



**Dodatok č. 3**  
**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 584/2013 zo dňa 25.10.2013,**  
**v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2**  
**(ďalej len „dodatok č. 3“)**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** **Mesto Moldava nad Bodvou**  
So sídlom: Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou  
V zastúpení: JUDr. Ing. Slavomír Borovský, primátor mesta  
IČO: 00 324 451  
DIČ: 2020746123  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu/IBAN: SK79 0200 0000 0031 9030 5051  
BIC: SUBASKBX  
Tel./fax: 055/488 02 15 / 055 460 32 21  
e-mail: [msu@moldava.sk](mailto:msu@moldava.sk)  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **ML MED s.r.o.**  
So sídlom: Kapitána Nálepku 1, Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01  
Zapísaný v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 49280/V  
V zastúpení: MUDr. Michal Baník, konateľ  
IČO: 53 140 991  
DIČ: 2121279853  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa a. s.  
Číslo účtu/IBAN: SK91 0900 0000 0051 7881 7598  
BIC: GIBASKBXXXX  
Tel:  
e-mail:  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

**Čl. I.**

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s čl. IX. bod 2. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 584/2013 zo dňa 25.10.2013 (ďalej len „zmluva“), uzavretej podľa ust. §3 a násl. Zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov tento Dodatok č. 3 (ďalej len dodatok č. 3) v nasledujúcom znení:



## **Čl. II.** **Predmet dodatku**

V zmluve nastali v čase od uzavretia zmluvy v znení Dodatku č. 2 ku dňu podpísania dodatku č. 3 tieto zmeny:

- 1.1. prenajímateľ zmluvou prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory: miestnosť č. 125, 126, 127; 128; 129; o výmere 60,83 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na 1. poschodí v budove Polikliniky a spoločné priestory o výmere 36,21 m<sup>2</sup>.

Na strane nájomcu nastali skutočnosti, pre ktoré nemôže naďalej užívať predmet nájmu a to miestnosť č. 125, 126 a 127 o výmere 16,72 m<sup>2</sup> a listom zo dňa 14.11.2024 požiadal o zmenu predmetu nájmu. Zmluvné strany sa dohodli na zmene predmetu nájmu od 1.1.2025.

## **Čl. III.**

*Mení sa:*

### **Čl. I. Predmet zmluvy**

2. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti uvedenej v bode 1.1 tejto zmluvy a to:
- **nebytový priestor – miestnosť č. 128; 129; o výmere 44,11 m<sup>2</sup>** nachádzajúci sa na 1. poschodí
  - **spoločné priestory o výmere 36,21 m<sup>2</sup>,**
- pričom sa zaväzuje poskytovať nájomcovi aj dohodnuté služby spojené s nájmom a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné v súlade s podmienkami tejto zmluvy.

*Mení sa:*

**Príloha č. 1- Pôdorysné vymedzenie predmetu nájmu**

**Príloha č. 2 – Rozpis nájomného a úhrad za služby**

**Príloha č. 3 – Dohoda o platbách.**

## **Čl. IV.** **Záverečné ustanovenia**

1. Ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 3 zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre nájomcu.
3. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle poskytovateľa.



4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok č. 3 uzatvorili na základe vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia tohto dodatku č. 3 sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Dodatok č. 3 si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Moldave nad Bodvou, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....  
JUDr. Ing. Slavomír Borovský  
primátor  
Mesto Moldava nad Bodvou

.....  
MUDr. Michal Baník  
konateľ  
ML MED s.r.o.