu nájmu, doprava a práca servisného technika.
- 1.3. Umiestnenie predmetu nájmu: Kopčianska 72, 851 01 Bratislava.

**Článok II.
Nájomné a spôsob fakturácie**

- 2.1. Nájomné za predmet nájmu (ďalej len „Cena“) je stanovené dohodou Zmluvných strán. Cena je konečná, jednostranne nemenná a sú v nej zahrnuté všetky oprávnené náklady Prenajímateľa súvisiace s plnením tejto Zmluvy. Cena zahŕňa aj náklady Prenajímateľa vzniknuté v súvislosti s daňou z finančných transakcií podľa zákona o dani z finančných transakcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Nadobudnutie účinnosti zákona o dani z finančných transakcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov nebude dôvodom na uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve.
- 2.2. Cena sa skladá z položky Pravidelné mesačné nájomné podľa bodu 2.3 tohto článku Zmluvy a ceny za plný servis uvedenej v bode 2.4 tohto článku Zmluvy, ktorá sa uplatňuje v prípade, ak v príslušnom fakturačnom období Nájomcom vyhotovených kópií prekročí počet uvedený v stĺpci „Predplatené množstvo A4/mesiac“. Počet vytlačených kópií musí byť vo faktúre Prenajímateľa vyčíslený.
- 2.3. Inštalácia a nájomné predstavujú:
- inštaláčny poplatok: 150,00 € bez DPH, ktorý zahŕňa inštaláciu, školenie a dopravu predmetu nájmu,
 - pravidelné mesačné nájomné je dohodnuté vo výške 54,11 € bez DPH/mesiac.
- 2.4. Nájomca sa zaväzuje nad rámec nájomného uhrádzať Prenajímateľovi cenu za plný servis, ktorý zahŕňa:
- Kompletná servisná činnosť je hradená Nájomcom formou poplatku za každú vyhotovenú kópiu podľa ekvivalentu formátu A4 (použiteľné formáty kópií sú A6-A3, cena kópie formátu A3 je účtovaná dvojnásobkom formátu A4, všetky ostatné formáty sú účtované ako formát A4), zistenú odpočtom počtu kópií z počítadla stroja v ročných intervaloch. Kópiou sa rozumie aj realizovaná tlač. V prípade, že stroj dokáže realizovať aj farebné kópie, sú tieto účtované samostatne (cena A4 BW + cena A4 COLOR). V prípade, že stroj disponuje i funkciou skenovania, je táto služba zdarma.
 - Poplatok v závislosti od vyhotoveného počtu kópií:

Vyhotovené kópie	Predplatené množstvo A4/mesiac	Cena za A4 bez DPH v rámci predplatného	Cena za A4 bez DPH nad rámec predplatného
Čiernobiele (BW) A4	0	0,00 €	0,0065 €
Farebné (COLOR) A4	0	0,00 €	0,0510 €
Scan		0,00 €	0,0000 €

Upozornenie: 80 000+ kópií mesačne je rizikové pásmo nebezpečného preťažovania stroja.

- 2.5. Cena plného servisu vyjadruje:
- cenu práce vykonanú servisným technikom Prenajímateľa od pondelka do piatku, okrem štátom uznaných sviatkov, v rozmedzí 8:00-17:00 hod (ďalej len „pracovná doba“);
 - dopravné náklady servisného technika;
 - cenu toneru a fotovalca;
 - cenu náhradných dielov;
 - ekologickú likvidáciu v zmysle Čl. II. tejto Zmluvy.
- 2.6. Cena plného servisu nevyjadruje:
- akékoľvek servisné návštevy, opravy, úpravy a prehliadky, vyžadované Nájomcom mimo pracovnú dobu. Takéto servisné služby budú účtované oddelene podľa platného cenníka Prenajímateľa;
 - celkové náklady súvisiace s premiestnením zariadenia na iné stanovište;
 - akékoľvek opravy, úpravy a prehliadky vyžadované v súvislosti s poškodením, nepovolenými zásahmi, nepovolenými úpravami a nepovolenými opravami stroja, ktoré vykonal sám Nájomca alebo iné osoby, ktoré k tomu nie sú Prenajímateľom poverené alebo ktoré vzniknú dôsledkom porušenia povinnosti Nájomcu, vid'. Čl. IV tejto Zmluvy;

- d) náklady spôsobené živelnými pohromami a ostatnými udalosťami spôsobenými vyššou mocou;
- e) cenu papiera, fólií, svoriek do triediča a špeciálnych nosičov.
- 2.7. K Cene vyjadrenej v eurách bez DPH bude Prenajímateľ, ak je platcom DPH, fakturovať DPH v zmysle zákona vo výške platnej v čase fakturácie. Platiteľovi dane z pridanej hodnoty, ak si môže uplatniť odpočítanie dane z pridanej hodnoty, nemôže byť uznaný výdavok na úhradu dane z pridanej hodnoty, ktorú uhradí Nájomca z dôvodu prenesenej daňovej povinnosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Pokiaľ dôjde k zmene sadzby DPH, Cena za predmet nájmu bude upravená vo forme dodatku k tejto Zmluve.
- 2.8. Nájomca neposkytuje preddavky ani zálohové platby.
- 2.9. Nájomca je povinný uhradiť Cenu na základe faktúry vystavenej a preukázateľne doručenej Nájomcovi. Nájomca umožňuje zasielanie elektronických faktúr na e-mailovú adresu faktury@tsb.sk.
- 2.10. Prenajímateľ vystaví faktúru podľa tejto Zmluvy na začiatku fakturovaného mesiaca.
- 2.11. Nájomca uhradí Prenajímateľovi Cenu za každý mesiac na začiatku príslušného mesiaca. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia Nájomcovi. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej ceny z bankového účtu Nájomcu. Platba sa realizuje bezhotovostným stykom.
- 2.12. Všetky faktúry vystavené Nájomcom musia obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 a § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí okrem náležitostí vyžadovaných príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi obsahovať:
- číslo Zmluvy,
 - predmet fakturácie,
 - jednotkovú cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke Ceny,
 - deň vzniku práva na zaplatenie Ceny,
 - cenu bez DPH,
 - celkovú sumu DPH,
 - celkovú sumu k úhrade,
 - dátum splatnosti faktúry.
- 2.13. Prílohou každej vyúčtovacej faktúry je počet vyhotovených kópií v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.14. V prípade, že faktúra a/alebo jej prílohy neobsahuje všetky dohodnuté náležitosti, má Nájomca právo takúto faktúru vrátiť Prenajímateľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Nájomcovi.
- 2.15. V prípade, ak Prenajímateľ zmení počas účinnosti tejto Zmluvy číslo účtu a o tomto riadne neinformuje Nájomcu, záväzok Nájomcu sa považuje za splnený bez ohľadu na to, či sú finančné prostriedky pripísané na účet Prenajímateľa.
- 2.16. Prenajímateľ nie je oprávnený nárokovat' si náhradu bankových a iných poplatkov týkajúcich sa úhrady fakturovanej Ceny.

Článok III. Organizácia a spôsob zaistenia servisu

- 3.1. Prenajímateľ sa zaväzuje zahájiť opravu na stroji do 8,00 pracovných hodín (v pracovnej dobe Prenajímateľa) od nahlásenia požiadaviek podľa Čl. IV bod 4.4 tejto Zmluvy. V prípade nemožnosti dokončiť opravu do 40,00 pracovných hodín od nahlásenia poruchy formou e-mailu sa Prenajímateľ zaväzuje poskytnúť na dobu opravy, prekračujúcu túto hranicu pracovných hodín ekvivalentný stroj. Náklady na dopravu a inštaláciu hradí v týchto prípadoch Prenajímateľ. Prenajímateľ sa zaväzuje identifikovať závalu a oznámiť ďalší postup opravy do 2 pracovných dní od nahlásenia požiadavky.
- 3.2. Pokiaľ nebude stroj fungovať správne, je Nájomca povinný previesť kontrolu zariadenia podľa návodu k obsluhu pred zavolaním servisného technika, aby predišiel bezdôvodným cestám tohto technika.

Hlavne má vždy povinnosť skontrolovať, či nie je dôvodom nefunkčnosti nedostatok tonera, eventuálne papiera.

- 3.3. Pre potreby optimálneho plnenia tejto Zmluvy, hospodárny a bezproblémový chod stroja sa Nájomca zaväzuje používať doporučený spotrebný materiál (papier triedy B alebo lepší, fólie pre kopírovací stroj s práškovým tonerom – podávanie zo zásobníka) vhodný pre túto kategóriu zariadenia.
- 3.4. V prípade, že Nájomca bude potrebovať návštevu servisného technika alebo dodanie spotrebného materiálu zahrnutého do Zmluvy, oznámi toto písomne (e-mailom) na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Prenajímateľ poskytne Nájomcovi najneskôr do 2 pracovných dní po prevzatí stroja Nájomcom aspoň jeden náhradný toner. Po jeho použití je Nájomca povinný toto do 24 hod. oznámiť na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Následne mu bude doručený toner, najneskôr však do dvoch pracovných dní odo dňa nahlásenia požiadavky.
- 3.5. V prípade, že Nájomca bude potrebovať spotrebný materiál nezahrnutý do tejto Zmluvy, oznámi to písomne na adresu Prenajímateľa a tento mu bude dodaný v cenách podľa platného cenníka Prenajímateľa.

Článok IV. Povinnosti Prenajímateľa

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ má na základe tejto Zmluvy povinnosti uvedené v tomto článku Zmluvy.
- 4.2. Dopraviť predmet nájmu na miesto určené Nájomcom, inštalovať ho tam, sprevádzkovať a odovzdať Nájomcovi formou odovzdávacieho protokolu („Protokol o odovzdaní predmetu nájmu a o prevzatí predmetu nájmu do plnej servisnej starostlivosti All In“) najneskôr do 14 dní odo dňa uzavretia tejto Zmluvy.
- 4.3. Preškoliť obsluhu a odovzdať návod k obsluhu zariadenia v deň odovzdania predmetu nájmu Nájomcovi.
- 4.4. Zaisťiť plný a okamžitý servis predmetu nájmu vrátane príslušenstva.
- 4.5. Prenajímateľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len „pracovnoprávne predpisy“) a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomí všetkých povinností, ktoré pre neho z pracovnoprávnych predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávnych predpisoch, je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iná absencia jeho personálu neovplyvnia plnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy a nebudú sa považovať za zásah vyššej moci (vis maior).
- 4.6. V prípade, ak Nájomcovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov je Nájomca oprávnený účtovať Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130% z výšky daňovej povinnosti, ktorá takto Nájomcovi vznikla.
- 4.7. V prípade, ak Nájomcovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia plnenia prostredníctvom Prenajímateľom nelegálne zamestnávaných osôb, je Nájomca oprávnený účtovať Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130% zo sankcie uloženej kontrolným orgánom.

Článok V. Povinnosti Nájomcu

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca má na základe tejto Zmluvy povinnosti uvedené v tomto článku Zmluvy.
- 5.2. Umiestniť predmet nájmu na mieste, ktoré odpovedá bezpečnostným a prevádzkovým požiadavkám uvedeným v referenčnej príručke k zariadeniu.
- 5.3. Používať stroj riadne, s odbornou starostlivosťou a v súlade s dodanou dokumentáciou, najmä ho nepreťažovať, a to ani krátkodobo. V prípade akýchkoľvek porúch zariadenia je Nájomca povinný o týchto poruchách bezodkladne informovať Prenajímateľa, aby tento v súlade s touto Zmluvou zaistil ich riadnu opravu. Vykonanie opravy zariadenia je oprávnený výlučne servis Prenajímateľa.
- 5.4. Nájomca zaručuje Prenajímateľovi alebo jeho zástupcom prístup k zariadeniu na realizáciu opráv a pravidelných údržieb v dobe pracovných dní dohodnutej predom.
- 5.5. Nepremiestňovať predmet nájmu bez predošlej písomnej dohody s Prenajímateľom.
- 5.6. Neprenajímať predmet nájmu ďalej tretej osobe.
- 5.7. Nerealizovať samostatne na predmete nájmu žiadne úpravy.
- 5.8. Dodržiavať technologickú disciplínu prevádzky zariadenia, vzťahujúcu sa k tomuto prenájmu.
- 5.9. Nájomca sa zaväzuje, že bude pravidelne písomne (e-mailom) odovzdávať Prenajímateľovi stav počítačových kópií/skenov k poslednému pracovnému dňu príslušného mesiaca, a to najneskôr do tretieho pracovného dňa nasledujúceho mesiaca. Samostatne budú uvedené všetky pozície počítačových kópií/skenov.
- 5.10. Obe zmluvné strany sa dohodli, že:
 - a) Pri ukončení doby prenájmu demontáž a odvoz predmetu nájmu hradí Prenajímateľ na svoje náklady;
 - b) Pri odstúpení od Zmluvy z dôvodu porušenia zmluvných podmienok Nájomcom hradí demontáž a odvoz predmetu nájmu Nájomca;
 - c) Pri odstúpení od Zmluvy Nájomcom z dôvodu vlastnej vôle hradí demontáž a odvoz predmetu nájmu Nájomca;
 - d) Pri odstúpení od Zmluvy Nájomcom z dôvodu porušenia zmluvných podmienok Prenajímateľom hradí demontáž a odvoz predmetu nájmu Prenajímateľ.

Vo vyššie uvedených prípadoch musí Nájomca umožniť Prenajímateľovi demontáž a odvoz predmetu nájmu.
- 5.11. Po ukončení platnosti Zmluvy alebo po odstúpení od Zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je Nájomca povinný do 10 dní umožniť odobratie predmetu nájmu Prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dobe jeho prevádzky a spísať o tom protokol. Odobratie predmetu nájmu sa musí uskutočniť v pracovných dňoch v čase od 8:00 hod. do 15:30 hod.. Súčasne je Nájomca povinný do 5 dní odo dňa odobratia predmetu nájmu uhradiť poplatky za už vyhotovené kópie a výtlačky podľa odpočtu ku dňu odobrania predmetu nájmu podľa predchádzajúcej vety tak, ako je uvedené v preberacom protokole, nahradiť škodu v prípade poškodenia predmetu nájmu, prípadne iné dlhy, ktoré Nájomcovi na základe tejto Zmluvy vznikli. V prípade, ak Nájomca neuhradí svoje záväzky v tomto termíne, zaväzuje sa Prenajímateľovi uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 5.12. V prípade, že Nájomca neumožní Prenajímateľovi odobrať predmet nájmu v stanovenej lehote, je povinný uhradiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu 1% z Ceny predmetu nájmu za každý i započatý deň, až do vrátenia predmetu nájmu.
- 5.13. Obe strany sa výslovne dohodli, že v prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry uhradí Nájomca Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý oneskorený deň.

Článok VI. Porušenie Zmluvy

- 6.1. Ak poruší Prenajímateľ alebo Nájomca podmienky tejto Zmluvy, druhá Zmluvná strana bude toto porušenie špecifikovať písomne doporučeným listom na adresu Prenajímateľa alebo Nájomcu. Ak nedôjde k náprave alebo opatreniam smerujúcim k náprave do 14 dní odo dňa obdržania oznámenia a ak nebude táto náprava alebo opatrenie znemožnené pôsobením vyššej moci, môže druhá strana od Zmluvy odstúpiť v súlade s Čl. VII. tejto Zmluvy.

Článok VII. Doba platnosti zmluvy

- 7.1. Zmluva sa uzatvára na dobu 60 mesiacov od dátumu odovzdania predmetu nájmu Nájomcovi, teda od prevzatia stroja do plnej servisnej starostlivosti. (viď. „Protokol o odovzdaní predmetu nájmu a o prevzatí stroja do plnej servisnej starostlivosti All In“) alebo do doby kým plnenie poskytnuté Nájomcovi na základe tejto Zmluvy nedosiahne celkovú Cenu 9 900,00 € bez DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 7.2. Nájomca je oprávnený odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou doručenia oznámenia o odstúpení v prípade aspoň jedného opakovaného porušenia povinnosti Prenajímateľa podľa tejto Zmluvy.
- 7.3. Prenajímateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy s účinnosťou doručenia oznámenia o odstúpení v prípade aspoň jedného opakovaného porušenia povinnosti Nájomcu podľa Čl. V. tejto Zmluvy.
- 7.4. Odstúpenie od Zmluvy sa uskutočňuje formou písomného oznámenia, ktoré musí byť druhej Zmluvnej strane zaslané na hore uvedenú adresu doporučeným listom.
- 7.5. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia oznámenia a je možné iba z dôvodov vymenovaných v tejto Zmluve alebo z dôvodov vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sú platné ku dňu odstúpenia od Zmluvy. Týmto sa však Prenajímateľ alebo Nájomca nezbavuje povinnosti k plneniu predtým uznaných záväzkov.
- 7.6. Najneskôr tri mesiace pred riadnym ukončením Zmluvy je Prenajímateľ povinný začať jednanie o výmene kopírovacieho zariadenia vrátane príslušenstva.

Článok VIII. Skončenie nájmu

- 8.1. Platnosť a účinnosť tejto Zmluvy končí:
- a) uplynutím dohodnutej doby prenájmu;
 - b) odstúpením niektorej zo Zmluvných strán od Zmluvy na základe dôvodov uvedených v tejto Zmluve;
 - c) zánikom predmetu nájmu;
 - d) výpoveďou zo strany Nájomcu s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď Prenajímateľovi doručená.

Článok IX. Udelenie licencie

- 9.1. Prenajímateľ sa podpisom tejto Zmluvy zaväzuje, že najneskôr ku dňu odovzdania predmetu nájmu bude mať vysporiadané autorské právo v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) ku všetkým zložkám, ktoré sú alebo budú súčasťou predmetu nájmu a bude disponovať potrebnými oprávneniami a/alebo licenciami na jeho užívanie Nájomcom.
V prípade, ak Prenajímateľ túto povinnosť nesplní, je Nájomca oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy.
- 9.2. Prenajímateľ v celom rozsahu zodpovedá, ak predmet nájmu, jeho súčasť alebo príslušenstvo porušuje autorské práva iných osôb. V prípade porušenia autorských práv iných osôb je Prenajímateľ povinný uspokojiť nároky iných osôb za Nájomcu, a to vrátane nákladov spojených s právnou ochranou

a obranou. Rovnako Prenajímateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Nájomcovi, ak používaním predmetu nájmu alebo jeho časti dôjde k porušeniu autorských práv iných osôb.

- 9.3. Nájomca je povinný oznámiť Prenajímateľovi uplatnenie nárokov z práva duševného vlastníctva v súvislosti s touto Zmluvou treťou osobou. Prenajímateľ je povinný do 5 (piatich) kalendárnych dní poskytnúť Nájomcovi všetku súčinnosť pri ochrane práv Nájomcu.
- 9.4. V prípade, ak bude Nájomcovi na základe právoplatného rozhodnutia súdu zabránené používať predmet nájmu, jeho súčasť alebo príslušenstvo z dôvodu porušenia autorských práv, zaväzuje sa Prenajímateľ obstarat' pre Nájomcu oprávnenie predmet nájmu, jeho súčasť alebo príslušenstvo znova používať, prípadne sa Prenajímateľ zaväzuje vykonať úpravu predmetu nájmu, jeho súčasti alebo príslušenstva tak, aby bol spôsobilý na používanie Nájomcom a neporušoval autorské práva tretích osôb,
a to bezodkladne.

Článok X. Zachovávanie mlčanlivosti

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie obsiahnuté v tejto Zmluve, ako aj informácie, ktoré si poskytli pri rokovaniach o uzavretí tejto Zmluvy alebo získali pri výkone práv a povinností podľa tejto Zmluvy sa považujú za dôverné informácie v zmysle § 271 ObZ. Dôvernou informáciou je akákoľvek informácia, ktorá nie je verejne prístupná, a ktorú Zmluvná strana poskytujúca dôvernú informáciu (ďalej len „Poskytovateľ“) označí za dôvernú, okrem tej, ktorá sa stane alebo stala verejne prístupnou inak ako neoprávnenou manipuláciou Zmluvnou stranou, ktorá sa oboznamuje s dôvernou informáciou (ďalej len „Prijímateľ“).
- 10.2. Dôverné informácie môžu byť poskytnuté vo verbálnej (telefonát, rozhovor), písomnej (zadanie, pripomienkovanie), alebo elektronickej forme (e-mail, textový editor, zdrojový kód). Prijímateľ je oprávnený použiť Dôverné informácie výlučne na účely spolupráce vyplývajúcej z tejto Zmluvy (ďalej len „Spolupráca“). Po skončení Spolupráce je povinný zdržať sa použitia Dôverných informácií na akýkoľvek iný účel.
- 10.3. Prijímateľ je povinný zdržať sa neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami. Prijímateľ môže poskytnúť Dôverné informácie tretím osobám iba v nevyhnutnom rozsahu, výlučne na účely Spolupráce a len s predchádzajúcim súhlasom Poskytovateľa. Prijímateľ zodpovedá za neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami treťou osobou a ktoré poskytol tretej osobe. Poskytnutie Dôverných informácií tretej osobe je Prijímateľ povinný bezodkladne oznámiť Poskytovateľovi. Bez súhlasu Poskytovateľa je Prijímateľ oprávnený poskytnúť Dôverné informácie len v prípadoch a v rozsahu určených zákonom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 10.4. Prijímateľ je povinný prijať a dodržiavať také technické, organizačné a iné opatrenia potrebné na ochranu Dôverných informácií, ktoré mu boli alebo mu budú poskytnuté, alebo sprístupnené, aby bolo účinne zabránené pred neoprávnenou manipuláciou s Dôvernými informáciami. Prijímateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Poskytovateľovi každú neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami. Prijímateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi všetku súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s Dôvernými informáciami.
- 10.5. Prijímateľ je povinný zabezpečiť oboznámenie sa s povinnosťami podľa tejto Zmluvy tretie osoby, ktorým poskytne Dôverné informácie. Všetky povinnosti Prenajímateľa, ako Prijímateľa Dôvernej informácie, sa týkajú aj jeho subdodávateľov a za ich porušenie subdodávateľom zodpovedá Prenajímateľ akoby sa porušenia dopustil on sám. Prenajímateľ je povinný doručiť Nájomcovi písomné vyhlásenie o odškodnení pri porušení dôvernosti podpísané každým subdodávateľom Prenajímateľa, ktorému budú poskytnuté Dôverné informácie a to predtým, ako mu Prenajímateľ Dôverné informácie poskytne.
- 10.6. Poskytovateľ má právo odmietnuť poskytnutie Dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k vzájomnej Spolupráci.
- 10.7. Po skončení vzájomnej Spolupráce je Prijímateľ povinný vrátiť Poskytovateľovi všetky originály, kópie, reprodukcie alebo iné zhrnutia Dôverných informácií a všetky Dôverné informácie nahraté v systémoch

Prenajímateľa alebo tretích osôb podľa preukázateľne zničiť. Prijímateľ zodpovedá za každú neoprávnenú manipuláciu s Dôvernými informáciami, ktoré mu boli poskytnuté.

- 10.8. Poskytovateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú Prijímateľovi, ktorá vznikne použitím Dôverných informácií, okrem prípadov, kedy poskytnutím Dôverných informácií Nájomcovi Prenajímateľ porušil práva duševného vlastníctva tretích osôb.
- 10.9. Poskytnutím Dôverných informácií neprechádza na Prijímateľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k Dôverným informáciám, pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak.

Článok XI. Ochrana osobných údajov

- 11.1. Zmluvné strany si uvedomujú dôležitosť bezpečnosti zbieraných osobných údajov a preto sa zhodli na tom, že ich budú spracúvať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie ochrany osobných údajov) (ďalej len „GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane osobných údajov“), bez ohľadu na to, či ide o osobné údaje anonymizované alebo osobné údaje pseudonymizované.
- 11.2. Zmluvné strany sa za účelom zabezpečenia ochrany osobných údajov pri spracúvaní osobných údajov podľa tejto Zmluvy a vzájomnej komunikácie zaväzujú prijať technické, organizačné a personálne opatrenia v primeranom rozsahu, pričom vezmú do úvahy najmä použiteľné technické prostriedky a náklady na dôvernosť a dôležitosť spracúvaných osobných údajov, ako aj rozsah možných rizík s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva a slobody fyzických osôb.
- 11.3. Prenajímateľ sa zaväzuje v žiadnej forme nespracúvať osobné údaje, ktoré sú spracúvané Nájomcom, najmä ich nesmie poskytnúť tretej osobe, uverejniť ich alebo inak ich využiť pre vlastné potreby alebo pre potreby tretej osoby, ak nie je v tejto Zmluve stanovené inak. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu Nájomcu nesmie Prenajímateľ vyhotovovať akékoľvek kópie záznamov obsahujúcich osobné údaje spracovávané Prenajímateľom.
- 11.4. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vrátiť druhej Zmluvnej strane všetky záznamy, ako aj elektronické alebo fyzické nosiče informácií obsahujúce osobné údaje ním spracúvané; v prípade, že niektorý záznam alebo elektronický alebo fyzický nosič informácií obsahujúci osobné údaje je potrebný pre riadnu spoluprácu v súlade s touto Zmluvou, je príslušná Zmluvná strana povinná vrátiť takýto záznam alebo nosič bezodkladne po ukončení plnenia.
- 11.5. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosť mlčanlivosti o osobných údajoch, s ktorými príde do kontaktu pri plnení tejto Zmluvy; povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení trvania tejto Zmluvy. Prenajímateľ sa zaväzuje, že vykoná opatrenia na to, aby fyzické osoby, ktoré konajú na základe jej pokynov (napr. jej zamestnanci) dodržiavali povinnosť mlčanlivosti v rovnakom rozsahu. Na požiadanie Nájomcu je Prenajímateľ povinný preukázať splnenie tejto povinnosti. Povinnosť mlčanlivosti neplatí, ak to priamo vyplýva z platných právnych predpisov, pričom v takom prípade je Prenajímateľ povinný postupovať výlučne v súlade s týmito platnými právnymi predpismi pri zachovaní zásady minimalizácie spracúvania osobných údajov.
- 11.6. Prenajímateľ je povinný nahradiť akúkoľvek škodu, ktorú utrpí dotknutá osoba alebo Nájomca v dôsledku spracúvania osobných údajov v rozpore s GDPR a/alebo zákonom o ochrane osobných údajov, alebo ak konala nad rámec alebo v rozpore s touto Zmluvou.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1. Akékoľvek dodatky k tejto zmluve Zmluve sú platné a stávajú sa neoddeliteľnou súčasťou zmluvy Zmluvy iba v prípade, ak sú zaznamenané písomnou formou a podpísané oboma zmluvnými Zmluvnými stranami. Táto zmluva Zmluva bola spísaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná Zmluvná strana obdrží jeden výtlačok.

- 12.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.3. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu stranu.
- 12.4. Všetky vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 12.5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nebola žiadnym spôsobom obmedzená, že táto Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že text tejto zmluvy je určitým a zrozumiteľným ich vážnej a slobodnej vôle, a že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, tejto v celom rozsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Prílohy:

Príloha č. 1: Protokol o odovzdaní predmetu nájmu a prevzatí stroja do plnej servisnej starostlivosti All In

v Bratislave, dňa 30.1.2025

za Nájomcu:

.....
Ing. Juraj Nyulassy
predseda predstavenstva

.....
Ing. Boris Dračka
člen predstavenstva

v Bratislave, dňa 30.1.2025

za Prenajímateľa:

.....
Ernest Schussnix
konateľ

Príloha č. 1 k zmluve o nájmu a servise ALL IN č. 25/2025, č. TSB-VO-01/2025

Protokol o odovzdaní predmetu nájmu a prevzatí stroja do plnej servisnej starostlivosti All In

Špecifikácia stroja

Stroj :

iR ADV C5540i....., výrobné číslo : **2JQ00566**

Príslušenstvo :

....., výrobné číslo :
....., výrobné číslo :
....., výrobné číslo :
....., výrobné číslo :
....., výrobné číslo :

Technický stav stroja

Počet kópií/skenov ku dňu prevzatia alebo podpisu zmluvy podľa počítadla stroja :

...Bk A4
...Cl A4.....
...Bk A3
...Cl A3.....
.....

Maximálna mesačná záťaž stroja : A4

Maximálne skokové zaťaženie stroja : A4

Stav stroja pri prevzatí :

Umiestnenie stroja (presná adresa) :

Iné údaje

Nájomca potvrdzuje, že súčasne s dodaním stroja bola vykonaná inštalácia stroja, nastavenie stroja, predvedenie stroja, zaškolenie obsluhy.

Vdňa

Vdňa

.....

Za Prenajímateľa

.....

Za Nájomcu